

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ  
ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ



Απρίλιος 2024/ τροποποίηση -Αύγουστος 2024 σύμφωνα με την από 24/07/2024 απόφαση ΥΠΠΟΑ με ΑΠ 327649



Ξένη Ν. Σίμου

δρ.αρχιτέκτων μηχανικός Π.Πατρών  
αναστηλώτρια RLIIC-ΚU Leuven

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:

xeni.simou@gmail.com  
Καποδιστρίου 102, 26224, Πάτρα  
κιν. 697 9955844



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ**

**ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ**



**Ξένη Ν. Σίμου**

δρ. αρχιτέκτων μηχανικός Π. Πατρών  
αναστηλώτρια RLIIC-ΚU Leuven

**xeni.simou@gmail.com**  
Καποδιστρίου 102, 26224, Πάτρα  
κιν. 697 9955844

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:



Απρίλιος 2024



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Πρόλογος .....

### **A. ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

A.1 Εισαγωγή

A.2. Περιγραφή

A.2.1 Θέση – περιβάλλον χώρος

A.2.2 Γενική περιγραφή

A.3 Ιστορικά –Οικοδομικές φάσεις

### **B. ΔΙΑΓΝΩΣΗ**

B.1 ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ

B.2 ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ

α. Δομοστατικά προβλήματα

β. Οικοδομικά προβλήματα

γ. Αισθητικά προβλήματα

δ. Προβλήματα αναδείξεως της αρχαιολογικής αξία

ε. Λειτουργικά προβλήματα

### **Γ. ΠΡΟΤΑΣΗ**

Γ.1 ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΑΡΧΕΣ ΤΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ

Γ.2 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ

Γ.3 ΣΕΙΡΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

### **ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ**

### **Δ. ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ**

### **Ε. ΣΧΕΔΙΑΣΤΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ**

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ

ΣΧΕΔΙΑ ΣΕ ΑΝΑΔΙΠΛΟΥΜΕΝΗ ΜΟΡΦΗ



## Πρόλογος

Η παρούσα μελέτη με τίτλο «Αρχιτεκτονική Μελέτη για την ανάδειξη των κτηρίων του ξυλουργείου-σιδηρουργείου στον αρχαιολογικό χώρο της Περιβόλας στην Παλιά Πόλη Ρόδου» ανατέθηκε από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου στην αρχιτέκτονα μηχανικό-αναστηλάτριά Ξένη Σίμου και εκπονήθηκε κατά το διάστημα Φεβρουάριος-Απρίλιος 2024. Αντικείμενο της αρχιτεκτονικής μελέτης είναι α) η τεκμηρίωση της υπάρχουσας κατάστασης και διάγνωση της παθολογίας του σημαντικού μνημειακού συγκροτήματος της ιπποτικής περιόδου εντός του αρχαιολογικού χώρου της «Περιβόλας» που επί του παρόντος στεγάζει τις χρήσεις του ξυλουργείου και σιδηρουργείου της υπηρεσίας και β) η πρόταση αποκατάστασης και ανάδειξής του με πρόβλεψη υποδοχής νέας χρήσης και εγκαταστάσεων ΑΜΕΑ. Η μελέτη εντάσσεται στο πλαίσιο του έργου της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου «Ανάδειξη, διαμόρφωση του αρχαιολογικού χώρου των αρχαίων Νεωρίων και των Μεσαιωνικών Κήπων του Παλατιού του Μεγάλου Μαγίστρου και δημιουργία υπαίθριας γλυπτοθήκης στη Μεσαιωνική Πόλη Ρόδου και στην αρχαία ακρόπολη Ρόδου».

Παράλληλα συντάχθηκε στατική μελέτη του κτηριακού συγκροτήματος από τον πολιτικό μηχανικό Νικόλαο Παπαηλίου και μελέτη ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων από τον μηχανολόγο μηχανικό της ΕΦΑ Δωδεκανήσου Κωνσταντίνο Καπνουλλά. Για τις ανάγκες της τεκμηρίωσης πραγματοποιήθηκε νέα πλήρης και αναλυτική αποτύπωση του μνημείου και του άμεσου περιβάλλοντός του με συνδυαστικές μεθόδους αποτύπωσης από τη μελετήτρια με την συμμετοχή του αγρονόμου και τοπογράφου μηχανικού της ΕΦΑ Δωδεκανήσου Φανούριου Ροδίτη.

Η παρούσα μελέτη αποτελεί τροποποίηση της αρχικής μελέτης που υποβλήθηκε προς έγκριση, σύμφωνα με τους όρους της από 24/07/2024 απόφασης ΥΠΠΟΑ με ΑΠ 327649. Στο παρόν τεύχος οι τροποποιήσεις σύμφωνα με την εγκριτική απόφαση επισημειώνονται με κόκκινο, λαμβάνοντας υπόψη τα νέα δεδομένα και τις ανάλογες προσαρμογές της στατικής και ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης και τις απαιτήσεις της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου για τη χρήση του κτηρίου. Έχει γίνει επίσης εμπλουτισμός των τεχνικών περιγραφών, οι οποίες στην αρχική μελέτη περιλαμβάνονταν στα οικοδομικά σχέδια, προς διευκόλυνση της τελικής εφαρμογής.

Ιδιαίτερες ευχαριστίες οφείλω στους κκ. Δημήτρη Αθανασούλη -αναπληρωτή διευθυντή της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου, Ελένη Φαρμακίδου - προϊσταμένη Τμήματος Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και Μουσείων, Αγγελική Κατσιώτη- προϊσταμένη Τμήματος Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων και Μουσείων, Μαρία Πίκουλα -

προϊσταμένη του Τμήματος Αρχαιολογικών Έργων και Μελετών, Βασιλική Σαββατιανού, αρχιτέκτονα μηχανικό και Άννα-Μαρία Κάσδαγλη-αρχαιολόγο ΕΦΑ Δωδεκανήσου για τις ουσιαστική βοήθεια και τις παρατηρήσεις τους καθ' όλα τα στάδια της μελέτης και για τη διευκόλυνση σε πρακτικά ζητήματά της. Ευχαριστώ επίσης θερμά τους συναδέλφους μηχανικούς Νικόλαο Παπαηλίου, Κωνσταντίνο Καπνουλλά και Φανούριο Ροδίτη για την άποψη συνεργασία κατά τη σύνταξη της μελέτης.

## A. ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

### A.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Για το μνημείο έχουν γίνει κατά το παρελθόν αναφορές σε διάφορα επιστημονικά έργα που πραγματεύονται τη μελέτη της μεσαιωνικής Ρόδου. Παρά την αναγνώριση της σπουδαιότητάς του στις αξιόλογες αυτές αναφορές, δεν έχει συνταχθεί προς το παρόν μια εξειδικευμένη μονογραφία που να εξετάζει σε βάθος την ιστορία και αρχιτεκτονική του μνημείου. Το κτήριο αποτελούσε αναπόσπαστο στοιχείο του συγκροτήματος του Κολλάκιου, σε άμεση γειτνίαση με το Παλάτι του Μεγάλου Μαγίστρου και στέγαζε σημαντική χρήση σχετιζόμενη με το ιπποτικό σύμπλεγμα του Κολλάκιου. Έχει υποστηριχθεί η πιθανή χρήση του ως νομισματοκοπείο των Ιπποτών. Η σύνδεση του κτηρίου με το ιπποτικό νομισματοκοπείο βασίζεται και στην αποκάλυψη συνόλου νομισμάτων, χρονολογούμενων στις αρχές του 15ου αιώνα, τα οποία εντοπίστηκαν εντός ή στην ευρύτερη περιοχή του μνημείου κατά τη διάρκεια πιθανών των ιταλικών επεμβάσεων μεταξύ 1937 και 1940.<sup>1</sup>

Πρόκειται ουσιαστικά για ένα συγκρότημα κτισμάτων με σύνθετη οικοδομική ιστορία, κτισμένο σε νευραλγικό σημείο της μεσαιωνικής πόλης, η σημερινή εικόνα του οποίου οφείλεται σε μεγάλο βαθμό σε εργασίες ανακατασκευής της περιόδου της Ιταλοκρατίας (1912-1943). Τα τελευταία χρόνια στεγάζει βοηθητικές χρήσεις του ξυλουργείου-σιδηρουργείου της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου και δεν είναι προσβάσιμο στο κοινό.

### A.2 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

#### A.2.1 ΘΕΣΗ-ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ

Το μνημείο βρίσκεται εντός της τειχισμένης μεσαιωνικής πόλης της Ρόδου και δεσπόζει κοντά στο ανατολικό άκρο του βραχώδους εξάρματος πάνω στο οποίο οικοδομήθηκε το παλάτι του Μεγάλου Μαγίστρου. Αποτελεί το πρώτο ιπποτικό κτήριο που αντικρύζει ο εισερχόμενος στον υπό ανάδειξη αρχαιολογικό χώρο της αποκαλούμενης «Περιβόλας», ανεβαίνοντας από τα ανατολικά-από την περιοχή των νεωρίων και του ρωμαϊκού τετραπύλου προς την περιοχή του Παλατιού στα δυτικά, σε εξέχον σημείο της προτεινόμενης αρχαιολογικής περιήγησης. Το μνημείο χωροθετείται στη συμβολή του βόρειου κύριου τείχους της μεσαιωνικής πόλης και του ενδιάμεσου τείχους του Κολλάκιου που αναπτυσσόταν κάθετα στην οδό Ιπποτών. (βλ. [Εικ.1](#), Τοπογραφικό)

#### A2.2 ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το κτηριακό συγκρότημα αποτελείται από δύο κύριους επιμήκεις κτηριακούς όγκους, προσανατολισμένους κατά τον άξονα βορρά-νότου, με το νότιο να προβάλλει προς τα ανατολικά κατά 5,5 μ. ([Εικ.3](#)). Επικοινωνούν εσωτερικά από τη στάθμη του ισογείου στο σημείο συμβολής τους και εξωτερικά από τη στάθμη του δώματος. Το βόρειο διώροφο κτήριο ([Εικ.3-Εικ.34](#)) στεγάζει σήμερα το ξυλουργείο της υπηρεσίας και στο νότιο ισόγειο κτήριο είναι εγκατεστημένες χρήσεις του ξυλουργείου και το σιδηρουργείο ([Εικ.35-Εικ.53](#)). Για τις ανάγκες της παρούσας μελέτης θα αναφέρονται ως κτήριο Α και κτήριο Β αντίστοιχα. Το συγκρότημα καταλαμβάνει συνολική επιφάνεια 575 τ.μ. Μεταξύ ανατολικής και δυτικής πλευράς υπάρχει υψομετρική διαφορά 2,5 περίπου μέτρων. Το συγκρότημα είναι προσβάσιμο είτε από τον αποκαλούμενο κατά την Ιταλοκρατία «Κήπο του Κυβερνήτη» στα ανατολικά του Παλατιού, ή από την περιοχή του αρχαιολογικού χώρου του ρωμαϊκού τετραπύλου και των αρχαίων νεωρίων στα ανατολικά, ή μέσω της οδού Ιπποτών στα νότια.

#### A2.2.1 ΚΤΗΡΙΟ Α

Το βόρειο κτήριο Α ([Εικ.3-Εικ.34](#)) είναι ένα διώροφο επίμηκες κτίσμα με μέγιστες εξωτερικές διαστάσεις 29,87 και 10,75 μ. και συνολικό ύψος 13,93 (μετρημένο από τη στάθμη του εδάφους της ανατολικής πλευράς). Καταλαμβάνει συνολική επιφάνεια 320 τ.μ. Ο βόρειος τοίχος του αναπτύσσεται πάνω στην υποδομή του βόρειου τείχους της μεσαιωνικής πόλης. ([Εικ.5, Εικ.13](#)) Διαθέτει μία επιμήκη θολωτή αίθουσα στα νότια ([Εικ.18-Εικ.21 Σχ. χώρος Α.102](#)) στην στάθμη του ισογείου με ενδιάμεσους πεσσούς και μία μικρότερη θολωτή αίθουσα στα βόρεια ([Εικ.15-Εικ.17, Σχ. χώρος Α.101](#)). Μέσω των θυρών της βόρειας αίθουσας το κτήριο συνδέεται με την περιοχή του παλατιού στα δυτικά ([Εικ.11](#)) και την χαμηλότερη στάθμη της περιοχής του «γηπέδου τένις» των Ιταλών και των νεωρίων στα ανατολικά ([Εικ.12](#)). Ο όροφος είναι προσβάσιμος από την κύρια εξωτερική θύρα στο νότιο τμήμα του δυτικού τοίχου του κτηρίου, στην οποία οδηγεί μνημειακή κλίμακα ([Εικ.7,Εικ.14, Εικ.28](#)) ενώ δευτερεύουσα θύρα στο νότιο σκέλος του οδηγεί στη στάθμη του δώματος του κτηρίου Β ([Εικ.6](#)). Τον όροφο του κτηρίου Α καταλαμβάνει αίθουσα συνολικού ύψους 7,20 μ., καλυπτόμενη από ξύλινη επίπεδη οροφή, η οποία διαχωρίζεται με κεντρική τοξοστοιχία σε δύο κλίτη. ([Εικ.22- Εικ.26, Εικ.31-34](#)) Εντός του πάχους της τοιχοποιίας του ανατολικού τοίχου αναπτύσσεται κλίμακα που καταλήγει από το επίπεδο του ορόφου στο δώμα του κτηρίου. ([Εικ.27-Εικ.28](#))

<sup>1</sup> βλ. τεχνική έκθεση Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου.



### A2.2.2 ΚΤΗΡΙΟ Β

Το κτήριο Β (Εικ.35- Εικ.53) αποτελεί στη σημερινή του μορφή μία ισόγεια επιμήκη παραλληλόγραμμη διάταξη με μέγιστες εξωτερικές διαστάσεις 26,70 x 9,65 μ. και μέγιστο ύψος 6,95μ. έως την κορυφή των επάλξεων (μετρημένο στα ανατολικά) και 8,75μ. έως τις απολήξεις των πυργίσκων. Από τον κύριο όγκο προβάλλουν στα δυτικά βοηθητικές συμπληρωματικές κατασκευές. (Εικ.39, Εικ.40) Συνολικά καλύπτει επιφάνεια 255 τ.μ.

Η είσοδος στο κτήριο γίνεται από δύο θύρες στον ανατολικό τοίχο του (Εικ.42) και η πρόσβαση στο δώμα μέσω βοηθητικής κλίμακας, κατασκευής της περιόδου της ιταλοκρατίας, από την υπερυψωμένη περιοχή του κήπου και του παλατιού στα δυτικά. (Εικ.43) Από το δώμα γίνεται απευθείας σύνδεση με τον όροφο του κτηρίου Α μέσω της δευτερεύουσας θύρας Θ.202.

Ο βόρειος χώρος του κτηρίου Β (Β.101), μέγιστων εσωτερικών διαστάσεων 9,46 x 7,65 μ., καλύπτεται από ξύλινη επίπεδη οροφή και έχει υποστεί αρκετές ιστορικές μετασκευές, ίχνη των οποίων διακρίνονται στην τοιχοποιία του. (Εικ.45-46, Εικ.73). Συνδέεται με τον θολοσκεπή χώρο Β.102 (Εικ.48-49), (εσωτερικών διαστάσεων 7,56 x 4,87μ.), ο οποίος διαθέτει ανεξάρτητη είσοδο από τα ανατολικά και επικοινωνεί μέσω κλιμακοστασίου της ιταλικής περιόδου (Εικ.50, Εικ.76) με τον κήπο στα δυτικά. Ο χώρος στεγάζει το σιδηρουργείο. Ο θόλος του με άξονα εγκάρσιο ως προς το μήκος του κτηρίου, διαφοροποιείται από τους θόλους των νότιων χώρων Β.103 (Εικ.53), Β.104 (Εικ.51-52), που αναπτύσσονται με άξονα παράλληλο με το κτήριο ενώ φαίνεται πως έχουν διαμορφωθεί σε επαφή με κατασκευή πιθανού τείχους στα δυτικά και έχουν δεχθεί διάφορες μετατροπές εσωτερικά.

### A.2.3 ΥΛΙΚΑ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

#### Δομικό σύστημα γενικά

Ο φέρων οργανισμός συνίσταται σε ένα σύστημα ισχυρής θολοδομίας στη βάση με πάχος 1,10-1,40 μ. (μετρημένο στη γένεση του θόλου) που καταλήγει σε φέρουσα τοιχοποιία πάχους 1,10 -1,20 μ. στον όροφο και καλύπτεται από τον ξύλινο φορέα της οριζόντια διαμορφωμένης στέγης. Η λιθοδομή ενισχύεται από κατακόρυφες λεπτές αντιρίδες στην ανατολική όψη.

Ανάλογη πρέπει να ήταν και η διαμόρφωση του κτηρίου Β αρχικά.

### Υλικά

Στο κτήριο Α οι τοιχοποιίες είναι τρίστρωτες με τις εξωτερικές παρειές διαμορφωμένες με καλολαξευμένους λίθους -τοπικής προέλευσης πωρολίθους- τοποθετημένους σε οριζόντιους δόμους. Το ύψος των δόμων εναλλάσσεται και χρησιμοποιούνται επίσης σε ζώνες στενομέτωποι λίθοι με πρόσωπο διαστάσεων 20-22 εκ. ύψους και 17-20 εκ. πλάτους και λίθοι με πρόσωπο με ύψος δόμου που κυμαίνεται μεταξύ 20-25 εκ. και πλάτους μεταξύ 30-35 εκ. Οι αρμοί είναι σχετικά μικρού πάχους με τσιμεντοασβεσπική σύσταση κονίαμα που φέρει ευθύγραμμα μυστρίσματα. Η εσωτερική παρειά των τοιχοποιιών παραμένει ανεπίχριστη.

Με βάση τις γνωστές πρακτικές ανακατασκευής που εφαρμόσαν οι Ιταλοί σε άλλα μνημεία της Ρόδου, όπως περιγράφεται στις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης,<sup>2</sup> είναι πιθανόν να υπάρχουν στοιχεία οπλισμένου σκυροδέματος ενσωματωμένα στη λιθοδομή. Η οροφή καλύπτεται από ξύλινη κατασκευή με εγκάρσια τοποθετημένες δοκούς και τεγίδες, πάνω από τις οποίες όπως αποκαλύφθηκε και σε διερευνητική τομή και είναι ορατό και από διαβρωμένο τμήμα της στέγης (Εικ.69) έχουν τοποθετηθεί κεραμικά στοιχεία (καπιζάνα) όπως συνήθως συναντάται στις ανακατασκευές των κτηρίων της περιόδου της ιταλοκρατίας.<sup>3</sup>

Στο κτήριο Β η διαμόρφωση των τοιχοποιιών είναι παρόμοια αλλά οι όψεις παρουσιάζουν ακανονιστία σε αρκετά σημεία και διάσπαση των δόμων λόγω των πολλαπλών ιστορικών επεμβάσεων. Οι εσωτερικές παρειές της τοιχοποιίας είναι επιχρισμένες. Πάνω από τους θολωτούς χώρους και τον βόρειο ξυλόστεγο χώρο, το δώμα καλύπτεται από μια συνολική τελική επίστρωση με οπτοπλίνθους με σχετικά μεγάλους αρμούς.

Γενικά στο κτηριακό συγκρότημα, τα πλαίσια των ανοιγμάτων, οι κοσμητές και λοιπές αρχιτεκτονικές λεπτομέρειες της κιονοστοιχίας διαμορφώνονται επίσης από πωρόλιθο. Τα ξύλινα κουφώματα ανήκουν σε κατασκευές των Ιταλών και λίγα αποτελούν νεώτερες κατασκευές. Οι θύρες είναι καρφωτές. Οι εξωτερικές θύρες είναι δίφυλλες και εσωτερικά οι περισσότερες μονόφυλλες. (Βλ. πίνακα κουφωμάτων) Τα κουφώματα των παραθύρων διαθέτουν υαλοστάσια εξωτερικά και σκούρα εσωτερικά. (Βλ. πίνακα κουφωμάτων)

Τα δάπεδα της ιταλικής ανακατασκευής διαμορφώνονται από μικρά κεραμικά πλακίδια με εναλλαγή της διεύθυνσής τους και δημιουργία διαζωμάτων σε όλους τους χώρους εκτός από τις αίθουσες του ξυλουργείου Α.101 και Β.101 στην πρώτη στάθμη, όπου έχουν αντικατασταθεί από τσιμεντοπλακίδια βαρέως τύπου.

<sup>2</sup> Βλ. περιγραφή έκθεσης master plan ΕΦΑ Δωδεκανήσου (2022),40-41.

<sup>3</sup> Όπως παραπάνω.

### Α.3 ΙΣΤΟΡΙΚΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΦΑΣΕΙΣ

Το υπό μελέτη κτηριακό συγκρότημα αποτελεί ένα μνημειακό παλίμψηστο με στοιχεία πολλαπλών οικοδομικών φάσεων. Τα σωζόμενα κατάλοιπα της ιπποτικής περιόδου δεν επαρκούν για την πλήρη και ασφαλή αναπαράσταση της αρχικής του μορφής κατά την παρούσα φάση. Εικασίες μπορούν να γίνουν με βάση ορισμένα κατακερματισμένα ίχνη της αρχικής κατασκευής και τη σύγκρισή τους με άλλα τυπολογικά-μορφολογικά στοιχεία γνωστών ιπποτικών κτισμάτων της Ρόδου.

Το κτήριο προβάλλει στην γραμμή του ενδιάμεσου ασθενούς τείχους του Κολλάκιου και σε επαφή με το βόρειο τείχος της βυζαντινής οχύρωσης.<sup>4</sup> Ίχνη του βυζαντινού τείχους εντοπίζονται στη βάση του κτηρίου στη βόρεια όψη του. (Εικ.5, ΣΧ. ΥΚ.06)

Γενικά το επίμηκες κτήριο Α, μπορεί να τοποθετηθεί στην πρώιμη περίοδο της ιπποτοκρατίας, πιθανότητα στο 14ο αιώνα βάσει χρονολόγησης σωζόμενου επικράνου τοξοστοιχίας στον όροφο (Εικ.34) και εντοιχισμένου εμβλήματος –θυρεού πάνω από τη θύρα του ορόφου (Εικ.28),<sup>5</sup> αλλά και τυπολογικών ομοιοτήτων με άλλα κτήρια της ίδιας περιόδου. Σύμφωνα με τη Μανούσου-Ντέλλα το κτήριο παρουσιάζει ομοιότητες με το ιπποτικό κτήριο του Καταλύματος της Ισπανίας.<sup>6</sup> Στην αρχική του ιπποτική φάση (Α), το κτήριο Α επρόκειτο για ένα επίμηκες κτήριο με θολωτό χώρο στο ισόγειο και μια μεγάλη αίθουσα στον όροφο με κάλυψη σταυροθολίων. Θα πρέπει να διέθετε αρχικά διαφορετικής μορφής ανοίγματα με οξυκόρυφα τόξα. Η πρόσβαση στον όροφο γινόταν μέσω κατασκευής περιστώου, όπως μαρτυρούν τα κατάλοιπά του στο δυτικό και νότιο τοίχο του κτηρίου (Εικ.7, Εικ.28-Εικ.30), το οποίο μπορεί να περιέκλειε και αυλή.

Σε μία δεύτερη ιπποτική φάση (Β), έγινε πιθανώς η διαμόρφωση των παραθύρων στη σημερινή τους μορφή και άλλες τροποποιήσεις στην τοιχοποιία της βόρειας πλευράς.

Άγνωστες επεμβάσεις έγιναν ασφαλώς κατά την μακροαίωνα ιστορία του μνημείου μέχρι την περίοδο της ιταλοκρατίας. Κατά την ιταλική κυριαρχία πραγματοποιήθηκαν ριζικές αλλαγές στο μνημείο, ύστερα από το πρόγραμμα αποκατάστασης- ανακατασκευής του παλατιού του Μεγάλου Μαγίστρου (1937-1940) και τις κατεδαφίσεων κτισμάτων στον κήπο του Κυβερνήτη, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες της Διοίκησης.<sup>7</sup> Δεν είναι γνωστή η κατάσταση στην οποία παρέλαβαν το συγκρότημα οι Ιταλοί. Οι Ιταλοί επενέβησαν σε μεγάλο μέρος της ανωδομής του κτηρίου αντικαθιστώντας το προηγούμενο σύστημα κάλυψης και διαμορφώνοντας (ή επισκευάζοντας;) την υφιστάμενη κιονοστοιχία του ορόφου (Εικ.22, Εικ.24,

Εικ.26), την ξύλινη οροφή της αίθουσας του ορόφου και τις απολήξεις των δωματίων που καταλήγουν σε πριονωτές επάλξεις, ενώ κατασκεύασαν τα κουφώματα, μεγάλο μέρος της βόρειας πλευράς και το βόρειο τμήμα της θολοδομίας του ισογείου(Εικ.15-Εικ.19), ενισχύοντας επίσης με πεσσούς το μεγάλο θολωτό χώρο Α.102. Γενικά επισκεύασαν και συμπλήρωσαν πολλά σημεία της κατασκευής, εφαρμόζοντας παράλληλα στο σύνολο της κατασκευής βαθύ αρμολόγημα στα πρόσωπα των λίθων δυσχεραίνοντας τη διάκριση των προηγούμενων οικοδομικών φάσεων. Επισφράγισαν την επέμβασή τους με την τοποθέτηση θυρών στη βόρεια όψη (Εικ.9) και το υπέρθυρο της βόρειας θύρας της δυτικής όψης.

Δεν είναι σαφές αν το κτήριο Β είχε οικοδομική φάση σύγχρονη με την αρχική φάση του κτηρίου Α. Είναι πιθανόν να κτίστηκε αργότερα, μετά από καθαίρεση του περιστώου ή να αποτελούσε ανεξάρτητο κτήριο με ασαφή σύνδεση με το βόρειο κτήριο ή ακόμα και σύνολο ανεξάρτητων κτισμάτων ή διαδοχικών προσθηκών. Φαίνεται ωστόσο ότι πρέπει να διέθετε δεύτερο όροφο πάνω από το θολωτό ισόγειο που αργότερα καθαίρεθηκε και να πλαισιωνόταν από τους πυργίσκους σκοπιάς. Πιθανά κατάλοιπα του ορόφου του σώζονται στον ιστάμενο ενδιάμεσο τοίχο με το κτήριο στα νότια. Κατά την ιταλοκρατία, έγινε η διαμόρφωση του δωματίου του, πιθανή καθαίρεση καταλοίπων του ορόφου, ανακατασκευή τμήματος των πυργίσκων και η διαμόρφωση του ενδιάμεσου χώρου Β104 με την ξύλινη οροφή. Επίσης επιχωματώθηκε η βόρεια πλευρά και οικοδομήθηκε η κλίμακα προς το δώμα και ο οικίσκος με την εσωτερική κλίμακα.

<sup>4</sup> Βλ. Μανούσου-Ντέλλα (2021), 143-145.

<sup>5</sup> Σύμφωνα με παρατήρηση της αρχαιολόγου Άννας-Μαρίας Κάσδαγλη στο πεδίο, η οποία βασίζεται σε συγκριτική μελέτη των αρχιτεκτονικών μελών ιπποτικών κτισμάτων της Ρόδου. Επίσης βλ. Μανούσου-Ντέλλα (2021), 148. Για το θυρεό στη δυτική όψη βλ. Κάσδαγλη (1998), 228.

<sup>6</sup> Βλ. Μανούσου-Ντέλλα (2021), 147 -148. Για το κατάλυμα της Ισπανίας βλ. Gabriel (1923), 55-58.

<sup>7</sup> Για τα έργα των επεμβάσεων της ιταλοκρατίας βλ. γενικά Καρανάσος (2009), 273, Ο ίδιος (2023).

## **B. ΔΙΑΓΝΩΣΗ**

(Βλ. ΣΧ. παθολογίας Αρχιτεκτονικής Μελέτης)

### **B.1 ΓΕΝΙΚΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΩΝ**

Η κατάσταση του μνημείου κρίνεται ως γενικά καλή. Δομοστατικά και οικοδομικά προβλήματα εντοπίζονται σε ορισμένα τμήματα του μνημείου ενώ τα υπόλοιπα προβλήματα σχετίζονται περισσότερο με την αισθητική υποβάθμιση του μνημείου λόγω των ιστορικών αλλοιώσεων αλλά και της παρούσας χρήσης του ως ξυλουργείο-σιδηρουργείο. Πιο αναλυτικά το μνημείο παρουσιάζει:

#### **α. Δομοστατικά προβλήματα**

**Στο κτήριο Α** καταγράφονται ρηγματώσεις (βλ. σχέδια παθολογίας) ως αποτέλεσμα της παλαιότητας και αντοχής των υλικών, των ιστορικών επεμβάσεων και κυρίως της απόκρισης του μνημείου στην έντονη σεισμική δραστηριότητα της περιοχής (βλ. στατική μελέτη). Η κύρια ρηγματώση εμφανίζεται στο βόρειο άκρο του κτηρίου με κατεύθυνση ανατολής-δύσης με εύρος μεταξύ 5-10 χιλ. (Εικ.54-Εικ.59, Εικ.61). Το πρόβλημα είναι ιδιαίτερα ορατό στο σημείο αποκόλλησης του κλειδιού του υπερθύρου της θύρας Θ.101 (Εικ.54) και στο ανώφλι του παραθύρου Π.201 (Εικ.62). Μικρότερες ρηγματώσεις παρουσιάζονται στην ανατολική όψη με θραύση του υπερθύρου του ανοίγματος Π.204 (Εικ.60) και στον νότιο τοίχο παρά τη θύρα Θ.203. (Εικ.64)

Στις επάλξεις της ανατολικής και βόρειας πλευράς, μεταξύ του σώματος της έπαλξης και του στηθαίου εμφανίζονται ρηγματώσεις. Οι επάλξεις είναι κτισμένες σε οριζόντιους δόμους χωρίς πλοκή με το στηθαίο. Ήδη έχουν καταπέσει δύο εκ των επάλξεων της δυτικής πλευράς και στο σημείο αυτό παρατηρούνται εντονότερες ρηγματώσεις μεταξύ έπαλξης και στηθαίου. (Εικ.7, Εικ.66)

Γενικά παρά την τοπική διάβρωση των πωρολίθων του εξωτερικού προσώπου των τοιχοποιιών και τις φθορές λόγω χρήσης στα εσωτερικά μέτωπα, δεν εντοπίζονται σημεία με πλήρη απώλεια των δομικών υλικών της λιθοδομής (Εικ.77) Στο κτήριο έχουν γίνει ενισχύσεις των λίθων τοπικά και κατά την περίοδο της παλοκρατίας.

**Στο κτήριο Β** εντοπίζονται ορισμένα εντονότερα προβλήματα φθοράς και αποσάρθρωσης των υλικών και περιορισμένα προβλήματα τοπικής αποδιοργάνωσης σε σημεία της

εξωτερικής λιθοδομής της ανατολικής πλευράς (Εικ.80, Εικ.83)ως αποτέλεσμα των πολλαπλών κυρίως επεμβάσεων στο κτήριο.

Επίσης έχουν καταρρεύσει δύο εκ των επάλξεων του. (Εικ.36)

Για εκτενέστερη περιγραφή των μηχανισμών αστοχίας και αναλυτική περιγραφή των επιμέρους στατικών προβλημάτων βλ.αναλυτικά στατική μελέτη.

#### **β. Οικοδομικά προβλήματα**

**Στο κτήριο Α** η στεγάνωση της οροφής έχει αστοχήσει σε αρκετά σημεία με αποτέλεσμα η εισδύουσα υγρασία να προκαλεί διάβρωση της υποκείμενης ξυλείας επηρεάζοντας σε ορισμένα σημεία και την επάρκεια του φορέα της στέγης-συνδεδεμένη εν δυνάμει με ευρύτερα δομοστατικά προβλήματα. (Εικ.67-Εικ.71) Μία εκ των δοκών που έχει υποστεί θραύση συγκρατείται από προσωρινό ικρίωμα που τοποθετήθηκε από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου ως επείγον στερεωτικό μέτρο (Εικ.68) και έγιναν παράλληλα εργασίες υγρομόνωσης του δώματος. Εντούτοις, παρά τα μέτρα που ελήφθησαν, ορισμένα σημεία στη σύνδεση των ασφαλικών φύλλων της στεγάνωσης αστόχησαν και υπάρχουν ακόμη σημεία εισόδου ομβρίων, όπως διαπιστώθηκε σε νεροποντή που συνέπεσε με τις εργασίες πεδίου. (Εικ.71)

Λόγω της ανερχόμενης υγρασίας και της επίχωσης της δυτικής πλευράς στο κατώτερο σημείο της τοιχοποιίας εμφανίζεται διάβρωση των αρμολογημάτων. (Εικ.81)

Η κάλυψη μέρους της ανατολικής όψης με αναρριχητικά φυτά δεν φαίνεται να επηρεάζει προς το παρόν την τοιχοποιία αλλά δυνητικά μπορεί να αποτελέσει πρόβλημα. (Εικ.78)

Στο κτήριο Α' τα κουφώματα, εκ των οποίων τα περισσότερα είναι κατασκευές της περιόδου ιταλοκρατίας, παρουσιάζουν φθορές λόγω παλαιότητας και ελλιπούς συντήρησης. Οι θύρες διατηρούνται γενικά σε σχετικά καλή κατάσταση με φθορά στα κατώτερα σημεία τους (Εικ.85-87), εκτός των θυρών Θ.203 (Εικ.90) και Θ.301. (Εικ.91). Από τα λίθινα πλαίσια των θυρών ορισμένα έχουν υποστεί σημαντική διάβρωση των λίθων του πλαισίου των ανοιγμάτων. (Εικ.79) Ανάλογη εικόνα παρουσιάζουν και τα κουφώματα των παραθύρων (Εικ.98, Εικ.99) ενώ ορισμένα έχουν αντικατασταθεί από νεώτερα (Εικ.101). Ειδικά στον όροφο εντελώς κατεστραμμένοι είναι οι υαλοπίνακες των παραθύρων.

**Στο κτήριο Β** εμφανίζονται έντονα προβλήματα εισερχόμενης υγρασίας ειδικά στον δυτικό τοίχο του που έχει επιχωματωθεί σε μεγάλο ύψος εξωτερικά με αποτέλεσμα τη συσσώρευση αλάτων και αποφλοίωση των επιχρισμάτων. (Εικ.45, Εικ.50-52, Εικ.73-Εικ.76)

Επίσης λόγω της κακής ρύθμισης των ρύσεων και της απουσίας επαρκών υδρορροών τα όμβρια λιμνάζουν σε κοιλότητες της επιφάνειας του δώματος. (Εικ.74) Η υπερύψωση της στάθμης του δώματος και η τελική του διαμόρφωση με τοποθέτηση πλίνθων που αποτελεί ιταλική επέμβαση, δημιούργησε μια σημαντική οικοδομική αστοχία στο σημείο σύνδεσης με το κτήριο Α'. (Εικ.6) Κατά τη διαμόρφωση του δώματος, η στάθμη του ορόφου του κτηρίου Α παρέμεινε χαμηλότερη και το σημείο αποτέλεσε σημείο εισόδου των ομβρίων στον υποκείμενο τοίχο. (Εικ.72, Εικ.45) Επίσης, λόγω της βαριάς χρήσης, τα δάπεδα από κεραμικά πλακίδια που αποτελούν προσθήκες της ιταλοκρατίας έχουν υποστεί αρκετές φθορές.

#### **γ. Αισθητικά προβλήματα**

Αρκετές αλλοιώσεις συνδέονται με την χρήση του κτηριακού συγκροτήματος κατά τα τελευταία χρόνια ως ξυλουργείο – σιδηρουργείο και τη συνακόλουθη αισθητική του υποβάθμιση. (Εικ.18-19, 45-53) Τα δίκτυα Η/Μ είναι ορατά και αρκετά μπαλώματα έχουν γίνει στις τοιχοποιίες και στα αρμολογήματα ενώ υπάρχουν πρόσθετες μηχανολογικές εγκαταστάσεις στο χώρο (Εικ.82) υποβαθμίζοντας τη συνολική του εικόνα. Επίσης ως οχληρές χρήσεις και ακατάλληλες κρίνονται οι νεώτερες πρόχειρες κατασκευές χώρων υγιεινής και η εξωτερική λαμαρινοκατασκευή για τη χρήση του σιδηρουργείου. (Εικ.35, Εικ.47) Τα νεώτερα εσωτερικά επιχρίσματα έχουν καλύψει το κτήριο Β' αποκρύπτοντας αρχιτεκτονικά μέλη παλαιότερων κατασκευών. (Εικ.72)

#### **δ. Προβλήματα αναδείξεως της αρχαιολογικής αξίας**

Παρά την μακραίωνη ιστορία του μνημειακού συνόλου και την αναγνώρισή του ως εμβληματικού κτηρίου του Κολλάκιου της ιπποτικής περιόδου, με σπουδαία χρήση συνδεόμενη με το Παλάτι του Μεγάλου Μαγίστρου, η αρχαιολογική του αξία δεν έχει μέχρι στιγμής αναδειχθεί, στοιχείο που αποτελεί και στόχο της παρούσας μελέτης. Η ίδια η βοηθητική χρήση του κτηρίου τα τελευταία χρόνια αποτελούσε λόγο παραμονής του σημαντικού αυτού μνημείου στο παρασκήνιο. Επίσης εξαιτίας των επεμβάσεων της περιόδου της ιταλοκρατίας, που παρουσίαζαν μεγάλο βαθμό αυθαιρεσίας αλλοιώνοντας τη μεσαιωνική κατασκευή, μεγάλο μέρος των αυθεντικών στοιχείων έχει πλήρως καταστραφεί και όσα στοιχεία αποκαλυφθούν κατά τις μελλοντικές εργασίες ίσως να μην είναι αρκετά για την πλήρη αντίληψη της συνολικής εικόνας του μνημείου.

#### **ε. Λειτουργικά προβλήματα**

Λειτουργικά προβλήματα αντιμετωπίζει ο εισερχόμενος στο μνημείο οφειλόμενα κυρίως στη χρήση και κατάληψη του χώρου από το πλήθος μηχανολογικών εγκαταστάσεων και την απόθεση αρχαιολογικού υλικού στον περιβάλλοντα χώρο του συγκροτήματος. Λειτουργικά ζητήματα διαχείρισης της κίνησης προκύπτουν επίσης από την υψομετρική διαφορά και μεταξύ ανατολικής και δυτικής πλευρά, η άρση των οποίων για διευκόλυνση διέλευσης ΑΜΕΑ θα επιχειρηθεί στην πρόταση.

## Γ. ΠΡΟΤΑΣΗ

### Γ.1 ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΑΡΧΕΣ ΤΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ

Όπως προέκυψε από την ανάλυση και τη διάγνωση της παθολογίας που προηγήθηκαν, το μνημείο αντιμετωπίζει ποικίλα δομικά, οικοδομικά και αισθητικά προβλήματα που επιβάλλουν τη λήψη μέτρων αποκατάστασης και ανάδειξής του. Η ανάγκη ανάδειξής του απαιτεί επιπλέον το συνολικό ανασχεδιασμό για την λειτουργική αξιοποίηση του μνημείου.

Σύμφωνα με τους νέους υπολογισμούς της στατικής μελέτης λόγω των ιδιαίτερων περιορισμών αντοχής υλικών και λαμβάνοντας υπόψη τις ανάγκες και κατευθύνσεις της αναθέτουσας αρχής, αναπροσαρμόζεται η λειτουργία του κτηρίου Α ως μουσείου -όπως είχε αρχικά προταθεί- καθώς δεν καλυπτόταν ο απαιτούμενος συντελεστής ασφαλείας για την κατηγορία της χρήσης αυτής. Προβλέπεται ότι το διώροφο κτήριο Α μετά από τις επεμβάσεις αποκατάστασης δύναται να αξιοποιηθεί είτε για να στεγάσει υπηρεσιακές χρήσεις γραφείων ή εργαστηρίων ή για την ήπια και ελεγχόμενη διέλευση κοινού ως έκθεμα του εαυτού του, ενώ το κτήριο Β σχεδιάζεται για να στεγάσει βοηθητικές χρήσεις εξυπηρέτησης κοινού.

Ο συνολικός σχεδιασμός του κτηρίου Α, στοχεύει στην ασφαλή απόδοσή του προς χρήση, η οποία θα οριστικοποιηθεί στην πορεία σύμφωνα τις ανάγκες της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου.

Στόχοι της επέμβασης είναι:

- α. Η αποκατάσταση του μνημείου με την αντιμετώπιση δομικών και οικοδομικών προβλημάτων. Η αποκατάσταση των δομικών ζητημάτων δεν έχει στόχο την επαναφορά του μνημείου στην πρότερη των παραμορφώσεων κατάσταση αλλά στην επί τόπου στερέωση με ασφαλή διατήρηση των γεωμετρικών του αποκλίσεων.
- β. Η πρόβλεψη για την υποδοχή νέας χρήσης με βάση τις σύγχρονες προδιαγραφές αντίστοιχων χώρων και η ένταξη νέων χρήσεων εξυπηρέτησης του κοινού (χώρος υποδοχής, W.C.) καθώς και η εξασφάλιση της προσπελασιμότητας ΑΜΕΑ και ατόμων με μειωμένη κινητικότητα.
- γ. Η αισθητική αναβάθμιση του χώρου και η ένταξή του στην ευρύτερη αρχαιολογική περιήγηση του αρχαιολογικού πάρκου.
- δ. Η ανάδειξη και πρόσληψη της αρχαιολογικής του αξίας.
- ε. Η απόδοσή του μνημείου στο κοινό.

### Οι αρχές της επέμβασης είναι οι ακόλουθες:

- α. Η διατήρηση της αυθεντικότητας των υλικών.
- β. Η εξασφάλιση συνθηκών συνεχούς προστασίας.
- γ. Ο σεβασμός όλων των ιστορικών φάσεων του μνημείου. Το μνημείο θα διατηρηθεί με τις τροποποιήσεις της περιόδου της Παλοκρατίας.
- δ. Ο περιορισμός των επεμβάσεων στο ελάχιστο που απαιτείται για τη συντήρηση και τη λειτουργική αποκατάσταση του μνημείου.
- ε. Η ένταξη των νέων κατασκευών στο μνημείο και η αισθητική εναρμόνισή τους με αυτό με ταυτόχρονη σαφή διάκρισή τους.
- στ. Η απόδοση στο κοινό όλων των χώρων με δυνατότητα ασφαλούς επισκεψιμότητας

### Γ.2 ΓΕΝΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ

Συνοψίζονται τα κύρια σημεία της επέμβασης για την αποκατάσταση του μνημείου και την υποδοχή νέας χρήσης.

Για την αποκατάσταση του μνημείου θα πραγματοποιηθούν πρωτίστως εργασίες αντιμετώπισης των ρηγματώσεων του κτηρίου Α, με έμφαση στη στερέωση και εξασφάλιση της βόρειας πλευράς του κτηρίου έναντι των μηχανισμών αστοχίας μέσω δημιουργίας μιας ενισχυμένης ζώνης με αγκύρια. Θα στερεωθούν τα επιμέρους στοιχεία που παρουσιάζουν κίνδυνο κατάρρευσης (επάλξεις) και θα γίνουν τοπικά συμπληρώσεις των δομικών υλικών ανάλογα με το βαθμό διάβρωσης και ενέματα. Είναι επίσης αναγκαία η συνολική αντιμετώπιση των προβλημάτων στεγάνωσης της οροφής με την αντικατάσταση των φθαρμένων στοιχείων, την επιπλέον στερέωση των δοκών και την ανα-στεγάνωση και διαμόρφωση ρύσεων.

Για την αποκατάσταση των δομικών και οικοδομικών ζητημάτων του κτηρίου Β, απαιτούνται γενικά τοπικές συμπληρώσεις των λίθων και των αρμολογημάτων στις τοιχοποιίες του και καθαιρέσεις επιχρισμάτων στο εσωτερικό του. Είναι αναγκαία η λήψη αποστραγγιστικών μέτρων για την αντιμετώπιση της διάβρωσης λόγω υγρασίας αλλά και η αναδιαμόρφωση του δώματος για την αποφυγή εισροής ομβρίων.

Όσον αφορά στον σχεδιασμό για την φιλοξενία νέας χρήσης, παράλληλα με τις εργασίες αποκατάστασης θα πραγματοποιηθούν εργασίες διαμόρφωσης κατάλληλων νέων υποδομών για τη λειτουργική αξιοποίηση του συγκροτήματος. Στο διώροφο κτήριο Α γίνεται πρόβλεψη **διαμόρφωσης υποδομών (φωτισμός, Η/Μ εγκαταστάσεις, διαμόρφωση δαπέδων,**

κουφωμάτων) ώστε το κτήριο να αξιοποιηθεί για υπηρεσιακή χρήση ή για ήπια ελεγχόμενη διέλευση επισκεπτών. Το κτήριο Β θα αξιοποιηθεί για την εγκατάσταση του χώρου υποδοχής κοινού και των χώρων υγιεινής και την ρύθμιση της κατακόρυφης κίνησης για ΑΜΕΑ προς τον όροφο και τον «κήπο του Κυβερνήτη». Μέσω του κτηρίου Β θα εξασφαλιζεται η αυτόνομη απευθείας διέλευση κοινού και μετάβαση των επισκεπτών του αρχαιολογικού χώρου της Περιβόλας από το τμήμα των νεωρίων προς τον Κήπο του Κυβερνήτη και προς το Παλάτι του Μεγάλου Μαγίστρου.

Η υποδοχή χωροθετείται στη βόρεια ευρύχωρη αίθουσα του κτηρίου Β (Β.101) με την εκμετάλλευση της διανοιγμένης κατά την ιταλική περίοδο ευρείας θύρας και την κατάλληλη διαμόρφωσή της προκειμένου να μετατραπεί σε κύρια είσοδο του μνημείου. Ο χώρος αυτός, στον οποίο διατηρούνται και άξια ανάδειξης κατάλοιπα παλαιότερων αρχιτεκτονικών μελών, αποτελεί κόμβο για τον διακτινισμό της κίνησης στο συγκρότημα τόσο:

α) για τη σύνδεση με τον διάδρομο χώρο του κτηρίου Α,

β) για τη σύνδεση με τους βοηθητικούς χώρους υγιεινής, χώρους προσωπικού και μηχανολογικών εγκαταστάσεων και

γ) για τη διευκόλυνση της άμεσης πρόσβασης ΑΜΕΑ προς τον κήπο του κυβερνήτη και τον όροφο μέσω εγκατάστασης εξωτερικού ανελκυστήρα στα δυτικά.

Στο κτήριο Α, στους ισόγειους χώρους, στην παρούσα φάση μαζί με τις απαραίτητες επεμβάσεις στερέωσης σχεδιάζονται οι υποδομές για την εξυγίανση των δαπέδων και διέλευση των δικτύων και αναμονών ΗΜ εξοπλισμού, καθώς και εξυγίανση κουφωμάτων προκειμένου οι χώροι να καταστούν κατάλληλοι για να αξιοποιηθούν μελλοντικά, είτε για ελεγχόμενη διέλευση κοινού ή για υπηρεσιακή χρήση. Στον όροφο, όπου μπορεί να γίνεται ελεγχόμενη θέαση του εσωτερικού χώρου από τη θύρα εισόδου με περιορισμό της πρόσβασης για τους επισκέπτες, σύμφωνα με τη νέα εισήγηση της στατικής μελέτης ή να στεγαστεί άλλη υπηρεσιακή χρήση, γίνονται επίσης ανάλογες επεμβάσεις διαμόρφωσης υποδομών.

### Γ.3. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ

Πιο αναλυτικά προτείνονται οι εξής εργασίες:

#### Γ3.1. ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

##### Γ3.1.1. ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ-ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΟ ΚΟΙΝΟ

-Αρχικά για την οργάνωση του εργοταξίου προβλέπεται η **απαγόρευση της διέλευσης του κοινού** στο κτηριακό συγκρότημα και στην ευρύτερη ζώνη εργασιών, η οποία θα οριοθετηθεί σύμφωνα με την έγκριση της αναθέτουσας αρχής.

-Απαιτείται επίσης η **δισφάλιση χώρου αποκομιδής των καθαιρούμενων άχρηστων υλικών** και μπάζων, τα οποία θα συγκεντρώνονται σε κάδο σε σημείο από όπου θα είναι εφικτή η μεταφορά και απομάκρυνσή τους.

-Για την **μεταφορά και εναπόθεση νέων υλικών** στο εργοτάξιο, μπορεί να πραγματοποιηθεί χρήση γερανών (ενδεικτικά από την περιοχή της τάφρου και του προτειχίσματος) κατόπιν έγκρισης της υπηρεσίας.

##### -Τοποθέτηση Ικριωμάτων

- Εξωτερικά ικριώματα

-Συνίσταται πριν την τοποθέτηση των ικριωμάτων να έχει πραγματοποιηθεί η εκσκαφή και κατασκευή της αποστραγγιστικής τάφρου.

Περιμετρικά του κτηρίου θα τοποθετούν μπροστά από τις όψεις του κτηρίου γαλβανισμένα χαλύβδινα σωληνωτά ικριώματα. Ο συνολικός σχεδιασμός και η κατασκευή τους θα γίνει με την τήρηση των κανόνων ασφαλείας και με την πρόβλεψη για εγκατάσταση αναβατορίου στην δυτική όψη για την μεταφορά υλικών από και προς την οροφή του κτίσματος Α και πρόβλεψη για την εγκατάσταση υδραυλικής και ηλεκτρικής παροχής σε κάθε στάθμη.

- Εσωτερικά ικριώματα υποστήλωσης

Για λόγους προσωρινής υποστήλωσης και για τη διευκόλυνση των εργασιών συντήρησης – εξυγίανσης - αποκατάστασης των ξύλινων οροφών απαιτείται η χρήση ικριωμάτων υποστήλωσης στους χώρους Α.201 και Β.101, με πρόβλεψη για τοποθέτηση σωλήνων υποστήλωσης κάτω από τις οροφές.

- Απλά εσωτερικά ικριώματα

Για τις ανάγκες εξυγίανσης τοιχοποιιών, εφαρμογής αρμολογημάτων και επιχρισμάτων (εάν χρειαστούν) θα γίνει χρήση απλών ικριωμάτων εσωτερικά των τοίχων.

-Απαιτείται η **σύνταξη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας και η τήρηση Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας**, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

##### Γ3.1.2. ΔΙΕΡΕΥΝΗΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΔΕΙΓΜΑΤΟΛΗΨΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ, ΔΟΚΙΜΑΣΤΙΚΕΣ ΤΟΜΕΣ, ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ

Πραγματοποιήθηκαν ήδη από της ΕΦΑ Δωδεκανήσου καθ' υπόδειξη των μελετητών δοκιμαστικές τομές για διερεύνηση του φέροντος οργανισμού του κτηρίου Α' και της κατάστασης και υλικών δομής του (βλ. αναλυτικά στατική μελέτη) και διερευνητικές τομές σε σημεία των κτηρίων Α και Β' για την ανίχνευση των ορίων της τοιχοποιίας, την αποκάλυψη της αρχικής στάθμης και πιθανής αρχικής κατασκευής των δαπέδων και τοπική καθαίρεση επιχρισμάτων για την ανίχνευση ορατών καταλοίπων πιθανών οικοδομικών φάσεων. Μετά τη συνολική απομάκρυνση των δαπέδων και πλάκας εδάφους των ισόγειων χώρων, απαιτείται περαιτέρω διερεύνηση για την εξέταση ύπαρξης ιχνών αρχικού δαπέδου.

##### Γ3.1.3. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ- ΑΠΟΧΩΜΑΤΩΣΕΙΣ -ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ-ΑΠΟΨΙΛΩΣΕΙΣ

**Εκσκαφές -απομάκρυνση επιχώσεων** κατά μήκος των δυτικών και ανατολικών τοίχων του κτηριακού συγκροτήματος για τη δημιουργία τάφρου αποστράγγισης και εξυγίανσης από την ανερχόμενη υγρασία. (Η διερεύνηση –οριστικοποίηση της ακριβούς πορείας και βάθους της τάφρου θα εξεταστεί κατά τη φάση της εφαρμογής, καθώς είναι πιθανόν να εντοπιστούν ίχνη παλαιότερων τοίχων) (βλ. Σχ. ΠΡ.01, ΠΡΛ.6, ΠΡΛ.1.2β)

Ιδιαίτερη έμφαση θα δοθεί στην εκσκαφή - αποχωμάτωση του τμήματος όπου προβλέπεται να γίνει τοποθέτηση ανελκυστήρα ΑΜΕΑ. Διενεργήθηκε σε βάθος δοκιμαστική τομή στην υποδειγμένη θέση κατά την πραγματοποίηση της μελέτης και κρίθηκε από το επιστημονικό προσωπικό της ΕΦΑ Δωδεκανήσου ότι τα κατάλοιπα νεότερων χαλαρών λιθοδομών που αποκαλύφθηκαν μπορούν να απομακρυνθούν για την τοποθέτηση του ανελκυστήρα ΑΜΕΑ στην προτεινόμενη θέση μετά από καταγραφή-τεκμηρίωσή τους.

**αποψιλώσεις –εκριζώσεις - καθαρισμοί από την βλάστηση** θα πραγματοποιηθούν στην ανατολική όψη του συγκροτήματος, όπου η όψη καλύπτεται από αναρριχητικά φυτά, σε περιορισμένα σημεία της τοιχοποιίας και στην περιοχή του προτειχίσματος

### Γ3.1.4. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ –ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ

#### Γ3.1.4.1. Απομάκρυνση εγκαταστάσεων ξυλουργείου-σιδηρουργείου

Θα απομακρυνθούν τα μηχανήματα και ο λοιπός εγκατεστημένος εξοπλισμός και τα υλικά των υφιστάμενων εργαστηρίων και θα μεταφερθούν στο χώρο που προορίζεται για το νέο ξυλουργείο-σιδηρουργείο της υπηρεσίας.

#### Γ3.1.4.2. Καθαίρεσεις νεωτέρων κατασκευών κτηρίου Β (WC και σιδεροκατασκευή Γ.101)

Θα γίνει καθαίρεση των νεωτέρων κατασκευών ξηράς δόμησης και ειδών υγιεινής εντός του κτηρίου Β (WC, στο χώρο Β.101, και Β.103.Γ). Επίσης θα γίνει αποξήλωση της μεταλλικής κατασκευής Γ.101 που χρησιμοποιείται για τις ανάγκες του σιδηρουργείου.

#### Γ3.1.4.3. Καθαίρεσεις παλαιών δικτύων Η/Μ

Θα αποξηλωθούν - απομακρυνθούν τα παλαιά εμφανή δίκτυα Η/Μ και θα διατηρηθούν οι απαραίτητοι σταθμοί ηλεκτροδότησης και παροχής ρεύματος σύμφωνα με την πρόβλεψη της μελέτης Η/Μ κατά τη διάρκεια του έργου.

#### Γ.3.1.4.4. Αποξήλωση δαπέδων και καταστρωμάτων

Α. Στους χώρους του ισογείου του συγκροτήματος θα γίνουν συνολικά αποξηλώσεις των υφιστάμενων δαπέδων και εργασίες εξυγίανσης της στάθμης εδάφους. Θα γίνει αποξήλωση και αντικατάσταση υλικών πλήρωσης.

α. Συγκεκριμένα, προβλέπεται η αποξήλωση δαπέδων στους χώρους του ξυλουργείου που καλύπτονται από νεώτερα τσιμεντένια πλακίδια (Α102, Β.101). Έχει διενεργηθεί δοκιμαστική τομή στο χώρο Β.101 στην οποία δεν εντοπίστηκαν παλαιότερες πλάκες δαπέδου παρά μόνο υλικά πλήρωσης. Μετά την απομάκρυνση θα διερευνηθεί συνολικά η πιθανή ύπαρξη αρχικού δαπέδου. Σε περίπτωση αποκάλυψης ικανού δείγματος αρχικού δαπέδου, θα γίνει αξιολόγηση της κατάστασής του και αναθεώρηση της προτεινόμενης νέας κάλυψης μετά από αρχαιολογική τεκμηρίωση.

Στους λοιπούς ισόγειους χώρους του συγκροτήματος θα γίνει καθαίρεση των δαπέδων από κεραμικά πλακίδια που αποτελούν επεμβάσεις της περιόδου της ιταλοκρατίας χωρίς βίαιες κρούσεις (χώροι Β.103, Β.104 και Α.101). Εάν είναι δυνατόν να διατηρηθούν σε καλή κατάσταση τα πλακίδια θα φυλαχθούν για να γίνει ανατοποθέτησή τους μετά από εργασίες εξυγίανσης - υγρομόνωσης της πλάκας εδάφους (στους χώρους Β.103, Β.104). Εάν δεν είναι εφικτή η ακέραιη αφαίρεση των κεραμικών πλακιδίων του ισογείου και η επανάχρησή τους στους ίδιους χώρους, θα αποθηκευτούν για να επαναποθετηθούν σε σημεία του δαπέδου του ορόφου του κτηρίου Α που υπάρχουν θραυσμένα πλακίδια. Σε αυτή την περίπτωση τα δάπεδα του ισογείου θα κατασκευαστούν όπως στους λοιπούς

ισόγειους χώρους με γρανιτοπλακίδια (βλ. παρακάτω- επιστρώσεις) Στο χώρο Β.104 θα εξεταστεί η ύπαρξη πιθανού αγωγού απορροής υδάτων της ιταλοκρατίας και η αναγκαιότητα αντικατάστασης ή επανάχρησής του. Προβλέπεται η διατήρηση της υπερυψωμένης στάθμης στο σημείο αυτό που θα διευκολύνει την διέλευση υδραυλικών εγκαταστάσεων.

Στο σημείο επίσης του χώρου Α.101, απαιτείται καθαίρεση του υπερυψωμένου δαπέδου και των υλικών πλήρωσης και διερεύνηση του διερχόμενου υποκείμενου αγωγού απορροής ομβρίων της ιταλικής περιόδου. (βλ. παρακάτω)

Β. Στον **όροφο** του κτηρίου Α, θα διατηρηθεί το υφιστάμενο δάπεδο από κεραμικά πλακίδια της περιόδου ιταλοκρατίας. Θα γίνει ωστόσο προσεκτική αποξήλωση τμήματος του δαπέδου την βόρεια πλευρά του κτηρίου Α (Α.201), προκειμένου να πραγματοποιηθούν εργασίες αντιμετώπισης της ρηγμάτωσης και εξυγίανσης της θολοδομίας, οι εργασίες διαμόρφωσης πλάκας ο.σ. και αγκυρώσεις για την ενίσχυση του βόρειου άκρου. (βλ. παρακάτω και αναλυτικά στατική μελέτη) Επίσης θα γίνει αφαίρεση των πλακιδίων στις περιμετρικές ζώνες για την διέλευση των δικτύων Η/Μ και ανατοποθέτησή τους ύστερα από την ολοκλήρωση των εργασιών ενίσχυσης της βόρειας πλευράς.

Γ. Στο **δώμα του κτηρίου Β** θα γίνει καθαίρεση της επίστρωσης οπτοπλίνθων της ιταλοκρατίας (καπιζάνας) από τμήμα του βορείου άκρου του (βλ. Σχ. ΠΡ.02), πάνω από την ξυλόστεγη αίθουσα Β.101, προκειμένου να γίνει μικρή καταβίβαση της στάθμης και κατάλληλη κάλυψη- στεγάνωση στα προβληματικά σημεία όπου σύμφωνα με τη μελέτη παθολογίας λιμνάζουν και εισέρχονται όμβρια και αντικατάσταση με νέα υλικά (βλ. παρακάτω στεγανώσεις-επικαλύψεις Σχ. ΠΡ. Α.11). Στο υπόλοιπο δώμα θα γίνει διατήρηση της καπιζάνας, σύμφωνα με την απαίτηση της υπηρεσίας. Θα γίνει ωστόσο περιμετρικά αφαίρεση στρώσεων πλίνθων και υλικών πλήρωσης για διαμόρφωση ζώνης πλάτους περί τα 30 εκ. και βάθους περί τα 20-25 εκ. για την διαμόρφωση αυλάκων απορροής καθώς και διάνοιξη οπών στο στηθαίο στα σημεία εξόδου των υδρορροών. (όπως υποδεικνύεται στο σχέδιο ΠΡ.03)

Στο **δώμα του κτηρίου Α** θα πραγματοποιηθεί συνολική καθαίρεση και απομάκρυνση της τελικής επικάλυψης –καπιζάνας και των υλικών κάλυψης -στεγάνωσης που αστόχησαν στο κτήριο Α, ως μέτρο για την σωστή διαμόρφωση της στεγάνωσης και των ρύσεων αλλά και για την απομείωση του συνολικού φορτίου της οροφής του κτηρίου.

#### Γ.3.1.4.5. Καθαίρεση πλάκας σκυροδέματος και αποσυναρμολόγηση διαβρωμένης ξυλίας οροφής κτηρίου Α.

Μετά την αφαίρεση της τελικής επίστρωσης, θα καθαριθεί η πλάκα σκυροδέματος της ιταλικής περιόδου. Θα πραγματοποιηθεί διερεύνηση της κατάστασης του ξύλινου φορέα



και αξιολόγηση των επί μέρους τμημάτων του. Θα γίνει αρίθμηση των ξύλινων στοιχείων και προσεκτική αποσυναρμολόγηση και καθαίρεση της διαβρωμένης ξυλείας. Σε περιπτώσεις γενικευμένης προσβολής τα στοιχεία της στέγης θα υποστυλωθούν προσεκτικά με εσωτερικά ικρίωματα για αποφυγή καταρρεύσεων.

#### **Γ.3.1.4.6. Αποξήλωση πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος κλιμακοστασίου Β.102α**

Στο κλιμακοστάσιο Β.102α που αποτελεί προσθήκη της περιόδου ιταλοκρατίας θα γίνει συνολική καθαίρεση και αντικατάσταση της πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος.

#### **Γ.3.1.4.7. Διανοίξεις - αποξηλώσεις σε σημεία της λιθοδομής για τις ανάγκες της νέας χρήσης**

-Διάνοιξη τοιχοποιίας οικοδομικής φάσης ιταλοκρατίας στο σημείο εισόδου για την τοποθέτηση ανελκυστήρα στο κτήριο Β (χώρος Β.101, βλ. Σχ. ΠΡ. 01, 02, ΠΡ.Λ.04), όπου σύμφωνα με την δοκιμαστική τομή διακρίνονται τα ίχνη παλαιότερου ανοίγματος που φράχθηκε κατά τις ιταλικές επεμβάσεις.

- Για τη διεύρυνση του ανοίγματος της ενδιάμεσης θύρας Θ.104 της ιταλικής περιόδου που οδηγεί στο κτήριο Α, απαιτείται προσεκτική αφαίρεση λίθων του εξωτερικού της πλαισίου και της ανατολικής παρειάς του ανοίγματος κατά 17-18 εκ. Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με το σχέδιο Σχ. ΠΡ.Λ03 με ταυτόχρονη διαμόρφωση πρεκιού ύψους 15 εκ. από οπλισμένο σκυρόδεμα για ενίσχυση του θυρώματος, όπου κατόπιν θα τοποθετηθεί το νέο σύνθετο μεταλλικό πλαίσιο.

- Θα γίνει επίσης καθαίρεση μεταλλικών εξαρτημάτων του κλιβάνου στο χώρο Β.102Β και αποκάλυψη του φραγμένου ανοίγματος και θα κριθεί επί της φάσης εφαρμογής αν χρειάζεται περαιτέρω κατακόρυφη διάνοιξη του ανοίγματος.

#### **Γ.3.1.4.8. Καθαίρεση επιχρισμάτων**

Στο εσωτερικό του κτηρίου Β απαιτείται η πλήρης καθαίρεση των νεώτερων επιχρισμάτων της τοιχοποιίας, η οποία θα γίνει με τα χέρια, με μικρά ξέστρα και μικρού βάρους ηλεκτρικά εργαλεία και προσεκτικός καθαρισμός των αρμών.

#### **Γ.3.1.4.9. Καθαίρεση αρμολογημάτων**

Θα πραγματοποιηθεί καθαίρεση σαθρών αρμολογημάτων στο κτήριο Β και τοπικά στο κτήριο Α μετά από επαναξιολόγησή τους αφού αφαιρεθούν τα μηχανήματα που εμποδίζουν την τωρινή εκτίμηση της κατάστασης των αρμολογημάτων.

#### **Γ.3.1.4.10. Αποξήλωση κουφωμάτων**

Προτείνεται να αριθμηθούν τα κουφώματα σύμφωνα με τους κωδικούς αριθμούς της μελέτης και να αποξηλωθούν με προσοχή. Θα αποθηκευτούν για συντήρηση μέχρι την ανατοποθέτησή τους μετά το πέρας των οικοδομικών εργασιών.

#### **Γ3.1.5. Τεκμηρίωση και συμπλήρωση της αρχιτεκτονικής μελέτης ανάλογα με τις αποκαλύψεις των συνολικών αποχωματώσεων -καθαρισμών και εργασιών καθαίρεσης επιχρισμάτων**

Μετά από τις εργασίες καθαίρεσεων θα πρέπει να γίνουν συμπληρωματικές αποτυπώσεις, φωτογραφίες και αεροφωτογράφιση όπου επισημαίνονται στο παρόν τεύχος, όπου κρίνεται αναγκαίο ή όπου αποκαλύπτονται αξιόλογες οικοδομικές λεπτομέρειες και εάν επιτρέπουν τα δεδομένα των αποκαλύψεων επιχρισμάτων θα συμπληρωθούν σχέδια διάκρισης οικοδομικών φάσεων. Ιδιαίτερα, αναλυτική τεκμηρίωση και εκ νέου αποτύπωση πρέπει να γίνει κατά την εφαρμογή της μελέτης στη θέση της διερευνητικής τομής για την τοποθέτηση ανελκυστήρα. Επίσης θα σχεδιαστούν συμπληρωματικές κατασκευαστικές λεπτομέρειες σε κρίσιμα σημεία των νέων κατασκευών.

## Γ.3.2. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

### Γ.3.2.1. ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ- ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ- ΣΤΕΡΕΩΣΗΣ-ΔΟΜΙΚΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (βλ. αναλυτικά Στατική μελέτη)

**Γ.3.2.1.1. Θεμέλια** Δεν προτείνεται κάποια ριζική επέμβαση στη θεμελίωση με βάση την παρατήρηση της μακροσκοπικής κατάστασης της κατασκευής. Τα αρμολογήματα της λιθοδομής των θεμελίων θα ενισχυθούν αν κριθεί απαραίτητο μετά τη διάνοιξη της τάφρου.

**Γ.3.2.1.2. Άμεσες σωστικές εργασίες** προσωρινού χαρακτήρα για την αποφυγή απώλειας αρχαιολογικού υλικού σε επιλεγμένα επισφαλή σημεία

- Έχει ήδη πραγματοποιηθεί από την ΕΦΑ Δωδεκανήσου υποστήριξη διαβρωμένων δοκών της αίθουσας Α.201 με τοποθέτηση προσωρινού κριώματος

**Γ.3.2.1.3. Διαμόρφωση ζωνών ενίσχυσης της τοιχοποιίας για την αντιμετώπιση της ρηγματώσεως στο βόρειο τομέα του κτηρίου Α** σε τρεις καθ' ύψος στάθμες (Σχ. ΠΡ.01, ΠΡ.02, ΠΡ.03, ) σύμφωνα με τη Στατική Μελέτη. Στο βόρειο τομέα του κτηρίου, στις στάθμες Α (ισογείου) και Β (ορόφου) θα κατασκευαστούν πλάκες οπλισμένου σκυροδέματος πάχους 15 εκ. στο ισόγειο και 12 εκ. στον όροφο, αφού στους πλευρικούς τοίχους έχει γίνει διάτρηση και τοποθέτηση αγκυριών, τα οποία θα ενταχθούν στις πλάκες. Στη στάθμη Β, το πάχος της πλάκας θα απομειώνεται πάνω από το κλειδί του θόλου. Στην ανώτερη στάθμη θα γίνει ενίσχυση της ξύλινης διαδοκιδωτής στέγης σε όλο της το μήκος όπως περιγράφεται παρακάτω. (Γ.3.2.1.5)

**Γ.3.2.1.4. Τοποθέτηση ελκυστήρων και θλιπτήρων για την περαιτέρω ενίσχυση της κεντρικής κιονοστοιχίας** της αίθουσας του ορόφου του κτηρίου Α σε δύο διευθύνσεις. Οι θλιπτήρες θα τοποθετηθούν κατά μήκος της κεντρικής κιονοστοιχίας (σε ύψος +7,32μ. από τη στάθμη 0) και οι ελκυστήρες κατά τον εγκάρσιο άξονα (σε ύψος +9,32μ. από τη στάθμη 0), αξονικά πάνω από τους κίονες. Θα γίνει αδιατάρακτη διάτρηση της τοιχοποιίας στα ενδεικτικά σημεία και τοποθέτηση ράβδων ανοξείδωτου χάλυβα 20mm, τα άκρα των οποίων θα συσφιχθούν με εμφανή ελάσματα (βλ. αναλυτικά Στατική μελέτη και γενικά σχέδια πρότασης)

#### Γ.3.2.1.5. Αποκατάσταση και ενίσχυση της στέγης του κτηρίου Α

Μετά τη συνολική καθαίρεση της επίστρωσης του δώματος, θα γίνουν εργασίες διερεύνησης του ξύλινου φορέα της οροφής και εξυγίανσης των ξύλινων δοκών με

αντικατάσταση των πλήρως ακατάλληλων και διαβρωμένων δοκών. Θα πραγματοποιηθεί κωδικοποίηση και αρίθμηση των ξύλινων δοκών και των επί μέρους στοιχείων της φανωματικής στέγης. Θα γίνει διατήρηση όσων εκτιμάται ότι βρίσκονται σε καλή κατάσταση και μερική συμπλήρωση με υγιές ξύλο όσων έχουν προσβληθεί τοπικά και εκτιμάται ότι μπορούν μερικώς να διατηρηθούν. Θα εφαρμοστεί αντιδιαβρωτική προστασία όλων των ξύλινων στοιχείων της οροφής.

Οι δοκοί θα επανατοποθετηθούν και θα πραγματοποιηθεί πρόσθετη στερέωσή τους στους πλευρικούς τοίχους και αγκύρωσή τους στην τοιχοποιία (Σχ. ΠΡ.Λ15) για ενίσχυση της διαφραγματικής λειτουργίας του ξύλινου φορέα σύμφωνα με τη στατική μελέτη στο σύνολο της έκτασης της οροφής. Αφού έχει προηγηθεί εκ νέου αποτύπωση του συστήματος σύνδεσης του ξύλινου φορέα της στέγης και αναπροσαρμογή των υφιστάμενων σχεδίων οικοδομικών λεπτομερειών-όπου απαιτείται- ύστερα από την απομάκρυνση των υλικών κάλυψης της οροφής, οι δοκοί θα συνδεθούν με την τοιχοποιία με χρήση κάθετων ανοξείδωτων αγκυριών και με γωνιακούς συνδέσμους.

Εκτός από τις ξύλινες δοκούς, τα επιμέρους στοιχεία της στέγης, θα ανατοποθετηθούν συντηρημένα και θα συνδεθούν με βίδες και στριφώνια σύμφωνα με τις αναλυτικές οδηγίες της στατικής μελέτης.

Τέλος θα γίνει συνολική αντικατάσταση των υλικών κάλυψης του δώματος της φάσης της ιταλοκρατίας για απομείωση του ίδιου βάρους της οροφής με ελαφρύτερα κεραμικά πλακίδια που θα τοποθετηθούν πάνω από υλικά στεγάνωσης της στέγης ενώ θα ρυθμιστούν και οι ρύσεις, όπως αναλυτικότερα περιγράφονται παρακάτω. (βλ. παρακάτω στεγανώσεις)

#### Γ.3.2.1.6. Αποκατάσταση και ενίσχυση της στέγης του χώρου Β.101 του κτηρίου Β

Αντίστοιχες εργασίες καθαίρεσης της επίστρωσης πλίνθων (καπιζάνας), εξυγίανση ξύλινων στοιχείων οροφής και σύνδεση των δοκών με τους πλευρικούς τοίχους απαιτούνται και στο κτήριο Β, στο χώρο Β.101.

#### Γ.3.2.1.7. Εργασίες δομικής αποκατάστασης τοιχοποιιών (βλ. αναλυτικά Στατική μελέτη)

-**Δομική αποκατάσταση των ρηγματώσεων** της τοιχοποιίας που παρουσιάζονται στο κτήριο Α με λιθοσυρραφές και χρήση συμβατών κονιαμάτων, όπως περιγράφεται στη στατική μελέτη.

-**Αντικατάσταση λίθων τοπικά** σε σημεία που κρίνεται ότι η διάβρωση του υλικού είναι πολύ μεγάλη ή ολοκληρωτική (ειδικά στο κτήριο Β). Θα γίνει αντικατάσταση

μεμονωμένων λίθων και τοπική αναδόμηση, σε συνδυασμό με βαθύ καθαρισμό, αρμολόγηση και ενεμάτωση. Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στη ζώνη της βάσης του κτηρίων και στα σημεία που καταγράφονται έντονες απώλειες στη μελέτη παθολογίας.

- **Αρμολογήματα.** Μετά από προσεκτικό καθαρισμό, θα πραγματοποιηθούν τοπικά βαθιά αρμολογήματα με βάση την υδραυλική άσβεστο, σύμφωνα με τις ενδεικτικές προδιαγραφές της στατικής μελέτης ή της προτεινόμενης σύστασης τυχόν μελέτης συντήρησης, εκεί που εντοπίζονται μεγάλα κενά και αποπλύσεις στις επιφάνειες της λιθοδομής και αποσάρθρωση των υφιστάμενων αρμολογημάτων, ιδιαίτερος στη βάση των τοιχοποιιών.

- **Ενεμάτωση.** Μετά τον καθαρισμό και ολοκλήρωση των αρμολογημάτων θα γίνει ενεμάτωση των τοιχοποιιών σύμφωνα με τις αναλυτικές οδηγίες της στατικής μελέτης.

#### **Γ.3.2.1.8. Στερέώσεις –συμπληρώσεις επιμέρους αρχιτεκτονικών - οικοδομικών στοιχείων.**

-**Συμπληρώσεις λιθοδομής όπου υπάρχει πλήρης απώλεια υλικού** (τοπικά σε σημεία της λιθοδομής και των επάλξεων), με χρήση τοπικού πωρόλιθου παρόμοιας σύστασης.

-**Στερέωση επάλξεων έναντι ανατροπής.** Η στερέωση θα γίνει με κατακόρυφη διάτρηση των λίθων προς την εσωτερική τους παρειά και τοποθέτηση κάθετων χαλύβιδων αγκυρίων για τη σύνδεση με το στηθαίο. Οι οπές που θα διανοιχθούν εν ξηρώ θα πληρωθούν με λευκό τσιμέντο. (βλ. αναλυτικά Στατική μελέτη)

- **Στερέωση-συμπλήρωση λίθων πλαισίου ανοιγμάτων** που έχουν υποστεί μεγάλη διάβρωση, πλαίσιο θύρας Θ.101, Θ.106, Θ.201, Θ.203. Στη θύρα Θ.101 θα γίνει ανάταξη του θολίτη που έχει μετακινηθεί στο σημείο της ρηγμάτωσης και λιθοσυρραφές σύμφωνα με την περιγραφή της στατικής μελέτης, όπου απαιτείται.

-**Συμπληρώσεις στον κοσμήτη** της εξωτερικής επιφάνειας του ανατολικού τοίχου, σε σημεία που έχουν πλήρως διαβρωθεί τμήματα λίθου, μετά την εκ νέου αποτύπωση του προφίλ του ύστερα από την τοποθέτηση ικριωμάτων.

#### **Γ.3.2.1.9. Επισκευή και ενίσχυση Θόλων**

Θα πραγματοποιηθούν εργασίες ενίσχυσης των εσωραχίων των θόλων στα σημεία των υπαρχουσών ρηγματώσεων, εργασίες αντικατάστασης διαβρωμένων λιθοσωμάτων και αρμών. Στη συνέχεια θα πραγματοποιηθούν εργασίες εξυγίανσης των εξωραχίων (αφαίρεση γεμισμάτων, επιχρισμάτων, καθαρισμός και σφράγιση) και τέλος θα εφαρμοστούν ενέματα παρόμοιας σύστασης με αυτά των τοιχοποιιών, σύμφωνα με τις αναλυτικές οδηγίες της στατικής μελέτης.

#### **Γ.3.2.1.10. Ενίσχυση πεσσών εγκάρσιων τοίχων**

Σύμφωνα με την συμπληρωματική πρόταση της στατικής μελέτης θα γίνει ενίσχυση των εγκάρσιων τοίχων με οριζόντια διάτρηση και τοποθέτηση ράβδων σε απόσταση 10 εκ από την εσωτερική τους παρειά, οι οποίες θα αγκυρωθούν με ντίζες και ροδέλες σε εσοχές, καλυπτόμενες με ασβεστοκονίαμα. (βλ. αναλυτικά Στατική μελέτη 4.3.10)

#### **Γ.3.2.2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΥΓΡΑΣΙΑΣ –ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ -ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ**

**Γ.3.2.2.1 Δημιουργία τάφρου αποστράγγισης** στο δυτικό (ΠΡ.Α.06) και ανατολικό τμήμα του κτηριακού συγκροτήματος. Το ακριβές βάθος εκσκαφής και η πορεία της τάφρου θα προσδιοριστεί κατά τη φάση εφαρμογής μετά τις αποχωματώσεις και τη διερεύνηση ύπαρξης τυχόν ιστορικών τοιχοποιιών. Ιδιαίτερος στο ανατολικό τμήμα αναμένεται να εμφανιστούν ίχνη παλαιότερων τοίχων ή θεμελίων, τα οποία πρέπει να αποτυπωθούν και να φωτογραφηθούν αναλυτικά, πριν από οποιαδήποτε άλλη εργασία. Το πλάτος της τάφρου θα είναι περί το 1,20 μ. και το ελάχιστο βάθος στο κατώτερο σημείο 50 εκ. Αρχικά μετά, τις εκσκαφές και αποξηλώσεις θα πρέπει να γίνει εκτίμηση και ανασχεδιασμός της πορείας των αποστραγγιστικών σωλήνων και να αξιολογηθεί εάν ο υφιστάμενος αποστραγγιστικός αγωγός της περιόδου της ιταλοκρατίας μπορεί να διατηρηθεί κάτω από το δάπεδο της αίθουσας Α.101 κατευθύνοντας τα ύδατα στο χαμηλότερο επίπεδο της αποστράγγισης ή αν εναλλακτικά θα πρέπει να ανασχεδιαστεί η πορεία του και να προβλεφθεί το κατάλληλο σημείο εκτόνωσης νερού.

Οι εξωτερικές επιφάνειες των τοίχων κάτω από τη στάθμη του εδάφους θα επιχριστούν με λεπτή στρώση πατητού ασβεστοκονιάματος με λευκό τσιμέντο πάχους 5 εκ., στην οποία θα εφαρμοστεί διπλή τσιμεντοειδής στεγανωτική επάλειψη 2 συστατικών και επίστρωση στεγανωτικής μεμβράνης. Περιμετρικά του ορύγματος της τάφρου θα τοποθετηθεί γεωύφασμα, το οποίο μετά την κάλυψη της τάφρου με τα υλικά πλήρωσης, θα διπλωθεί και θα καλυφθεί με κονίαμα προς την πλευρά της τοιχοποιίας. Η τάφρος θα πληρωθεί με χαλίκι κοκκομετρικής διαβάθμισης B32.

Στον πυθμένα της τάφρου θα τοποθετηθεί σύστημα σωλήνων αποστράγγισης από PVC διαμέτρου Φ16 εκ., διάτρητων στο άνω μέρος τους. Θα πρέπει να διασφαλίζεται η κατάλληλη κλίση των αγωγών μεγαλύτερη από 0,5%, οι οποίοι θα πρέπει να τοποθετηθούν σε στάθμη ψηλότερη από την κατώτατη στάθμη θεμελίωσης και να υπάρχουν κατακόρυφα φρεάτια με τάπες ανά μέγιστη απόσταση 20 μ. για τον καθαρισμό-συντήρηση των σωλήνων. Για την διασφάλιση της σωστής κλίσης μετά την τοποθέτηση των σωλήνων αποστράγγισης προτείνεται να γίνει δοκιμαστική εφαρμογή τους μετά την τοποθέτηση.

Η τελική επίστρωση της τάφρου θα γίνει με διάστρωση γκρι χαλικιού εδαφοκάλυψης πάχους έως 4-6 εκ. και θα διαμορφωθεί περίζωμα από τοπικό παρόλθιο πλάτους 10 εκ. και ύψους 15-20 εκ. τοποθετημένο σε βάση ασβεστοκονιάματος με λευκό τσιμέντο. Στο εσωτερικό της τάφρου θα γίνει η τοποθέτηση στεγανών φωτιστικών σποτ.

**Γ.3.2.2.2 Εργασίες στεγάνωσης υποστρώματος δαπέδων εσωτερικά στη στάθμη Α (ΠΡ.Α.07)** με τοποθέτηση στεγανωτικών μεμβρανών τύπου PVC.

#### **Γ.3.2.2.3 Αναμόρφωση της επικάλυψης του δώματος του κτηρίου Α με νέα υλικά.**

Μετά τις εργασίες αποκατάστασης του φορέα και των ξύλινων στοιχείων της οροφής θα γίνει εκ νέου στεγάνωση, θερμομόνωση και διαμόρφωση κατάλληλων κλίσεων του δώματος καθώς και διάνοιξη περιμετρικών αυλάκων. Με την αντικατάσταση της καπιζάνας στόχος είναι η αποφυγή της εισροής ομβρίων και η παράλληλη απομείωση του συνολικού φορτίου της κατασκευής. Αφού έχει γίνει η συντήρηση της ξυλείας και η σύνδεση δοκών στην τοιχοποιία (βλ. παραπάνω **Γ.3.2.1.5.**), πάνω από το υφιστάμενο πέτσωμα της οροφής, θα διαστρωθούν φύλλα κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 24 χιλ., τα οποία θα συνδεθούν με βίδες με την υποκείμενη ξυλεία (βλ. στατική μελέτη, 4.3.12-13), και θα καλυφθούν με φράγμα υδρατμών. Θα τοποθετηθούν θερμομονωτικά φύλλα εξηλασμένης πολυστερίνης πάχους 5 εκ, άλλη μία στρώση φράγματος υδρατμών, πάνω από το οποίο θα διαστρωθεί ασφαλική ελαστομερής στεγανωτική μεμβράνη. Τα άκρα του φράγματος υδρατμών και της στεγανωτικής μεμβράνης θα διπλώνουν σε κατάλληλα διαμορφωμένο αύλακα σε αρμό της τοιχοποιίας της βάσης των επάλξεων, καλυπτόμενο με προστατευτικό λάμα γαλβανισμένου χάλυβα - νεροσταλάκτη πάχους 3χιλ. και πλάτους 20 εκ. (ΠΡ.Α.15) Η οροφή θα καλυφθεί με ελαφρομπετόν ρύσεων ελάχιστου πάχους 9 εκ. στα κατώτερα σημεία, ενισχυμένο με δομικό πλέγμα, το οποίο θα φέρει την κατάλληλη κλίση για την απορροή των ομβρίων στις περιμετρικές ζώνες. Περιμετρικά θα διαμορφωθούν αύλακες πλάτους 50 εκ και 25 εκ. σε επαφή με τους επιμήκεις και εγκάρσιους τοίχους αντίστοιχα, με μέγιστο βάθος έως τη στάθμη των υφιστάμενων υδρορροών ελεύθερης απορροής. Η τελική επίστρωση του δώματος θα γίνει με την τοποθέτηση στρώσης γεωφάσματος και κολυμπητών σε κονίαμα κεραμικών αντιολισθητικών πλακιδίων τύπου cotto πάχους 2,5 εκ., και ει δυνατόν παρόμοιου πλάτους και μήκους με τις αρχικές οπτοπλίνθους που αφαιρέθηκαν. (ΠΡ.Α.15) Θα τοποθετηθούν επιπλέον χάλκινες υδρορροές στα ενδεικμένα σημεία, που απαιτούνται για την μείωση της κλίσης της στεγάνωσης σύμφωνα με την ΗΜ μελέτη.

#### **Γ.3.2.2.4 Αναμόρφωση της επικάλυψης του δώματος του κτηρίου Β.**

Προκειμένου να αντιμετωπιστεί η οικοδομική αστοχία στο σημείο σύνδεσης των δύο κτηρίων και το πρόβλημα των λιμναζόντων υδάτων στην κοιλότητα που δημιουργείται πάνω από την ξύλινη οροφή του χώρου Β.101, προτείνεται να αντικατασταθεί τμηματικά η επίστρωση στο επίπεδο πάνω από την ξύλινη οροφή, (βλ. ΣΧ. ΠΡ.02, και ΠΡ.Α.11), ώστε να αποφευχθεί η εισροή υδάτων και να διευθετηθούν οι κλίσεις για την είσοδο ΑΜΕΑ. Η εφαρμογή θα γίνει με τρόπο ανάλογο με την αντικατάσταση της κάλυψης του δώματος του κτηρίου Α. (βλ. παραπάνω) Θα τοποθετηθούν φύλλα κόντρα πλακέ θαλάσσης, υγρομονωτικά και θερμομονωτικά φύλλα και κανάλια απορροής ομβρίων, καλυπτόμενα με σχάρες. Η τελική επίστρωση θα γίνει από λεπτά κεραμικά πλακίδια 2-2,5 εκ. τύπου cotto ανάλογου μήκους και πλάτους με τις οπτοπλίνθους της καπιζάνας της ιταλοκρατίας που θα αφαιρεθούν (12,5 x 25 εκ.). Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στα σημεία συναρμογής με το κτήριο Α, σε επαφή με τον νότιο τοίχο του καθώς και στα σημεία σύνδεσης με τον ανεκλυστήρα.

Πρέπει να γίνει διαμόρφωση των κατάλληλων ρύσεων στο υπόλοιπο νότιο τμήμα του δώματος πάνω από τους καλυπτόμενους με θολοδομία χώρους με τη διατήρηση της επικάλυψης της ιταλοκρατίας με οπτοπλίνθους και διαμόρφωσης και στεγάνωσης επιπλέον εγκάρσιων αυλάκων απορροής σύμφωνα με τα γενικά σχέδια, και τοποθέτηση νέων χάλκινων εξωτερικών υδρορροών. (βλ. γενικά σχέδια ΠΡ.03 και μελέτη ΗΜ εγκαταστάσεων)

#### **Γ.3.2.3. ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΝΕΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

Πριν από την διαμόρφωση της νέας υπόβασης θα έχει προηγηθεί εξυγίανση δαπέδου, αφαίρεση υλικού πλήρωσης στα σημεία τοποθέτησης καναλιών εγκαταστάσεων και συνολική διάστρωση στεγανωτικής μεμβράνης PVC.

##### **Γ.3.2.3.1 Διαμόρφωση καναλιών –φρεατίων νέων υδραυλικών, μηχανολογικών και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων** σύμφωνα με τη μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων.

Στο ισόγειο θα τοποθετηθούν κανάλια εγκαταστάσεων για τη διέλευση των δικτύων Η/Μ περιμετρικά του δαπέδου με εξωτερικές διαστάσεις 20 -30 εκ., είτε μικρού βάρους προκατασκευασμένα από ινοπλισμένο σκυρόδεμα ή θα κατασκευαστούν από κτιστές πλάκες και κονίαμα, με ειδικά διαμορφωμένη πατούρα για την τοποθέτηση των τελικών πλακιδίων επίστρωσης. Το ορατό άκρο της πατούρας θα καλύπτεται από πήχεις προφίλ Π ανοδείδωτου χάλυβα με ματ βαφή. Επίσης θα τοποθετηθούν κανάλια και σε εγκάρσιες ζώνες του δαπέδου. Τα διαζώματα τοποθέτησης των δικτύων (περιμετρικά και εγκάρσια) θα καλυφθούν με πλακίδια ίδιου υλικού με το υπόλοιπο δάπεδο με μικρή διαφοροποίηση

χρωματικού τόνου. Θα έχουν ορατές μεταλλικές σχάρες ανά διαστήματα, στις οποίες θα ενσωματώνονται επιδαπέδιες παροχές ρεύματος με προστατευτικά καπάκια. Θα τοποθετηθούν επίσης επιδαπέδια χωνευτά πολυκαρβονικά φωτιστικά σποτ περιμετρικά για τη φωταγωγή του χώρου με εξωτερική διάμετρο 80-100 χιλ. (βλ. ενδεικτική σχεδίαση Σχ. ΠΡ.01 και ΠΡ.Α.07) Οι διαστάσεις θα επαναξιολογηθούν κατά την εφαρμογή της μελέτης.

#### Γ.3.2.3.2 Διαμορφώσεις δαπέδων

-Αντικατάσταση των δαπέδων συνολικά  **στους χώρους της Α στάθμης** με νέα υλικά κάλυψης. Αφού τοποθετηθεί η στεγανωτική μεμβράνη τύπου PVC και τα κανάλια δικτύων, θα γίνει διαμόρφωση της υπόβασης της νέας επίστρωσης. Θα πραγματοποιηθεί διάστρωση με γαρμπιλομπιτόν πάχους 5 εκ. με τοποθέτηση πλέγματος πάνω από το οποίο θα διαστρωθεί τσιμεντοκονία 2 εκ. για την τοποθέτηση της τελικής στρώσης πλακιδίων. Προτείνεται η χρήση νέων πλακιδίων αντιολισθητικού υλικού –ενδεικτικά γρανιτοπλακιδίων με μικρό αρμό, διαστάσεων 120 x 120 εκ. Ταυτόχρονα θα γίνει τοποθέτηση ενδοδαπέδιων καναλιών εγκαταστάσεων ΗΜ. (βλ. παραπάτω)

Κατά την εφαρμογή της μελέτης σε περίπτωση αποκάλυψης αρχικού δαπέδου κάτω από τη σημερινή στάθμη των υπαρχόντων νεωτέρων τσιμεντοπλακιδίων θα πρέπει να γίνει επαναξιολόγηση της πρότασης και να διερευνηθεί το ενδεχόμενο διατήρησης τυχόν αυθεντικού δαπέδου.

- Στο χώρο Α.101 μετά την τοποθέτηση της πλάκας αγκύρωσης της βόρειας γωνίας και τη διέλευση του σωλήνα αποστράγγισης, θα γίνει διαμόρφωση του δαπέδου χαμηλότερα από το δάπεδο της ιταλοκρατίας, και κατασκευή επιπλέον κτιστών σκαλοπατιών στις θύρες Θ.101 και Θ.102 και θα ανατοποθετηθούν τα κεραμικά πλακίδια της περιόδου ιταλοκρατίας. Θα διαμορφωθεί επίσης μικρή ράμπα για τη σύνδεση με το χώρο Α.102. (ΠΡ.Α.08) εκτός εάν κατά την εφαρμογή κριθεί απαραίτητη η κατάργηση του υποκείμενου αποστραγγιστικού αγωγού και η ευθυγράμμιση χώρου Α.101 και Α.102. Σε περίπτωση δημιουργίας της ράμπας, μετά τη διαμόρφωσης της κεκλιμένης υπόβασης, η τελική επιφάνειά της θα διαμορφωθεί με επίταση σκληρυντικού επί του σκυροδέματος και χτενιστό δάπεδο με ξύστρα και κτιστό περίζωμα από τοπικό πωρόλιθο πλάτους 10 εκ. και μήκους 40-60 εκ. Θα φέρει εκατέρωθεν διπλούς χειρολισθήρες, κατασκευασμένους από λάμες γαλβανισμένου χάλυβα διατομής 5 x 1,2 χιλ.

-Στους χώρους Β.102, Β.103, Β.104 θα γίνει επίσης τοποθέτηση γρανιτοπλακιδίων κατ' ανάλογο τρόπο με το χώρο Α.102 και συγκεκριμένα στους υγρούς χώρους θα γίνει η κατάλληλη διαμόρφωση των ρύσεων προς τα σιφώνια δαπέδου.

-**Διατήρηση δαπέδου αίθουσας ορόφου. Α.201** Μετά την αφαίρεση τμήματος του δαπέδου της βόρειας γωνίας για την εξυγίανση της μεγάλης ρηγμάτωσης και για την υλοποίηση των αγκυρώσεων της στατικής μελέτης, θα γίνει ανατοποθέτηση των κεραμικών πλακιδίων. (Σχ. ΠΡ.02) Θα γίνουν συμπληρώσεις θραυσμένων πλακιδίων και θα τοποθετηθούν στη θέση τους πλακίδια που αφαιρέθηκαν από τα δάπεδα του ισόγειου. Τα κανάλια των Η/Μ δικτύων θα τοποθετηθούν στα περιμετρικά και τα εγκάρσια διαζώματα (όπου ήδη έχουμε διαφοροποίηση στην τοποθέτηση των πλακιδίων –ήδη διαμορφωμένα από τις ιταλικές επεμβάσεις). (βλ. ΠΡ.Α.12) Θα είναι ορατές κατά τόπους παροχές δαπέδου και τα φωτιστικά σποτ.

**Γ.3.2.3.3 Διαμόρφωση πλάκας υποδομής για την τοποθέτηση χαμηλού πυθμένα υδραυλικού ανελκυστήρα ΑΜΕΑ και κατασκευή τοιχίου σε διάταξη Π για την δημιουργία φρεατίου στην πρώτη στάθμη (βλ. Σχ. ΠΡ.Α.04)**

**Γ.3.2.3.4. Αντικατάσταση διαβρωμένης πλάκας σκυροδέματος στο χώρο του κλιμακοστασίου (ιταλική προσθήκη) και διαμόρφωση ρύσεων και υδρορροής.**

**Γ.3.2.3.5 Ανοίγματα** Προβλέπεται γενικά η διατήρηση των ανοιγμάτων και η αντιμετώπιση της ενίσχυσης των διαβρωμένων πλαισίων τους όπως περιγράφηκε προηγουμένως. (βλ. Γ.3.2.1.8.) Σε δύο σημεία της τοιχοποιίας απαιτείται διάνοιξη για λειτουργικούς λόγους διευθέτησης της κίνησης στο χώρο (βλ. Γ.3.1.1.8) Στη θύρα Θ.104 θα δημιουργηθεί μεταλλική κατασκευή ενίσχυσης του διευρυμένου ανοίγματος που θα σηματοδοτεί – υποδεικνύει παράλληλα την είσοδο προς το κτήριο Α και τον εκθεσιακό χώρο. (Σχ. ΠΡ.Α.03) Στον ανατολικό τοίχο του κτηρίου Β, θα γίνει διάνοιξη για την τοποθέτηση της εισόδου του ανελκυστήρα. (Σχ. ΠΡ.Α.04)

### Γ.3.3. ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ-ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ- ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ –ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

**Γ.3.3.1. Κουφώματα.** (βλ. αναλυτικά – Πίνακα Κουφωμάτων) Γενικά θα διατηρηθούν τα ξύλινα κουφώματα της περιόδου της ιταλοκρατίας που είναι σε καλή κατάσταση αφού εφαρμοστεί σε αυτά αντιδιαβρωτική προστασία. Θα γίνει ενδελεχής αξιολόγηση της κατάστασής τους, αφαίρεση, συντήρηση και εκ νέου τοποθέτηση. Θα γίνει τοπική αποκοπή μη υγιών τμημάτων και συμπληρώσεις των διαβρωμένων τμημάτων με νέα ίδια με την αρχική ξυλεία παρόμοιας διατομής, με ενδεδειγμένες μεθόδους σύνδεσης παλαιών και νέων τμημάτων (π.χ. εντορμίες, χτένι, αλληλεμπλοκή ή χρήση ελασμάτων σύνδεσης). Θα αφαιρεθούν με προσοχή οι παλαιότερες βαφές με διαβρωτικό χρώματος και τρίψιμο με ξέστρο και γυαλόχαρτο για την αφαίρεση παλαιών στρώσεων. Θα γίνει επάλειψη με μυκητοκτόνο, το τελικό τρίψιμο και εφαρμογή βελιούρας και τέλος βάψιμο με ρεπουλίνη σε τρεις στρώσεις. Γενικά τα μεταλλικά εξαρτήματα θα συντηρηθούν και θα εφαρμοστεί σε αυτά αντισκωριακή προστασία και βαφή και θα αντικατασταθούν τα εντελώς σκουριασμένα μέλη.

Θα αντικατασταθούν εξ' ολοκλήρου μόνο τα κουφώματα, τα οποία είναι σε πολύ κακή κατάσταση και όσα προβλέπεται να έχουν διαφορετική κατασκευή ανάλογα με το νέο τους λειτουργικό ρόλο, όπως αναγράφεται στον πίνακα κουφωμάτων.

Επίσης αν κριθεί απαραίτητο θα συμπληρωθεί η αποτύπωση των υπολειπόμενων λεπτομερειών πιο πρόσφατων κουφωμάτων του κτηρίου Β, που αποτυπώθηκαν εδώ συνοπτικά και θα σχεδιαστούν νέα ξύλινα κουφώματα για την αντικατάστασή τους.

**Θύρες.** Γενικά οι περισσότερες ξύλινες θύρες θα συντηρηθούν και θα βαφτούν όπως περιγράφεται παραπάνω. Θα γίνουν ενισχύσεις με μπάζες από ανοξειδωτες στρατζαριστές λάμες με μιά βαφή στη βάση των εξωτερικών θυρών, των οποίων τα κατώτερα τμήματα έχουν διαβρωθεί από τα όμβρια και τις κρούσεις, οι οποίες θα φέρουν κατάλληλη διαμόρφωση νεροσταλάκτη. (Σχ.ΠΡ.Λ.09, ΠΡ.Λ.10) Οι εσωτερικές θύρες σώζονται σε καλή κατάσταση και θα συντηρηθούν. Θα αφαιρεθούν και θα αποθηκευτούν μόνο οι νεώτερες θύρες από τους χώρους Β.104, Β.103α και η ενδιάμεση θύρα εισόδου στο κτήριο Α, Θ.104.

Αντικατάσταση με νέα θύρα της ίδιας ξυλείας, αντίγραφο της προηγούμενης, θα γίνει στην εντελώς διαβρωμένη μονόφυλλη θύρα του δώματος Θ.301 και στις θύρες των πυργίσκων σκοπιάς του κτηρίου Β (μετά από αναλυτική αποτύπωσή τους).

**Νέες μεταλλικές θύρες με υαλοστάσια** θα κατασκευαστούν σε σημεία που υποδεικνύουν κομβικά σημεία εισόδου εντός του κτηρίου.

Συγκεκριμένα, το κούφωμα της κύριας θύρας εισόδου Θ.105 στο νέο χώρο υποδοχής θα αφαιρεθεί – θα αποθηκευτεί και θα τοποθετηθεί νέα θύρα μεταλλικής κατασκευής με υαλοστάσιο για τη σηματοδότηση και ανάδειξη της εισόδου από το χώρο υποδοχής προς το διώροφο κτήριο Α. (Σχ. ΠΡ.Λ.01) Η κατασκευή θα γίνει με διατομές γαλβανισμένου χάλυβα με ματ βαφή. Το πλαίσιο του κουφώματος θα διαμορφωθεί με διατομές διαστάσεων 5 x 5 εκ. και συγκολλητές λάμες για την διαμόρφωση της κάτω τοξωτής απόληξης του πλαισίου. Το δίφυλλο κούφωμα θα κατασκευαστεί από διατομή 5 x 8 εκ με εξωτερική πατούρα για τη στερέωση του τρίπλεξ υαλοστασίου και πηχάκι εσωτερικά, με τα απαραίτητα πλαστικά παρεμβύσματα και βουρτάκια στο κάτω μέρος της θύρας. Εξωτερικά θα συγκολληθούν ράβδοι ανοξειδωτου χάλυβα Φ12 mm ανά 22 εκ. Οι κλειδαριές ασφαλείας θα τοποθετηθούν σε διαμορφωμένες πλακέτες σε ύψος που αντιστοιχεί σε απόσταση μεταξύ δύο ράβδων.

Η βοηθητική θύρα Θ.203 για πρόσβαση ΑΜΕΑ στον όροφο του κτηρίου Α θα αντικατασταθεί με νέα μονόφυλλη θύρα με μεταλλικό σκελετό και υαλοστάσιο αντίστοιχης κατασκευής με την Θ.105. (Σχ. ΠΡ.Λ.01)

Η ενδιάμεση θύρα Θ.104 που συνδέει τα δύο κτήρια θα αντικατασταθεί με σύνθετο μεταλλικό κούφωμα, αφού έχει ολοκληρωθεί η διεύρυνση του ανοίγματος και τοποθέτηση σενάζ. (Σχ. ΠΡ.Λ.03) Θα χρησιμοποιηθούν κατακόρυφες κοιλοδοκοί γαλβανισμένου χάλυβα με διατομές 5 x 8 εκ., στις οποίες θα στερεωθούν φύλλα λαμαρίνας για τη διαμόρφωση των λαμπάδων του ανοίγματος και της πλευρικής επιφάνειας, στην οποία θα ενσωματωθεί πινακίδα ενημέρωσης. Το οριζόντιο τμήμα πάνω από το άνοιγμα θα διαμορφωθεί με στρατζαριστή λαμαρίνα, όπου θα ενσωματωθούν φωτιστικά σποτ. Πάνω από το υπέρθυρο θα συγκολληθούν οριζόντιες ράβδοι Φ 12 mm όπως στις μεταλλικές θύρες και μία κάθετη (στο σημείο του αρχικού λαμπά του ανοίγματος). Στο εσωτερικό θα τοποθετηθεί κρύσταλλο ασφαλείας 10 χιλ. με κλειδαριά ασφαλείας δαπέδου.

**Στα παράθυρα,** που επίσης θα αντιμετωπιστούν όπως γενικά περιγράφεται παραπάνω για τα ξύλινα κουφώματα, προτείνεται να αντικατασταθούν τα εξωτερικά μέρη των κουφωμάτων που παρουσιάζουν μεγάλη φθορά και να τοποθετηθούν νέα υαλοστάσια με απλούς διπλούς υαλοπίνακες με κενό 6 χιλ. για να μην μεταβληθεί σημαντικά το πάχος τους. Σε περίπτωση μεγάλης διάβρωσης θα αντικατασταθούν πλήρως τα διαβρωμένα μέλη με νέα ξυλεία παρόμοιας διατομής.

Τα εσωτερικά σκούρα τους ωστόσο θα διατηρηθούν αφού εφαρμοστεί σε αυτά αντιδιαβρωτική προστασία και θα επανατοποθετηθούν. (Σχ. ΠΡ.Λ.13)

Σχεδιασμός κατά τη φάση της εφαρμογής **διαχωριστικού στηθαίου** στην θύρα εισόδου Θ.201 του κτηρίου Α, για απλή θέαση της αίθουσας ορόφου Α.201 από το γενικό κοινό και απαγόρευση εισόδου, προσαρμοσμένη στην οριστικοποιημένη χρήση. Η κατασκευή θα γίνει με μεταλλικό κγκλιδωμα ανάλογο με τα λοιπά σχεδιασθέντα στη μελέτη.

**Γ.3.3.2 Επιχρίσματα.** Στο κτήριο Β' η τοιχοποιία μετά τις καθαιρέσεις και το βαθύ αρμολόγημα, θα παραμείνει ανεπίχριστη, ειδικά αν αποκαλύπτονται στοιχεία των ιστορικών φάσεων. Μπορούν να εξαιρεθούν σημεία που έχουν γίνει αλληπάλληλες πρόχειρες επεμβάσεις της ιταλοκρατίας, μετά από έγκριση της υπηρεσίας. Θα επιχριστούν οι νέες κατασκευές τοίχων ξηράς δόμησης.

**Γ.3.3.3. Δημιουργία νέων διαχωριστικών ξηράς δόμησης στους χώρους υγιεινής Β.104, Β.102 (βλ. Σχ.ΠΡ.Λ.05)**

Για την διαμόρφωση των διαχωριστικών στους χώρους του κτηρίου Β, θα γίνει κατασκευή τοιχοποιιών ξηράς δόμησης συνολικού πάχους 10 εκ. με μεταλλικό σκελετό και αμφίπλευρη τοποθέτηση γυψοσανίδας 12,5 χιλ. με ορθοστάτες ανά 50 εκ. και μονή στρώση θερμομόνωσης. Οι επιφάνειες θα επιχριστούν και θα χρωματιστούν.

Τα διαχωριστικά των τουαλετών στους χώρους υγιεινής θα κατασκευαστούν από HPL (high pressure laminate).

**Γ.3.3.3.β εγκατάσταση ειδών υγιεινής Β.104, Β.102 (βλ. Σχ.ΠΡ.Λ.05)**

Στους κοινούς χώρους WC, οι υδραυλικές εγκαταστάσεις θα τοποθετηθούν σε απόσταση από την τοιχοποιία με τουαλέτες κρεμαστές με πλάτη τοποθετημένη σε ανεξάρτητη από τους τοίχους μεταλλική κατασκευή, η οποία θα επενδυθεί με πλακίδια παρόμοια με τα πλακίδια δαπέδου. (Σχ. ΠΡ.Λ.05) Αντιστοίχως θα γίνει και η εγκατάσταση των νιπτήρων με τις υδραυλικές εγκαταστάσεις τοποθετημένες σε πλαίσια με επένδυση ακρυλικής επιφάνειας τύπου corian.

Στο χώρο WC ΑΜΕΑ (Β.102) η κατασκευή θα γίνει σύμφωνα με τα ισχύοντες κανονισμούς.

**Γ.3.3.4. Διαμορφώσεις εξυπηρέτησης κίνησης και ασφάλειας ΑΜΕΑ**

**-Διαμορφώσεις μεταλλικών κγκλιδωμάτων βοηθητικών χειρολαβών**

**-Κατασκευή μικρής ράμπας μεταξύ χώρου Α.101-Α.102. (Σχ.ΠΡ.Λ.09) βλ. παραπάνω δάπεδα**

**- Κατασκευή εξωτερικού υδραυλικού ανελκυστήρα.** (βλ. επίσης αναλυτική Μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων και στατική μελέτη)

Σχεδιάζεται εξωτερικός ανελκυστήρας **για τη σύνδεση του χώρου υποδοχής του συγκροτήματος, (στάθμη Α) με τον κήπο του κυβερνήτη (στάθμη Β) και το δώμα του κτηρίου Β (στάθμη Γ) για την πρόσβαση στο χώρο της αίθουσας Α.201** Ο ανελκυστήρας θα έχει τρεις στάσεις. (επίπεδα Α, Β, Γ) Ο ανελκυστήρας χωροθετείται σε επαφή με τον δυτικό τοίχο της αίθουσας Β.101 και σε επαφή με τη γωνία της ιταλικής κλίμακας. Στο σημείο διενεργήθηκε διερευνητική τομή και εντοπίστηκαν χαλαρά κατάλοιπα παλαιότερων κατασκευών και φραγμένο άνοιγμα από τις ιταλικές επεμβάσεις. Το άνοιγμα θα διανοιχθεί εκ νέου για την διαμόρφωση της εισόδου του ανελκυστήρα. Μετά τις εργασίες αποχωμάτωσης και απομάκρυνσης πιθανών κατασκευών στην περιοχή τοποθέτησης, θα γίνει έλεγχος των υψομετρικών σταθμών, αναλυτικότερη αποτύπωση και πιθανή αναπροσαρμογή των διαστάσεων του ανελκυστήρα σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης. Διερευνήθηκαν και λύσεις εξωτερικών αναβατορίων που απορρίφθηκαν λόγω προβλημάτων στεγάνωσης και συντήρησης.

Ο ανελκυστήρας θα είναι υδραυλικός χωρίς φρεάτιο, με πυθμένα 50 εκ. κάτω από τη στάθμη του επιπέδου Α. Το μηχανοστάσιο θα τοποθετηθεί εντός του προβλεπόμενου χώρου του κτηρίου Β.

Στην κατώτερη στάθμη του ισογείου διαμορφώνεται τοίχιο οπλισμένου σκυροδέματος σχήματος Π, πάνω στο οποίο θα εδραστεί ο μεταλλικός σκελετός του ανελκυστήρα. Η κατασκευή του σκελετού θα γίνει από ανοξείδωτο χάλυβα με ματ βαφή με εξωτερικές διαστάσεις σκελετού 2,10 x 2,25 (βλ. Σχ. ΠΡ.Λ.04 ). Καθ' ύψος τοποθετούνται σύνδεσμοι δυσκαμψίας. Στην ενδιάμεση στάθμη δεν θα είναι πλήρως ορατός ο σκελετός και ο μηχανισμός, καλυπτόμενος εν μέρει από υαλοστάσια και περσίδες από ανοξείδωτο χάλυβα με ματ βαφή ενώ στην ανώτερη στάθμη Γ θα είναι πλήρως εμφανή τα υαλοστάσια, εκτός από την πλευρά του μηχανισμού που θα καλύπτεται με περσίδες. Στα σημεία επαφής με το ιστορικό κέλυφος και στη στάθμη Γ (στάθμη δώματος), θα γίνουν οι απαραίτητες στεγανώσεις. Η διάσπαση των όψεων του και η επεξεργασία των αρχιτεκτονικών λεπτομερειών στοχεύει στην εναρμόνισή του με το ιστορικό κτήριο. Ο εσωτερικός θάλαμος, έχει εσωτερικές διαστάσεις 1,10 x 1,40 μ., κατάλληλος για μετακίνηση αμαξιτίου ΑΜΕΑ με δύο αντικρυστές θύρες. Η κάλυψη του ανελκυστήρα θα γίνει με κατασκευή από ανοξείδωτο χάλυβα, που έχει τις κατάλληλες ρυθμίσεις για απορροή των ομβρίων. Στην άνω στάθμη του τοποθετείται θυρίδα εξερισμού ασφαλείας.

Τα υαλοστάσια θα τοποθετηθούν εξωτερικά του μεταλλικού σκελετού και θα γίνει σφράγιση των κατακόρυφων αρμών στις γωνίες. Τα υαλοστάσια θα συνδεθούν με τον μεταλλικό σκελετό με χρήση συνδέσμων μεταλλικών γωνιών, και στις ενδεδειγμένες καθ' ύψος στάθμες σύνδεσης των υαλοστασίων οι αρμοί θα καλύπτονται εξωτερικά με ειδικά σχεδιασμένη διατομή - προφίλ ανοξείδωτου χάλυβα (επίσης βαμμένου).

#### **Γ.3.3.5. Εφαρμογή Η/Μ μελέτης για φωτισμό, ψύξη θέρμανση, πυροπροστασία, κίνηση ΑΜΕΑ**

-Ο φωτισμός των αιθουσών του διώροφου κτηρίου Α θα γίνεται με **τοποθέτηση φωτιστικών σποτ** περιμετρικά στα διαμορφωμένα κανάλια του δαπέδου. (βλ. παραπάνω)

Ει δυνατόν κατά την εφαρμογή θα γίνει αξιολόγηση της δυνατότητας τοποθέτησης διακοπών σε ήδη διαμορφωμένες θέσεις, όπου έχουν γίνει διανοίξεις οπών για διέλευση καλωδίων.

-Προβλέπεται επίσης η **τοποθέτηση μεταλλικών ραγών** αλουμινίου με βαφή σκουρόχρωμη ματ για την ανάρτηση φωτιστικών στους χώρους του ισόγειου και του ορόφου του κτηρίου Α και στην αίθουσα υποδοχής Β.101. Οι ράγες θα έχουν διατάξεις κλειστού πλαισίου - όπως ενδεικτικά σχεδιάζονται- και θα αναρτώνται με συρματοσχοίνα από την οροφή της κατασκευής (από όπου θα γίνεται και η διέλευση της παροχής ρεύματος). Θα φέρουν ρυθμιζόμενα φωτιστικά σποτ – προβολείς.

Στους χώρους υγιεινής θα ενσωματωθούν φωτιστικά οροφής και στους επιμέρους χώρους καθώς και σε θέσεις όπου ειδικά σχεδιάζονται όπως ενσωματωμένα φωτιστικά σποτ στην κατασκευή ανάρτησης καθρεπτών. (βλ. σχ. ΠΡ.Λ. 06)

-Ο **φωτισμός ιδιαίτερων αρχιτεκτονικών στοιχείων** όπως:

-της τοξοστοιχίας της αίθουσας Α.201 με τοποθέτηση φωτιστικών σποτ-προβολέων στην κορυφή των κιανοκράνων

-των καταλοίπων των επικράνων των αρχικών θόλων στην αίθουσα Α.201

-των καταλοίπων αρχικής κατασκευής πιθανού περιθυρώματος στο βόρειο τοίχο της αίθουσας Β.101

-της εισόδου από το κτήριο Β στο κτήριο Α, ενσωματωμένο στην κατασκευή του νέου μεταλλικού περιθυρώματος (βλ. ΠΡ.Λ.03, Λ1,Λ2)

-**Φωτισμός εξωτερικά των κτηρίων** με ενσωμάτωση επιδαπέδιων στεγανών σποτ στα περιμετρικά διαζώματα της τάφρου και προβολέων στο επίπεδο του κοσμητή.

-Οι **κλιματιστικές μονάδες** θα τοποθετηθούν στις ενδεδειγμένες από την Η/Μ μελέτη θέσεις και θα σχεδιαστούν πλαίσια γαλβανισμένης λαμαρίνης με περσίδες για την κάλυψή τους.

Αναλυτικά για τα τεχνικά δεδομένα της πρότασης για φωτισμό, ισχυρά-ασθενή ρεύματα, μηχανολογικές εγκαταστάσεις ψύξης-θέρμανσης, υδραυλικές εγκαταστάσεις, πυροπροστασία, συναγερμούς-control, και εγκατάσταση ειδικού μηχανοστασίου ανελκυστήρα βλ. Μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων).

#### **Γ.3.3.6. Τελική διαμόρφωση εισόδων και του εδάφους πέριξ του μνημείου και διάστρωση πορειών ή τομέων που διευκολύνουν την κίνηση και την κατανόηση του χώρου - σχεδίαση- διαμόρφωση χώρου στάσης- θέασης.**

Προτείνεται να διαμορφωθεί κατάλληλα ο **χώρος έμπροσθεν της κύριας εισόδου** με υπερυψωμένο κατάστρωμα για να δοθεί έμφαση στη σηματοδότηση της νέας εισόδου και να τοποθετηθεί **ράμπα ΑΜΕΑ** (βλ. Σχ. ΠΡ.Λ01 -03)

Μετά την ολοκλήρωση της αποστραγγιστικής τάφρου, θα κατασκευαστεί πλαίσιο καταστρώματος από γαλβανισμένου χάλυβα με διατομές U 14 x 6 εκ. πάνω στο οποίο θα τοποθετηθεί διαδοκιδωτό πλαίσιο με στρατζαριστές διατομές γαλβανισμένου χάλυβα 4 x 4 εκ. Το κενό θα πληρωθεί με χαλίκι 3Α. Η συνολική κατασκευή βασίζεται σε πλάκα ελαφρά οπλισμένου σκυροδέματος επί του εδάφους. Στη βάση του σκελετού της κατασκευής θα στηριχθεί και η ενημερωτική πινακίδα. (βλ. παρακάτω). Η τελική επιφάνεια θα διαμορφωθεί από πλάκες πωρολίθου τοπικής προέλευσης. Σε επαφή με την τοιχοποιία θα τοποθετηθεί σχάρα απορροής που θα κατευθύνει τα όμβρια προς την αποστραγγιστική τάφρο. Περιμετρικά της κατασκευής θα διαστρωθεί μία σειρά πλακών από τοπικό πωρόλιθο.

Η **ράμπα ΑΜΕΑ** κατασκευάζεται στο νοτιοδυτικό άκρο της κατασκευής με κλίση 5 % και ανιολισθητικό δάπεδο με χτενιστό τσιμέντο και κτιστό περίζωμα πλάτους 10 εκ. από τοπικό πωρόλιθο. Οι διπλοί χειρολισθήρες εκατέρωθεν θα κατασκευαστούν από λάμες γαλβανισμένου χάλυβα. 5 x 1,2 χιλ. Η περιοχή πέριξ της σύνθετης κατασκευής θα διαστρωθεί με πατητό χώμα.



Στην παρούσα μελέτη σχεδιάζονται ενδεικτικά **οι διαμορφώσεις πέριξ του μνημείου**, όπως περιγράφηκαν από το ρυθμιστικό σχέδιο του αρχαιολογικού χώρου. **Η τελική σχεδίαση του περιβάλλοντος χώρου ωστόσο θα πραγματοποιηθεί κατά τη φάση της εφαρμογής ύστερα από τις εργασίες αποχωμάτωσης, με πιθανές διαστρώσεις και φυτεύσεις που κατευθύνουν το κοινό σε απόσταση από το κτήριο Α, σύμφωνα με τις νέες προτάσεις της στατικής μελέτης.** Επίσης ειδικά **η χάραξη και διάστρωση διαδρομής για την σύνδεση του ανελκυστήρα με τον κήπο** και το παλάτι στα δυτικά θα σχεδιαστεί αναλυτικά κατά τη φάση της εφαρμογής όταν γίνουν οι συνολικές αποχωματώσεις, η ρύθμιση των τελικών σταθμών και οι κατάλληλες διελεύσεις της αποστράγγισης.

#### Γ.3.3.7. Τοποθέτηση εξοπλισμού χώρου υποδοχής και βοηθητικών χώρων

**Εγκαταστάσεις επίπλων υποδοχής και ενημέρωσης** Σχεδιάζονται τα κύρια έπιπλα για την τοποθέτηση στο χώρο υποδοχής, πάγκος υποδοχής και ενημέρωσης του κοινού (info desk) σε διάταξη Γ μέγιστων διαστάσεων 4 x 1,8 μ. Η κατασκευή του πάγκου γίνεται με συνδυασμό αντικολλητής ξυλείας (κοντρα πλάκε θαλάσσης) με τελική επιφάνεια καπλαμά δρυός στο χαμηλότερο τμήμα του πάγκου (συν. ύψους 1,00 μ.) και ομοιογενών ακρυλικών επιφανειών τύπου corian στο ψηλότερο τμήμα του(συν. ύψους 1,16 μ.), το οποίο επισημαίνεται με γκρι στα σχέδια. (Βλ. Σχ. ΠΡ.Α.02)

Για την κατασκευή της ομοιογενούς επιφάνειας του ψηλότερου σκέλους του πάγκου θα τοποθετηθεί φαιόλευκη λεία ακρυλική επιφάνεια και σε εσοχή 2κ εκ. θα τοποθετηθεί παρόμοια φαιόλευκη απόχρωσης επιφάνεια με εμφανή αδρανή. Η εξωτερική όψη της συνολικής κατασκευής, τόσο της ξύλινης όσο και της ακρυλικής επιφάνειας θα φέρει οριζόντιες γκινισιές βάρους 5 χιλ.

Οι οριζόντιες επιφάνειες των πάγκων θα έχουν πάχος 4 εκ. Στις εσωτερικές όψεις της κατασκευής, οι πόρτες των ερμαρίων πάχους 2 εκ. και τα ράφια θα κατασκευαστούν από ξυλεία με καπλαμά δρυός. Γενικά, οι συνδέσεις της ξυλείας και των ακρυλικών υλικών θα είναι αφανείς με εντορμίες και καβίλιες και μεταλλικές γωνίες σε αφανή σημεία, όπου απαιτείται σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Θα σχεδιαστεί επίσης πάγκος στάσης επισκεπτών παρόμοιας κατασκευής και μεταλλικά lockers για τις ανάγκες των διερχόμενων επισκεπτών της συνολικής αρχαιολογικής περιήγησης της Περιβόλας.

#### Γ.3.3.8. Πινακίδες ενημέρωσης-σήμανσης

-Τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων από σκελετό γαλβανισμένου χάλυβα και επιφάνειες ειδικά κεκαμμένου χάλυβα στον περιβάλλοντα χώρο, Α. στην νέα είσοδο και β. κοντά στην δυτική κλίμακα της κύριας εισόδου του ορόφου, Γ. ενσωματωμένη στην κατασκευή της θύρας Θ.104 (Βλ. Σχ.ΠΡ.Α.03)

Στην πινακίδα εισόδου έγινε αναπροσαρμογή των διαστάσεων με ταπείνωση του ύψους της αρχικής πρότασης σύμφωνα με τις παρατηρήσεις της απόφασης του ΥΠΠΟΑ.

#### Γ.4 ΣΕΙΡΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Διερευνητικές εργασίες μελετών

Εγκατάσταση και οργάνωση εργοταξίου- Διαμόρφωση διαδρομών-προσβάσεων για τα συνεργεία, τον εξοπλισμό και τα μηχανήματα.

Καθαρισμοί από την βλάστηση, αποχωματώσεις

Καθαρισμοί- ανασκαφές -καθαιρέσεις - συμπληρωματική φωτογραφική και σχεδιαστική τεκμηρίωση.

Οι εργασίες στερέωσης θα γίνουν με την εξής σειρά

α) άμεσες σωστικές εργασίες,

β) Επείγουσες εργασίες σε ετοιμόρροπα σημεία,

γ) εργασίες δομικής αποκατάστασης,

δ) στερεώσεις αρχιτεκτονικών -επιμέρους οικοδομικών στοιχείων

Κατόπιν θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες στεγάνωσης. Θα γίνει εφαρμογή της ΗΜ μελέτης και θα ακολουθήσει η διαμόρφωση των νέων κατασκευών δαπέδων,

εγκατάστασης ανελκυστήρα, νέων χωρισμάτων και άλλων κτιστών στοιχείων. Τέλος θα πραγματοποιηθούν οι ειδικές εργασίες τελειωμάτων -εξυγίανσης

κουφωμάτων και τοποθέτησης επίπλων και τελικών διαστρώσεων του προαύλιου χώρου.

Η συντάξασσα μηχανικός

## ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ

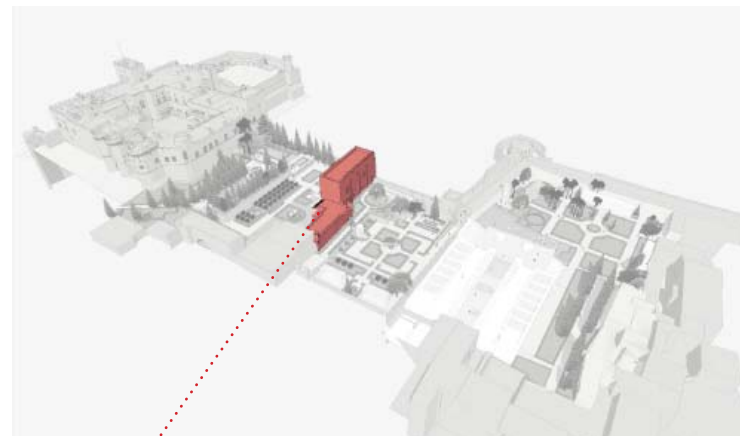
- Καρανάσος, Κ. (2023) *Η πολιτική για τον σχεδιασμό του χώρου και τη διαχείριση των μνημείων κατά την Ιταλική Κατοχή*, Αθήνα: ΠΙΟΠ.
- Καρατζάς Γ. (2015) *Ιστορία και χώρος: ο ρόλος της ανάδειξης και της διαχείρισης ιστορικών μνημείων και τοποθεσιών στην συγκρότηση και αναπαράσταση του εθνικού παρελθόντος: διάδοση αφηγημάτων, ανασκαφική έρευνα, συντήρηση και αποκατάσταση μνημείων τον 20ο αιώνα*, Διδακτορική διατριβή, Σχολή Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, Ε.Μ.Π
- Κακακιού, Κ. και Γρύλλης, Μ. (2007) Η αποκατάσταση του καταλύματος της Ισπανίας στη μεσαιωνική πόλη της Ρόδου, 15 χρόνια έργων αποκατάστασης στη μεσαιωνική πόλη της Ρόδου, Πρακτικά διεθνούς συνεδρίου, Αθήνα, 115-119.
- Κάσδαγλη, Α.Μ. (1994-1995) Κατάλογος των θυρών της Ρόδου, ΑΔ, 48-49, Μελέτες, 211-246.
- Κόλλιας (1994), *Η μεσαιωνική πόλη της Ρόδου και το παλάτι του μεγάλου Μαγίστρου*, Αθήνα
- Μανούσου-Ντέλλα, Κ. (2021). *Η δημιουργία και εξέλιξη της οχυρωμένης πόλης της Ρόδου (7<sup>ος</sup> αιώνας – 1480)*. Θεσσαλονίκη: Μπαρμπουνάκης.
- Gabriel, A. (1923). *La Cité de Rhodes, MCCCX-MDXII: Topographie, Architecture Militaire*. Paris : E. de Boccard.
- Gerolla, G. (1913) *Le tradizioni italiane nei monumenti di Rodi*, Torino

## ΜΕΛΕΤΕΣ

- ΥΠΠΟΑ- ΕΦΑ Δωδεκανήσου, (2022) «Πρόταση (Master plan για τη συντήρηση, διαμόρφωση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου των αρχαίων νεωρίων και του ρωμαϊκού τετραπύλου, την αποκατάσταση των κήπων και του παλατιού του Μεγάλου Μαγίστρου με επανέκθεση επιλεγμένων αρχιτεκτονικών μελών και την μεταφορά των υπολοίπων σε ελεύθερο χώρο στην περιοχή της αρχαίας Ακρόπολης Ρόδου στο λόφο του Αγίου Στεφάνου (Μόντε Σμιθ) στη Ρόδο», Ρόδος.
- Πίκουλα (2024) *Τεχνικά Δεδομένα - Αρχιτεκτονική Μελέτη για την ανάδειξη των κτηρίων του ξυλουργείου-σιδηρουργείου στον αρχαιολογικό χώρο της Περιβόλας στην Παλιά Πόλη Ρόδου*, Ρόδος
- Παπαηλίου, Ν. (2024) «*Στατική μελέτη για την ανάδειξη των κτηρίων του ξυλουργείου-σιδηρουργείου στον αρχαιολογικό χώρο της Περιβόλας στην Παλιά Πόλη Ρόδου*»

- Καπνουλλάς, Κ. (2024), «*Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη για την ανάδειξη των κτηρίων του ξυλουργείου-σιδηρουργείου στον αρχαιολογικό χώρο της Περιβόλας στην Παλιά Πόλη Ρόδου*»
- Αλεξάτου - Γάσπαρη Ε. (2017). *Η Διαχείριση των Μεσαιωνικών Κήπων της πόλης της Ρόδου στα Νεότερα Χρόνια*, Ερευνητική Εργασία, Τμήμα Αρχιτεκτόνων Π.Πατρών.
- Αλεξάτου-Γάσπαρη, Ε. (2018). *La case de piedra. Το νομισματοκοπείο των Ιπποτών της Ρόδου ως κόμβος ιστορίας και πολιτισμού*, Διπλωματική Εργασία, Τμήμα Αρχιτεκτόνων Π.Πατρών.





**Εικόνα 1.** Ένδειξη του μνημείου σε σχέση με την υπό ανάδειξη περιοχή της Περιβόλας σύμφωνα με το ρυθμιστικό σχέδιο της πρότασης της ΕΦΑ Δωδεκανήσου. Επεξεργασία πάνω στο υπόβαθρο της τοπογραφικής αποτύπωσης και τρισδιάστατης απεικόνισης ΕΦΑ Δωδεκανήσου (2022), Π. Χατζηγιάννου - Φ. Ροδίτης.



**Εικόνα 2.** Αναπαράσταση της οχυρωμένης πόλης της Ρόδου κατά τον 14ο αιώνα, τοπογραφικό διάγραμμα Μανούσου Ντέλλα (2021), Σχ. 12, σελ. 76). Επισήμανση με κόκκινο της θέσης του μνημείου.



**Εικόνα 3.** Γενική άποψη του κτηριακού συγκροτήματος από τα βορειοανατολικά. Στο βάθος το παλάτι του Μεγάλου Μαγίστρου (Ξ.Σίμου, 2024)



**Εικόνα 4.** Κτήριο Α (ξυλουργείο), Ανατολική Όψη (Ξ.Σίμου, 2024)



**Εικόνα 5.** Κτήριο Α, Βόρεια Όψη, αεροφωτογραφία από την περιοχή της τάφρου (Φ.Ροδίτης, 2024)



**Εικόνα 6.** Κτήριο Α, άποψη του νότιου τοίχου από το δώμα του κτηρίου Β (Ξ.Σίμου, 2024).



**Εικόνα 7.** Κτήριο Α, Δυτική όψη (Ξ.Σίμου, 2024)



**Εικόνα 8.** Κτήριο Α, λεπτομέρεια ανατολικής όψης (Ξ.Σιμου, 2024)



**Εικόνα 9.** Κτήριο Α, Βόρεια Όψη, θυρεός ιταλοκρατίας



**Εικόνα 10.** Άποψη βόρειου τοίχου



**Εικόνα 11.** Κτήριο Α, Θύρα σύνδεσης με τον "κήπο του Κυβερνήτη" στα δυτικά



**Εικόνα 12.** Κτήριο Α, Ανατολική Όψη, άποψη βόρειας γωνίας (Ξ.Σιμου, 2024)



**Εικόνα 13.** Κτήριο Α, Ανάπτυξη του κτηρίου πάνω στο βόρειο τείχος της μεσαιωνικής οχύρωσης, άποψη από το προτείχισμα της οχύρωσης



**Εικόνα 14.** Κτήριο Α, άποψη από τα νοτιοδυτικά, επικοινωνία μέσω κλίμακας με δώμα κτηρίου Β



**Εικόνα 15.** Κτήριο Α, χώρος εισόδου Α.101, ανατολική θύρα Θ1.01



**Εικόνα 16.** Κτήριο Α, χώρος εισόδου Α.101, δυτική θύρα Θ1.02



**Εικόνα 17.** Κτήριο Α, χώρος εισόδου Α.101, νότια θύρα Θ1.03



**Εικόνα 18.** Κτήριο Α, κύριος θολωτός χώρος ξυλουργείου Α.102, άποψη από τα βόρεια



**Εικόνα 19.** Κτήριο Α, κύριος θολωτός χώρος ξυλουργείου Α.102, άποψη από τα βόρεια



**Εικόνα 20.** Θύρα Θ.104 Ενδιάμεση θύρα σύνδεσης κτηρίου Α και κτηρίου Β



**Εικόνα 21.** Κτήριο Α, κύριος θολωτός χώρος ξυλουργείου Α.102, παράθυρο Π.106





**Εικόνα 22.** Κτήριο Α, αίθουσα ορόφου Β.101



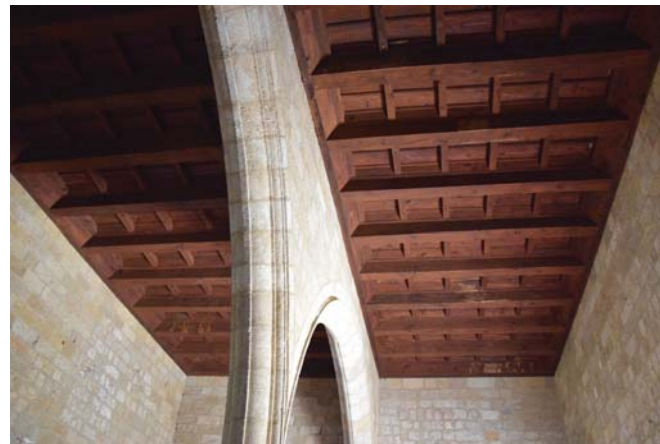
**Εικόνα 23.** Κτήριο Α, αίθουσα ορόφου Β.101



**Εικόνα 24.** Κτήριο Α, αίθουσα ορόφου Β.101



**Εικόνα 25.** Κτήριο Α, αίθουσα ορόφου Β.101, κύρια θύρα εισόδου στον όροφο



**Εικόνα 26.** Κτήριο Α, αίθουσα ορόφου Β.101



**Εικόνα 27.** Κτήριο Α, κλίμακα ανόδου από τη στάθμη του ορόφου προς στο δώμα, εγγεγραμμένη στο πάχος του ανατολικού τοίχου



**Εικόνα 28.** Κτήριο Α, Δυτική όψη, είσοδος ορόφου, κατάλοιπα πιθανής κατασκευής περιστώου



**Εικόνα 31.** Ίχνη ύπαρξης αρχικού σταυροθαλίου, χώρος Β.101



**Εικόνα 32.** Λεπτομέρεια κίονα



**Εικόνα 33.** Λεπτομέρεια τοξοστοιχίας



**Εικόνα 29.** Λεπτομέρεια γένεσης σταυροθαλίου πιθανής κατασκευής περιστώου



**Εικόνα 30.** Λεπτομέρεια αρχικής κατασκευής στο νότιο τοίχο



**Εικόνα 34.** Κτήριο Α, αίθουσα Α.201, σωζόμενο επίκρανο αρχικής ιπποτικής κατασκευής σταυροθαλίου στη ΝΔ γωνία





**Εικόνα 35.** Κτήριο Β (σιδηρουργείο και μικρή αίθουσα ξυλουργείου), γενική άποψη από τα βορειοανατολικά (Ξ.Σίμου, 2024)



**Εικόνα 36.** Κτήριο Β, άποψη από τα βορειοανατολικά



**Εικόνα 37.** Κτήριο Β, ανατολικός τοίχος



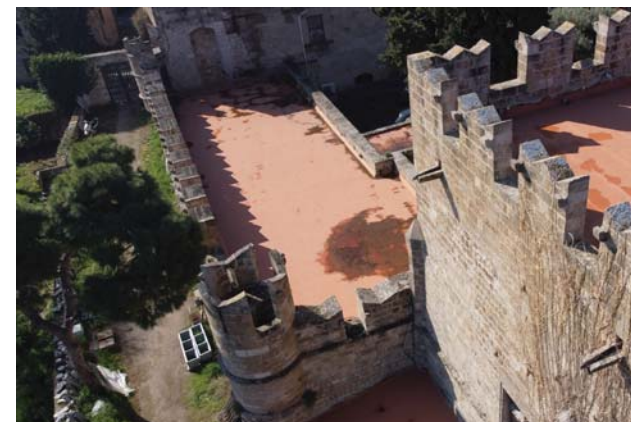
**Εικόνα 38.** Κτήριο Β, άποψη δώματος προς τα νότια



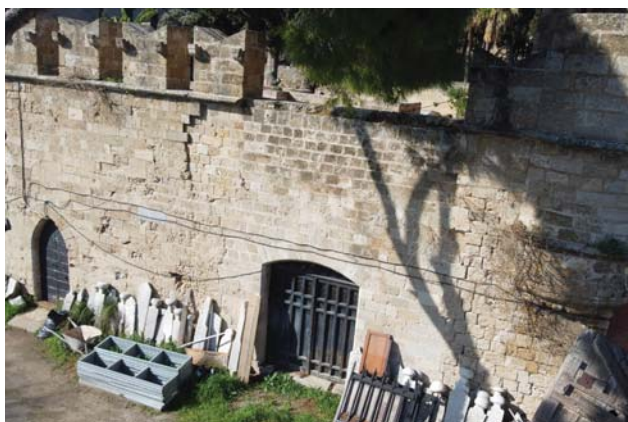
**Εικόνα 39.** Κτήριο Β, κλιμακοστάσιο Β.102.Γ



**Εικόνα 40.** Κτήριο Β, άποψη δυτικής πλευράς



**Εικόνα 41.** Κτήριο Β, γενική άποψη δώματος από ΒΑ



**Εικόνα 42.** Κτήριο Β, θύρες εισόδου στον ανατολικό τοίχο



**Εικόνα 43.** Συμβολή κτηρίου Α και Β, άποψη από τα δυτικά



**Εικόνα 44.** Κτήριο Β, Πυργίσκος σκοπιάς στη ΒΑ γωνία



**Εικόνα 45.** Κτήριο Β, αίθουσα Β.101, σύνδεση με κτήριο Α.



**Εικόνα 48.** Κτήριο Β, αίθουσα Β.102.Α (σιδηρουργείο)



**Εικόνα 51.** Κτήριο Β, αίθουσα Β.104, νότιος τοίχος



**Εικόνα 46.** Κτήριο Β, αίθουσα Β.101.



**Εικόνα 49.** Κτήριο Β, αίθουσα Β.102.Α(σιδηρουργείο)



**Εικόνα 52.** Κτήριο Β, αίθουσα Β.104, βόρειος τοίχος



**Εικόνα 47.** Κτήριο Β, εξωτερική άποψη βόρειου τοίχου



**Εικόνα 50.** Κτήριο Β, χώρος Β.102.Γ (κλίμακα ιταλοκρατίας)



**Εικόνα 53.** Κτήριο Β, χώρος Β.103.Γ



**Εικόνα 54.** Κτήριο Α, ανατολική όψη, ρηγμάτωση πάνω από την θύρα Θ.101



**Εικόνα 55.** Κτήριο Α, ανατολική όψη, ρηγμάτωση βόρειας γωνίας



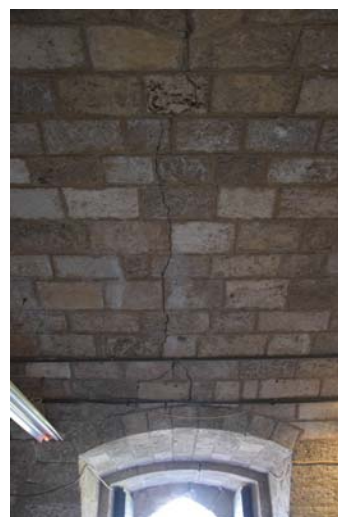
**Εικόνα 56.** Κτήριο Α, ανατολικός τοίχος, όροφος, ρηγμάτωση βόρειας γωνίας



**Εικόνα 57.** Κτήριο Α, Θύρα Θ.101, κατώφλι



**Εικόνα 58.** Κτήριο Α, Θύρα Θ.101, - ρηγμάτωση βόρειου τομέα, πορεία στο δάπεδο



**Εικόνα 59.** Κτήριο Α, Άποψη της πορείας της ρηγμάτωσης στη θολοδομία πάνω από τη θύρα Θ.101



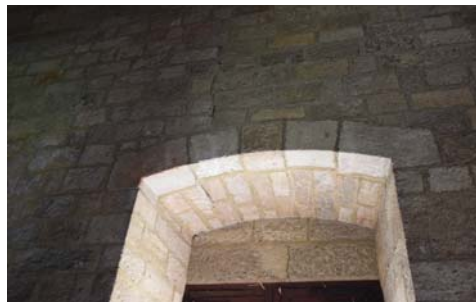
**Εικόνα 60.** Κτήριο Α, ρηγματώσεις στον τομέα του ανοίγματος Π.102



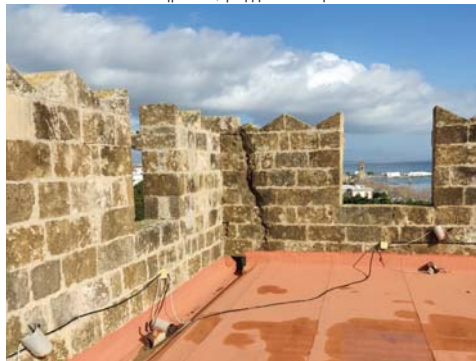
**Εικόνα 61.** Κτήριο Α, δυτική όψη, ρηγματώση στο βόρειο άκρο του δυτικού τοίχου



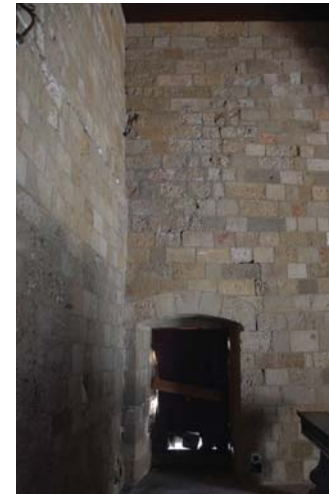
**Εικόνα 62.** Κτήριο Α, ρηγματώση πάνω από το Π.201



**Εικόνα 63.** Κτήριο Α, ρηγματώση πάνω από το Π.102



**Εικόνα 65.** Κτήριο Α, ρηγματώση στη δυτική έπαλη του βόρειου τοίχου



**Εικόνα 64.** Κτήριο Α, χώρος Α.201, ρήγμα παρά τη θύρα Θ.203ς



**Εικόνα 66.** Κτήριο Α, διαχωρισμός σώματος έπαλης από το στηθαίο



**Εικόνα 67.** Κτήριο Α, Γενική άποψη δώματος, λιμνάζοντα ύδατα λόγω λανθασμένων ρύσεων, παλαιότερη επισκευή μόνωσης με ασφαλτόπανα



**Εικόνα 70.** Κτήριο Α, Γενική άποψη δώματος, λιμνάζοντα ύδατα (Φεβρουάριος 2024)



**Εικόνα 71.** Εισροή υδάτων στην αίθουσα Β.101 λόγω αστοχίας υγραμόνωσης



**Εικόνα 72.** Σημείο οικοδομικής αστοχίας, εισόδου ομβρίων, θύρα Θ.202



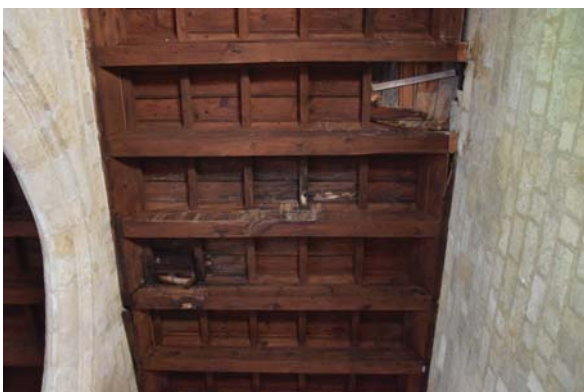
**Εικόνα 68.** Διάβρωση τομέα ξύλινης οροφής αίθουσας Α.101, θραύση δοκού 18, σωστική επέμβαση τοποθέτησης ικριώματος



**Εικόνα 73.** Κτήριο Β, χώρος Β.101



**Εικόνα 74.** Κτήριο Β, άποψη δώματος, λιμνάζοντα ύδατα (Φεβρουάριος 2024)



**Εικόνα 69.** Διάβρωση τμημάτων ξύλινης οροφής



**Εικόνα 75.** Κτήριο Β, άποψη δώματος κλιμακοστασίου Β.102α, απουσία υδρορροής.



**Εικόνα 76.** Κτήριο Β, διάβρωση τοιχοποιίας και πλάκας οροφής κλιμακοστασίου Β.102α





**Εικόνα 77.** Κτήριο Α, λεπτομέρεια λιθοδομής, δυτικός τοίχος, διάβρωση επιφάνειας λίθων και ιστορικές επεμβάσεις-αρμολογήματα



**Εικόνα 78.** Κτήριο Α, κάλυψη ανατολικής όψης από αναρριχητική βλάστηση



**Εικόνα 79.** Κτήριο Α, Διάβρωση λίθινων πλασίων θυρών (Θ.101)



**Εικόνα 81.** Κτήριο Α, αίθουσα ξυλουργείου Α.102, διάβρωση λιθοδομής



**Εικόνα 82.** Πρόχειρη εγκατάσταση δικτύων ΗΜ για τη χρήση του ξυλουργείου



**Εικόνα 80.** Κτήριο Β, Διάβρωση λιθοδομής και πλαίσια ανοιγμάτων, τοπική απώλεια υλικού



**Εικόνα 83.** Κτήριο Β, λεπτομέρεια ΒΑ πυργίσκου, τοπική αποδιοργάνωση-απόπλυση αρμολογήματος



**Εικόνα 84.** Κτήριο Α, τοπική διάβρωση λίθινου κοσμητή



Εικόνα 85. Θύρα Θ1.01



Εικόνα 86. Θύρα Θ1.02



Εικόνα 87. Θύρα Θ2.01



Εικόνα 88. Θύρα.Θ.104



Εικόνα 89. Θύρα Θ.103



Εικόνα 90. Θύρα Θ.202



Εικόνα 91. Θύρα Θ.301

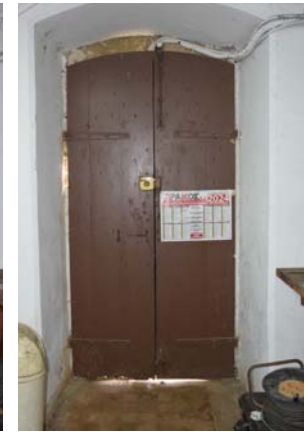
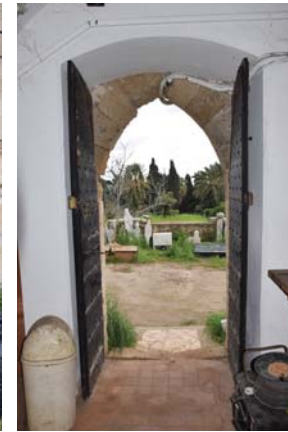




Εικόνα 92. Θύρα Θ.105



Εικόνα 94. Θύρα Θ.107



Εικόνα 93. Θύρα Θ.105



Εικόνα 95. Θύρα Θ.111



Εικόνα 96. Θύρα Θ.109



Εικόνα 97. Θύρα Θ.204



**Εικόνα 98.** Κτήριο Α, Παράθυρο ορόφου Π.205



**Εικόνα 99.** Κτήριο Α, Παράθυρο ισόγειου Π.102

**Εικόνα 100.** Κτήριο Β, παράθυρο Π.107

**Εικόνα 101.** Κτήριο Α, παράθυρο Π.106

**Εικόνα 102.** Κτήριο Β, παράθυρο Π.109

**Εικόνα 103.** Κτήριο Β, παράθυρο Π.108



## ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ

### Α. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

#### ΓΕΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ

ΠΧ.01	Τοπογραφικό	1:100
ΥΚ.01	Κάτοψη Α	1:50
ΥΚ.02	Κάτοψη Β	1:50
ΥΚ.03	Κάτοψη Δωματών	1:50
ΥΚ.04	Άνοψη Ορόφου –κτηρίου Α'	1:50
ΥΚ.05	Ανατολική Όψη	1:50
ΥΚ.06	Βόρεια Όψη	1:50
ΥΚ.07	Δυτική Όψη	1:50
ΥΚ.08	Νότια Όψη (Τομή 9-9)	1:50
ΥΚ.09	Τομή 1-1'	1:50
ΥΚ.10	Τομή 2-2'	1:50
ΥΚ.11	Τομή 3-3'	1:50
ΥΚ.12	Τομή 4-4'	1:50
ΥΚ.13	Τομή 5-5'	1:50
ΥΚ.14	Τομή 6-6'	1:50
ΥΚ.15	Τομή 7-7'	1:50
ΥΚ.16	Τομή 8-8'	1:50
ΥΚ.17	Τομή 10-10'	1:50
ΥΚ.18	Τομή 11-11'	1:50
ΥΚ.19	Τομή 12-12'	1:50

#### Β.ΣΧΕΔΙΑ ΑΝΑΠΑΡΑΣΤΑΣΗΣ

ΦΣ. 01	Σκαρίφημα αναπαράστασης αρχικής μορφής
--------	--

#### Γ.ΣΧΕΔΙΑ ΠΑΘΟΛΟΓΙΑΣ

ΠΘ. 01-04	Κατόψεις Α,Β,Γ Άνοψη οροφής Β στάθμης	1:100
ΠΘ. 05-08	Όψεις_Τομές	1:100
ΠΘ. 09-12	Όψεις_Τομές	1:100

#### Δ.ΠΡΟΤΑΣΗ

##### Γενικά Σχέδια Πρότασης

ΠΡ.01	Κάτοψη Α	1:50
ΠΡ.02	Κάτοψη Β	1:50
ΠΡ.03	Κάτοψη Δωματών	1:50
ΠΡ.04	Ανατολική Όψη	1:50
ΠΡ.05	Βόρεια Όψη	1:50
ΠΡ.06	Δυτική Όψη	1:50
ΠΡ.07	Τομή 1-1'	1:50
ΠΡ.08	Τομή 3-3'	1:50
ΠΡ.09	Τομή 4-4'	1:50
ΠΡ.10	Τομή 5-5'	1:50
ΠΡ.11	Τομή 9-9', Τομή 7-7'	1:50
ΠΡ.12	Τομή 8-8', Τομή 10-10'	1:50

##### Λεπτομέρειες Πρότασης

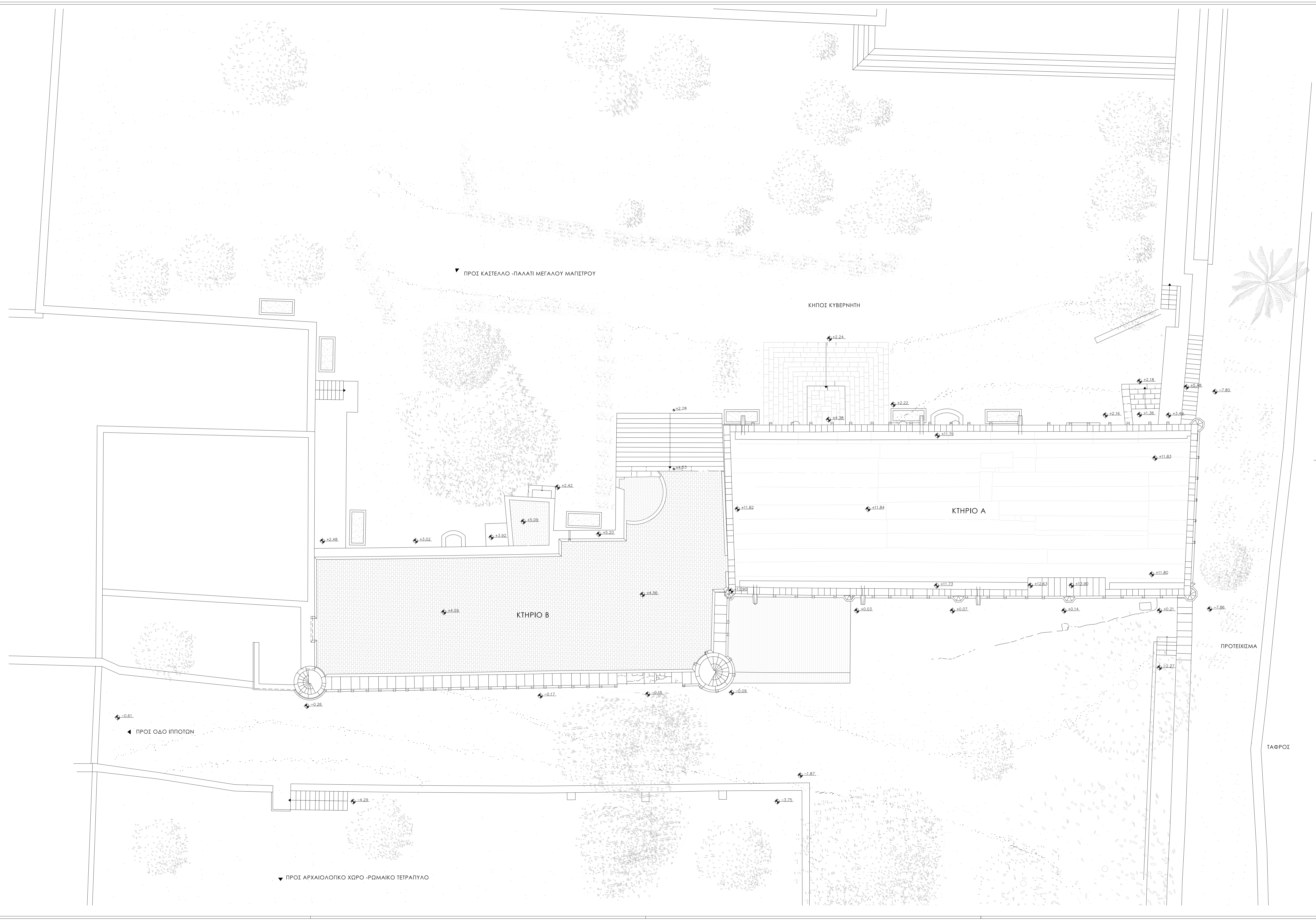
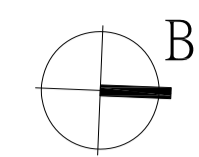
ΠΡ.Λ. 01	Διαμόρφωση εισόδου και θύρας Θ.105	1:50, 1:25, 1:5
ΠΡ.Λ.02	Διαμόρφωση επίπλων υποδοχής	1:50, 1:25, 1:20, 1:10,1:5
ΠΡ.Λ.03	Πλαίσιο και Θύρα Θ.104	1:25
ΠΡ.Λ.04	Ανελκυστήρας ΑΜΕΑ Κατόψεις- όψεις-τομές	1:25

<b>ΠΡ.Λ.05</b>	Κατασκευή Χώρου υγιεινής B104.Γ	1:25
<b>ΠΡ.Λ.06</b>	Αποστραγγιστική τάφρος	1:10
<b>ΠΡ.Λ.07</b>	Λεπτομέρεια καναλιού – δικτύων- δαπέδου	1:10
<b>ΠΡ.Λ.08</b>	Λεπτομέρεια ράμπας ΑΜΕΑ	1:20
<b>ΠΡ.Λ.09</b>	Λεπτομέρεια θύρας Θ.101	1:20
<b>ΠΡ.Λ.10</b>	Λεπτομέρεια θύρας Θ.102	1:20
<b>ΠΡ.Λ.11</b>	Λεπτομέρεια διαμόρφωσης δώματος κτηρίου Β	1:25, 1:5
<b>ΠΡ.Λ.12</b>	Λεπτομέρεια καναλιού δικτύων – δαπέδου ορόφου	1:10
<b>ΠΡ.Λ.13</b>	Λεπτομέρεια παραθύρου	1:50
<b>ΠΡ.Λ.14</b>	Λεπτομέρεια θύρας 2.01	1:20
<b>ΠΡ.Λ.15</b>	Διαμόρφωσης δώματος κτηρίου Α'	1:20

**Πίνακας Κουφωμάτων**







ΕΦΟΔΙΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΙΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

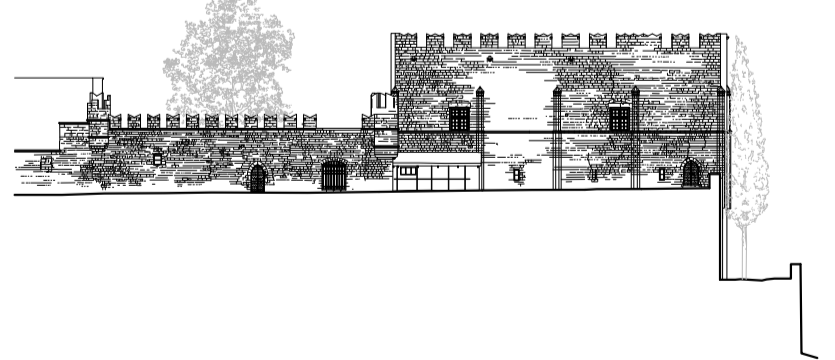
ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUGG, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
Καποδιστριακού 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 6979955844, xeni.simou@gmail.com

### ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ



Α/Α Σχέδιο : ΠΧ.01

Κλίμακα σχεδίου : 1:100

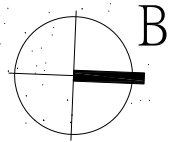
Ημερομηνία : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

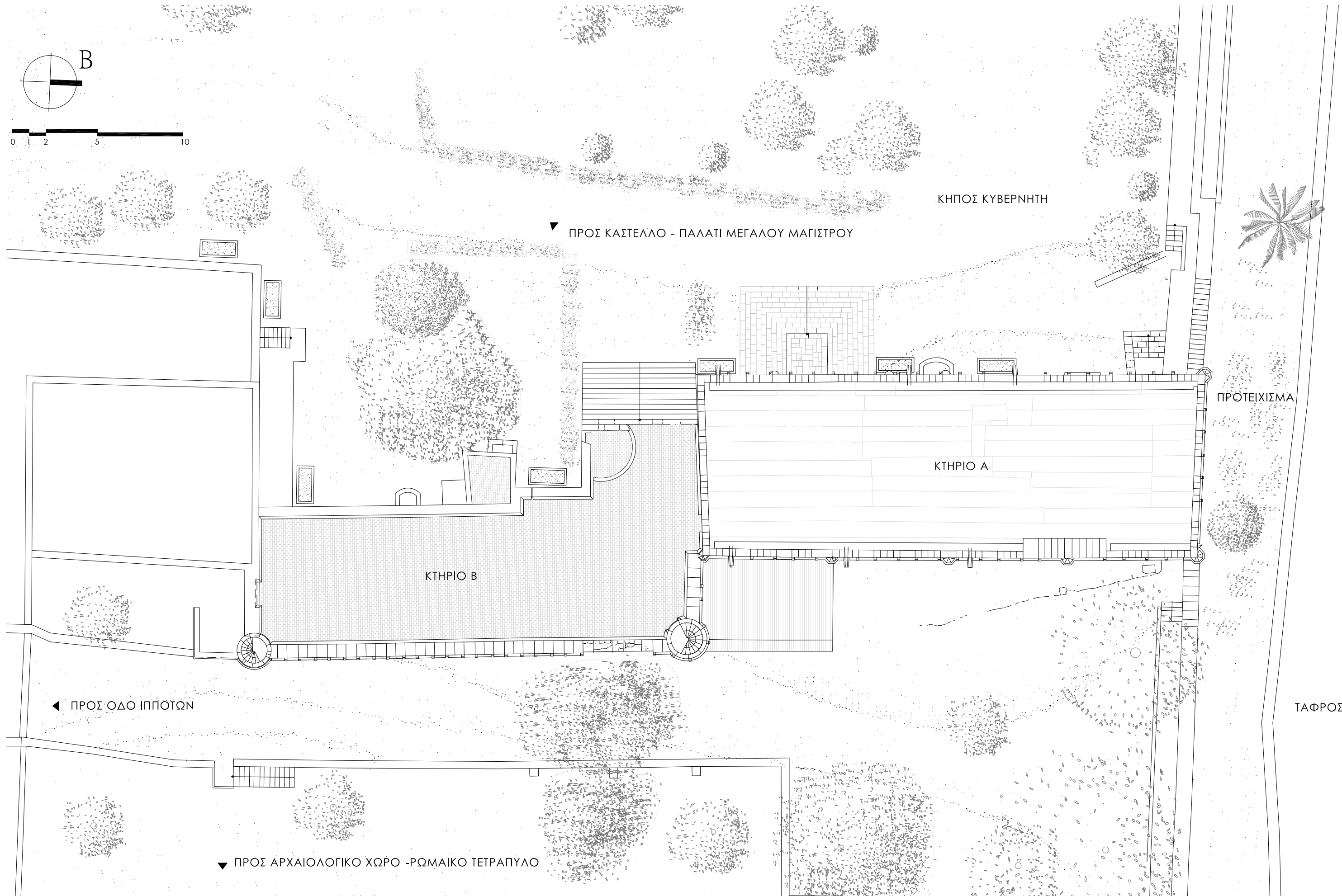
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

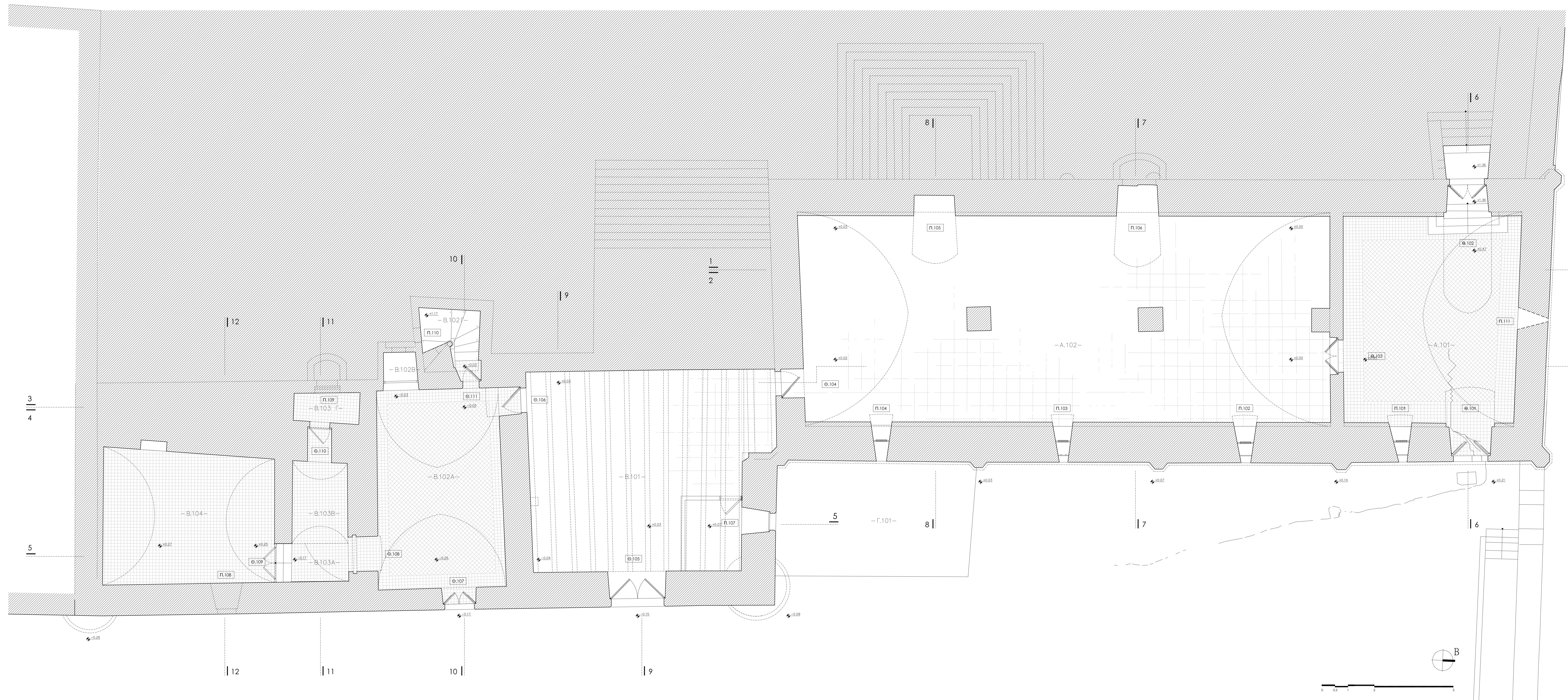
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ξένη Ν. Σίμου  
αρχιτέκτων μηχανικός-ανασκηλεύτρια



0 1 2 5 10





ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΑ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Επ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSC in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριακού 102, Τ.Κ. 26224-Πάτρα τηλ: 677955844, xeniasimou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου: ΚΑΤΩΦΗ Α

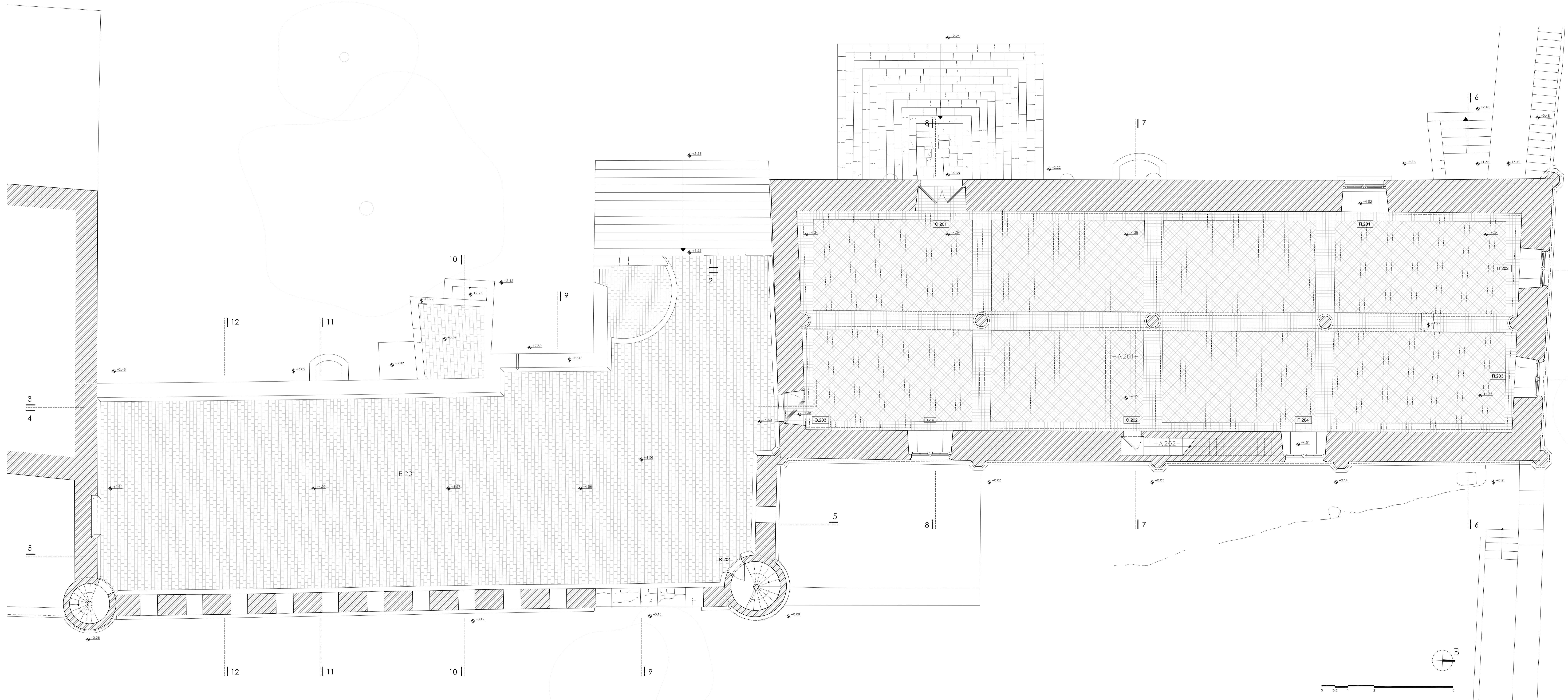
Α/Α Σχεδίου : **ΥΚ.01** Κλίμακα σχεδίου : 1:50

Ημερομηνία : **ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΣ
<i>(Signature)</i>		

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΩΤΕΜΑ 2004ΣΦ. ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124637  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΥ 102, ΠΑΤΡΑΣ, ΤΗΛ: 6779 558 44  
 Α.Φ.Μ. 066978115 - Δ.Ο.Υ.: Γ' ΠΑΤΡΩΝ

ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός - Αναστήτριάδα



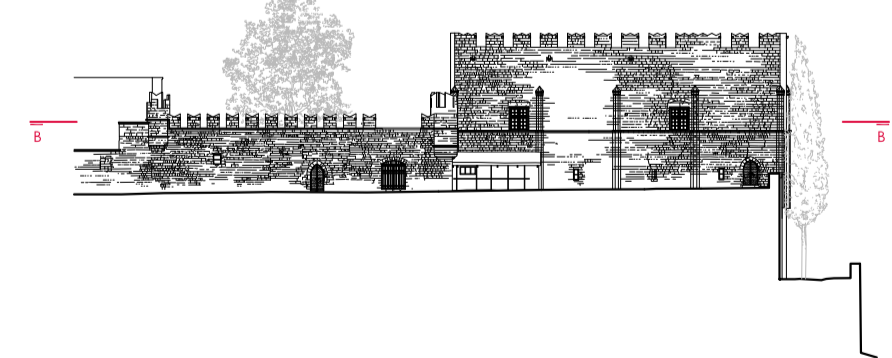
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Ερ. Αρχιτεκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSC in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριαύ 102, Τ.Κ. 26224- Πάτρα τηλ: 677955844, xeniamou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ



Τίτλος σχεδίου : ΚΑΤΩΦΗ Β

Α/Α Σχεδίου : **ΥΚ.02** Κλίμακα σχεδίου : 1:50

Ημερομηνία : **ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024**

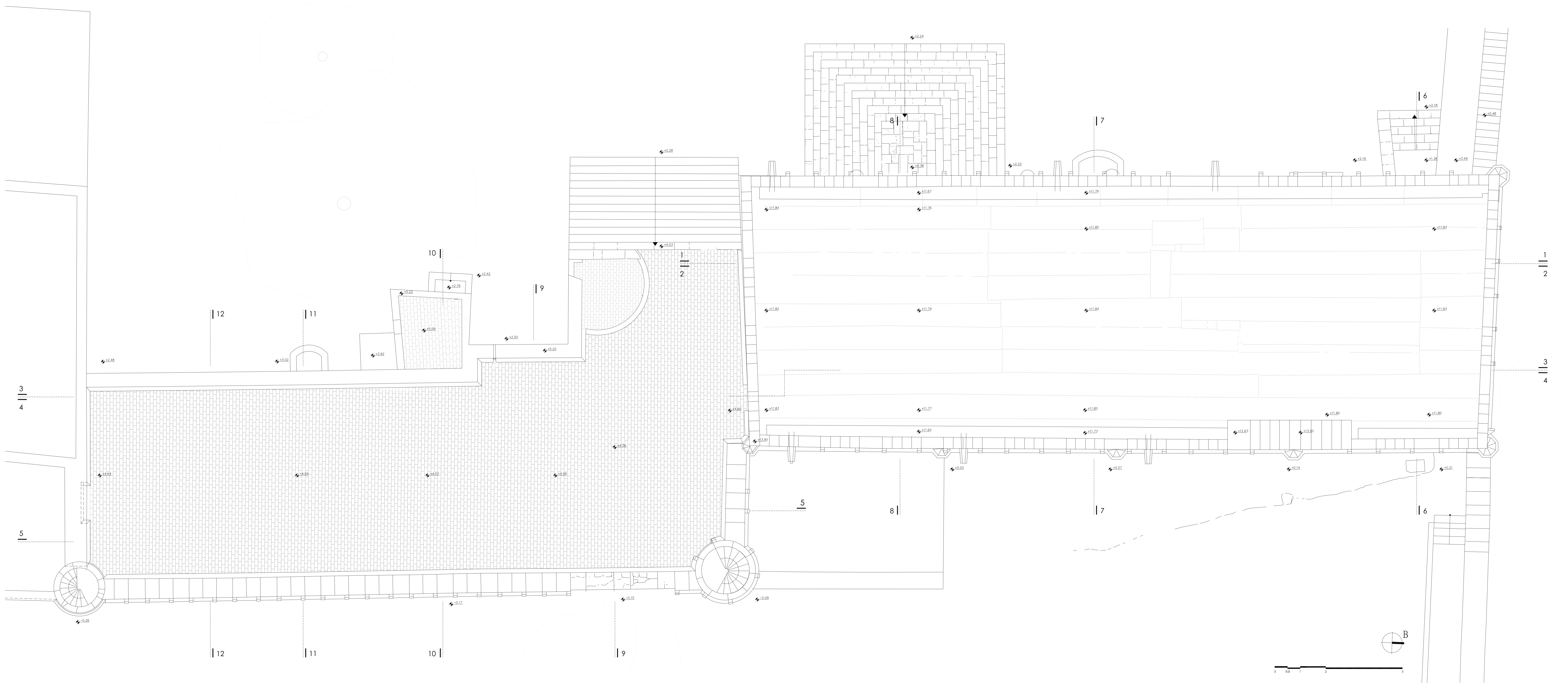
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΑΝΤΕΠΝ. ΣΧΟΛΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΑΘΗΤΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΥ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ: 6779 558 44  
 Α.Φ.Μ. 060979115 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ

Ξένη Ν. Σίμου  
 αρχιτεκτων μηχανικός -αναστρώτρια



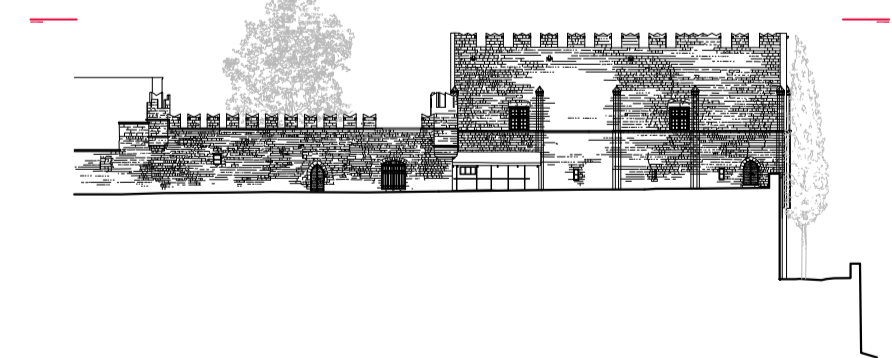
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 βρ. Αρχιτεκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSC in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριακού 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 677955844, xeniamou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ



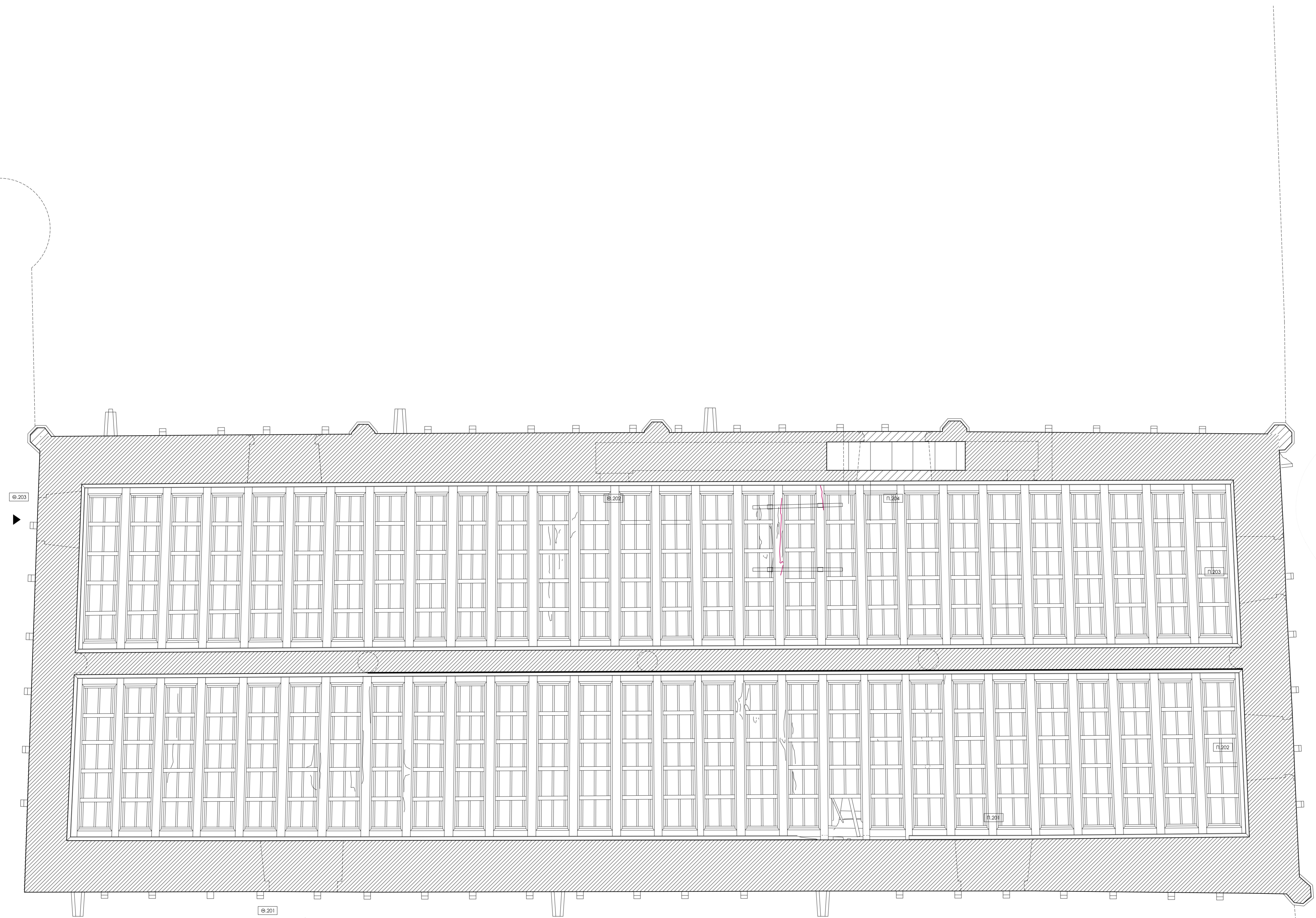
Τίτλος σχεδίου : ΚΑΤΩΦΗ ΔΩΜΑΤΩΝ

Α/Α Σχεδίου : **ΥΚ.03** Κλίμακα σχεδίου : 1:50

Ημερομηνία : **ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  <b>ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ</b> ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΛΗΡΕΣ ΣΧΟΛΗ ΒΑΡΕΛΕΠΙΘΕΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΥ 102 - ΠΑΤΡΑΚ. ΤΗΛ. 6779 558 44 Α.Φ.Μ. 066975115 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
--	-----------	-----------

Ξενία Ν. Σίμου  
 αρχιτεκτων μηχανικος - αναστηλωτρια



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΣΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτον Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUGG, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστρίου 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ. 6979955844, xenisimou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ



Τίτλος σχεδίου : ΑΝΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ Β ΣΤΑΘΜΗΣ

Α/Α Σχεδίου : **ΥΚ.04** Κλίμακα σχεδίου : 1:50

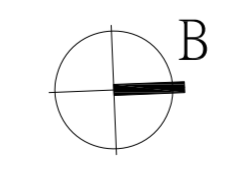
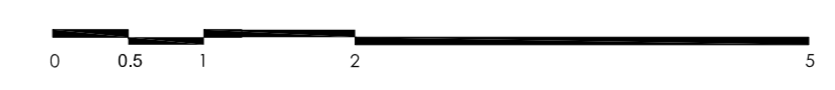
Ημερομηνία : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

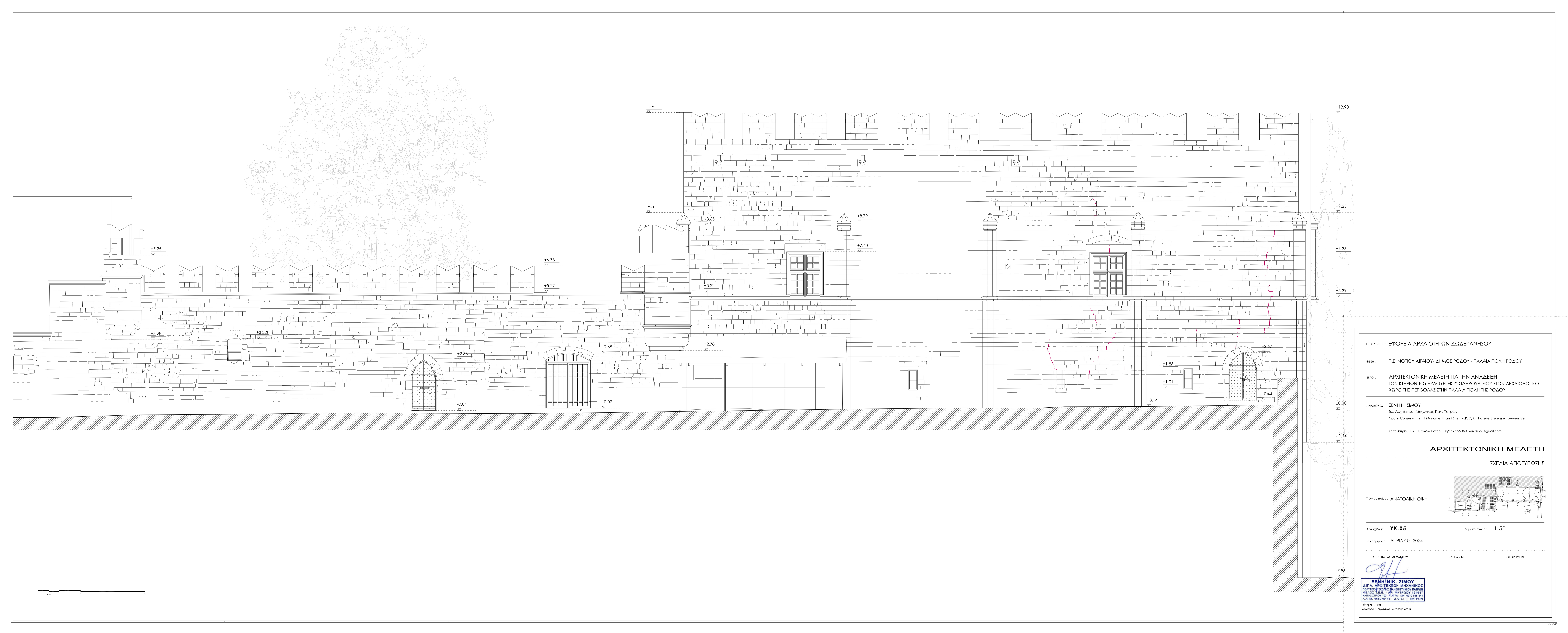
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

*Xeni Simou*

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛΥΤΕΧΝ ΣΧΟΛΗΣ ΒΑΝΓΕΛΙΣΣΗΣ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 6979 955 844  
 Α.Φ.Μ. 066975115 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ

Ξένη Ν. Σίμου  
 αρχιτέκτον μηχανικός -αναστηλότρια





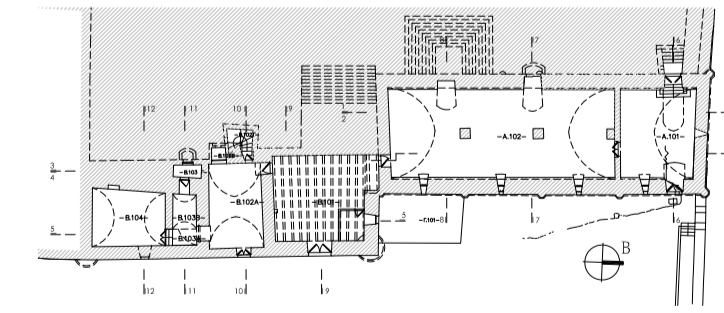
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ: Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 βρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριακού 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 677955844, xeniasimou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ



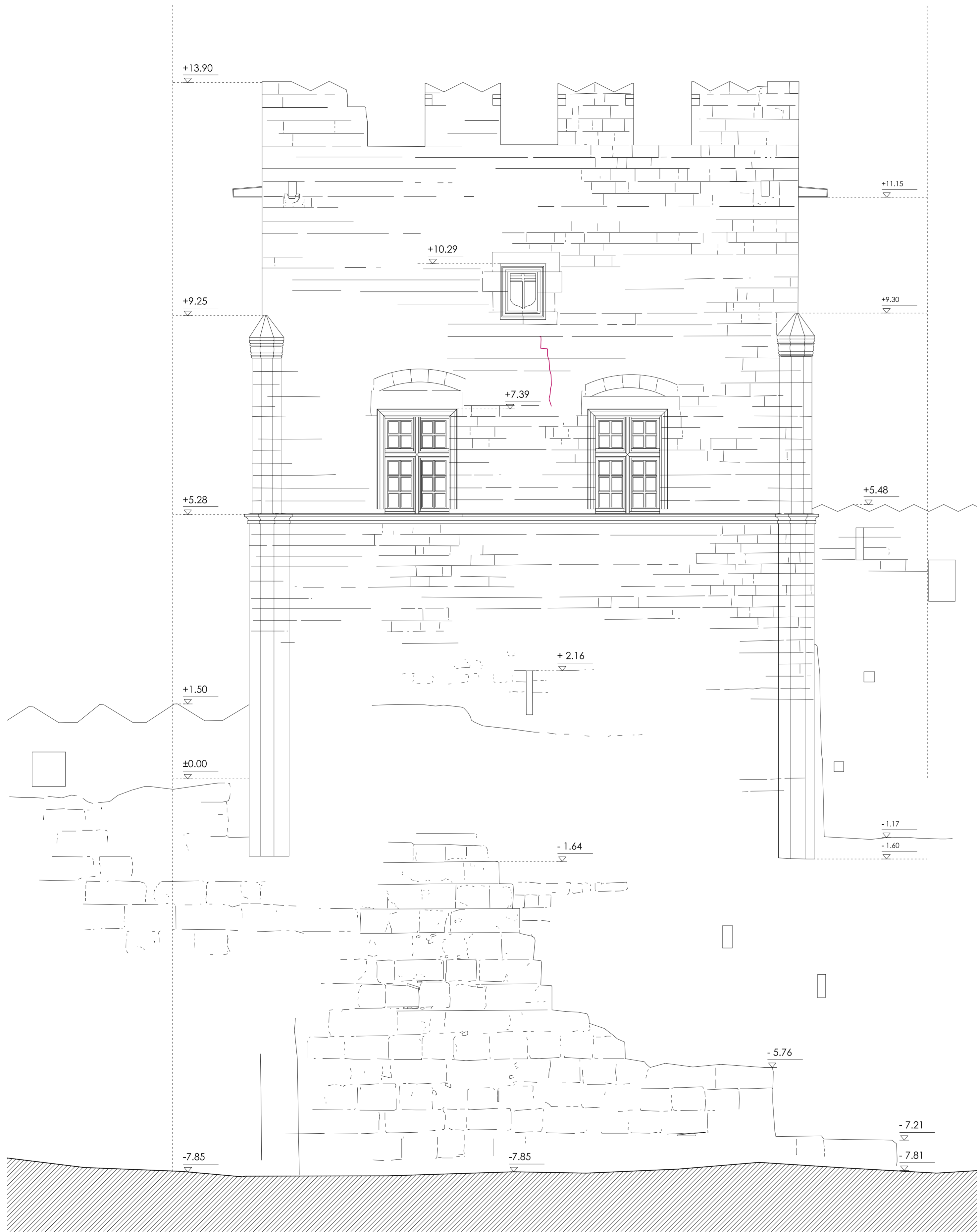
Τίτλος σχεδίου: ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

Α/Α Σχεδίου: **ΥΚ.05** Κλίμακα σχεδίου: 1:50

Ημερομηνία: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  <b>ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ</b> ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΛΗΡΕΣ ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΒΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124697 ΜΟΝΟΣΤΕΦΑΝΟΥ ΠΑΤΡΩΝ, Τ.Κ. 26224, ΠΑΤΡΑ Α.Φ.Μ. 066978115 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
---	-----------	-----------

ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός - Αναστήλωση



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

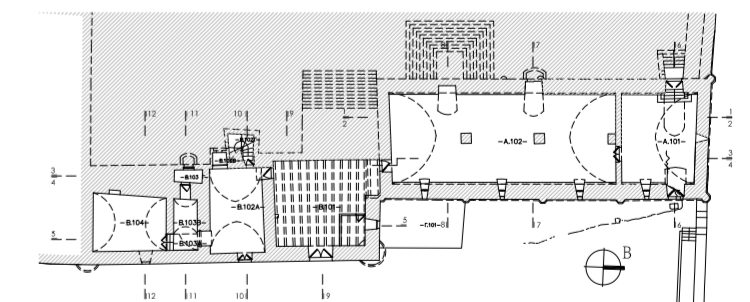
ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RLIIC, Katholieke Universiteit Leuven, Be

Καποδιστριαύ 102, ΤΚ. 26224, Πάτρα τηλ: 6979955844, xenisimou@gmail.com

## ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

### ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου : ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ



Α/Α Σχεδίου : **ΥΚ.06**

Κλίμακα σχεδίου : 1:50

Ημερομηνία : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

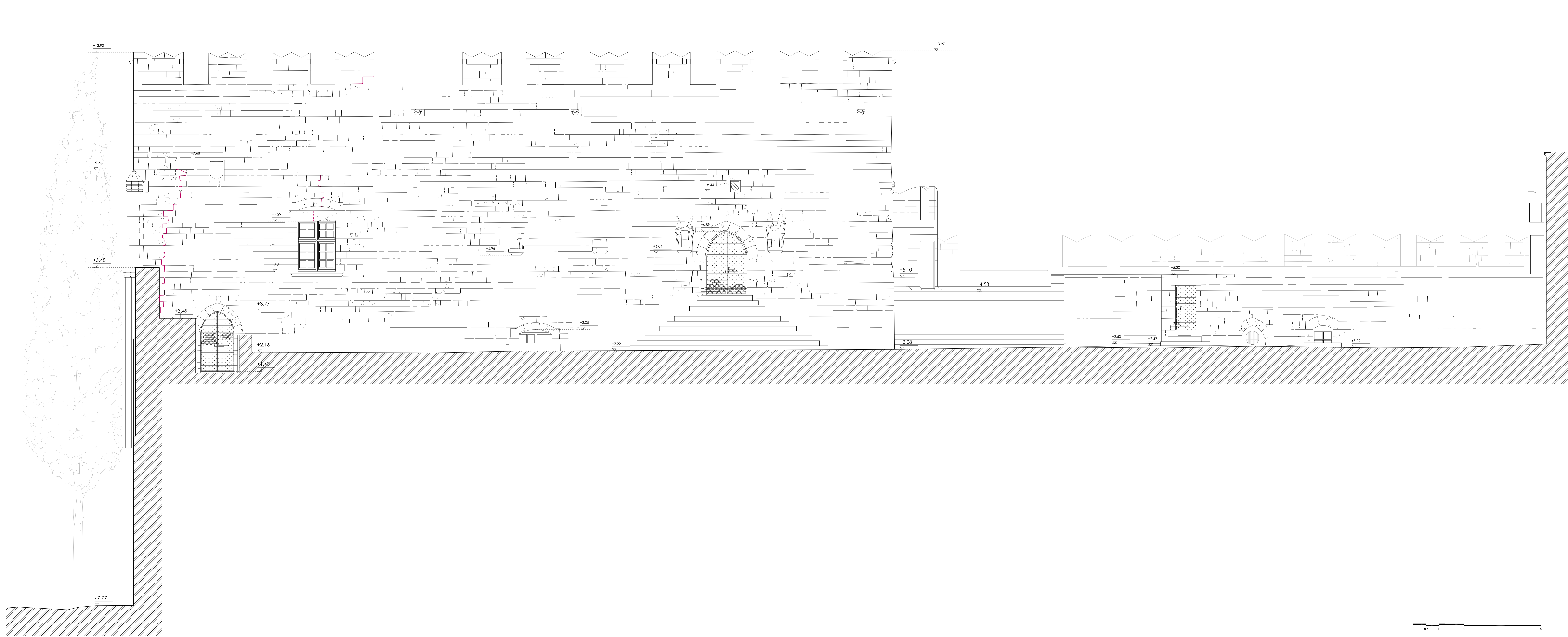
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛΥΤΕΧΝ. ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΥ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΚΩ. 26224  
 Α.Φ.Μ. 065975115 - Δ.Ο.Υ.: Γ' ΠΑΤΡΩΝ

αρχιτέκτων Μηχανικός -Αναστηλώτρια





ΕΡΓΟΔΩΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

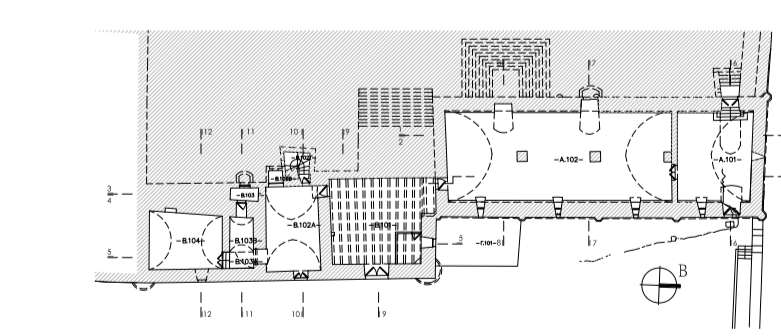
ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Ερ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριακού 102, Τ.Κ. 26224-Πάτρα τηλ: 677955844, xenisimou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου: ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ



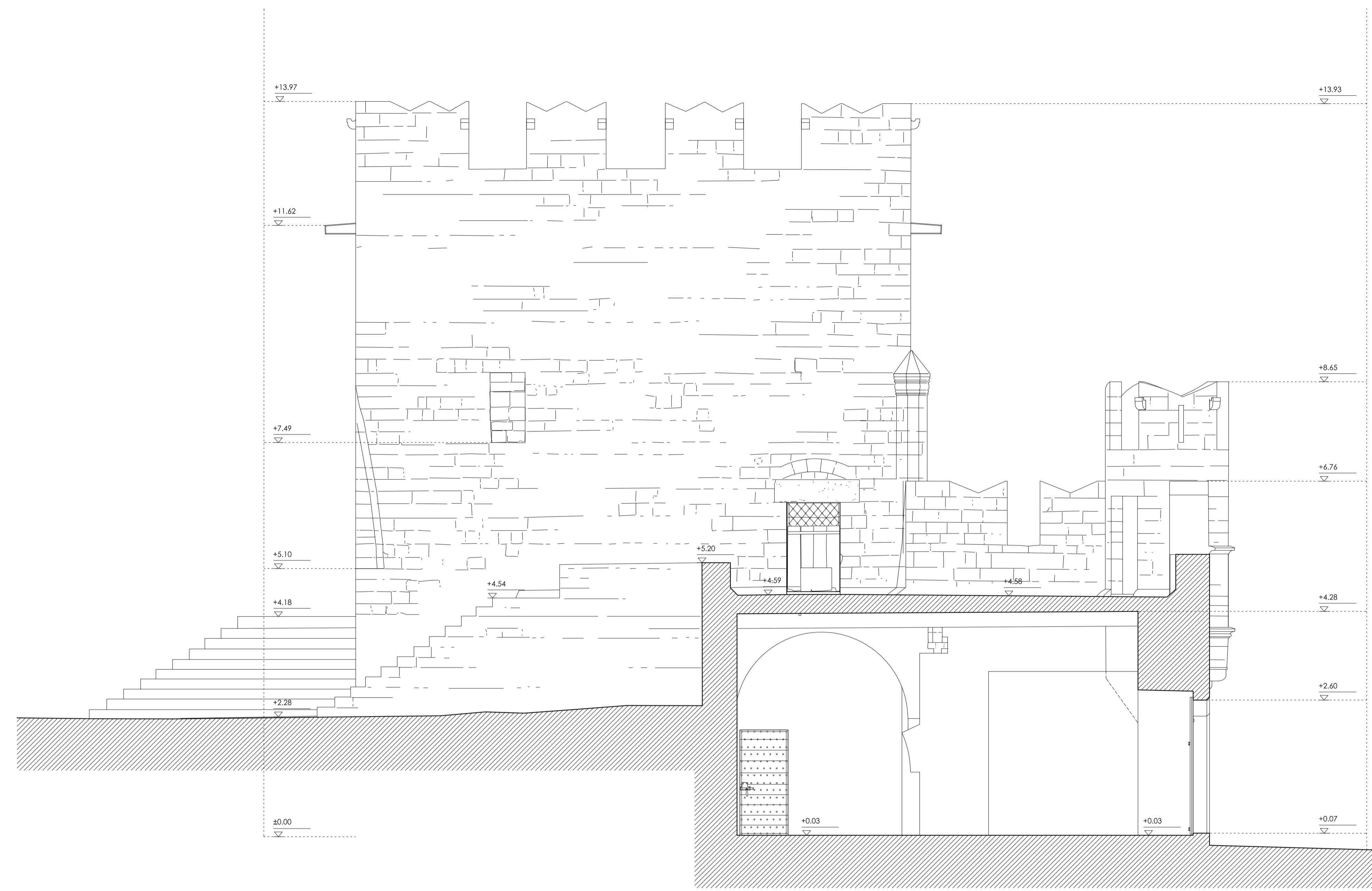
Α/Α Σχέδιο: **ΥΚ.07** Κλίμακα σχεδίου: 1:50

Ημερομηνία: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

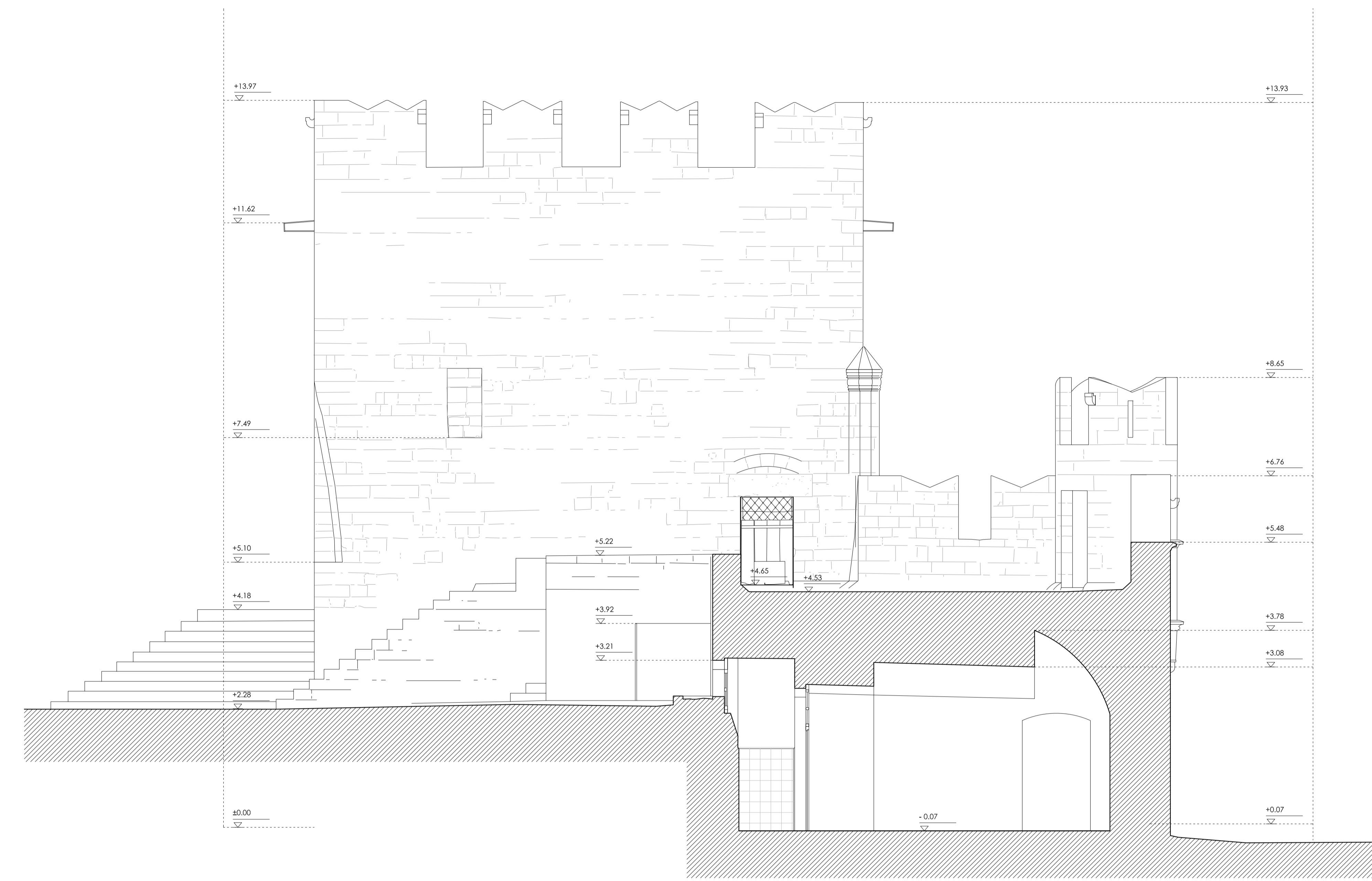
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

*Ξ. Σ.*

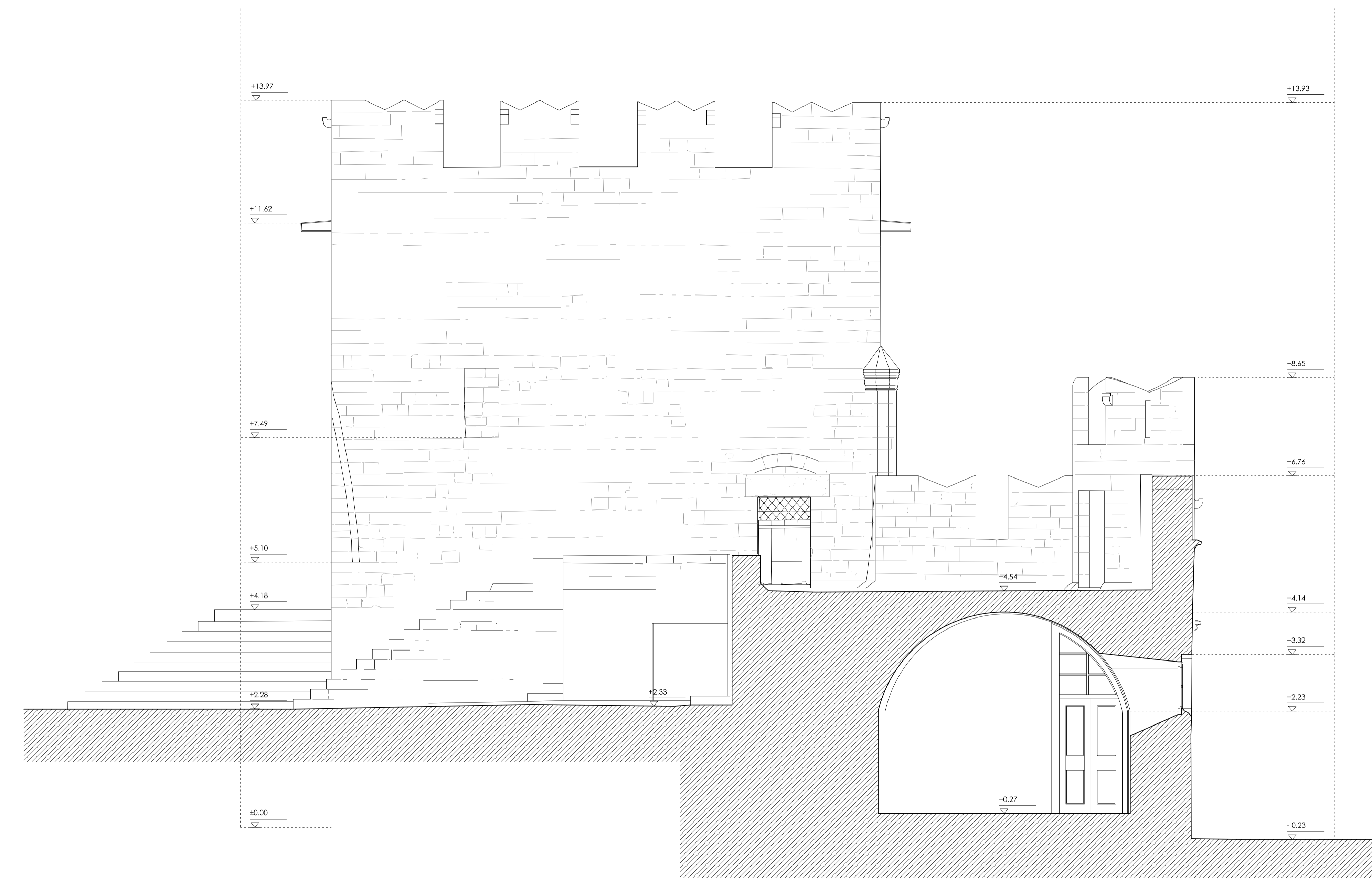
**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΛΗΡΕΣ ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΒΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124637  
 ΜΟΝΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΤΡΩΝ: ΑΡ. Φ.Π.Σ. 84  
 Α.Φ.Μ. 066978115 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ  
 ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός - Αναστήλωση



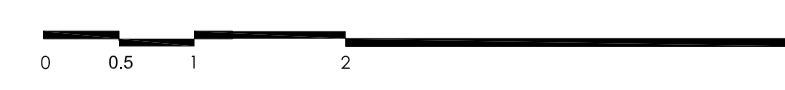
ΤΟΜΗ 9-9



ΤΟΜΗ 11-11



ΤΟΜΗ 12-12



ΕΡΓΟΔΟΣΗ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΣΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, KUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριακού 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα, τηλ: 6979935844, xeni.simou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου : ΤΟΜΗ 9-9 (ΝΟΤΙΑ ΟΥΡΗ)  
 ΤΟΜΗ 11-11  
 ΤΟΜΗ 12-12

Α/Α Σχεδίου : **ΥΚ.08\_ΥΚ.18\_ΥΚ.19** Κλίμακα σχεδίου : 1:50

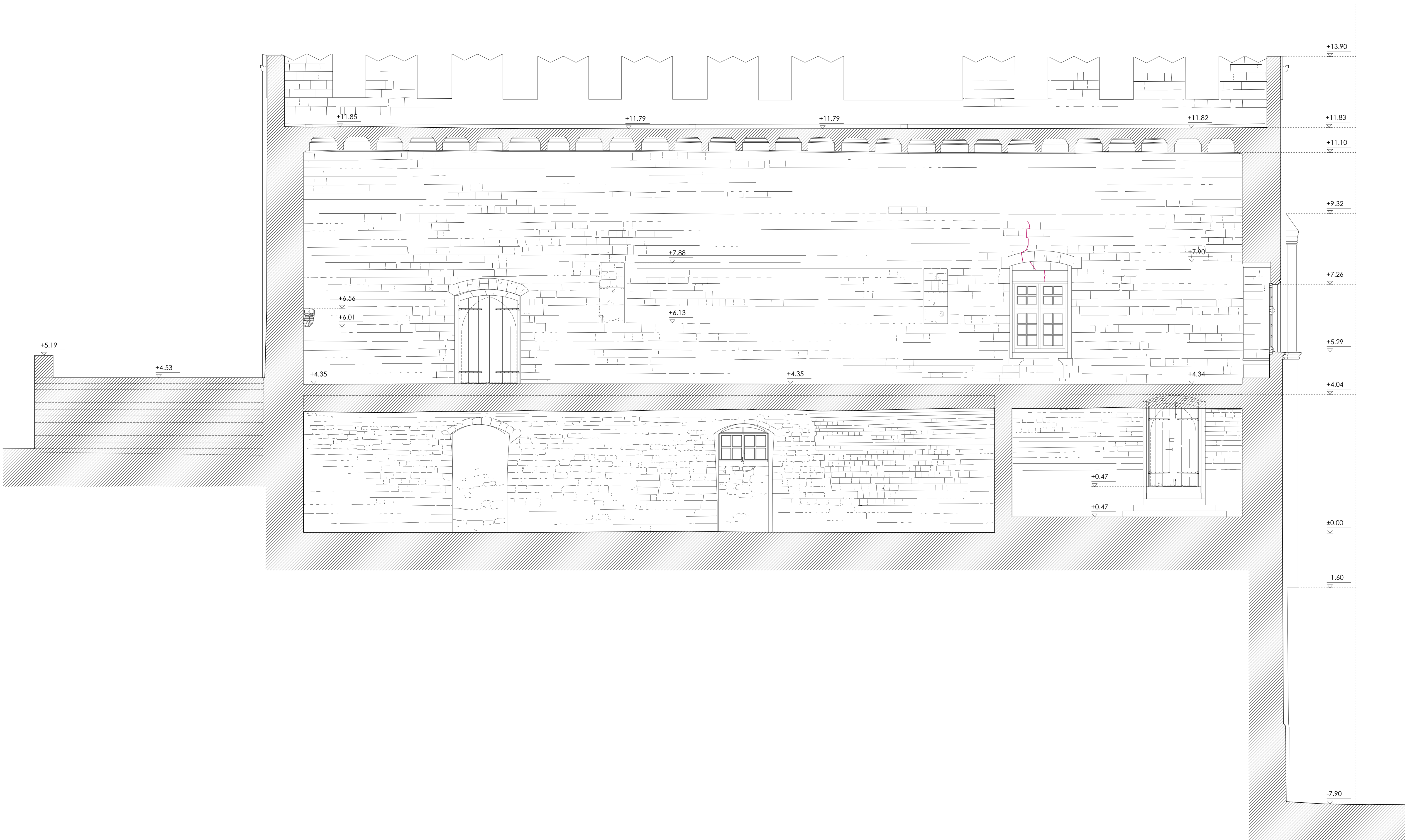
Ημερομηνία : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΗΡΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

*Ξ.Ν.Σ.*

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛΙΤΕΥΣΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Ε. - ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΛΕΣΤ  
 ΠΑΤΡΩΝ 102, ΠΑΤΡΑ, ΤΗΛ. 697 993 844  
 Α.Φ.Μ. 08575115 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ

Συν.Τ.Κ. Σημάς  
 Εφορεία Αρχαιοτήτων - Ανοστομάκης



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

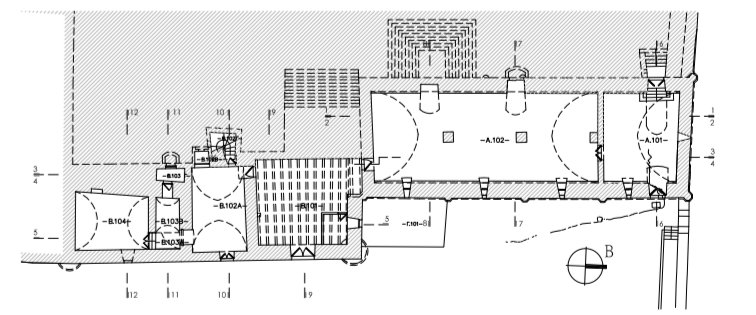
ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΣΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUGG, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριαύ 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ. 6979955844, xenisimou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου : ΤΟΜΗ 1-1



Α/Α Σχεδίου : **ΥΚ.09** Κλίμακα σχεδίου : 1:50

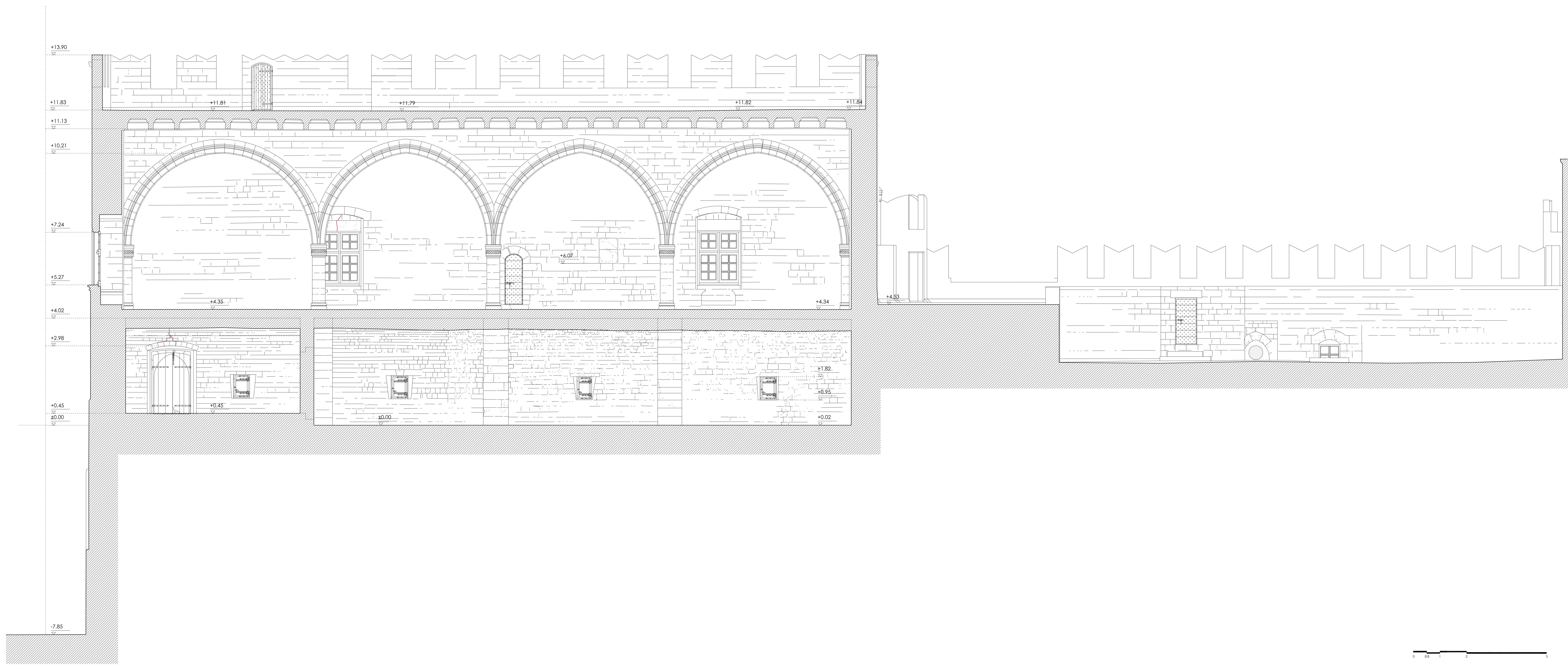
Ημερομηνία : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

*(Signature)*

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛΥΤΕΧΝ. ΣΧΟΛΗΣ ΒΑΝΓΕΛΕΥΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΕΟΥ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 6979 955 844  
 Α.Φ.Μ. 965975115 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ

Ξένη Ν. Σίμου  
 αρχιτέκτων μηχανικός -αναστηλάτρια



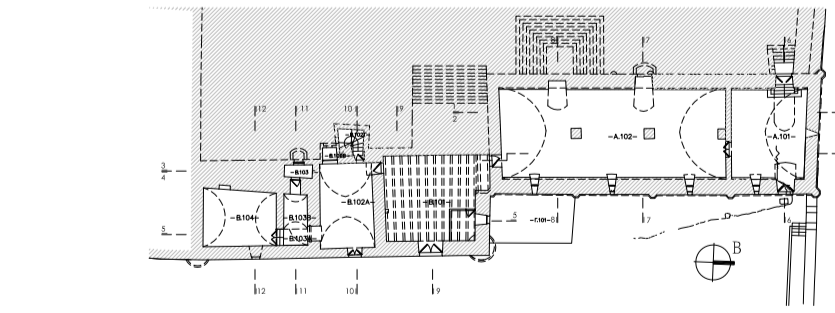
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 βρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριακού 102, Τ.Κ. 26224-Πάτρα τηλ: 677955844, xenisimou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ



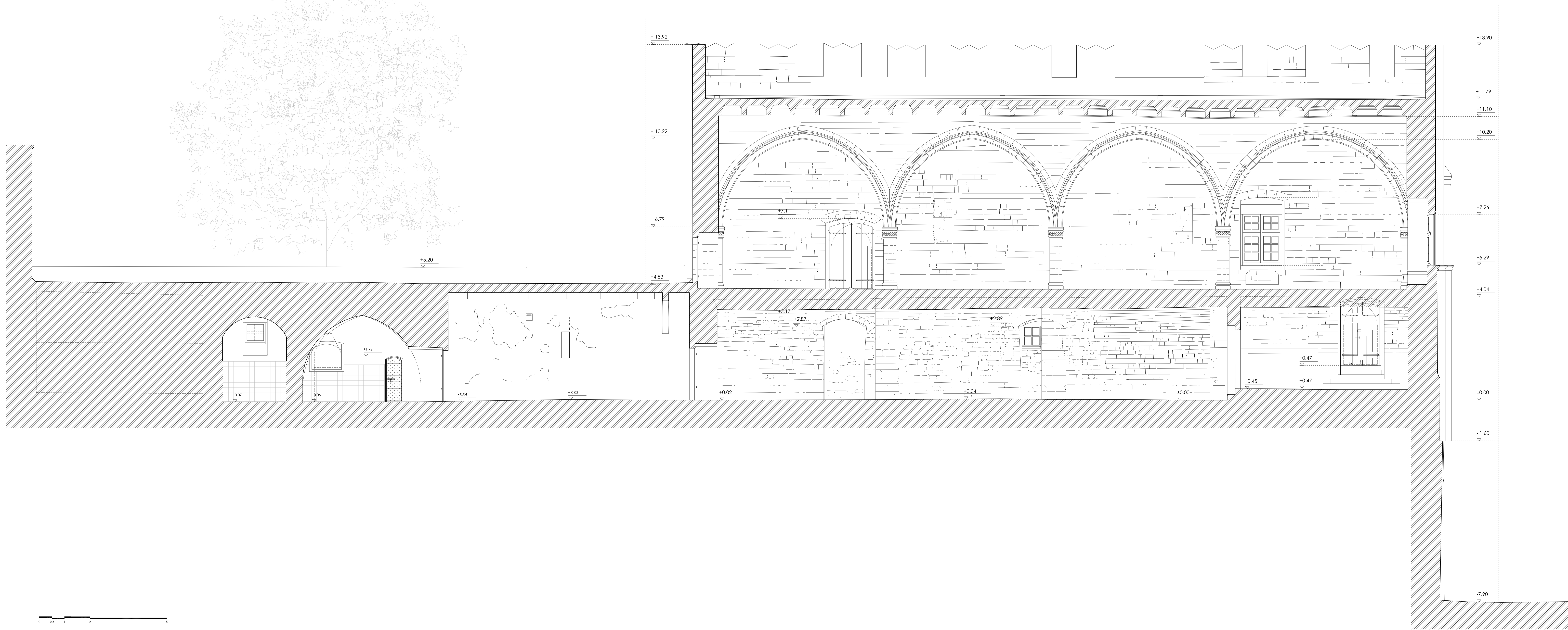
Τίτλος σχεδίου : ΤΟΜΗ 2-2

Α/Α Σχέδιο : **ΥΚ.10**

Μεγέθυνση : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

Κλίμακα σχεδίου : 1:50

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  <b>ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ</b> ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΛΗΡΕΣ ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΒΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124637 ΜΟΝΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΕΛ. ΠΑΤΡΩΝ, ΤΗΛ. 6779 558 44 Α.Φ.Μ. 066978115 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
--	-----------	-----------



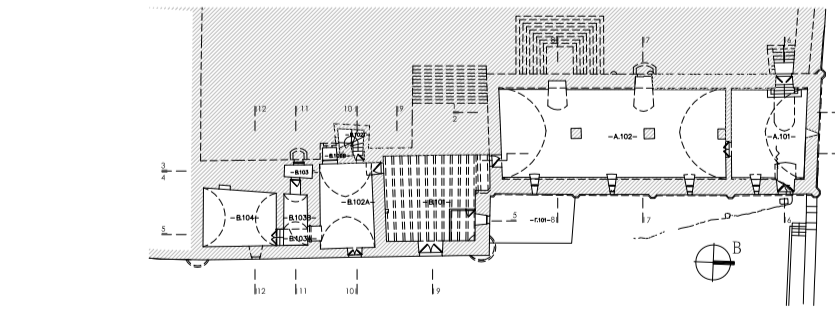
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Επ. Αρχιτεκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριαύ 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 677955844, xenisimou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ



Τίτλος σχεδίου : ΤΟΜΗ 3-3

Α/Α Σχέδιο : **ΥΚ.11** Κλίμακα σχεδίου : 1:50

Ημερομηνία : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

*(Signature)*

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΛΗΡΕΣ ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΒΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΜΟΝΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΤΡΩΝ - ΑΡ. 0979 905 84  
 Α.Φ.Μ. 066978115 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ

ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Αρχιτεκτων Μηχανικός - Αναστήλωση



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

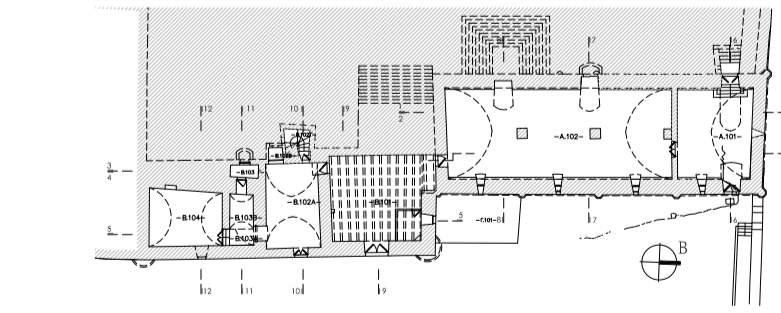
ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 6p. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριακού 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 677955844, xenisimou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου : ΤΟΜΗ 4-4



Α/Α Σχέδιο : **ΥΚ.12**

Κλίμακα σχεδίου : 1:50

Ημερομηνία : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

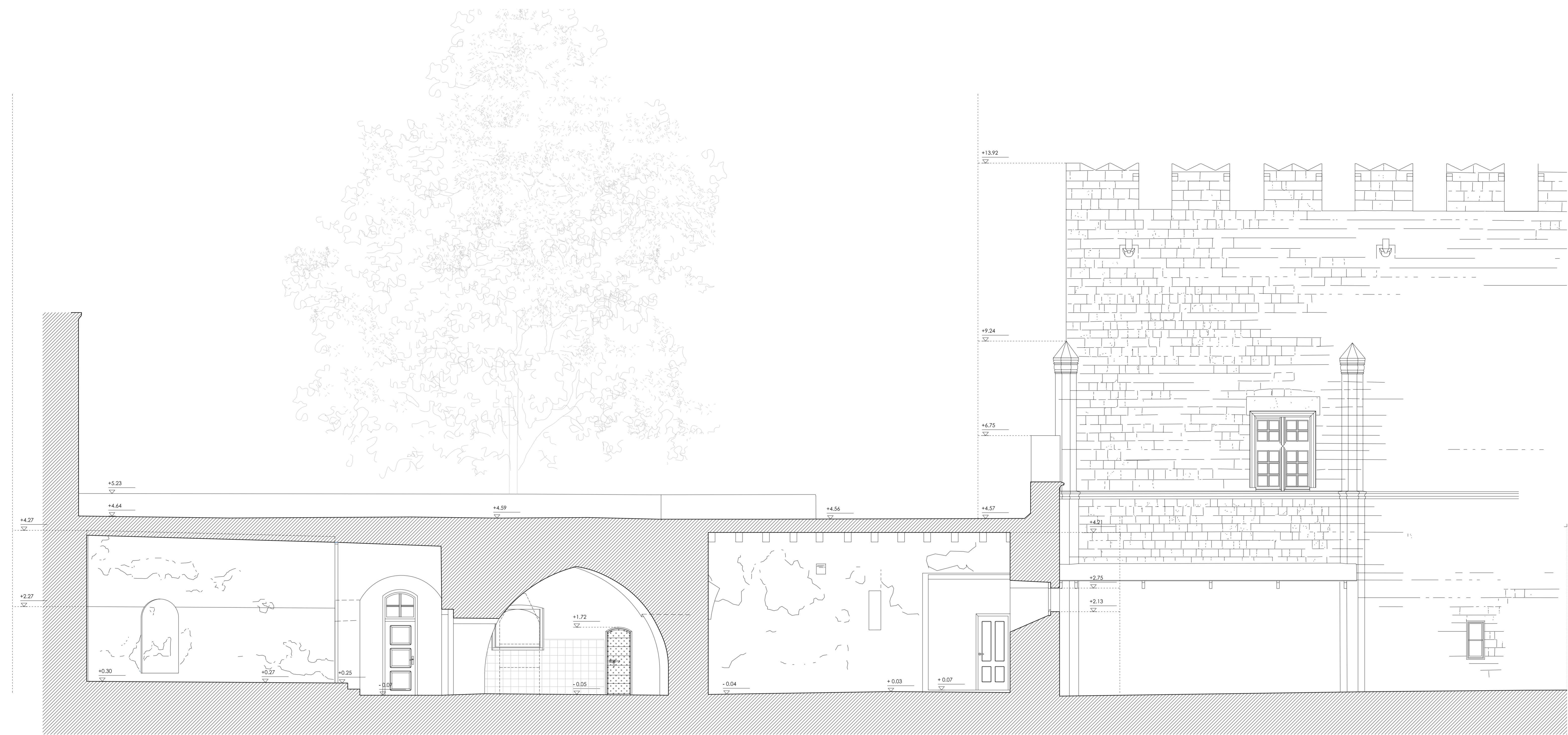
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΛΗΡΕΣ ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΒΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124697  
 ΜΟΝΟΔΕΙΧΤΗΡΙΟ ΠΑΤΡΩΝ, ΚΑΙ 6979 905 84  
 Α.Φ.Μ. 066978115 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ

Ξenia N. Simou  
 αρχιτέκτων μηχανικός-αναστήτρια



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

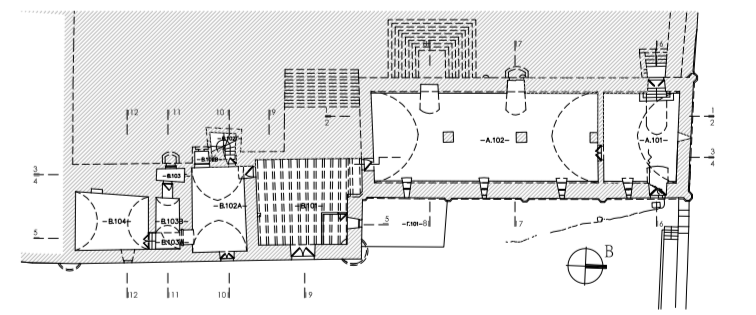
ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΣΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : **ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ**  
 Δρ. Αρχιτέκτον Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RILCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστρίου 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ. 6979955844, xeni.simou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου : ΤΟΜΗ 5-5



Α/Α Σχεδίου : **ΥΚ.13** Κλίμακα σχεδίου : 1:50

Ημερομηνία : **ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024**

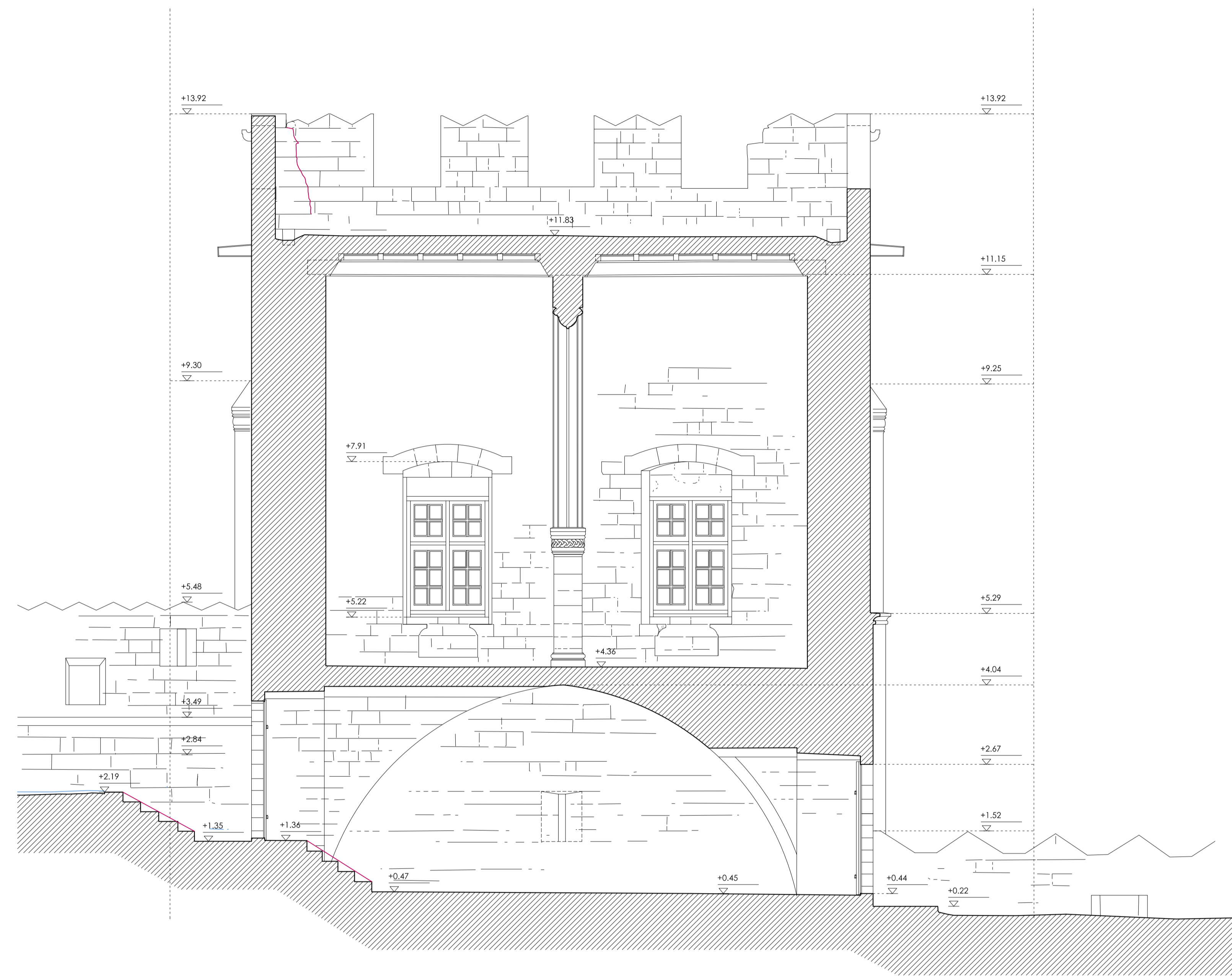
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

*[Signature]*

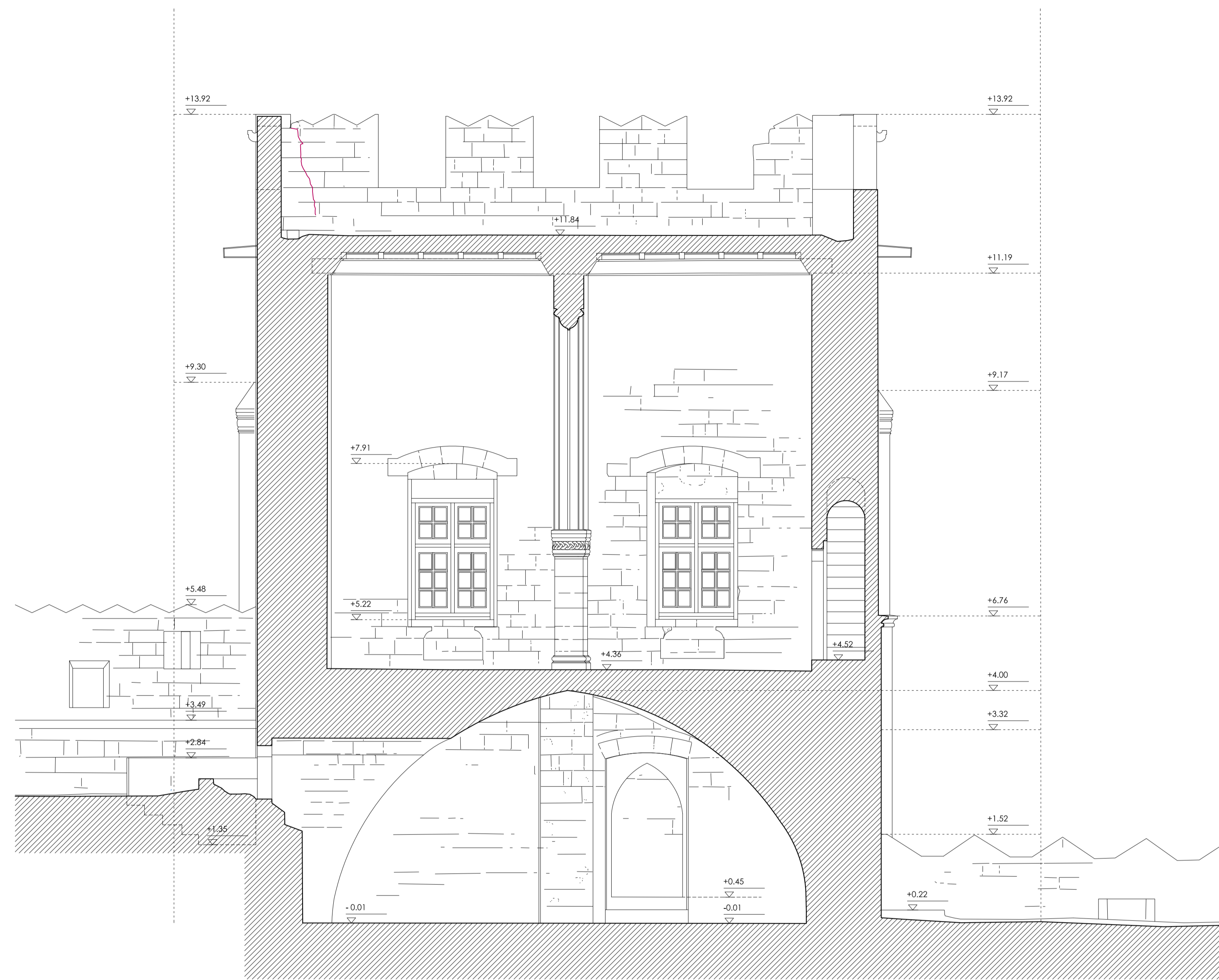
**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣ ΒΑΝΚΕΠΙΘΥΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΚΩ. 267 00 844  
 Α.Φ.Μ. 965975115 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ

Ξένη Ν. Σίμου  
 αρχιτέκτον μηχανικός -αναστηλολόγος





ΤΟΜΗ 6-6



ΤΟΜΗ 7-7

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ: Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

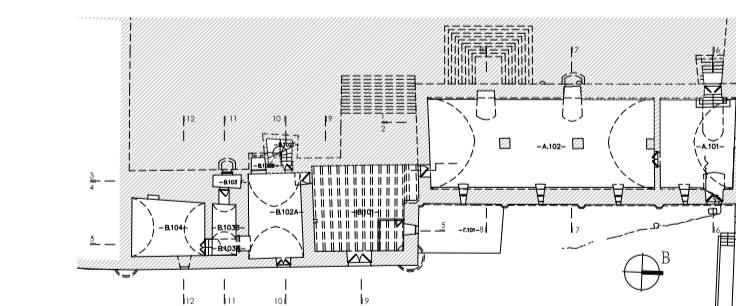
ΕΡΓΟ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΣΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RLUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριαύ 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ. 697995844, xeni.simou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου: ΤΟΜΗ 6-6  
 ΤΟΜΗ 7-7



Α/Α Σχεδίου: **ΥΚ.14\_ΥΚ.15**

Κλίμακα σχεδίου: 1:50

Ημερομηνία: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

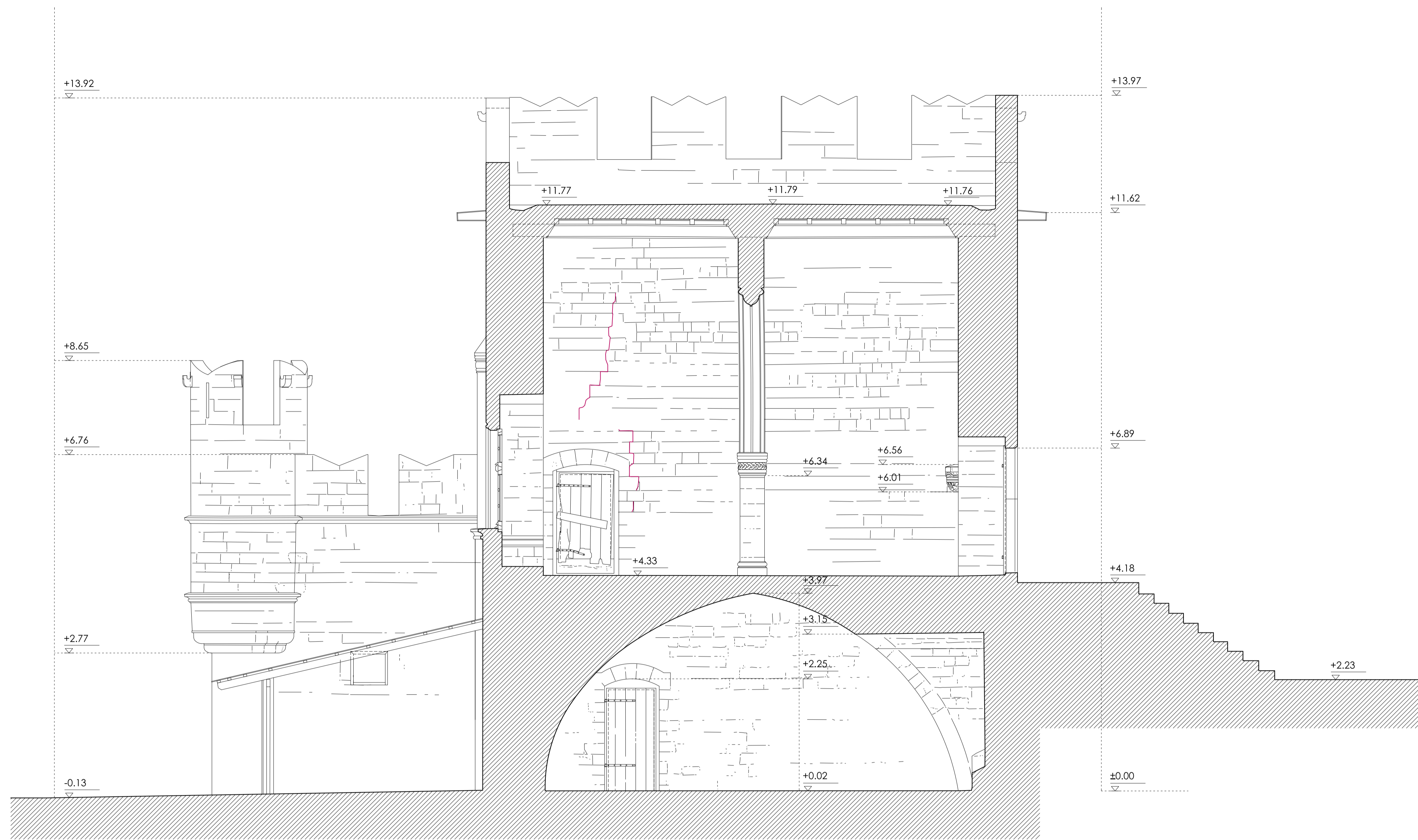
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

*(Signature)*

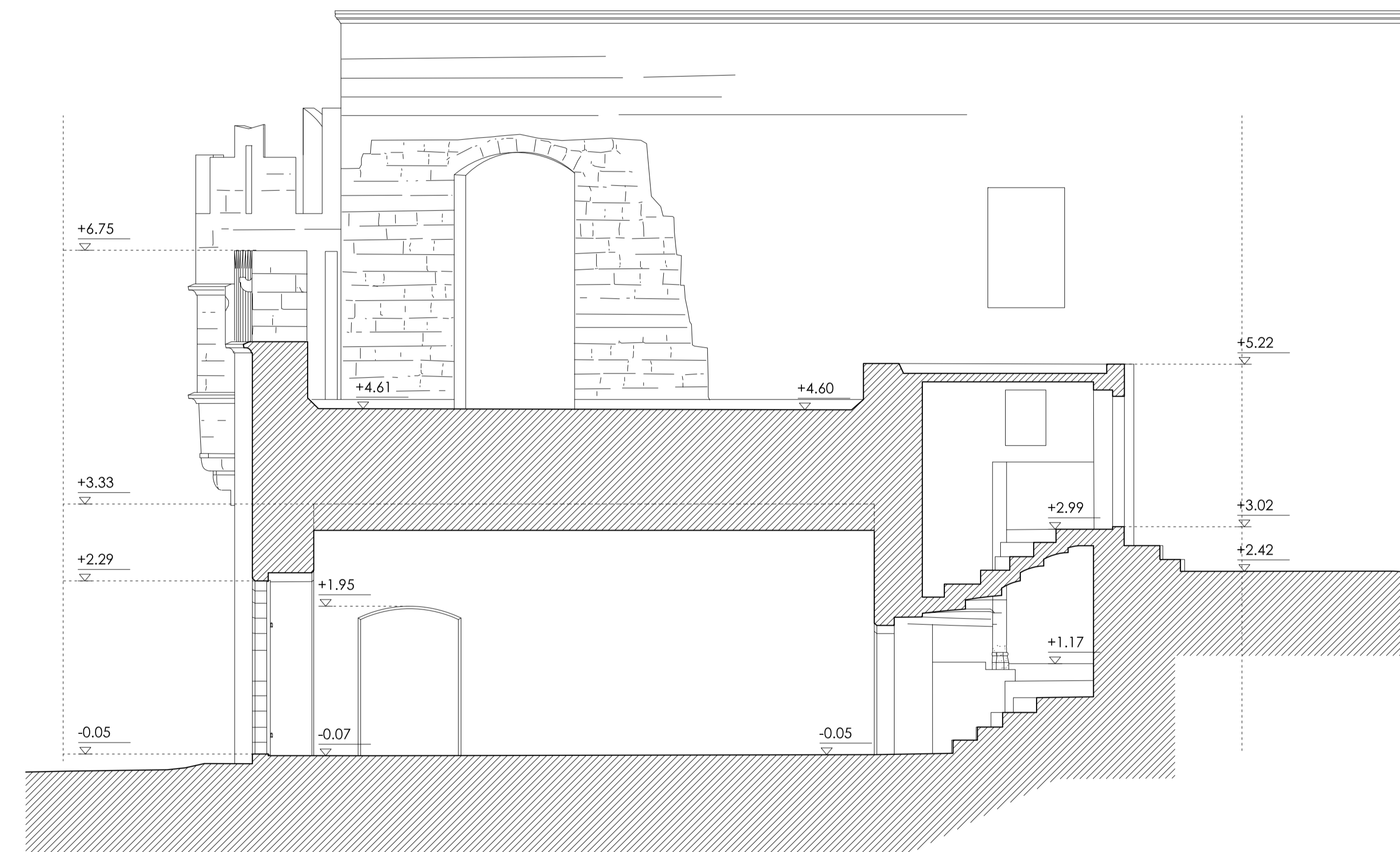
**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΑΛΥΤΕΧΝ. ΣΧΟΛΗΣ ΒΑΝΕΠΙΤΗΜΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΥ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. +30 2671 859 844  
 Α.Φ.Μ. 065875115 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ

Ξένη Ν. Σίμου  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός - Αναστήλωση





ΤΟΜΗ 8-8



ΤΟΜΗ 10-10

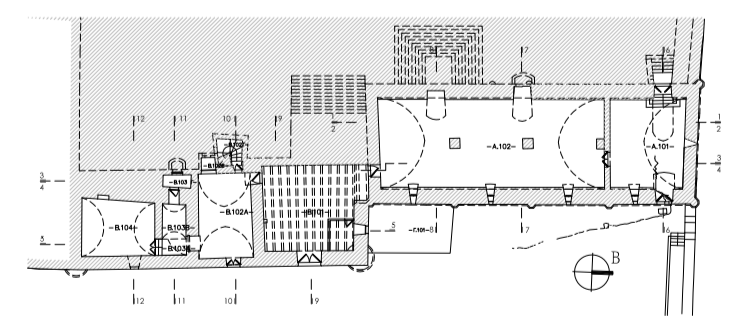


ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
 ΘΕΣΗ: Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ  
 ΕΡΓΟ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΣΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ  
 ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RLUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριαύ 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 697995844, xeni.simou@gmail.com

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου: ΤΟΜΗ 8-8  
 ΤΟΜΗ 10-10



Α/Α Σχεδίου: **ΥΚ.16\_ΥΚ.17** Κλίμακα σχεδίου: 1:50

Ημερομηνία: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

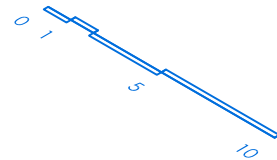
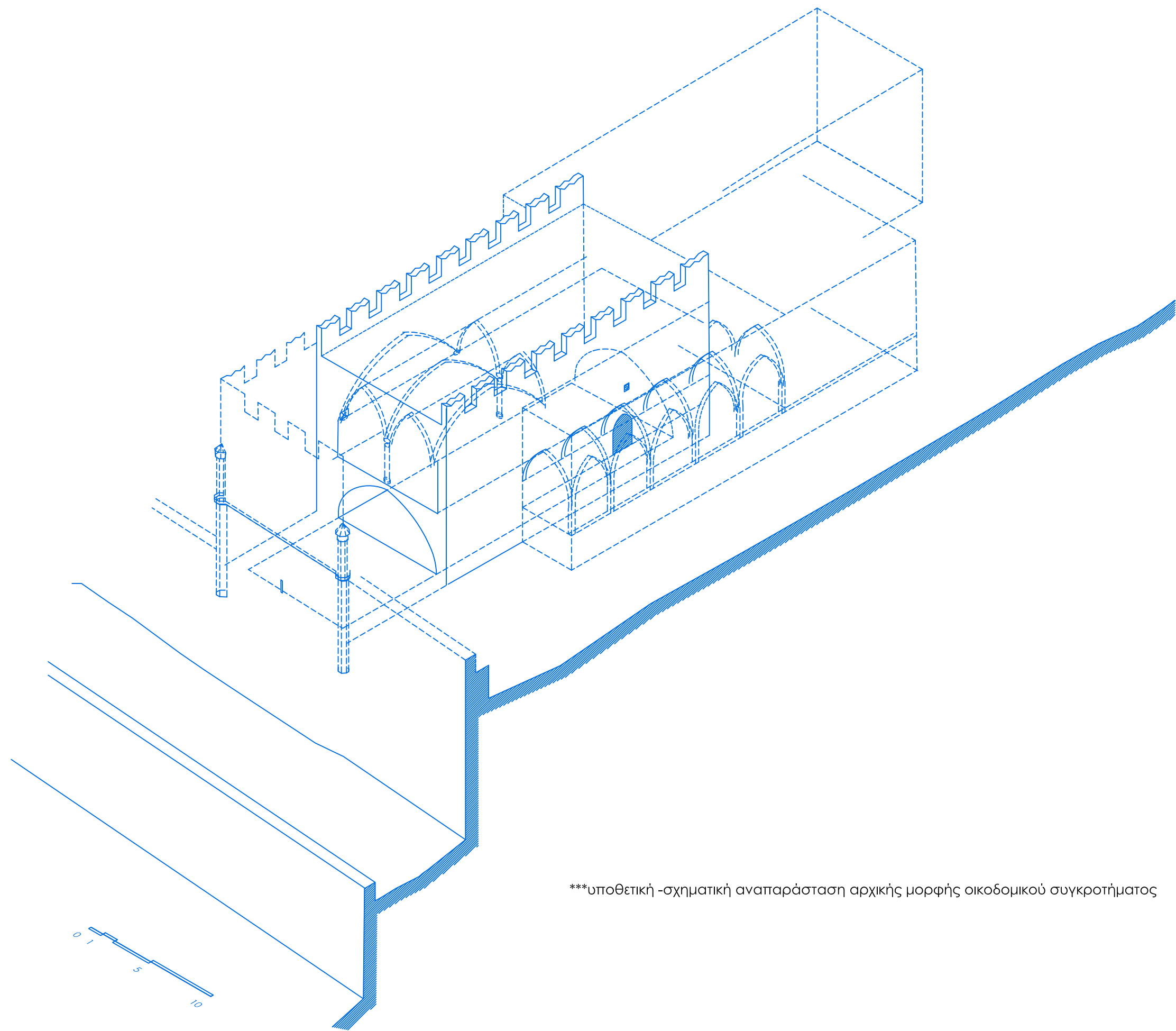
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

*[Signature]*

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛΥΤΕΧΝ. ΣΧΟΛΗΣ ΒΑΝΕΠΙΤΗΜΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΥ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. ΚΩ. 2671 855 844  
 Α.Φ.Μ. 065875115 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ

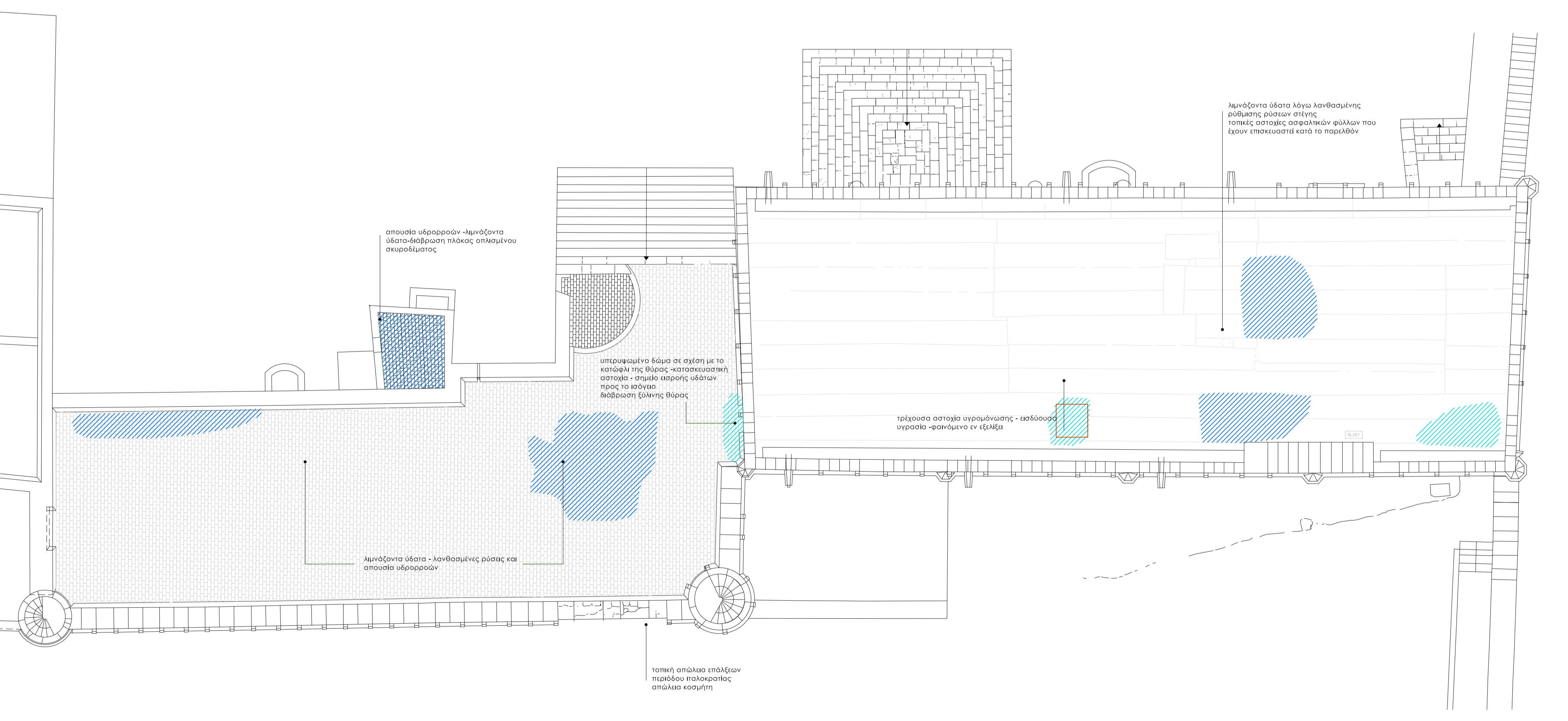
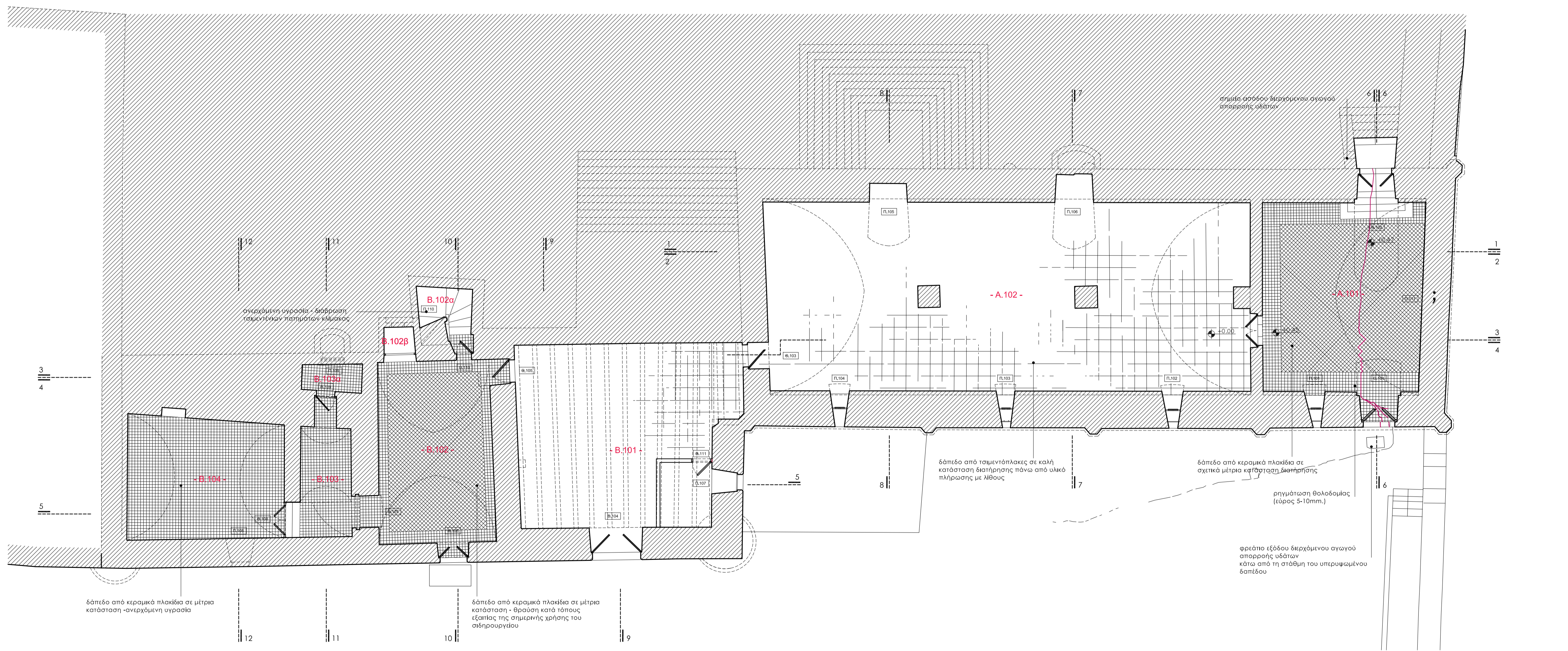
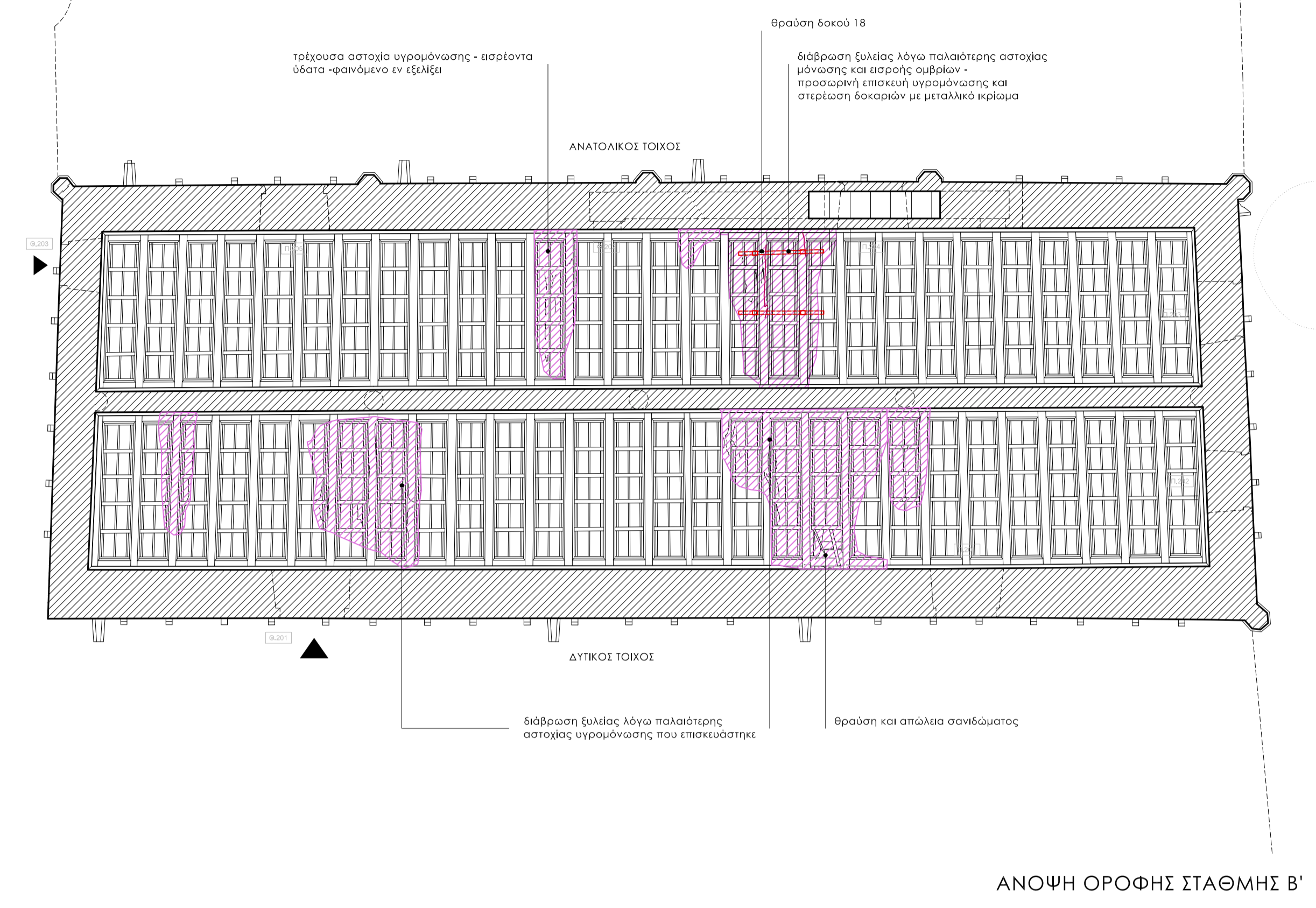
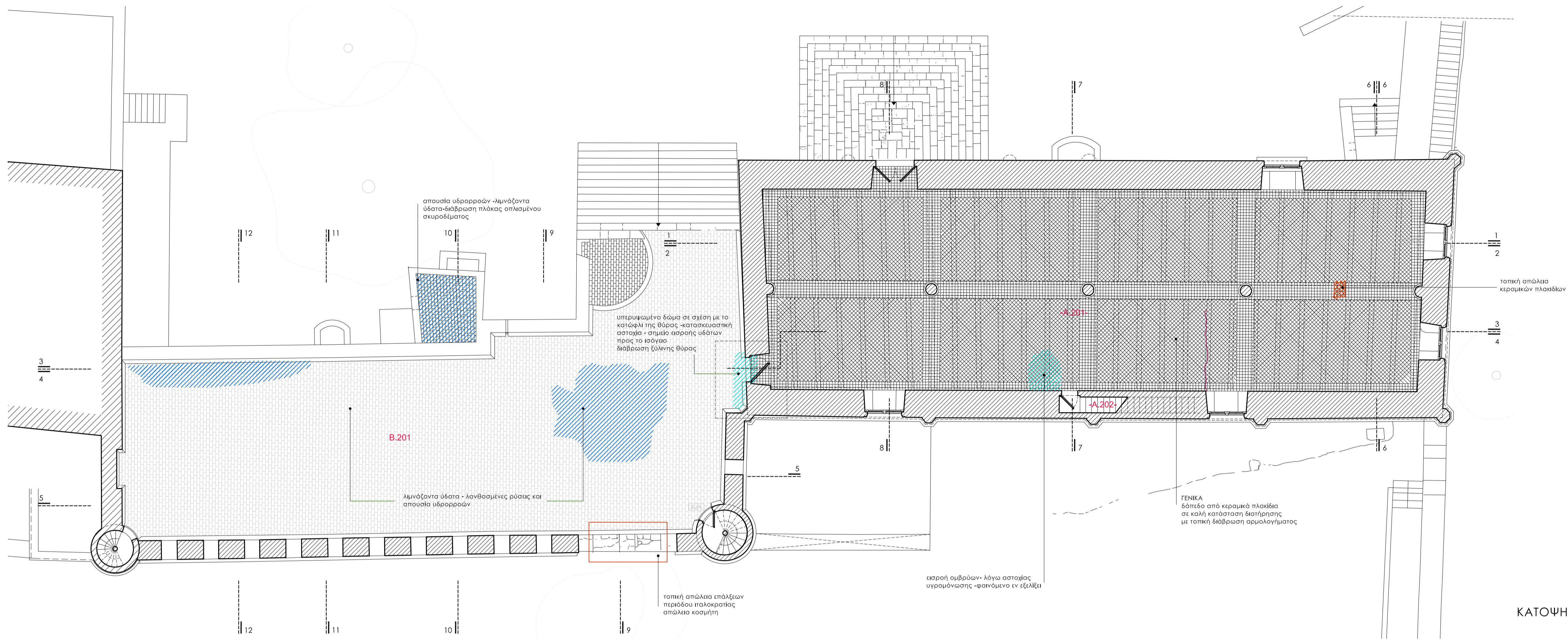
Ξένη Ν. Σίμου  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός - Αναστηλωτριά





\*\*\*υποθετική -σχηματική αναπαράσταση αρχικής μορφής οικοδομικού συγκροτήματος





ΕΡΓΟΔΑΤΗΣ : ΕΘΡΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUGG, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριας 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 67795284, nen.simou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

ΣΧΕΔΙΑ ΠΑΘΟΛΟΓΙΑΣ

Τίτλος σχεδίου : ΚΑΤΩΦΕΙΣ Α, Β, ΔΩΜΑΤΩΝ, ΑΝΟΦΗ ΟΡΟΦΗΣ Β' ΣΤΑΘΜΗΣ

Α/Α Σχέδιο : ΠΘ.01 Κλίμακα σχεδίου : 1:100

Ημερομηνία : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

ΟΙ ΣΥΝΤΗΛΑΝΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

*Ε.Π.Π.*

**ΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛΥΤΕΧΝ. ΣΧΟΛΗ ΕΡΕΤΗΣΙΑΚΩΝ ΠΕΡΙΣΤΡΩΦΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124687  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΗ ΠΟΛΙΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΠΑΤΡΩΝ  
 Α.Φ.Μ. 065879119 - Δ.Ο.Υ. Π. ΠΑΤΡΩΝ

**ΠΑΠΑΠΑΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
 ΠΩΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΗ ΟΜΑΔΑ  
 ΤΗΛ : 6942512144  
 Λ.Μ.Π.Ε. 123911 - Α.Ο.Μ. 047964025  
 ΔΟΥ. ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

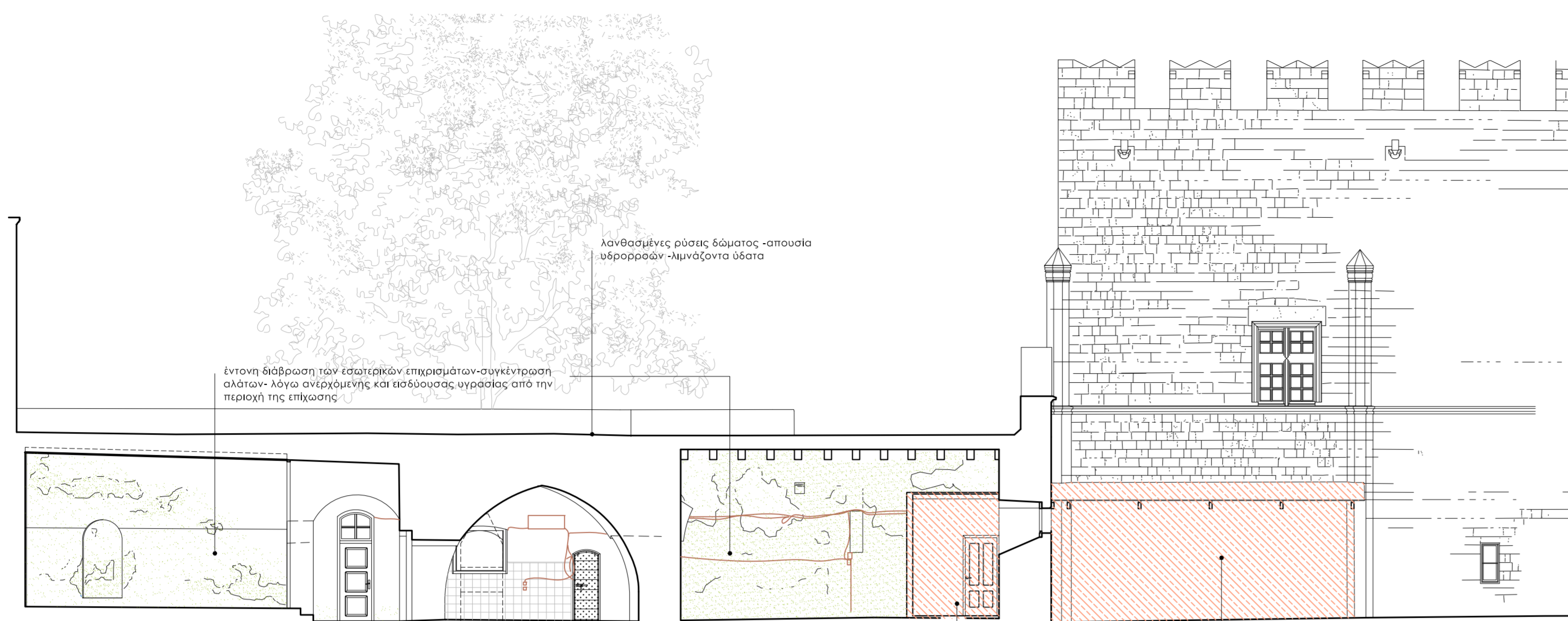
Ενη Ν. Σίμου  
 αρχιτέκτων μηχανικός - αναπληρωτής

Νικόλαος Παπαπανού

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

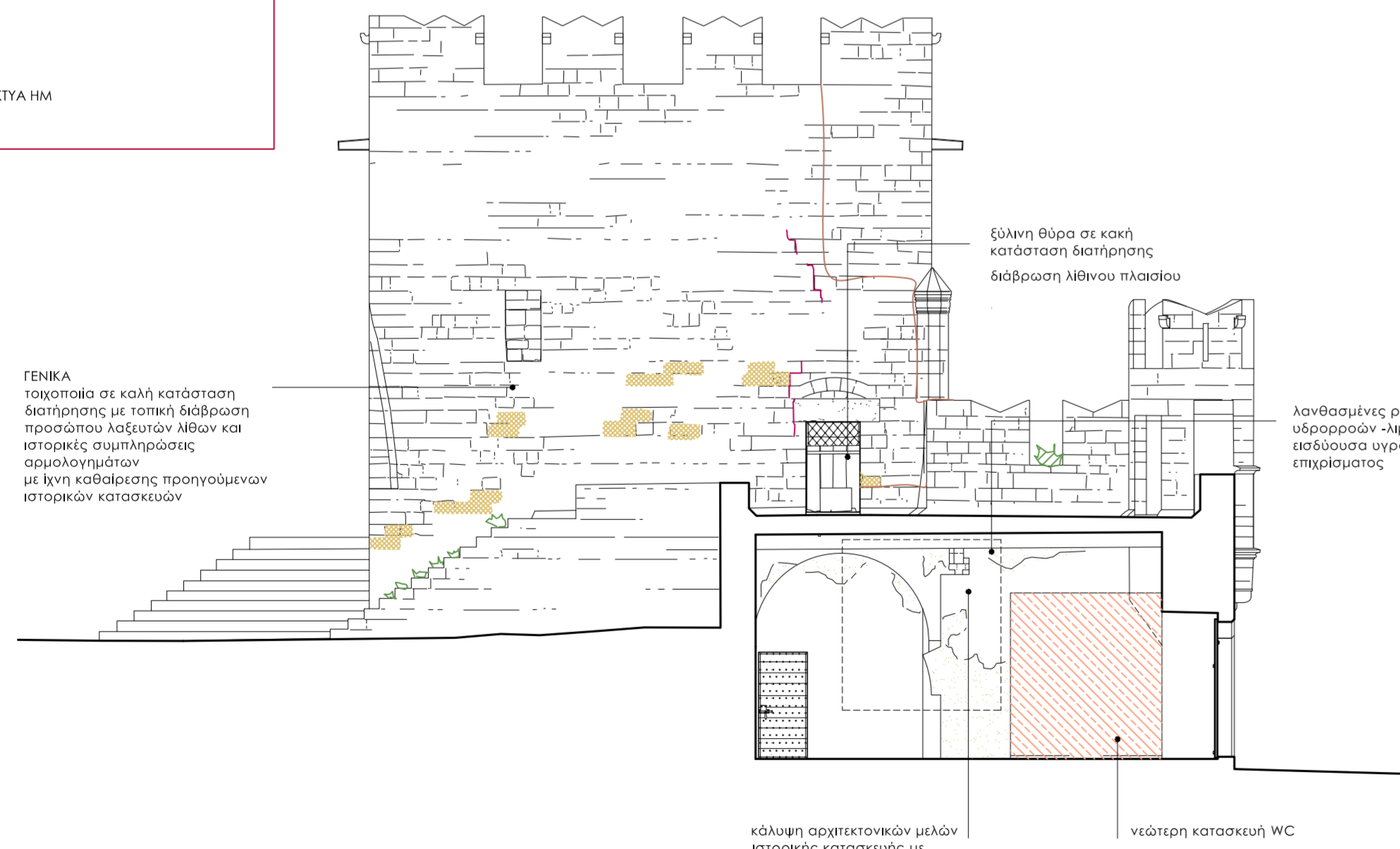




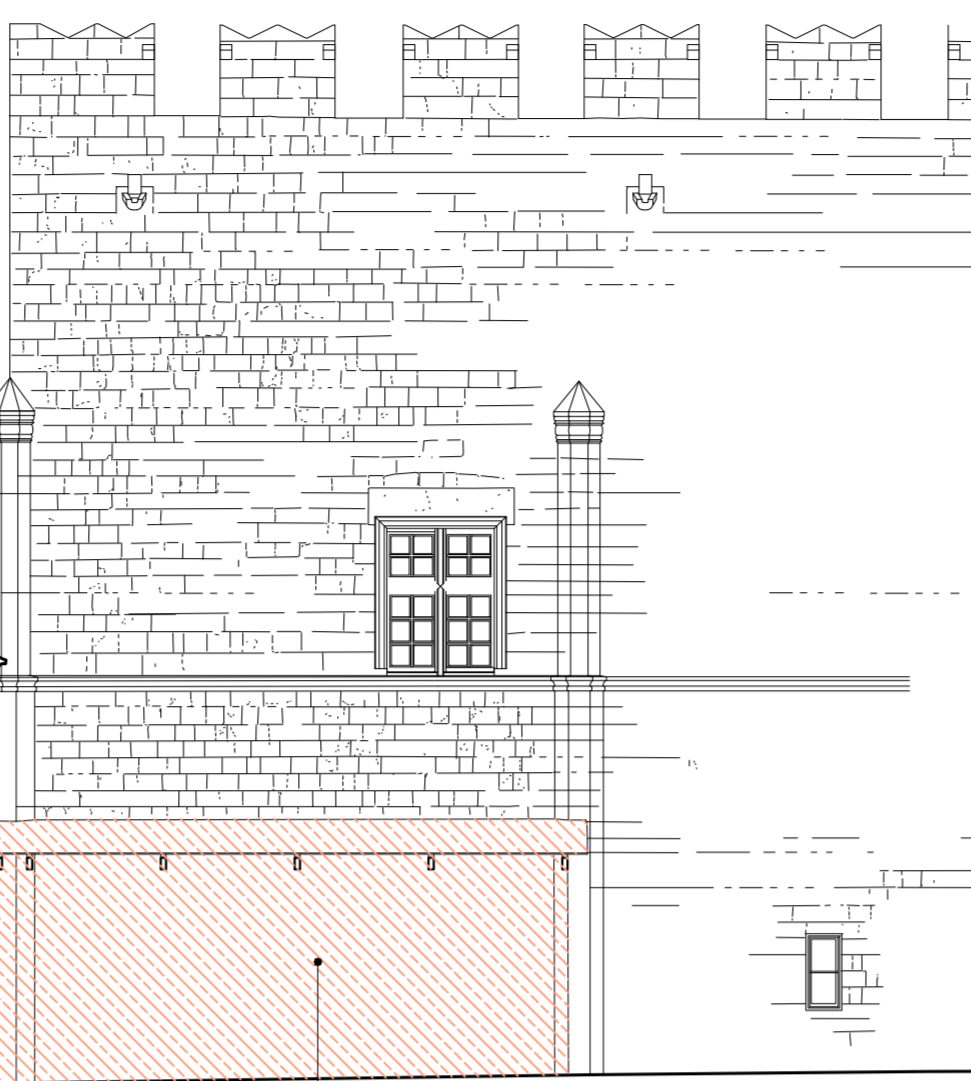
ΤΟΜΗ 5-5

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

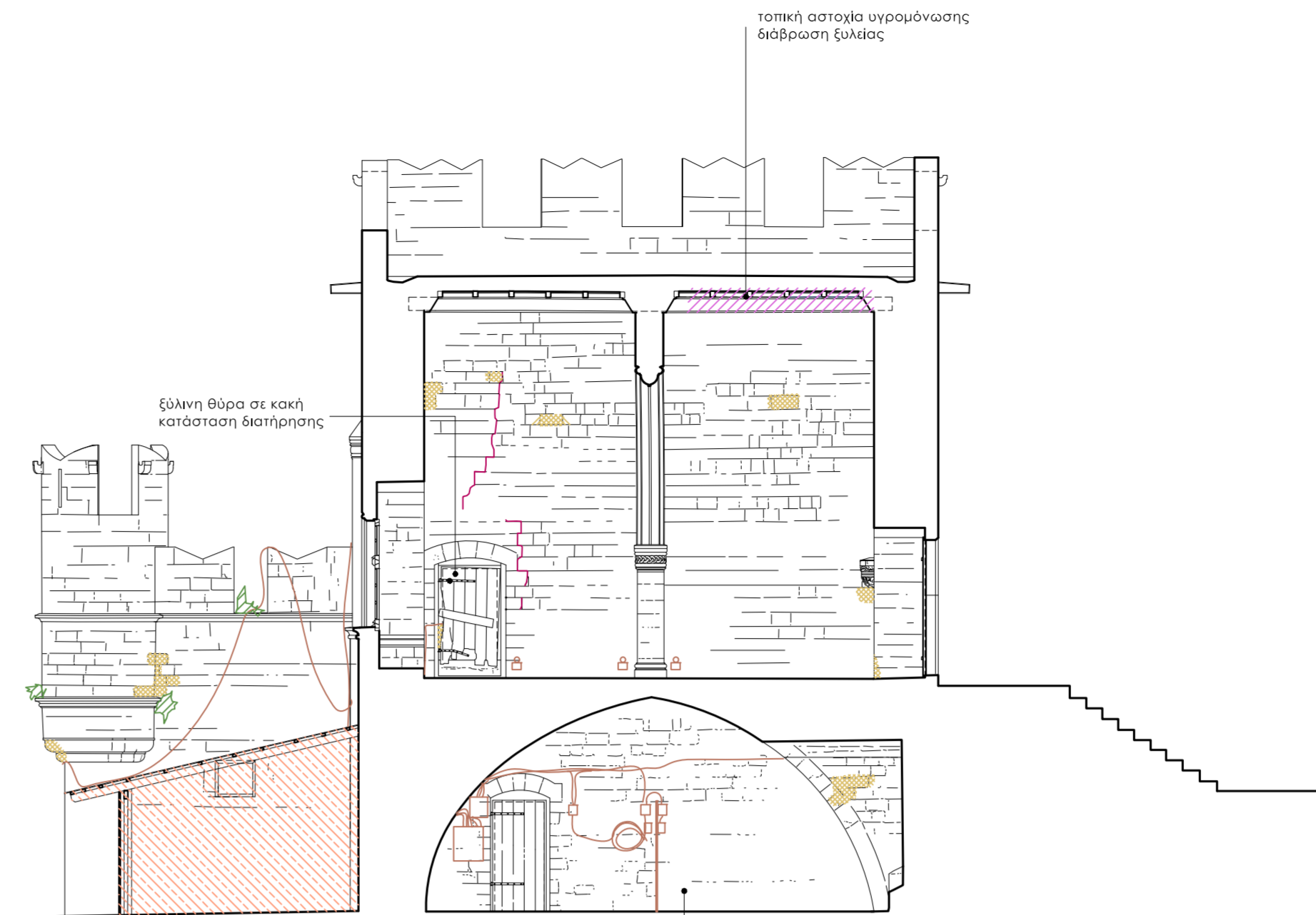
- ΡΗΓΜΑΤΟΣΕΙΣ
- ΑΠΟΔΟΡΓΑΝΣΗ ΤΟΚΟΠΟΙΕΙΑΣ -ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΚΑΤΑΡΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΩΛΕΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ
- ΜΕΡΙΚΗ ΑΠΩΛΕΙΑ ΔΟΜΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ
- ΕΝΤΟΝΗ ΔΙΑΒΡΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΟΥ ΛΙΘΟΥ
- ΤΟΠΙΚΗ ΑΠΟΔΟΡΓΑΝΣΗ ΣΥΝΔΕΤΙΚΟΥ ΚΟΝΙΑΜΑΤΟΣ ΛΙΘΟΔΟΜΗΣ
- ΞΕΡΟΝ ΥΓΡΑΣΙΑΣ -ΣΥΣΤΡΕΥΣΗ ΑΛΑΤΩΝ- ΑΠΟΦΑΘΙΣΗ ΕΠΙΧΡΕΜΑΤΟΣ
- ΔΙΑΒΡΩΣΗ ΕΥΛΕΙΑΣ ΟΡΟΦΗΣ ΛΟΓΩ ΞΕΡΟΝ ΟΜΒΡΙΩΝ
- ΒΛΑΣΤΗΝ - ΡΙΖΕΣ
- ΕΠΙΚΟΣΣΕΣ ΧΩΡΕ ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΡΡΟΗΣ
- ΔΙΜΗΝΑΖΟΝΤΑ ΥΔΑΤΑ- ΛΑΦΟΣ ΡΥΣΕΩ ΟΜΒΡΙΩΝ
- ΞΕΡΟΝ ΟΜΒΡΙΩΝ
- ΝΕΩΤΕΡΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
- ΔΕΙΓΜΑΤΙΚΗ ΥΠΟΒΑΘΜΙΣΗ- ΟΡΑΤΑ ΔΙΚΤΥΑ ΗΜ



ΤΟΜΗ 9-9

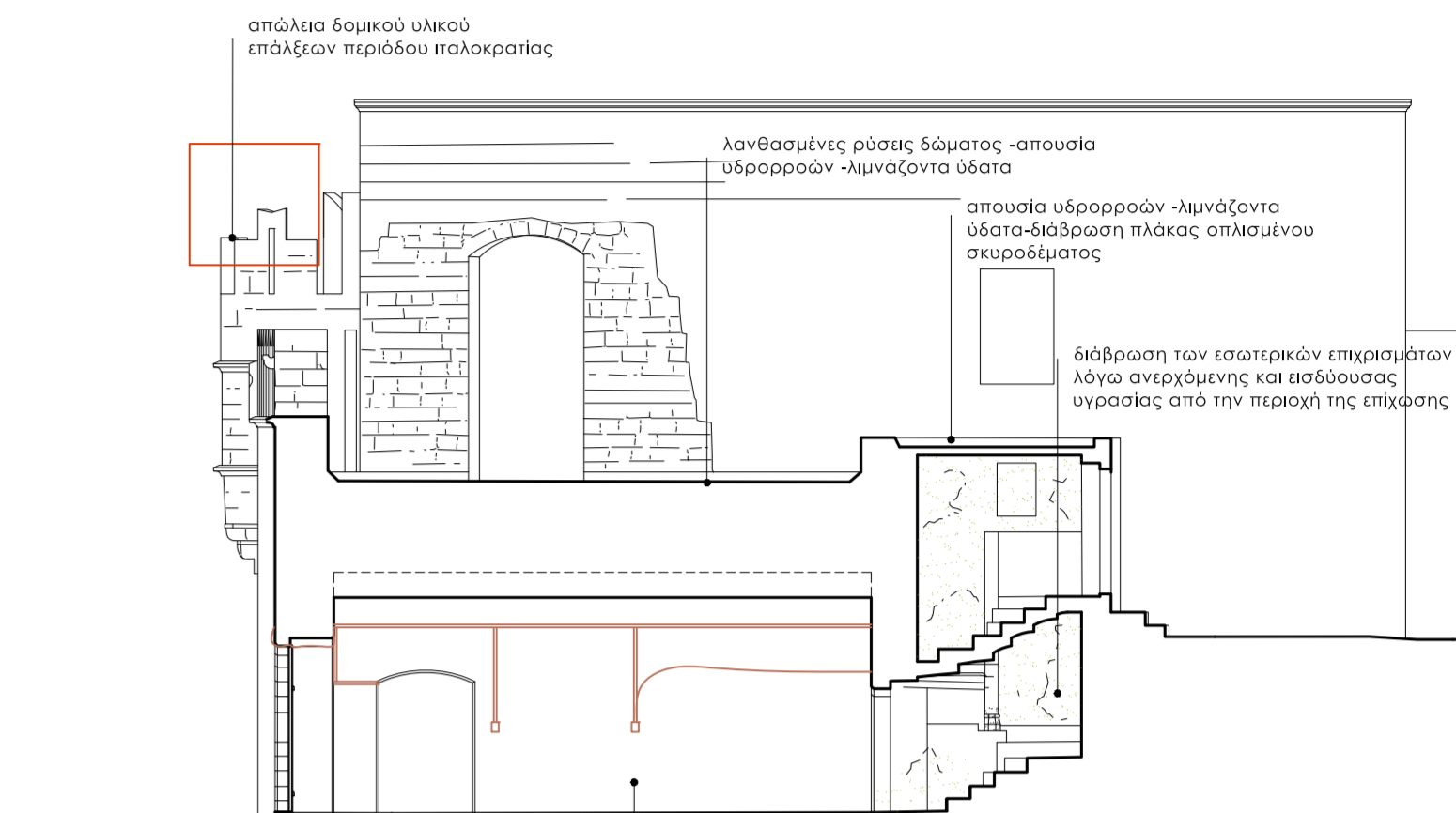


ΤΟΜΗ 1-1

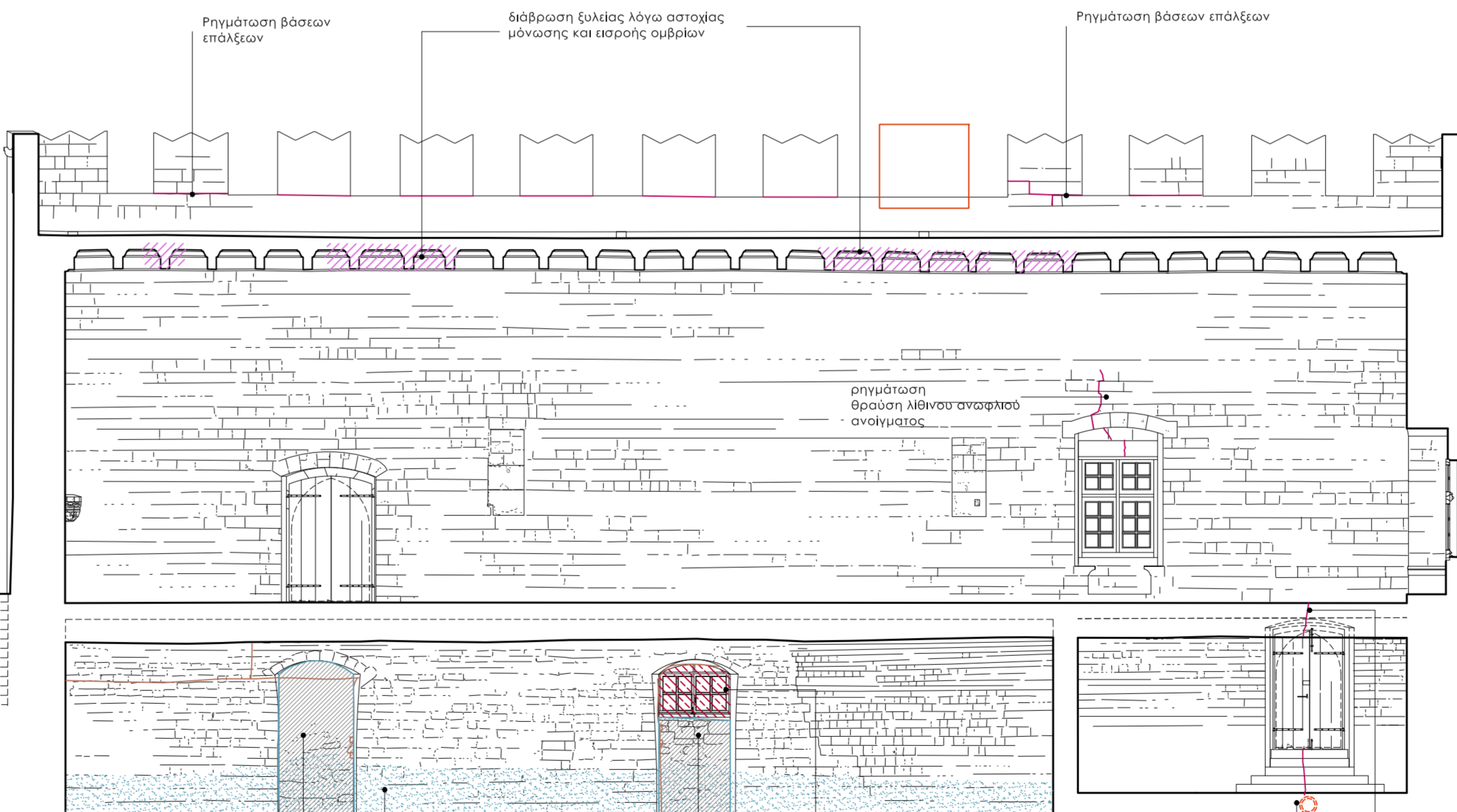


ΤΟΜΗ 8-8

ΓΕΝΙΚΑ τοιχοποιία σε καλή κατάσταση διατήρησης με τοπικές επιβλαβείς νεώτερον ασυμμετρήσεων για εγκατάσταση ΗΜ εξοπλισμού



ΤΟΜΗ 10-10



ξυλινή ανεξέλεγκτη υγρασίας - συσσωρευση αλάτων - τοπικά αποβλάστηση αρμολογημάτων  
 αποθεροβόρνηση μεθυστικής τοπικά  
 αποθεροβόρνηση μεθυστικής τοπικά  
 παραβλητή νεώτερη μεταλλικού κοφρμάτος  
 διεργασμένος αναγής απορροής υδάτων κάτω από τη σταθμής του υποκαταμένου δαπέδου  
 ρηγιμάτωση βάσεων επιβλεπόν (ύψους 5-10cm.)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΙΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΣΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : **ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ**  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RILCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριακού 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 6979559844, xeni.simou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΣΧΕΔΙΑ ΠΑΘΟΛΟΓΙΑΣ

Τίτλος σχεδίου : ΤΟΜΗ 1-1, ΤΟΜΗ 5-5, ΤΟΜΗ 8-8, ΤΟΜΗ 9-9, ΤΟΜΗ 10-10

Α/Α Σχεδίου : **ΠΘ.03** Κλίμακα σχεδίου : 1:100

Ημερομηνία : **ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024**

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

*(Signature)*

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΑΤΡΩΝ ΣΧΟΛΗΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΗ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΚΩ. 26224  
 Δ.Φ.Μ. 065975115 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ

Ξένη Ν. Σίμου  
 αρχιτέκτων μηχανικός -κινησιολόγος  
 ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

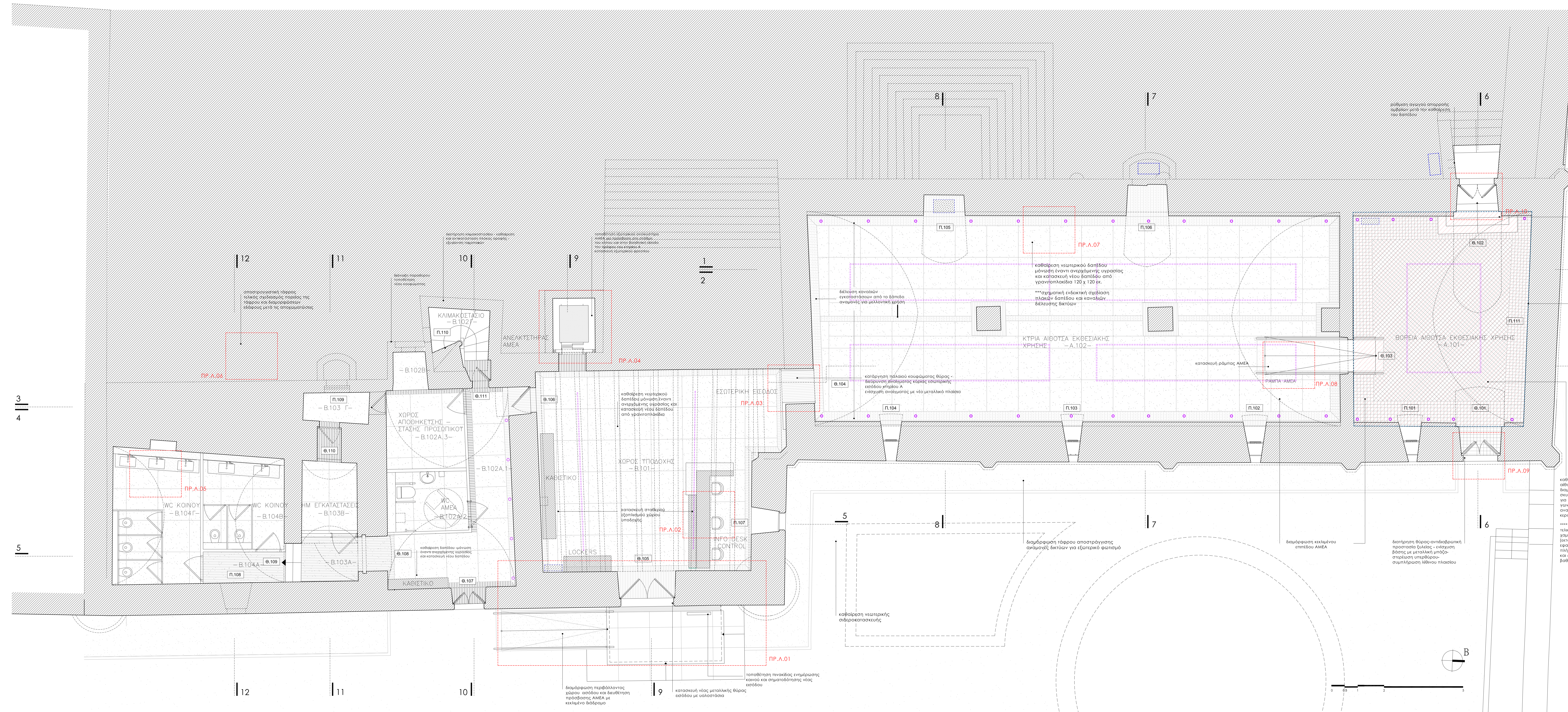
**ΠΑΠΑΛΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 41-45 ΜΑΡΟΥΣΙ 15124  
 ΤΗΛ. : 6942512144  
 Μ.Τ.Ε.Ε. 122901 - Α.Ο.Μ. 047964025  
 ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Νικόλαος Παπαλιού  
 πολιτικός μηχανικός Μ.Ε.Σ.  
 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ









- κατασκευή πλάκας α.α. ανοικτασκη δαπέδου με κεραμικά πλακάκια
- διαμόρφωση περιγράμτων από γρανιτοπλακάκια - ενσωμάτωση χανεινών φωτιστικών σποτ
- διαμόρφωση περιγράμτων και επαναγωγή από πατητή τοιμεντοκονία - ενσωμάτωση χανεινών φωτιστικών σποτ
- επιστρώση δαπέδου με γρανιτοπλακίδια 120 x 120 εκ.
- διαμόρφωση κελιμνίου - αντικατάσταση προστασία έμκλις - ενίσχυση βάσης με μεταλλικές λώμης - δημιουργία κατακρηής θώρος με κατασάσα
- κατασκευή σταθερού εξοπλισμού από ξύλο
- κατασκευή σταθερού εξοπλισμού από αμιεγενείς επιφάνεις τύπου σάιπα
- επιστρώση δαπέδου με πλάκες τσιμεντοπαρετίθου
- θέση κλιματιστικής μονάδας

ΕΡΓΟΔΩΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριαύ 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 677955844, xenisimou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου : ΚΑΤΩΦΗ Α

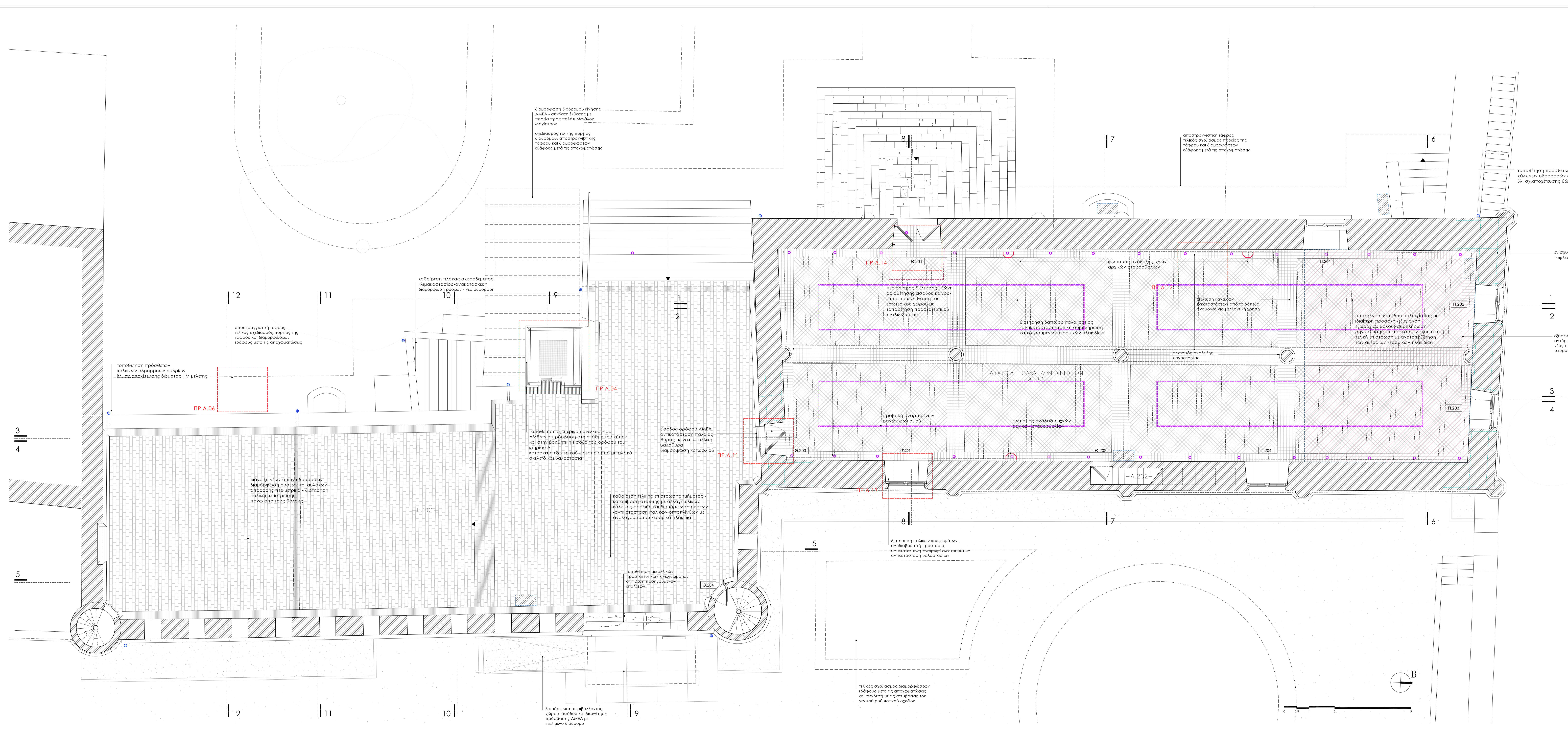
Α/Α Σχεδίου : **ΠΡ.01** Κλίμακα σχεδίου : 1:50

Ημερομηνία : **ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΛΗΡΕΣ ΔΟΥΛ. ΒΑΣΕΙΣΤΟΝ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΥ ΠΑΤΡΩΝ, Τ.Κ. 26224  
 Α.Θ.Μ. 06697815 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ

Ξένη Ν. Σίμου  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός - Αναστήτορα



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστρίου 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 677955844, xenisimou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου: ΚΑΤΩΦΗ Β

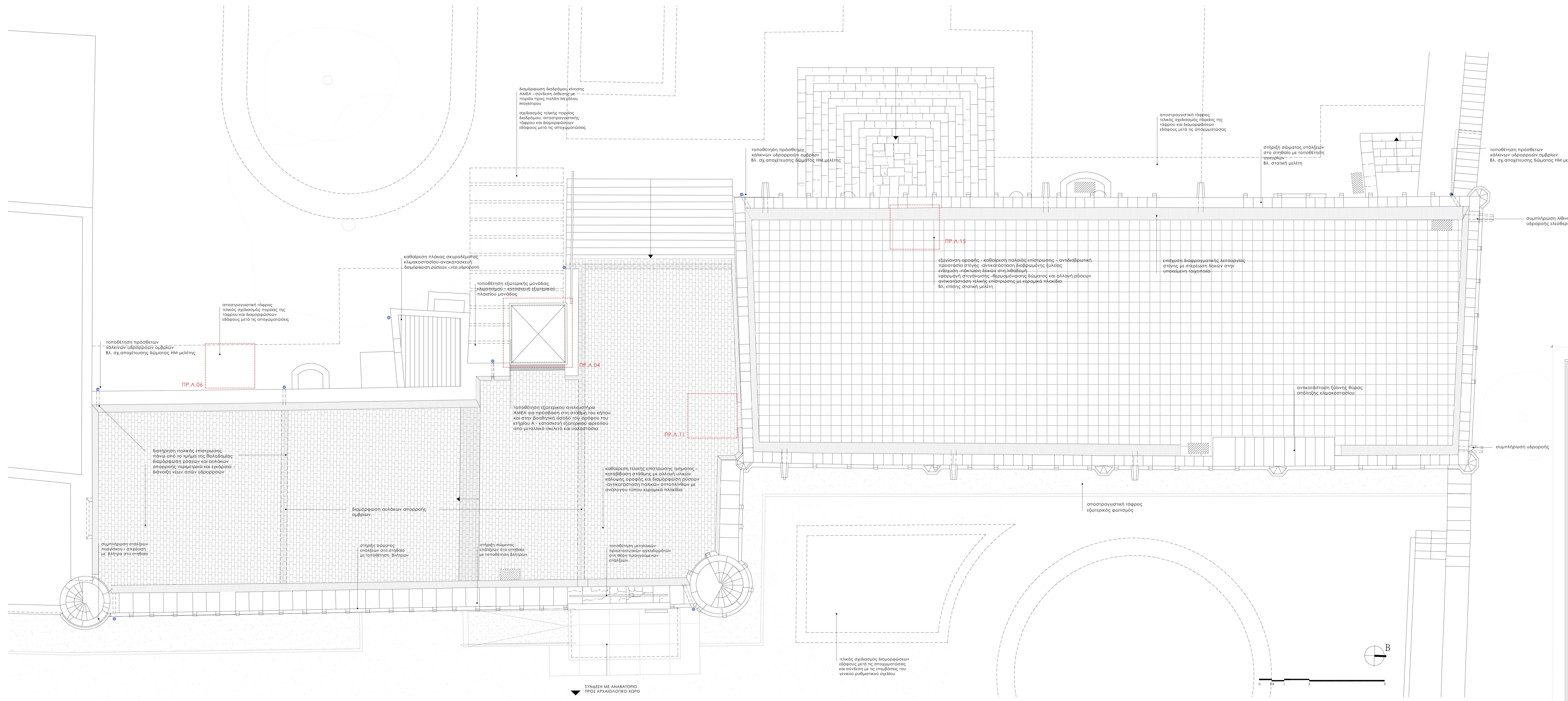
Α/Α Σχεδίου: **ΠΡ.02** Κλίμακα σχεδίου: 1:50

Ημερομηνία: **ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

**Ι.Ν.Κ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΑΔ. ΒΑΘΜΟΤΗΤΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 Δ. Πάτρα, Τηλ: 6779 558 44  
 8115 - Δ. Ο. Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ

ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός - Αναστήτορας



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΕΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ : **ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ**  
 Ερ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUGC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριαύ 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 677955844, xeniamou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου : **ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΩΝ**

Α/Α Σχέδιο : **ΠΡ.03** Κλίμακα σχεδίου : 1:50

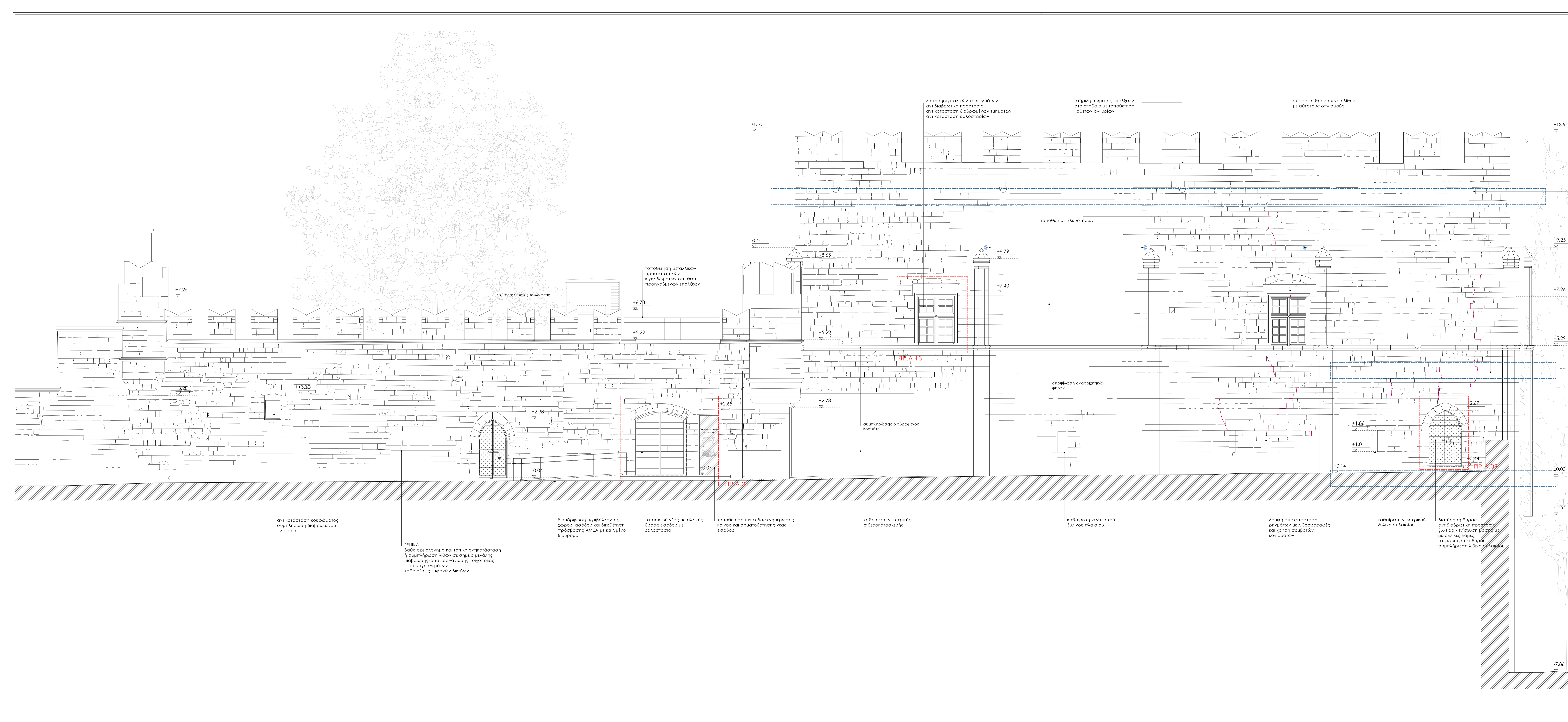
Ημερομηνία : **ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΛΗΡΕΣ ΔΟΥΛΕΙΑ ΒΑΡΕΠΕΡΙΘΕΤΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΥ Τ.Κ. 26224 ΠΑΤΡΑ ΤΗΛ. 677 95 58 44  
 Α.Φ.Μ. 068975115 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ

Ξένη Ν. Σίμου  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός - Αναστασιώδης

ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟ ΠΡΟΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ



**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :** ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

**ΘΕΣΗ :** Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

**ΕΡΓΟ :** ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ :** ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστρίου 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 677955844, xenisimou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

**ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ**

**Τίτλος σχεδίου :** ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

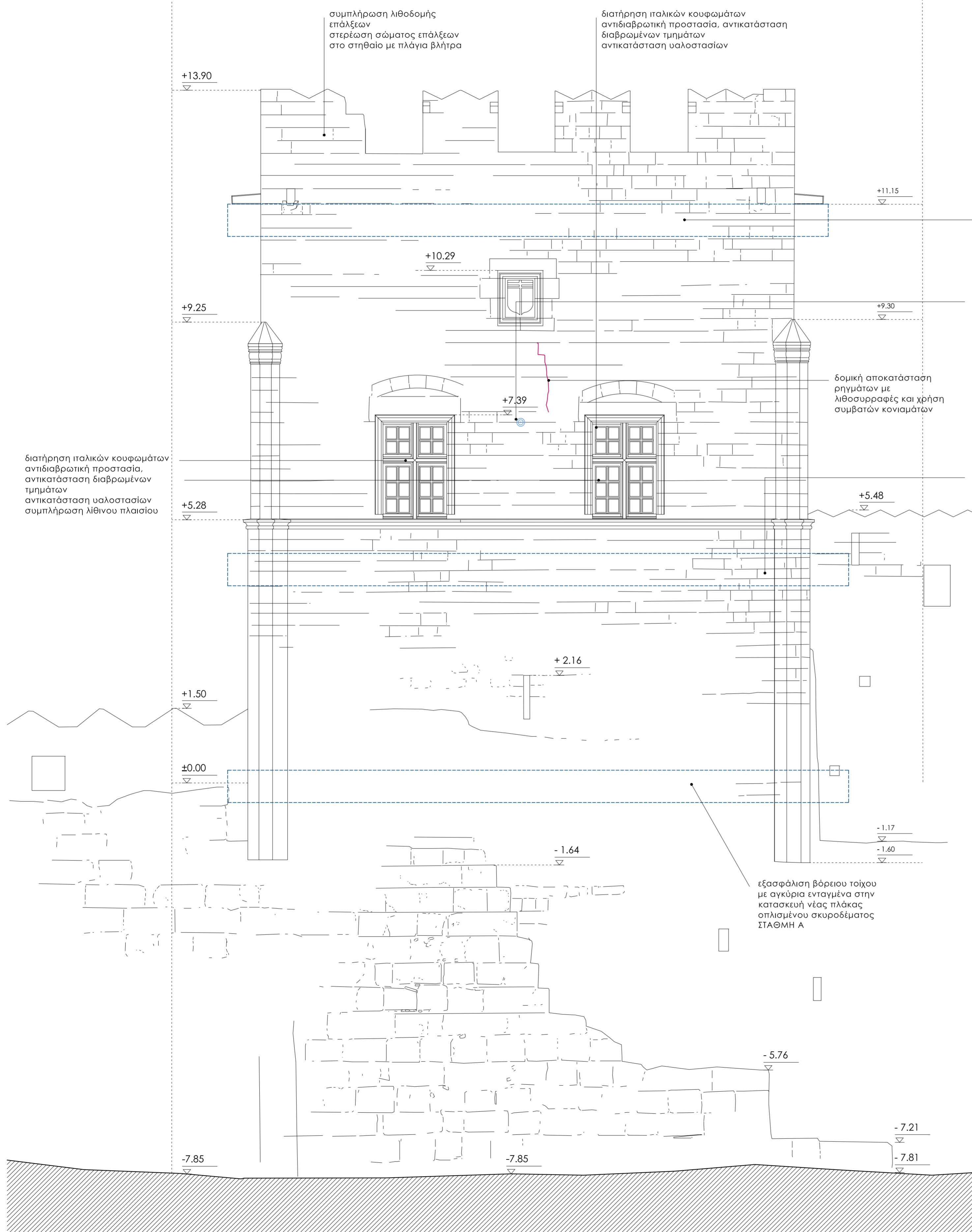
**Α/Α Σχεδίου :** **ΠΡ.04** **Κλίμακα σχεδίου :** 1:50

**Ημερομηνία :** ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ** **ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ** **ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**ΞΕΝΗ ΝΙΚΗ ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛΥΤΕΧΝ. ΣΧΟΛΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 24467  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΚΩ. 267 05 044  
 Δ.Φ.Μ. 06079113 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ

ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός - Αναστήλωση



συμπλήρωση λιθοδομής  
επάλξεων  
στερέωση σώματος επάλξεων  
στο στηθαίο με πλάγια βλήτρα

διατήρηση ιταλικών κουφωμάτων  
αντιδιαβρωτική προστασία, αντικατάσταση  
διαβρωμένων τμημάτων  
αντικατάσταση υαλοστασίων

ενίσχυση διαφραγματικής λειτουργίας  
στέγης με στερέωση δοκών στην  
υποκείμενη τοιχοποιία  
ΣΤΑΘΜΗ Γ

τοποθέτηση ελκυστήρων  
βλ. Στατική Μελέτη

δομική αποκατάσταση  
ρηγμάτων με  
λιθοσυρραφές και χρήση  
συμβατών κονιαμάτων

εξασφάλιση βόρειου τοίχου  
με αγκύρια ενταγμένα στην  
κατασκευή νέας πλάκας  
οπλισμένου σκυροδέματος  
ΣΤΑΘΜΗ Β

διατήρηση ιταλικών κουφωμάτων  
αντιδιαβρωτική προστασία,  
αντικατάσταση διαβρωμένων  
τμημάτων  
αντικατάσταση υαλοστασίων  
συμπλήρωση λιθίνου πλαισίου

εξασφάλιση βόρειου τοίχου  
με αγκύρια ενταγμένα στην  
κατασκευή νέας πλάκας  
οπλισμένου σκυροδέματος  
ΣΤΑΘΜΗ Α

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ  
ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ  
ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

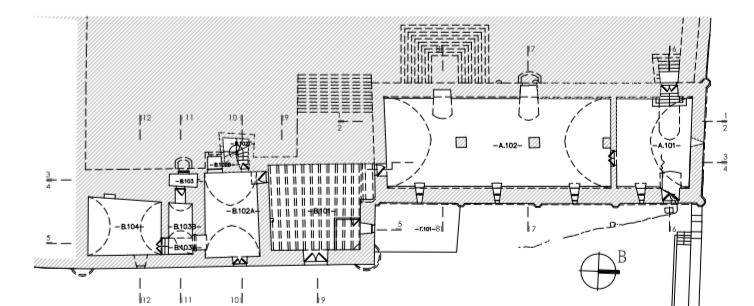
ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
MSc in Conservation of Monuments and Sites, RLIIC, Katholieke Universiteit Leuven, Be

Καποδιστριαύ 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 6979955844, xenisimou@gmail.com

## ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου : ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ



Α/Α Σχεδίου : ΠΡ.05


Κλίμακα σχεδίου : 1:50

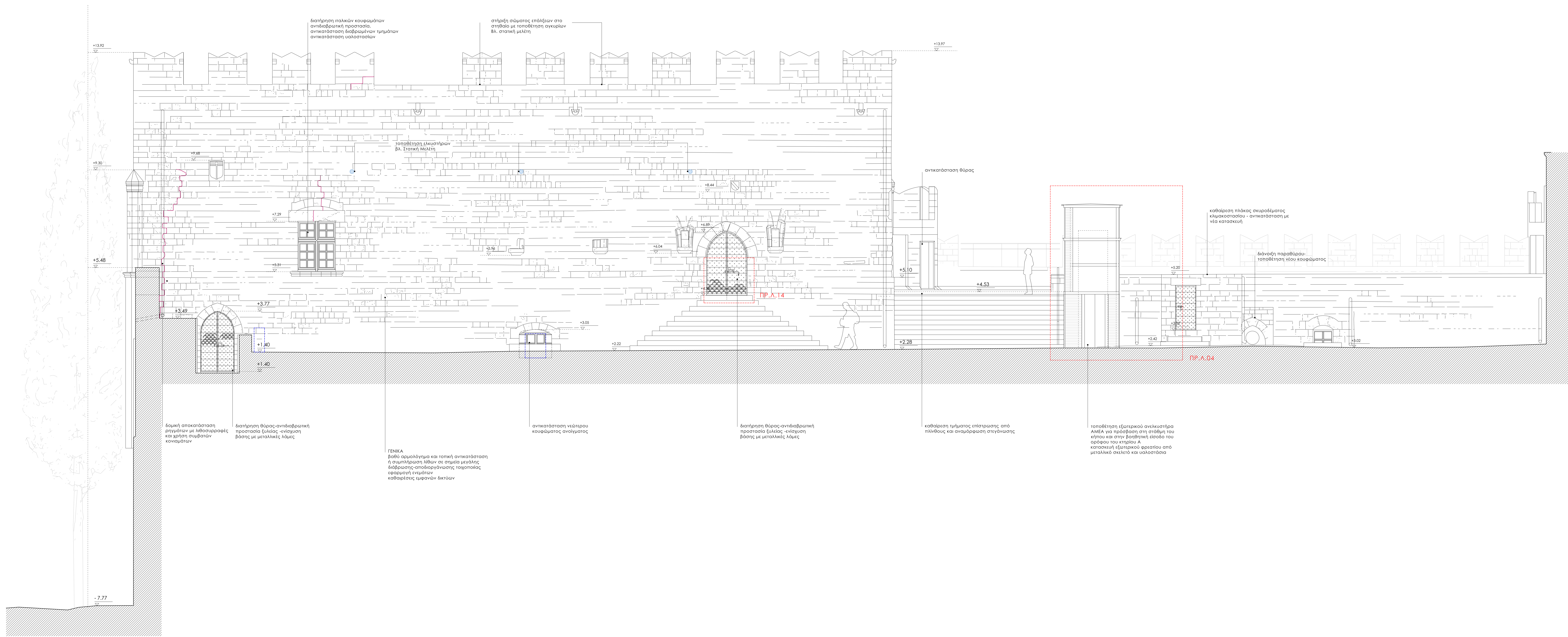
Ημερομηνία : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΘΗΚΕ

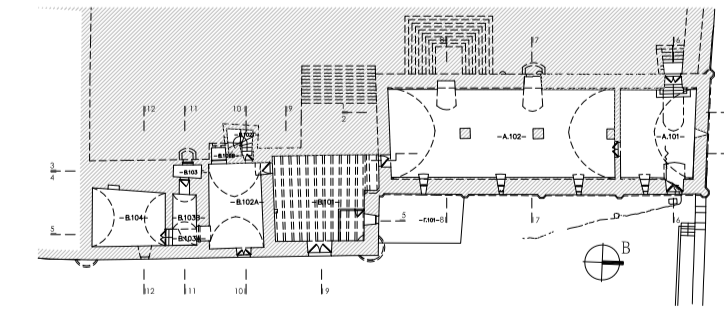
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

  
**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΟΛΥΤΕΧΝ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΥ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΚΙΝ. 6979 955 844  
Α.Φ.Μ. 065975115 - Δ.Ο.Υ.: Γ' ΠΑΤΡΩΝ  
Ξένη Ν. Σίμου  
αρχιτέκτων Μηχανικός -Αναστηλκώτρια



ΕΡΓΟΣΤΑΣΗ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
 ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ  
 ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ  
 ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ  
 ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ  
 ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 βρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριαύ 102, Τ.Κ. 26224-Πάτρα τηλ: 677955844, xenisimou@gmail.com

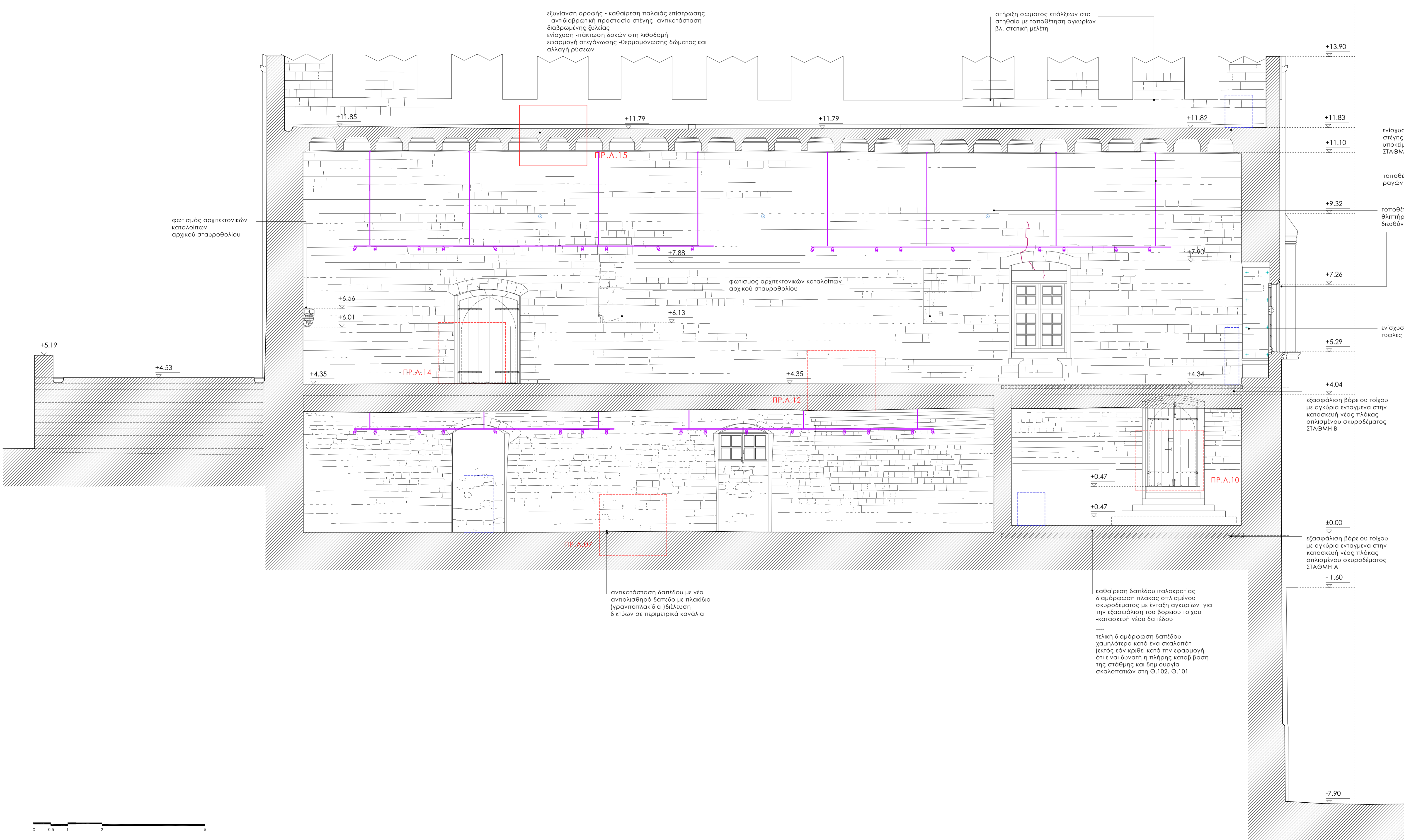
**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ



Τίτλος σχεδίου : ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ

Α/Α Σχέδιο : **ΠΡ.06** Κλίμακα σχεδίου : 1:50  
 Ημερομηνία : **ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  <b>ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ</b> ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝ. ΣΧΟΛΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124457 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΥ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΚΩ. 2673 055 044 Δ.Φ.Μ. 06037315 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ αρχιτέκτων Μηχανικός-Αναστήτρια	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
--	-----------	-----------



εξυγίανση οροφής - καθαίρεση παλαιάς επίστρωσης  
 - αντιβροφητική προστασία στέγης - αντικατάσταση διαβρωμένων δοκών  
 ενίσχυση -πέκταση δοκών στη λιθοδομή  
 εφαρμογή στεγάνωσης -θερμομόνωσης δώματος και αλλαγή ρύσεων

στήριξη σώματος επάλξεων στο στηθαίο με τοποθέτηση αγκυριών βλ. στατική μελέτη

φωτισμός αρχιτεκτονικών καταλοίπων αρχικού σταυροθολίου

φωτισμός αρχιτεκτονικών καταλοίπων αρχικού σταυροθολίου

ενίσχυση διαφραγματικής λειτουργίας στέγης με στερέωση δοκών στην υποκείμενη τοιχοποιία ΣΤΑΘΜΗ Γ

τοποθέτηση φωτιστικών ραγών

τοποθέτηση ελκυστήρων και θλιπτήρων σε δύο διευθύνσεις

ενίσχυση με διαμερείς ή τυφλές ράβδους 8/ 80εκ.

εξασφάλιση βόρειου τοίχου με αγκύρια ενταγμένα στην κατασκευή νέας πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος ΣΤΑΘΜΗ Β

εξασφάλιση βόρειου τοίχου με αγκύρια ενταγμένα στην κατασκευή νέας πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος ΣΤΑΘΜΗ Α

αντικατάσταση δαπέδου με νέο αντιολισθηρό δάπεδο με πλακίδια (γρανίτη/λασίδα) βίελευση δικτύων σε περιμετρικά κανάλια

καθαίρεση δαπέδου ιταλοκρατίας διαμόρφωση πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος με ένταξη αγκυριών για την εξασφάλιση του βόρειου τοίχου -κατασκευή νέου δαπέδου  
 ....  
 τελική διαμόρφωση δαπέδου χαμηλότερα κατά ένα σκαλοπάτι (εκτός εάν κριθεί κατά την εφαρμογή ότι είναι δυνατή η πλήρης καταβίβαση της στάθμης και δημιουργία σκαλοπατιών στη Θ.102, Θ.101

+5.19  
 +4.53

+6.56  
 +6.01

+4.35

+7.88

+4.35

+7.90

+0.47

+0.47

+13.90

+11.83

+11.10

+9.32

+7.26

+5.29

+4.04

±0.00

-1.60

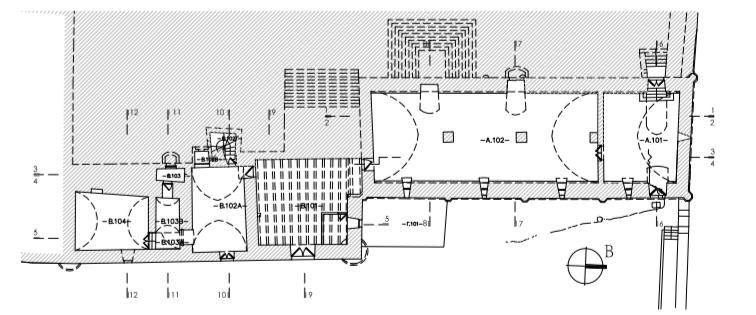
-7.90



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
 ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ  
 ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΣΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ  
 ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτεκτον. Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RLUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστρίου 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ. 697955844, xeni.simou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ



Τίτλος σχεδίου : ΤΟΜΗ 1-1

Α/Α Σχεδίου : ΠΡ.07

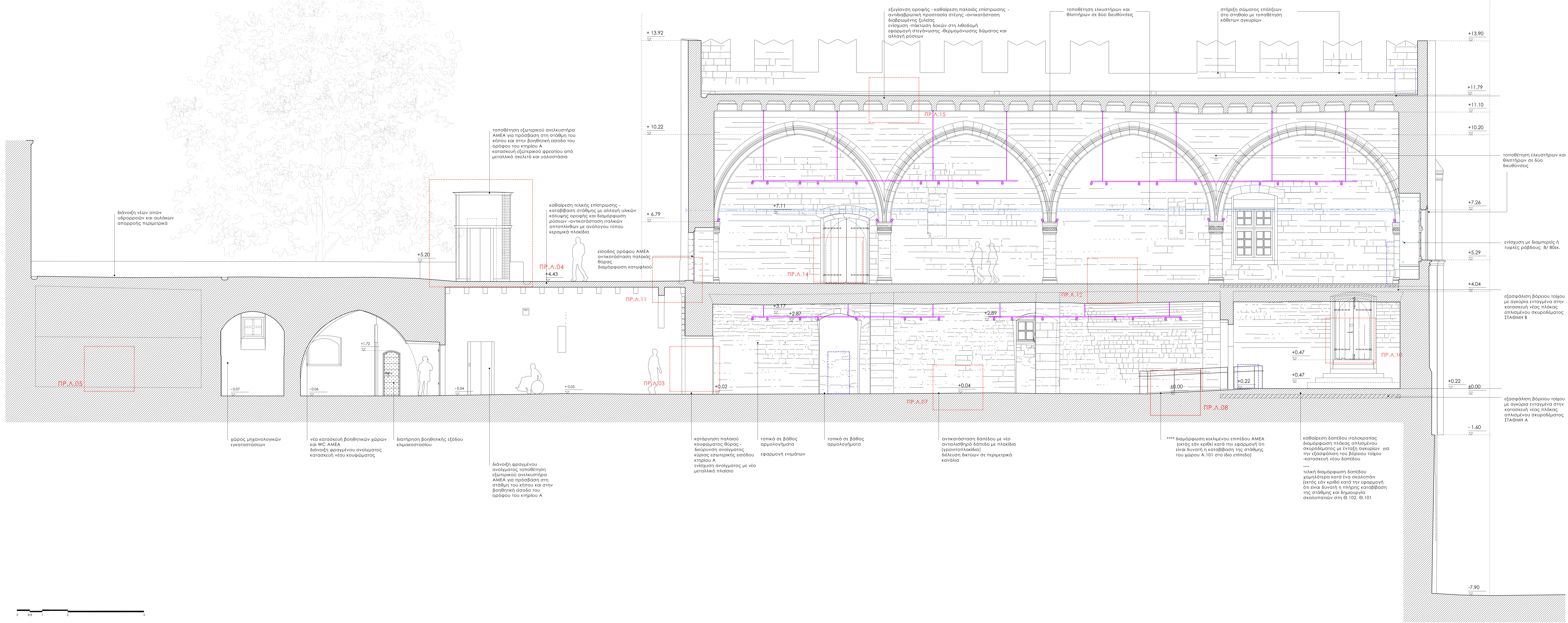
Κλίμακα σχεδίου : 1:50

Ημερομηνία : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛΥΤΕΧΝ. ΣΧΟΛΗ ΒΑΝΕΠΙΤΗΝΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Σ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΚΩ. 267 95 844  
 Α.Φ.Μ. 065978119 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ  
 Ξένη Ν. Σίμου  
 αρχιτεκτον. μηχανικός -Αναστασίου





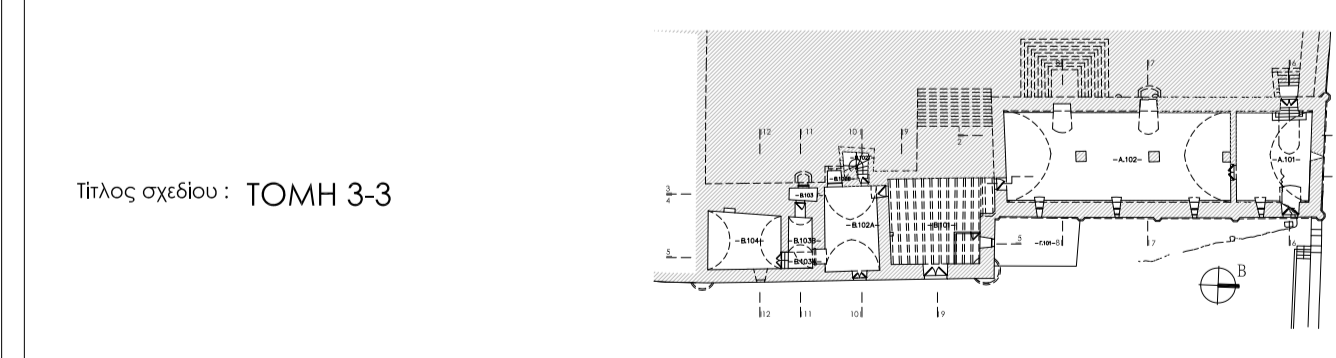
ΕΡΓΟΔΑΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΕΞΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριαύ 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 677955844, xerilekou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ



Τίτλος σχεδίου : ΤΟΜΗ 3-3

Α/Α Σχέδιο : **ΠΡ.08**

Μικροκλίμα : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

Κλίμακα σχεδίου : 1 : 50

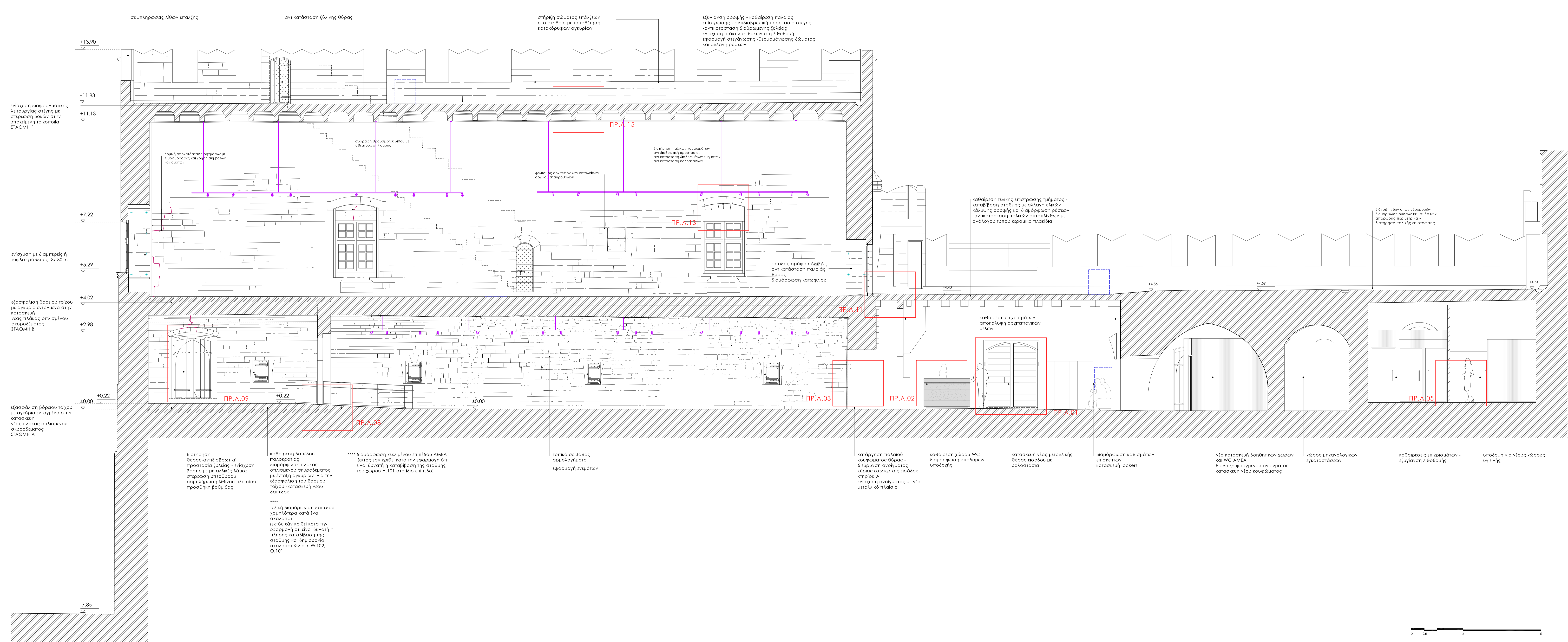
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

**ΕΞΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΡΩΤΕΥΣ. ΕΚΔΟΣΗ ΒΑΡΕΠΕΤΗΝΟΥΡΓ. ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Σ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124621  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΕΩΝ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΚΩ. 267 055 844  
 Δ.Α.Κ.Μ. 080270115 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ

ΕΞΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός - Αναστήλωση



ενίσχυση διαφραγματικής λειτουργίας στέγης με στερέωση δοκών στην υποκείμενη τοιχοποιία ΣΤΑΘΜΗ Γ

ενίσχυση με διαμπερές ή τυφλές ραβδούς 8/ 80κ.

εξασφάλιση βάραιου τοίχου με αγκύρια ενταγμένα στην κατασκευή νέας πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος ΣΤΑΘΜΗ Β

εξασφάλιση βάραιου τοίχου με αγκύρια ενταγμένα στην κατασκευή νέας πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος ΣΤΑΘΜΗ Α

διατήρηση θύρας αντιδιαβρωτική προστασία ξύλινης ενίσχυση βάσης με μεταλλικές λάμες στερέωση υπερθύρου συμπλήρωση λίθινου πλαισίου προσθήκη βαρμίδας

καθαίρεση δαπέδου διαμόρφωση πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος με ένταξη αγκυρών για την εξασφάλιση του βάραιου τοίχου - κατασκευή νέου δαπέδου

\*\*\*\* διαμόρφωση κεκλιμένου επιπέδου ΑΜΕΑ (εκτός εάν κριθεί κατά την εφαρμογή ότι είναι δυνατή η καταβίβαση της στάθμης του χώρου Α.101 στο ίδιο επίπεδο)

τοπικά σε βάθος αρμολογήματα εφαρμογή ενεμάτων

κατάργηση παλαιού κοφωμένου θύρας - διεύρυνση ανοίγματος κύριας εσωτερικής εισόδου κτηρίου Α ενίσχυση ανοίγματος με νέο μεταλλικό πλαίσιο

καθαίρεση χώρου WC διαμόρφωση υποδομών υποδοχής

κατασκευή νέας μεταλλικής θύρας εισόδου με υλοκόπηση

διαμόρφωση καθισμάτων επισκεπτιών κατασκευή lockers

νέα κατασκευή βοηθητικών χώρων και WC ΑΜΕΑ διεύρυνση ανοίγματος κατασκευή νέου κοφωμένου

χώρος μηχανολογικών εγκαταστάσεων

καθαίρεση επιγραμμάτων - διεύρυνση λιθοδομής

υποδομή για νέους χώρους υγιεινής

καθαίρεση τελικής επίστρωσης τμήματος - καταβίβαση στάθμης με αλλαγής υλικών κάλυψης οροφής και διαμόρφωση ρύστεων - αντικατάσταση ηολικών οπισπλινθών με ανάλογου τύπου κεραμικά πλακίδια

έκθεση νέων σπών υδρορροών επιδιόρθωση ρύστεων και σωληνών απορροής πτωμάτων - διατήρηση παλαιάς επίστρωσης

είσοδος έδραση ΑΜΕΑ αντικατάσταση παλαιάς θύρας διαμόρφωση καταφλιού

καθαίρεση επιγραμμάτων αποκάλυψη αρχιτεκτονικών μελών

ΠΡ.Α.09

ΠΡ.Α.08

ΠΡ.Α.03

ΠΡ.Α.02

ΠΡ.Α.01

ΠΡ.Α.05

ΠΡ.Α.15

ΠΡ.Α.13

ΠΡ.Α.11

ΕΡΩΔΩΣΗ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

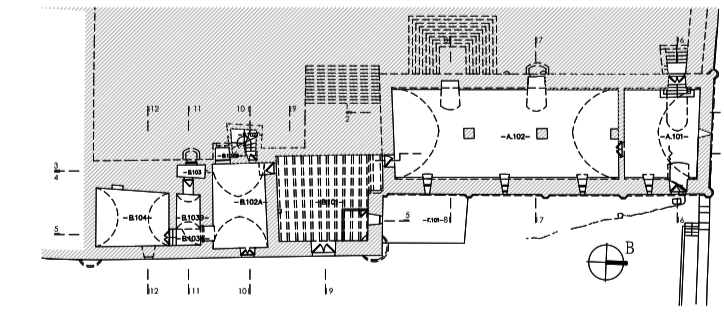
ΘΕΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΕΞΗΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριαύ 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 677955844, xeni@simou@gmail.com

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ



Τύπος σχεδίου: ΤΟΜΗ 4-4

Α/Α Σχέδιο: ΠΡ.09

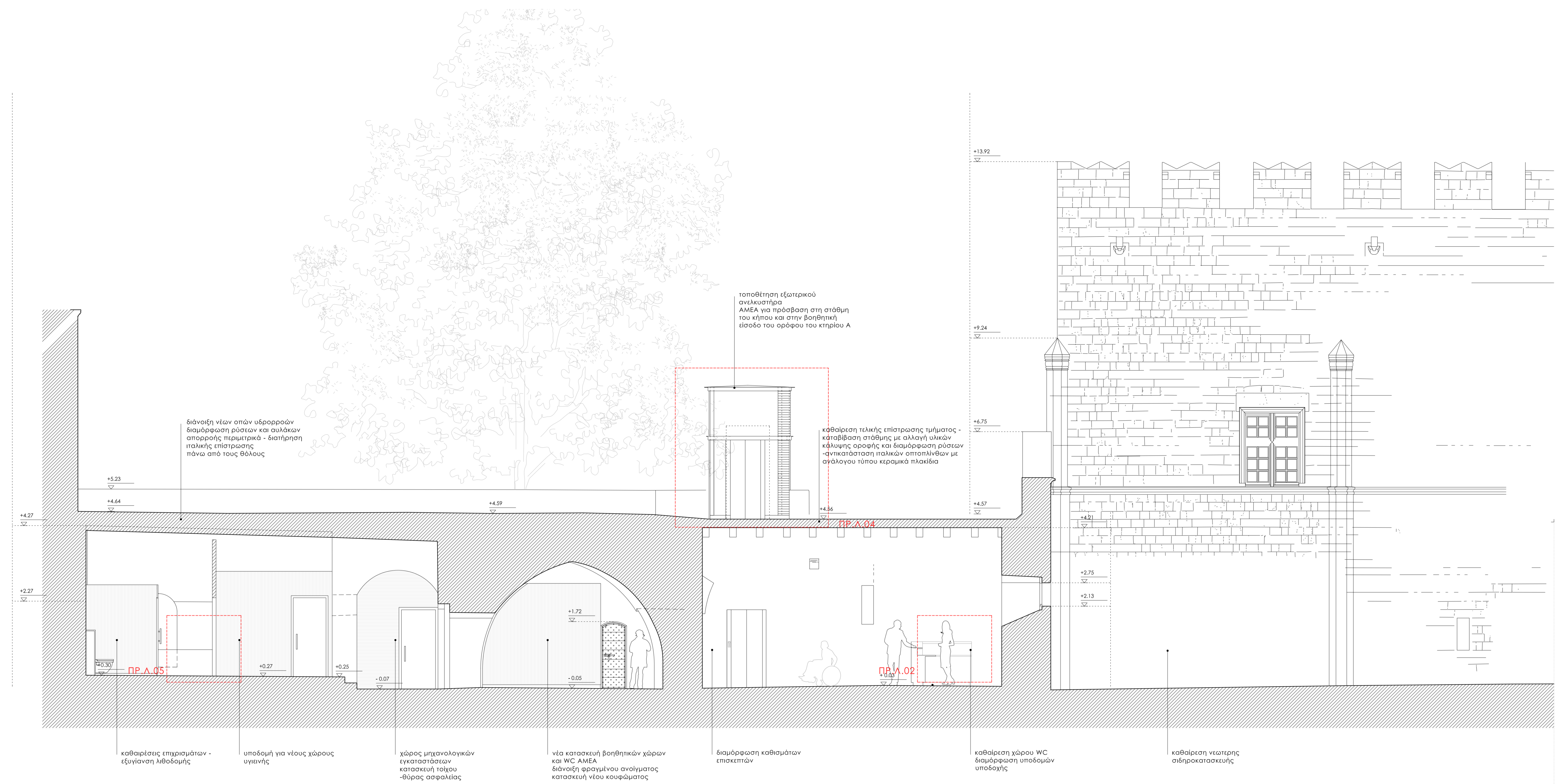
Κλίμακα σχεδίου: 1:50

Ημερομηνία: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΕΞΗΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛΥΤΕΧΝ. ΣΧΟΛΗ ΒΑΝΕΠΙΤΕΧΝΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ: Ε.Ε. - ΑΡ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 1246621  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΕΩΝ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΚΩ. 267 005 844  
 Δ.Α.Κ.Μ. 060501115 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ

ΕΞΗΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός - Αναστήλωση



καθαίρεση επιχωμάτων - εξυγίανση λιθοδομής

υποδομή για νέους χώρους υγιεινής

χώρος μηχανολογικών εγκαταστάσεων κατασκευή τοίχου -θώρας ασφαλείας

νέα κατασκευή βοηθητικών χώρων και WC ΑΜΕΑ διάνοιξη φραγμένου ανοίγματος κατασκευή νέου κουφώματος

διαμόρφωση καθισμάτων επισκεπτών

καθαίρεση χώρου WC διαμόρφωση υποδομών υποδοχής

καθαίρεση νεώτερης σιδηροκατασκευής

τοποθέτηση εξωτερικού ανέκαστρου ΑΜΕΑ για πρόσβαση στη στάθμη του κήπου και στην βοηθητική είσοδο του ορόφου του κτηρίου Α

καθαίρεση τελικής επιστρώσης τμήματος - κατόρθωση στάθμης με αλλαγή υλικών κάλυψης οροφής και διαμόρφωση ρύσεων -αντικατάσταση ιταλικών οπτοπλινθίων με αγάλαγου τύπου κεραμικά πλακίδια

διάνοιξη νέων οπών υδρορροών διαμόρφωση ρύσεων και αυλάκων απορροής περιμετρικά - διατήρηση παλιάς επιστρώσης πάνω από τους θόλους

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

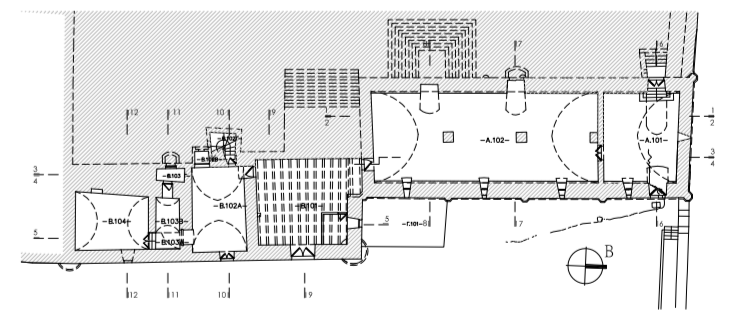
ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUGG, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστρίου 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ. 6979955844, xeni.simou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

**ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ**

Τίτλος σχεδίου : ΤΟΜΗ 5-5



Α/Α Σχεδίου : **ΠΡ.10**

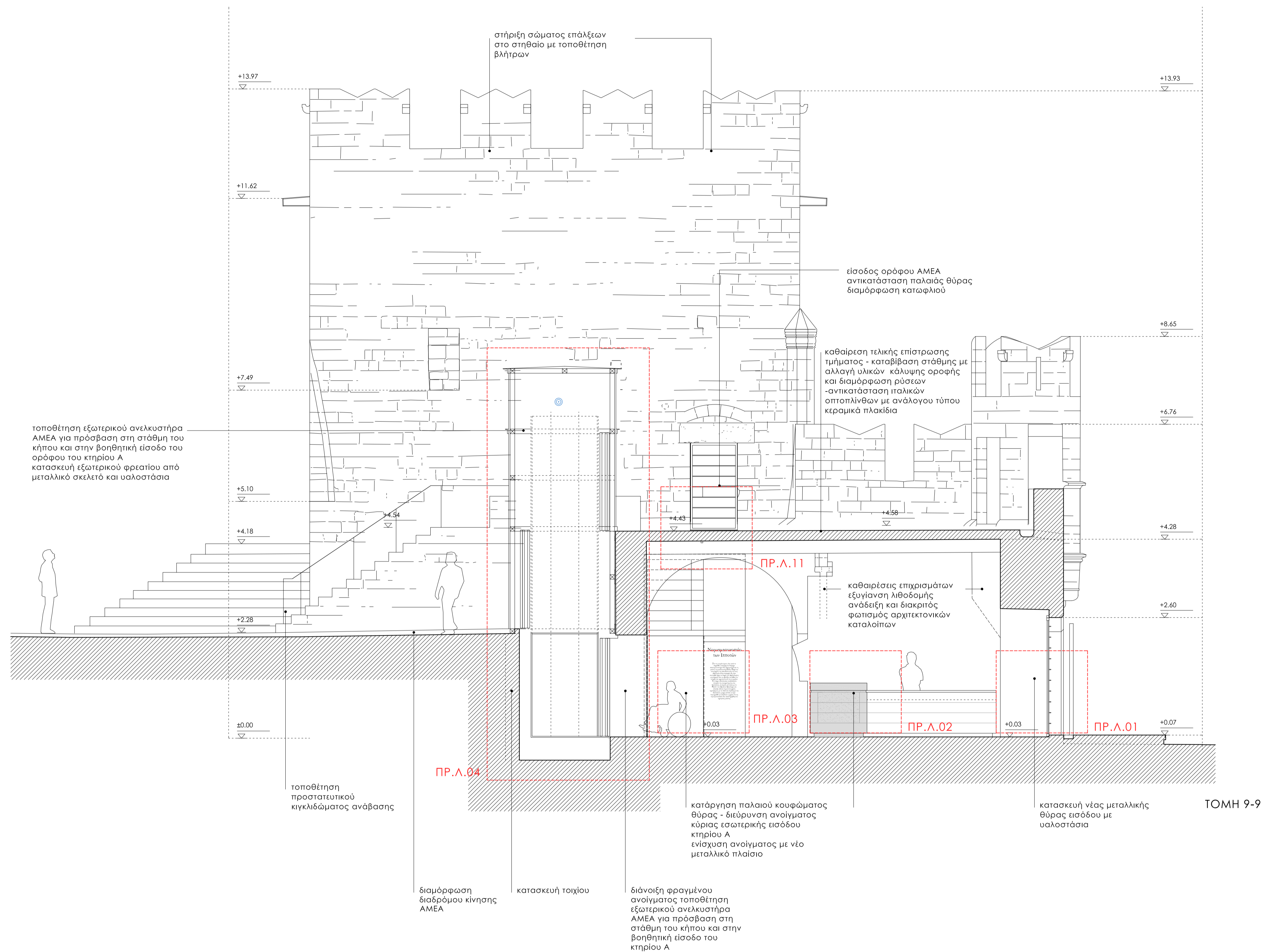
Κλίμακα σχεδίου : 1:50

Ημερομηνία : **ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024**

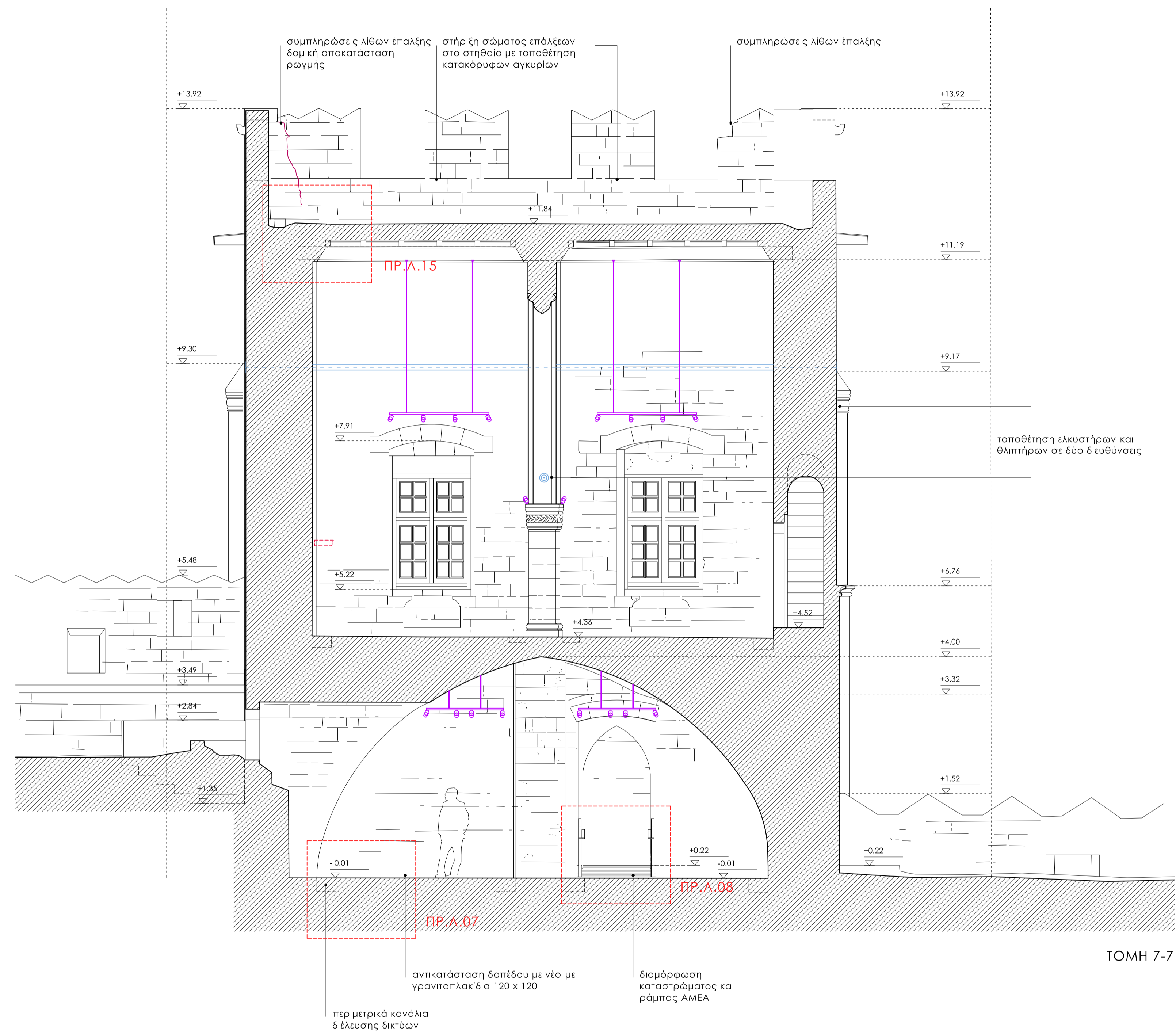
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

*(Signature)*

**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΟΛΥΤΕΧΝ. ΣΧΟΛΗΣ ΒΑΝΕΠΙΤΗΡΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ : Γ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΚΩ. 6979 955 844  
 Α.Φ.Μ. 065975119 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ  
 Ξένη Ν. Σίμου  
 αρχιτέκτων μηχανικός -Αναστασιώτριά



ΤΟΜΗ 9-9



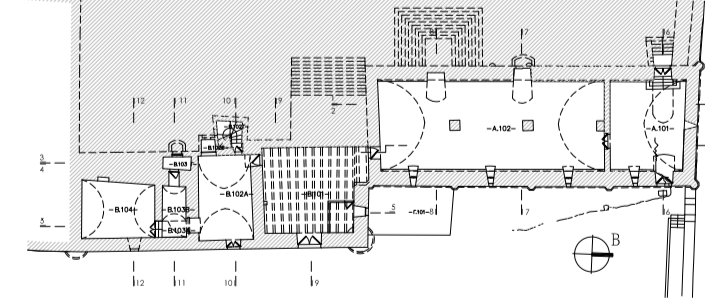
ΤΟΜΗ 7-7

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
 ΘΕΣΗ: Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ  
 ΕΡΓΟ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΣΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ  
 ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RLUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριαύ 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 6979958844, xenl.simou@gmail.com

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου: ΤΟΜΗ 9-9  
 ΤΟΜΗ 7-7



Α/Α Σχέδου: ΠΡ.11 Κλίμακα σχεδίου: 1:50

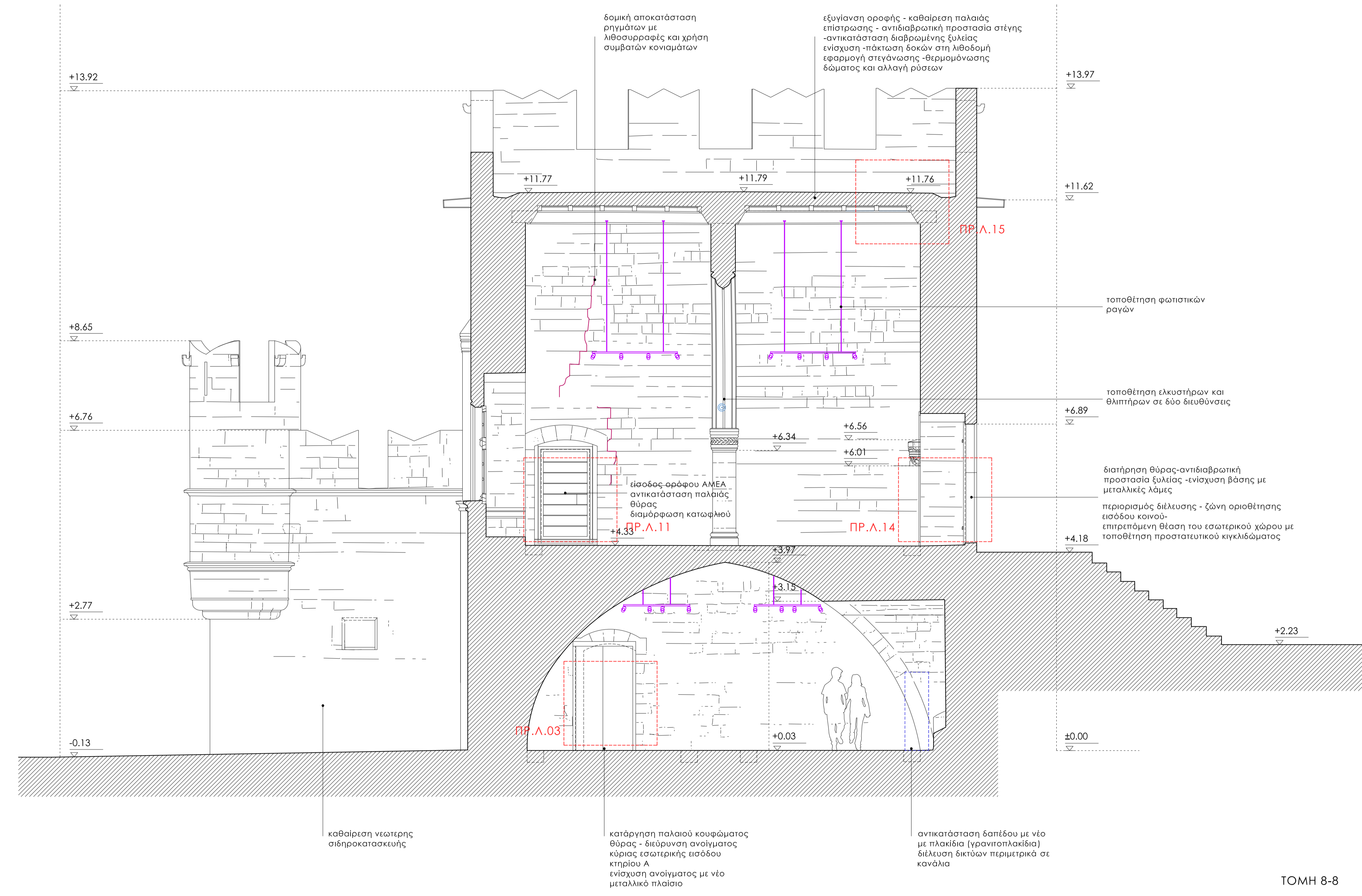
Ημερομηνία: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

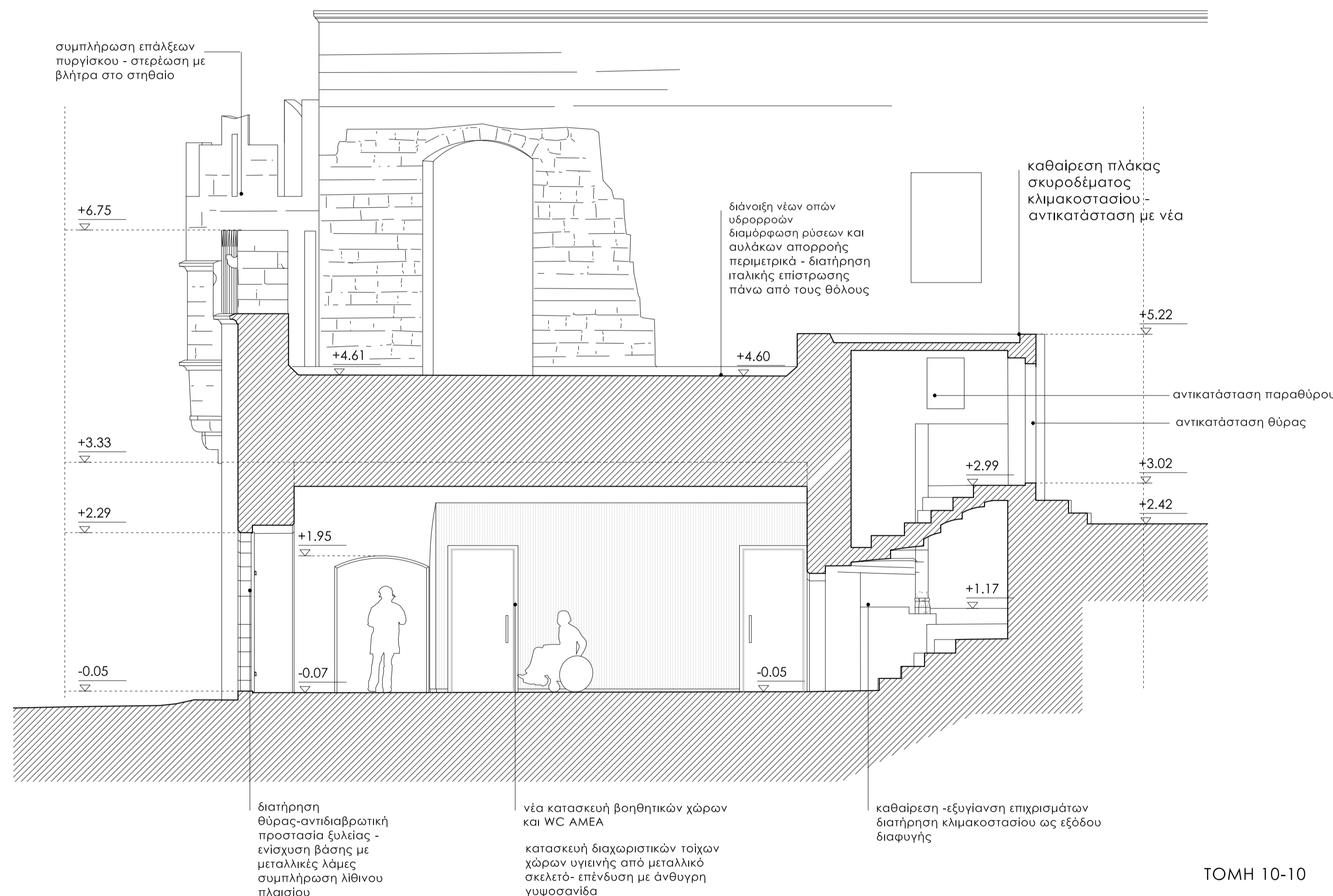
*(Signature)*

ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΓΡΑΥΤΕΣΤΩ ΣΧΟΛΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Σ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124657  
 ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΥ 102 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ 697 995 884  
 Α.Φ.Μ. 065978119 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ

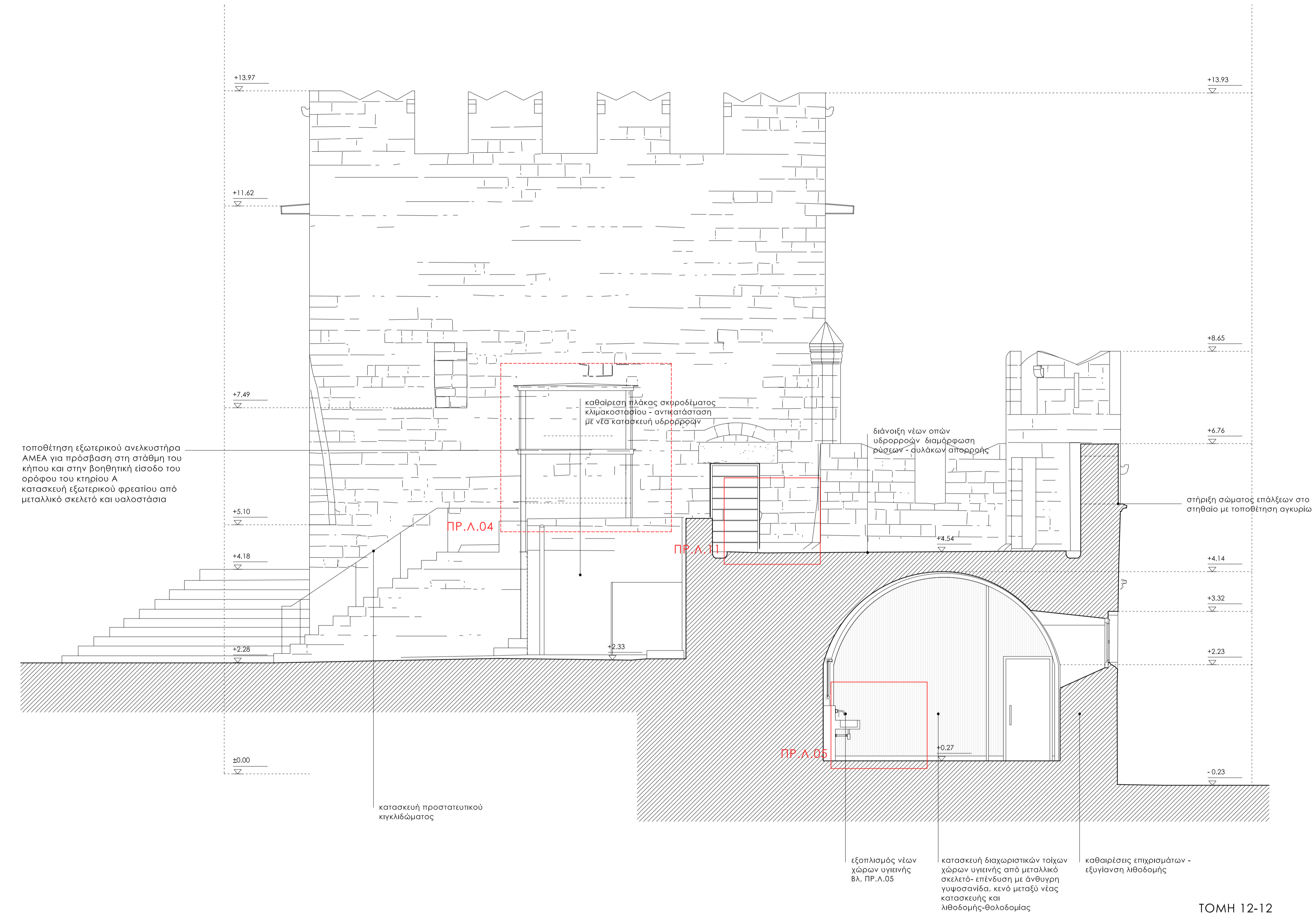
Ξένη Ν. Σίμου  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός - Αναστήλωση



ΤΟΜΗ 8-8



ΤΟΜΗ 10-10



ΤΟΜΗ 12-12

ΕΡΓΟΛΟΓΟΣ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΣΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, KUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριακού 102, Τ.κ. 26224, Πάτρα, τηλ: 697935844, xeni.simou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Τίτλος σχεδίου : ΤΟΜΗ 8-8  
 ΤΟΜΗ 10-10  
 ΤΟΜΗ 12-12

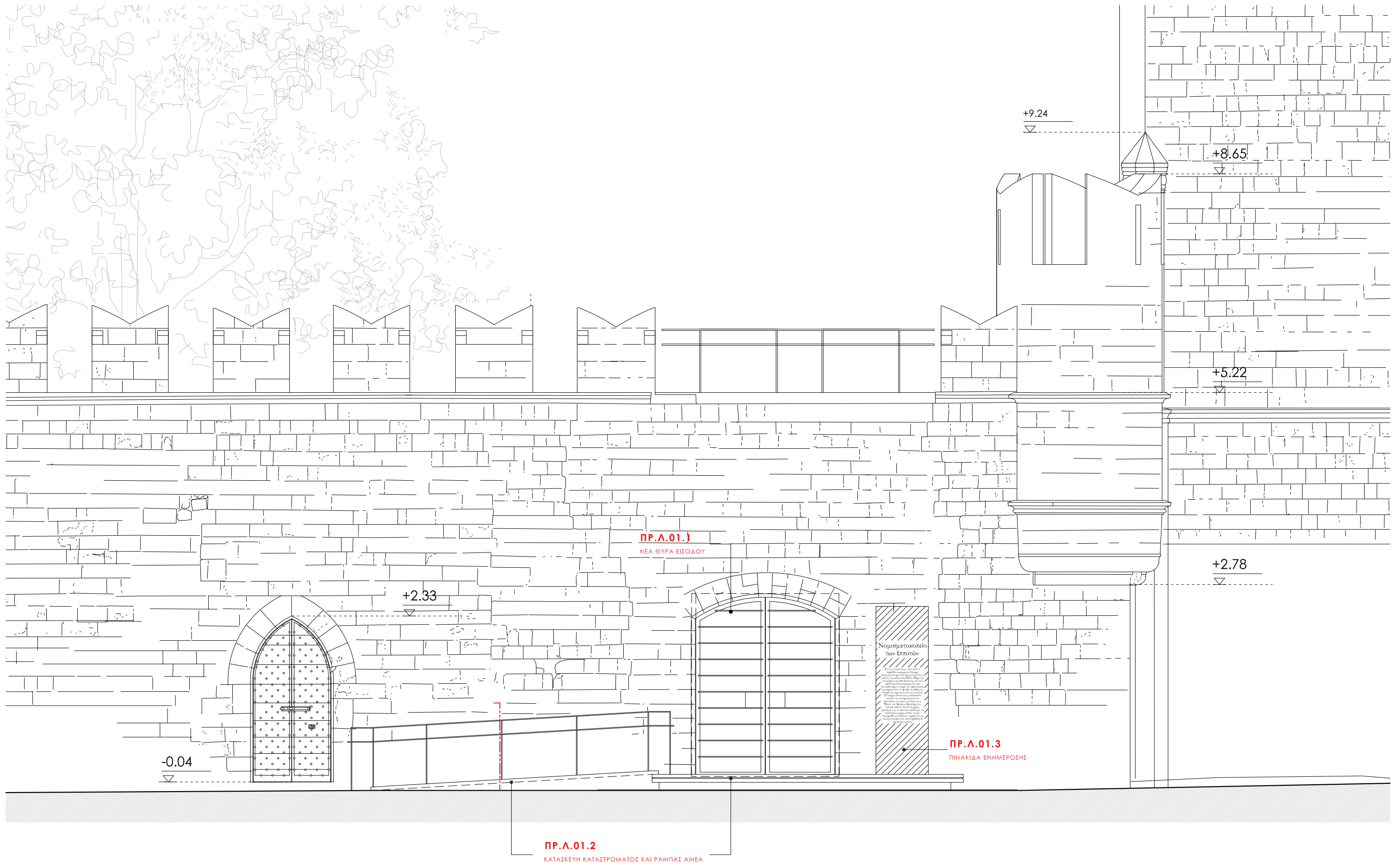
Α/Α Σχεδίου : ΠΡ. 12 Κλίμακα σχεδίου : 1:50

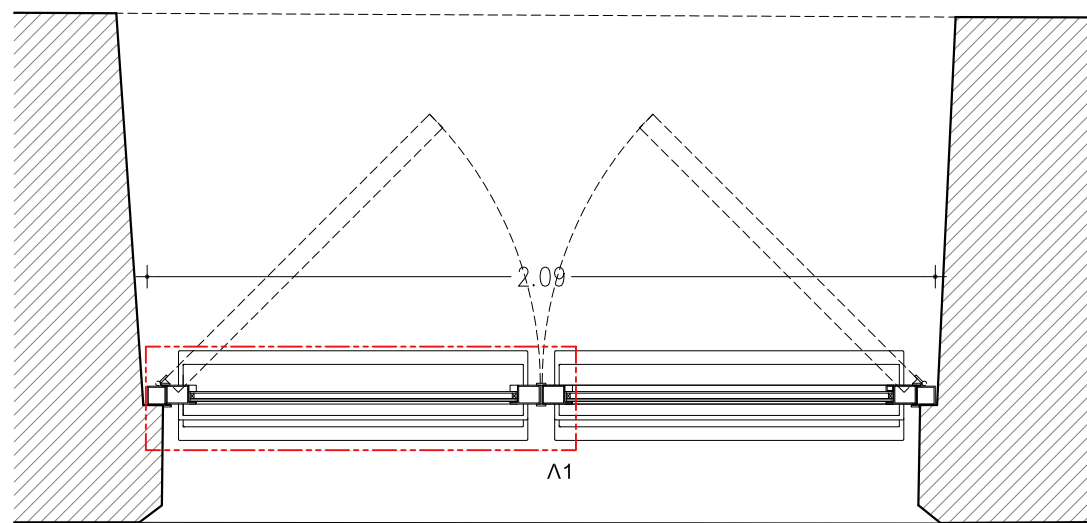
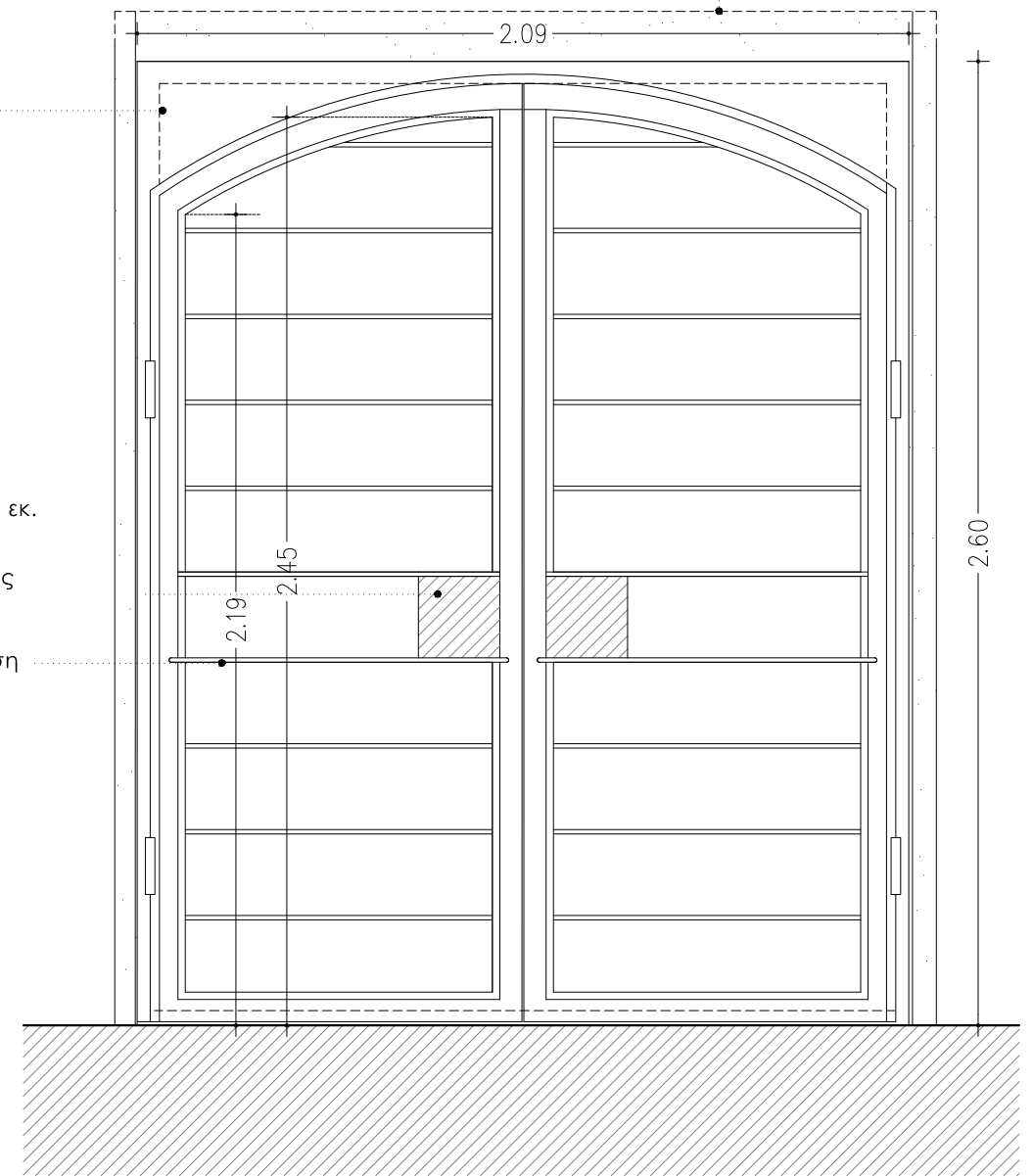
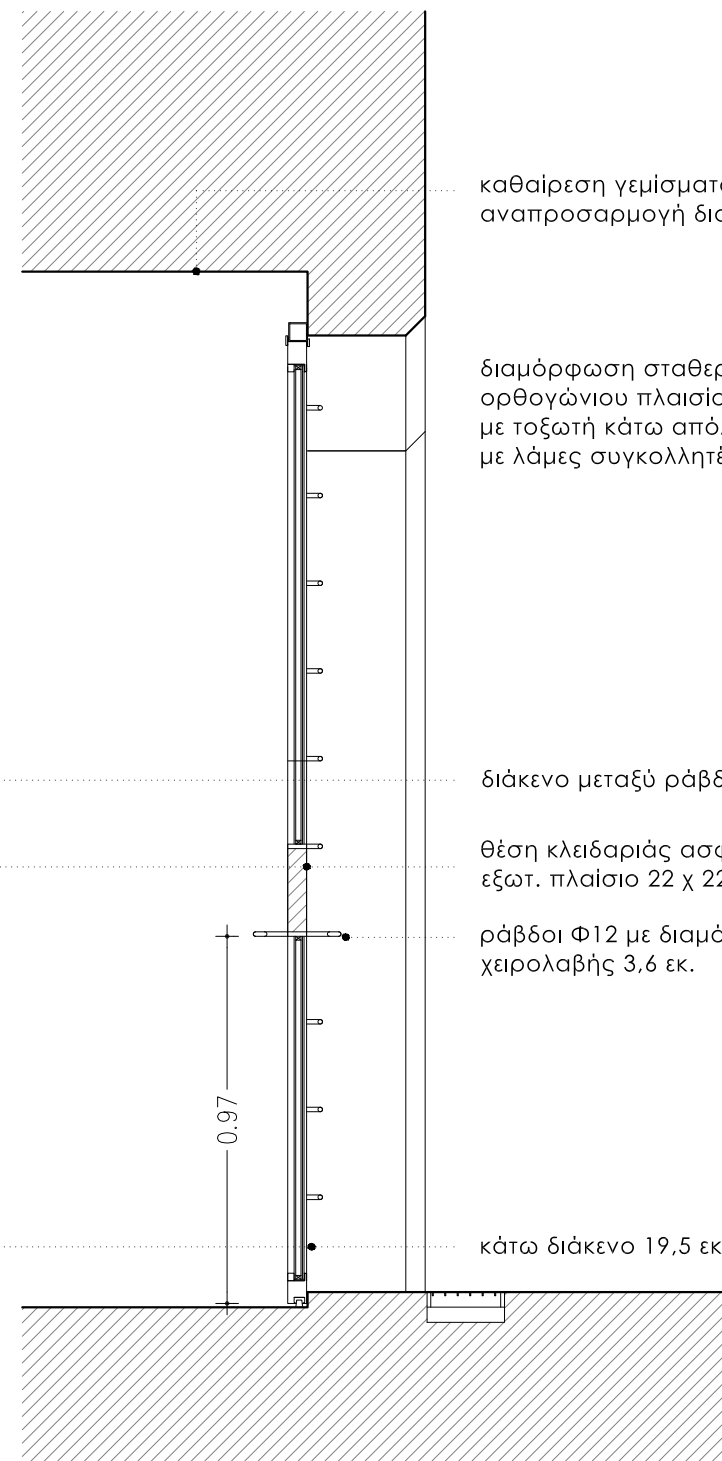
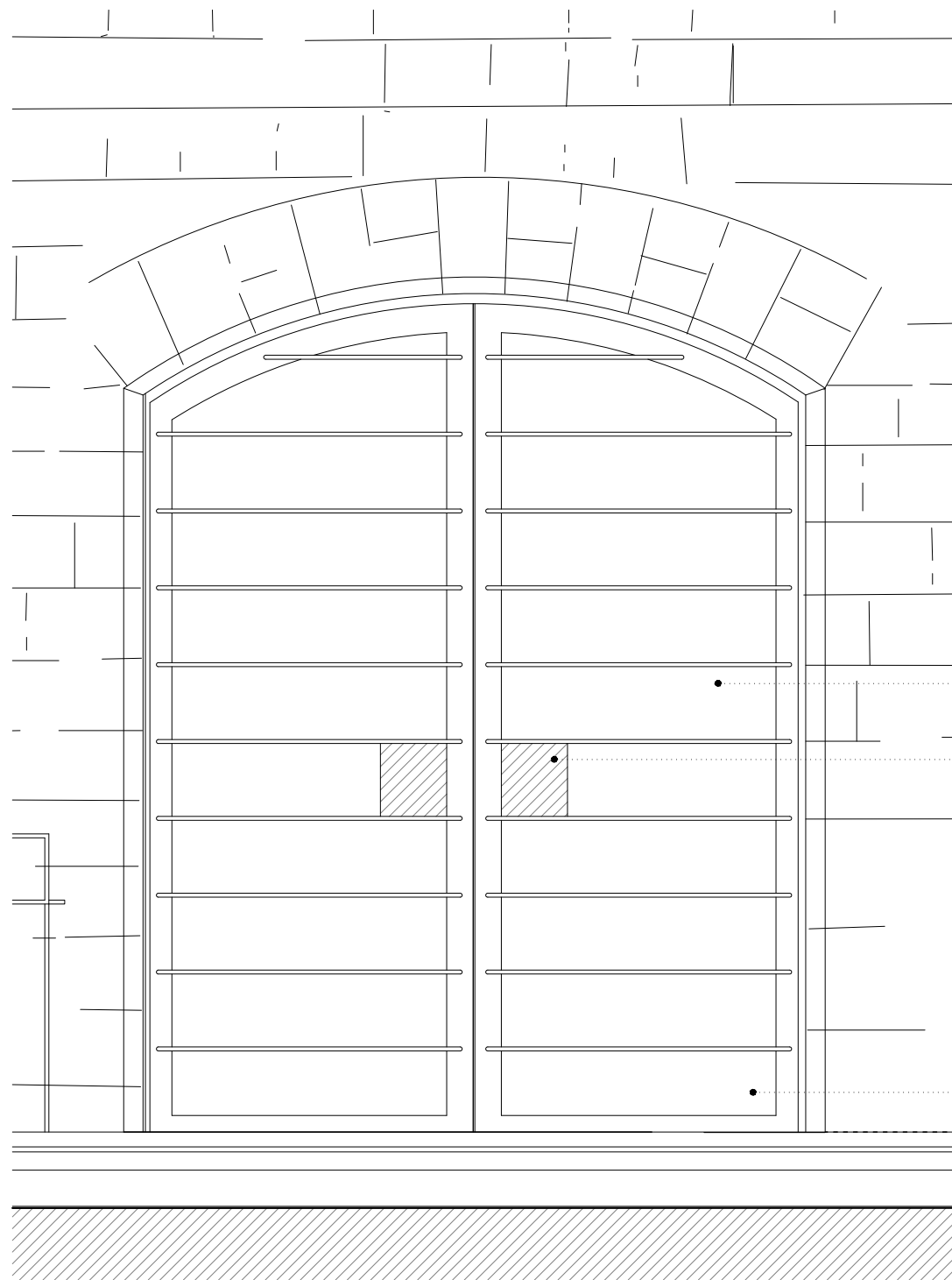
Ημερομηνία : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΗΡΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

*ΞΕΝΗ ΝΙΚΗ ΣΙΜΟΥ*  
 ΞΕΝΗ ΝΙΚΗ ΣΙΜΟΥ  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΔΙΠΛ. Τ.Ε. Σ. - Δ. Π. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 124607  
 Α.Φ.Μ. 069978115 - Δ.Ο.Υ. Γ. ΠΑΤΡΩΝ  
 ΞΕΝΗ ΝΙΚΗ ΣΙΜΟΥ  
 Αρχιτέκτων Μηχανικός - Αναστασία







καθαίρεση γεμίματος - αποκάλυψη αρχικού ανοίγματος (πιθανώς τοξωτού;) αναπροσαρμογή διαστάσεων κουφώματος μετά τις καθαίρεσεις

διαμόρφωση σταθερού ορθογώνιου πλαισίου με τοξωτή κάτω απόληξη με λάμες συγκολλητές

διάκενο μεταξύ ράβδων 22 εκ.

θέση κλειδαριάς ασφαλείας εξωτ. πλαίσιο 22 x 22 εκ.

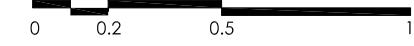
ράβδοι Φ12 με διαμόρφωση χειρολαβής 3,6 εκ.

κάτω διάκενο 19,5 εκ.

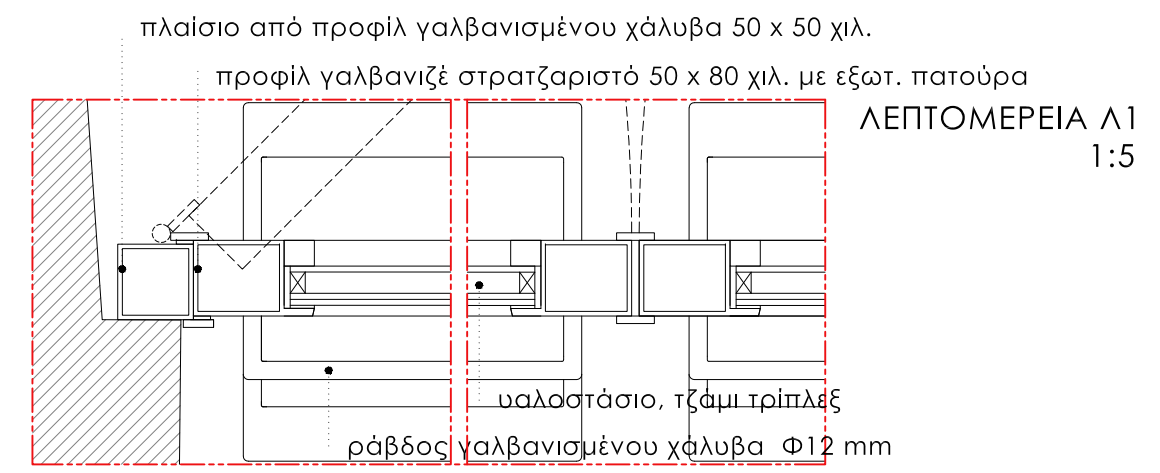
ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

ΤΟΜΗ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΚΑΤΟΨΗ  
1:20



πλαίσιο από προφίλ γαλβανισμένου χάλυβα 50 x 50 χιλ.

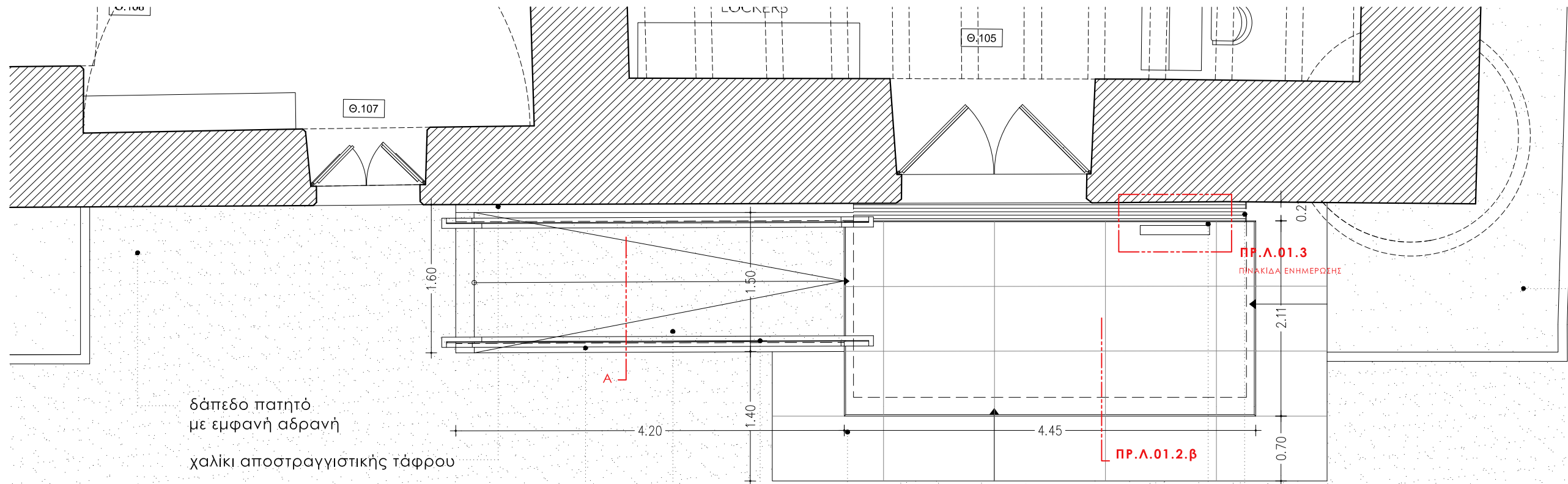
προφίλ γαλβανιζέ στρατζαριστό 50 x 80 χιλ. με εξωτ. πατούρα

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ Λ1  
1:5

υαλοστάσιο, τζαμι τρίπλεξ

ράβδος γαλβανισμένου χάλυβα Φ12 mm





τελική επίστρωση και  
περίζωμα αποστραγγιστικής  
τάφρου  
τελική διαμόρφωση κατά την  
φάση εφαρμογής

δάπεδο πατητό  
με εμφανή αδρανή

χαλίκι αποστραγγιστικής τάφρου

περίζωμα κεκλιμένου επιπέδου 10 εκ.  
κτιστό από τοπικό πωρόλιθο

κεκλιμένο επίπεδο για πρόσβαση ΑΜΕΑ κλίση 5% -  
διάστρωση δαπέδου σκυροδέματος με εμφανή αδρανή

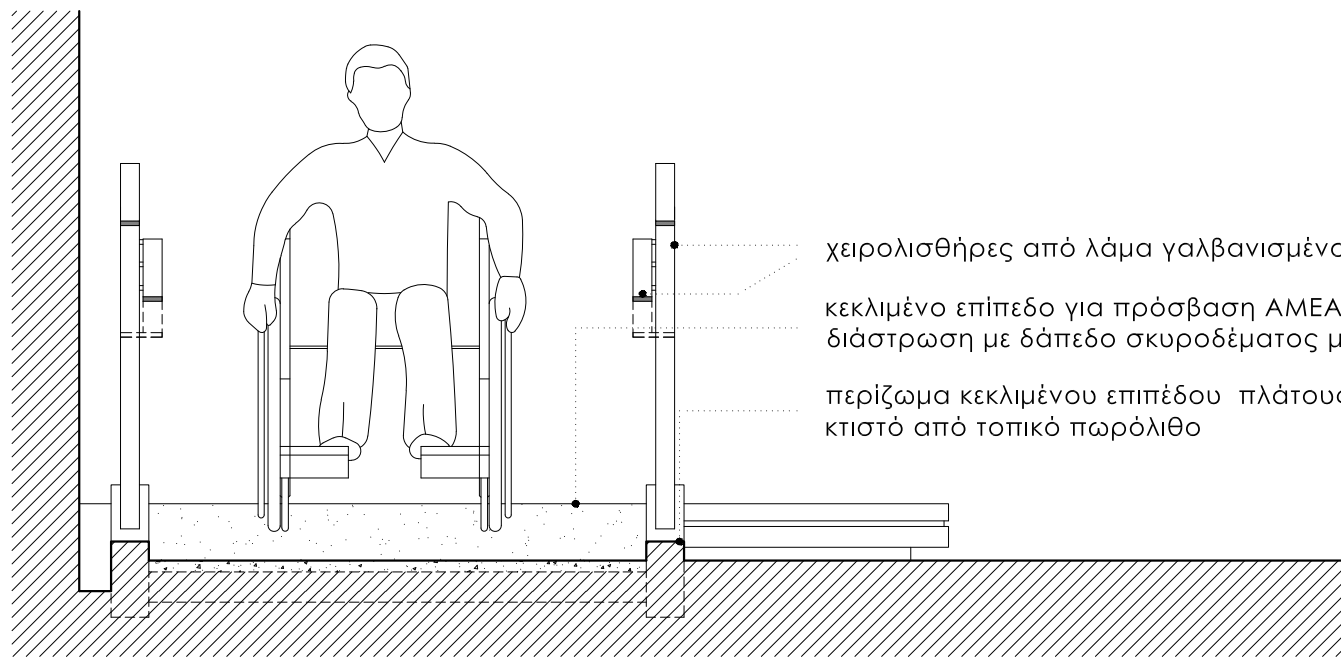
χειρολισθήρες από γαλβανισμένο χάλυβα

πλάκες δαπέδου από τοπικό πωρόλιθο

πινακίδα ενημέρωσης από σκελετό  
γαλβανισμένου χάλυβα και  
επιφάνεια κεκαμμένου χάλυβα

σχάρα απορροής ομβρίων

ΚΑΤΟΨΗ  
1:50

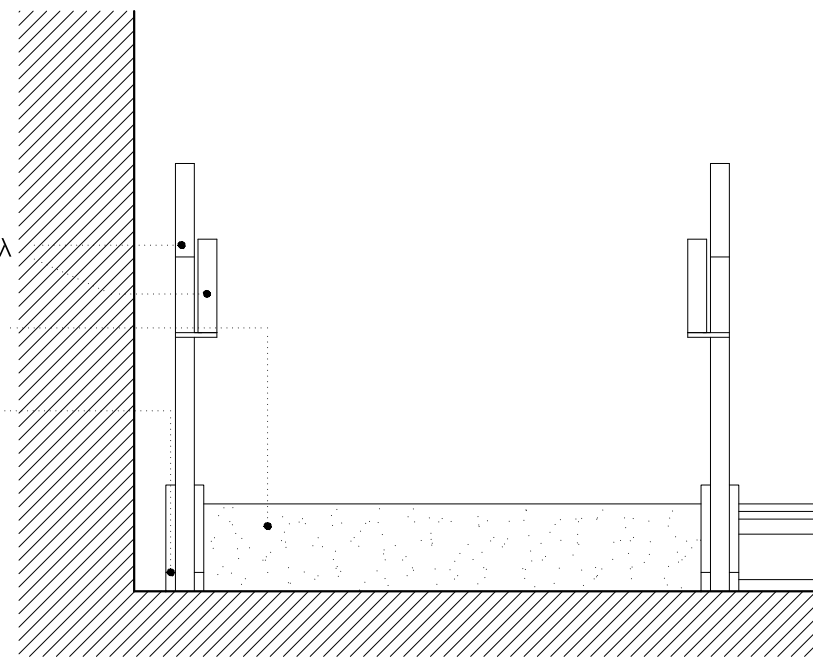


ΤΟΜΗ Α-Α  
1:20

χειρολισθήρες από λάμα γαλβανισμένου χάλυβα 5 x 1,2 χιλ

κεκλιμένο επίπεδο για πρόσβαση ΑΜΕΑ κλίση 5% -  
διάστρωση με δάπεδο σκυροδέματος με εμφανή αδρανή

περίζωμα κεκλιμένου επιπέδου πλάτους 10 εκ.  
κτιστό από τοπικό πωρόλιθο



ΟΨΗ  
1:20

ΘΥΡΑ ΕΙΣΟΔΟΥ  
Θ.104

• πινακίδα ενημέρωσης-στερέωση  
βάσης επί του μεταλλικού πλαισίου

• σχάρα απορροής ομβρίων

• πλάκες πωρόλιθου τοπικής προέλευσης

• τσιμεντοκονίαμα πάνω σε γεώφασμα

• κόντρα πλακέ θαλάσσης 2 εκ., ασφαλική επίστρωση

• διαμόρφωση διαδοκιδωτού πλαισίου από διατομή 4 x 4εκ.

• πλήρωση κενού με 3Α

• κατασκευή πλαισίου γαλβανισμένου χάλυβα διατομής U 14 x 6 εκ.

• γαρμπιλομπετόν με δομικό πλέγμα

• διαμόρφωση κούτελου περιμετρικά από στρατζαριστή λαμαρίνα  
γαλβανιζέ με σκοτία 3 x2 x 1,5 χιλ

• πατητό χόμα

• τοπικές πώρινες πλάκες

• πατητό ασβεστοκονίαμα με λευκό τσιμέντο 5 εκ.

• διπλή επάλειψη τσιμεντοειδούς στεγανωτικού 2 συστατικών

• γεώφασμα

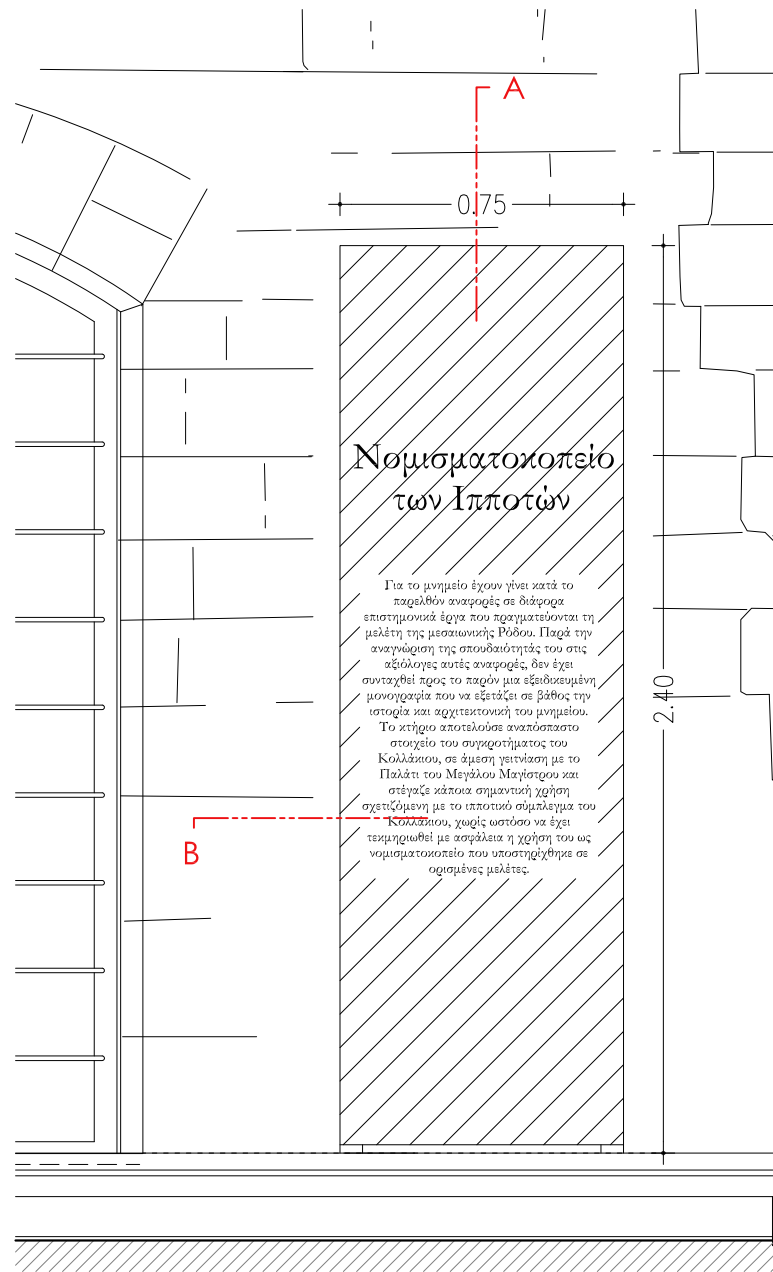
• 3Α

• ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΗ ΤΑΦΡΟΣ

• διάτρητος σωλήνας αποστράγγισης PVC Φ16 εκ.

• ΚΑΤΑΣΤΡΩΜΑ ΕΙΣΟΔΟΥ

ΤΟΜΗ  
1:10



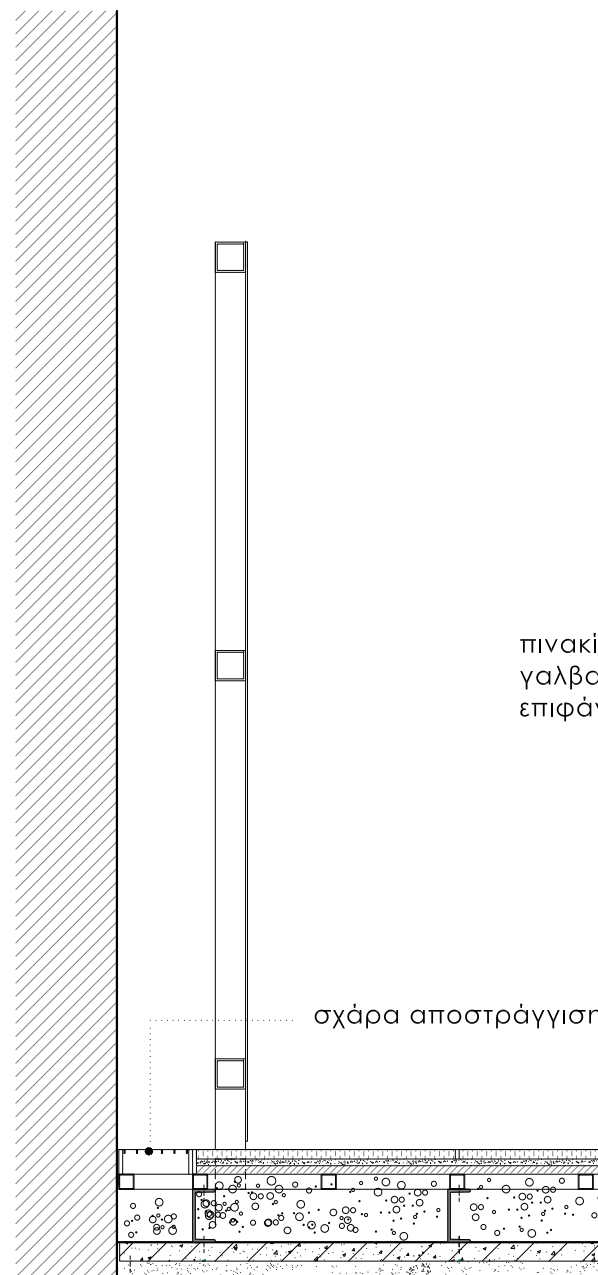
**Νομιματοκοπείο  
των Ιπποτών**

Για το μνημείο έχουν γίνει κατά το παραπάνω αναφερόμε σε διάφορα επιστημονικά έργα που πραγματοποιούνται τη μελέτη της μεσαιωνικής Ρόδου. Παρά την αναγκαστική της σπουδαιότητας του στις αξιολογίες αυτές αναφερόμε, δεν έχει συναχθεί προς το παρόν μια εξειδικευμένη μονογραφία που να εξετάζει σε βάθος την ιστορία και αρχιτεκτονική του μνημείου. Το κτήριο αποτελεί ως αναπόσπαστο στοιχείο του συγκροτήματος του Κολυβάσου, σε άμεση γειτνίαση με το Παλάτι του Μεγάλου Μαγίστρου και στέγαζε κάποιες σημαντικές χρήσεις σχετιζόμενες με το ιπποτικό σύμπλεγμα του Κολυβάσου, χωρίς ωστόσο να έχει ταυριωθεί με ασφάλεια η χρήση του ως νομιματοκοπείο που υποστήριζε σε ορισμένες μελέτες.

2.40

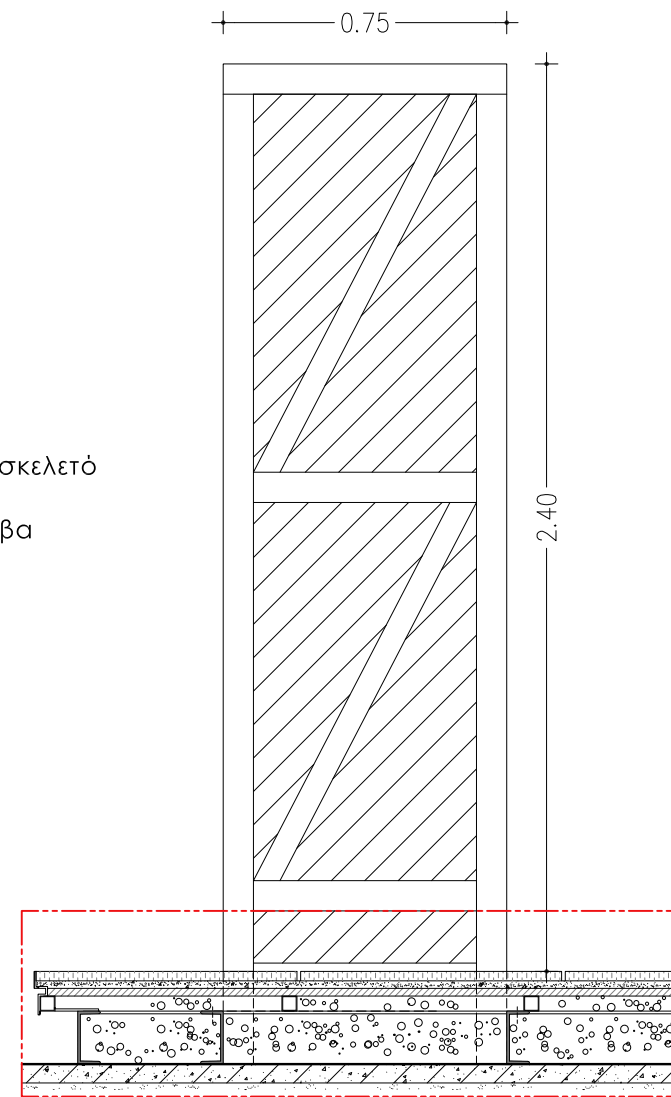
0.75

ΟΨΗ

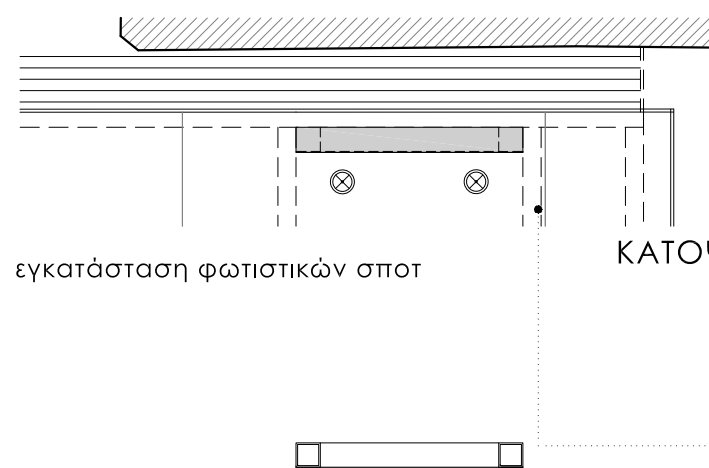


σχάρα αποστράγγισης

ΤΟΜΗ A-A



ΟΨΗ ΠΛΑΤΗΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ  
1:20

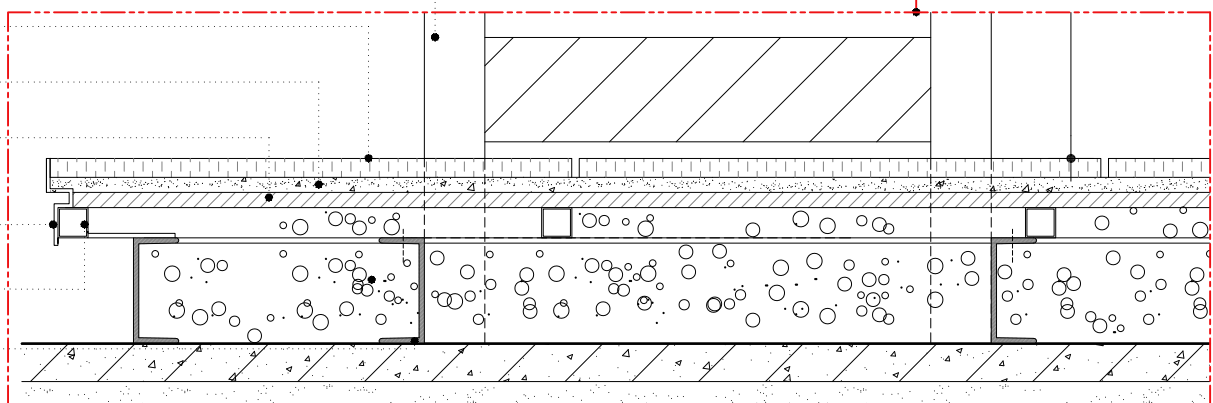


εγκατάσταση φωτιστικών σποτ

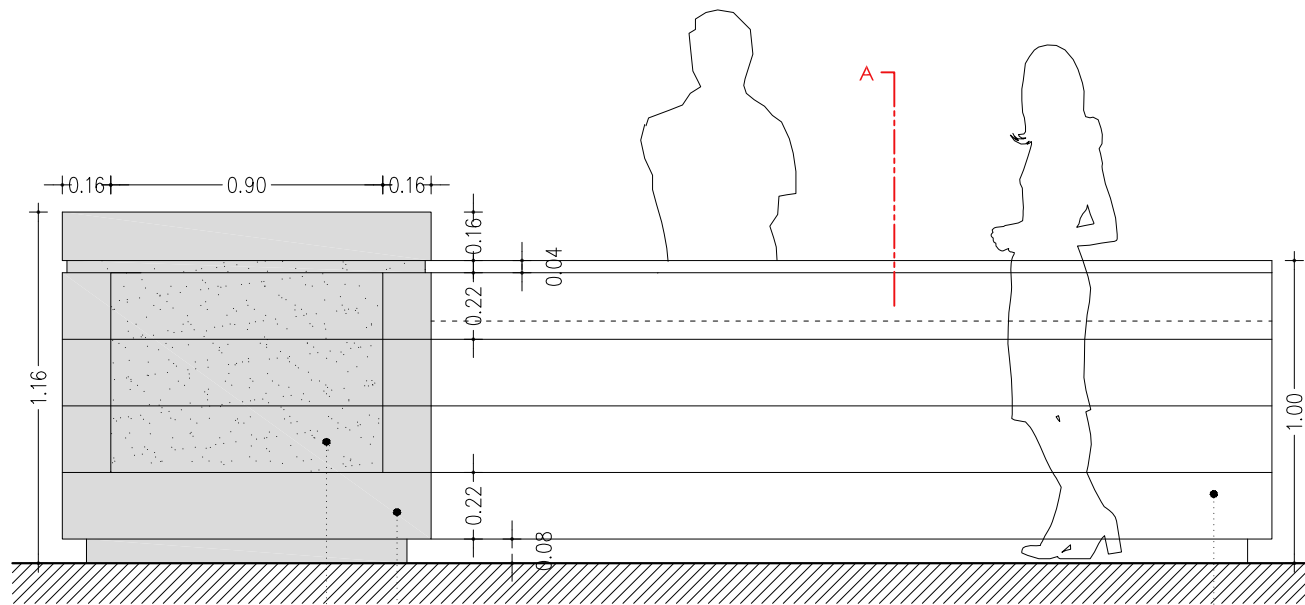
ΚΑΤΟΨΗ

ΤΟΜΗ B-B

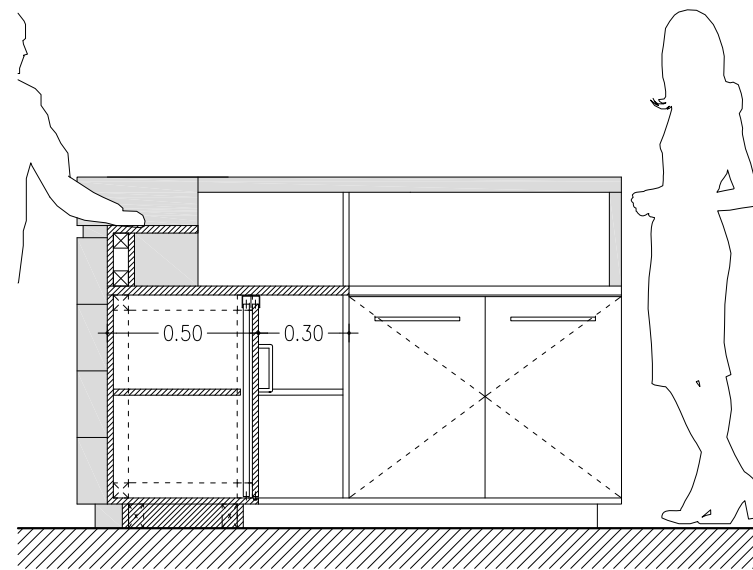
- στρατζαριστή διατομή γαλβανιζέ 8 x 8 εκ.
- πλάκες πωρόλιθου τοπικής προέλευσης
- τσιμεντοκονίαμα
- κόντρα πλακέ θαλάσσης 2 εκ., ασφαλτική επίστρωση
- διαμόρφωση κούτελου περιμετρικά από στρατζαριστή λαμαρίνα γαλβανιζέ με σκοτία 3 x 2 x 1,5 χιλ
- διαμόρφωση διαδοκιδωτού πλαισίου από διατομή 4 x 4 εκ.
- στήριξη βάσης πινακίδας σε υποκείμενο πλαίσιο από γαλβανισμένο χάλυβα διατομής U 14 x 6 εκ.



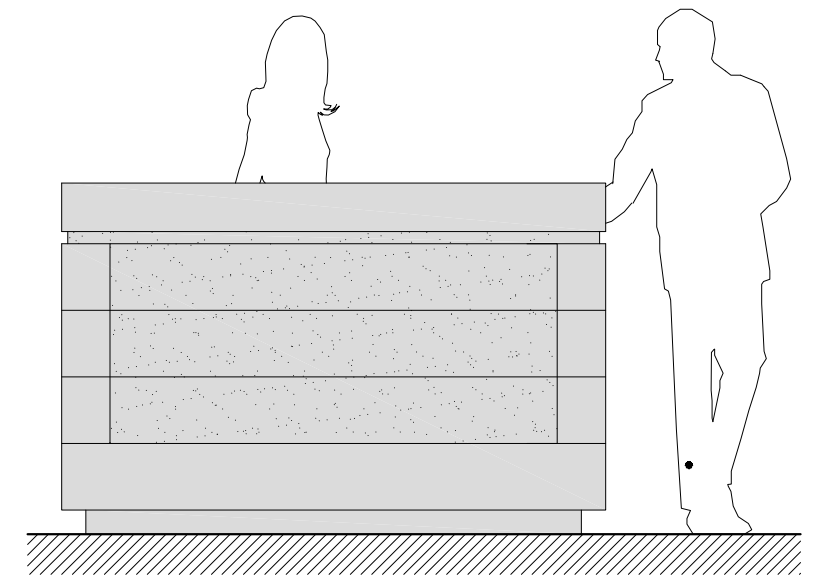
1:10



ΜΠΡΟΣΤΙΝΗ ΟΨΗ



ΤΟΜΗ Α-Α

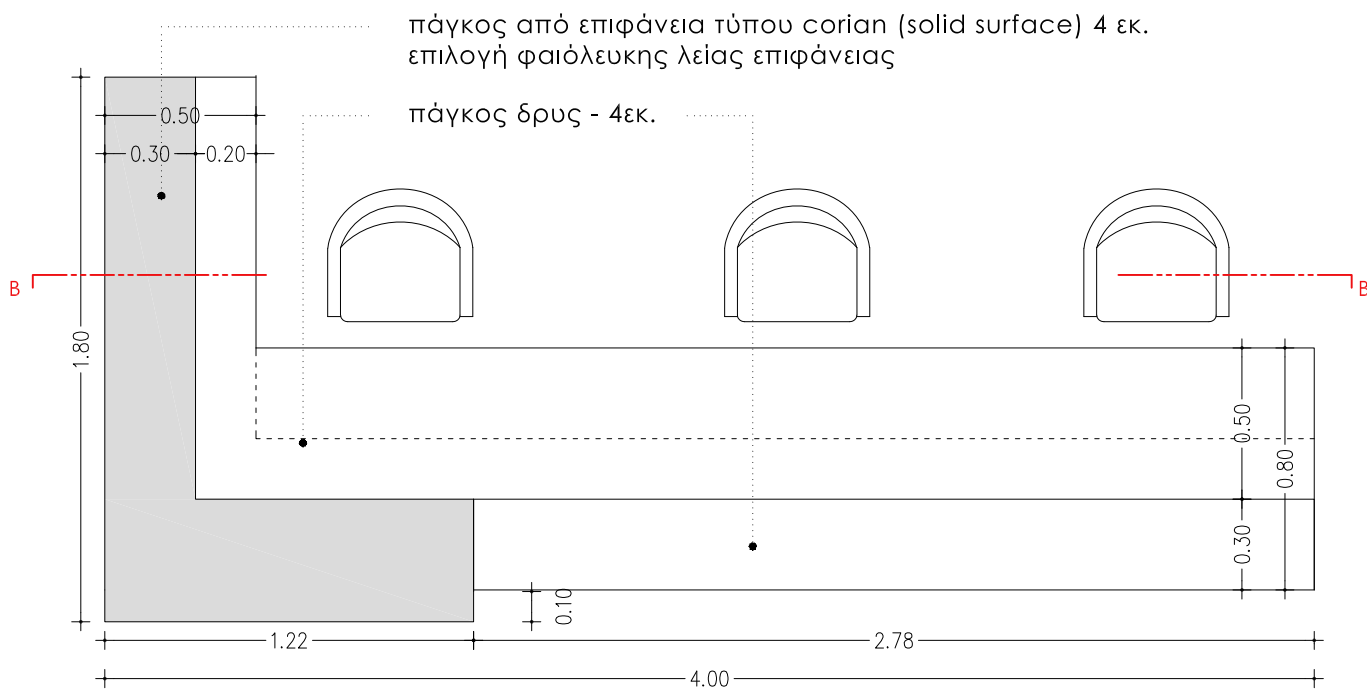


ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ

πόρτες ερμαρίων και ράφια -καπλαμάς δρυός

πάγκος πάχους 4 εκ. - ντουλάπια 2 εκ. και εμπρόσθια επιφάνεια με γκινισιές οριζόντιες - κόντρα πλακέ με καπλαμά δρυός - σκελετός από καδρόνια 5 x5εκ.

επιφάνεια τύπου corian (solid surface) σε εσοχή με σκοτία 2 εκ.  
επιλογή φαιόλευκης επιφάνειας με εμφανή αδρανή



ΚΑΤΟΨΗ

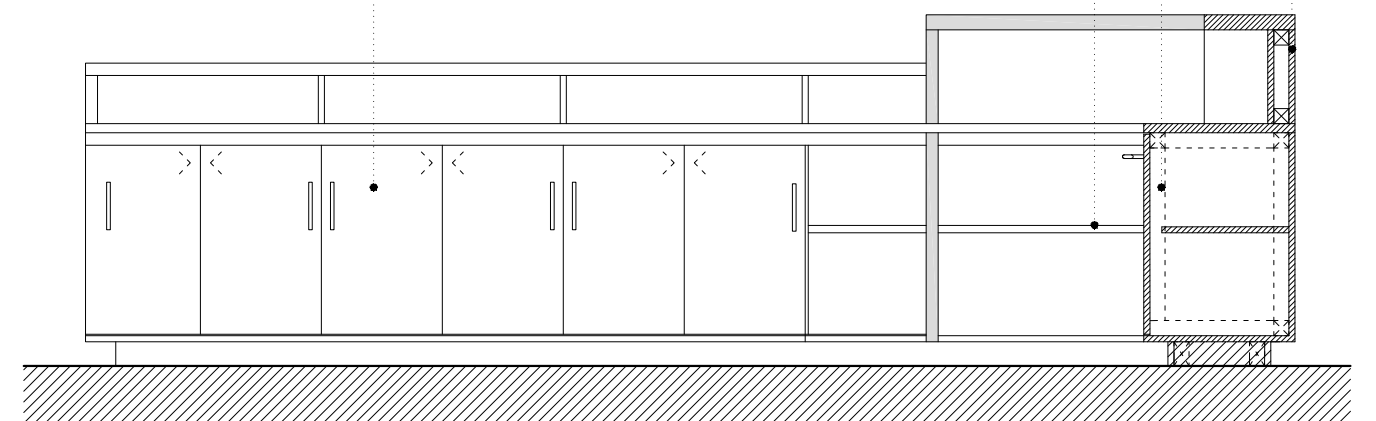
πάγκος από επιφάνεια τύπου corian (solid surface) 4 εκ.  
επιλογή φαιόλευκης λείας επιφάνειας

πάγκος δρυς - 4εκ.

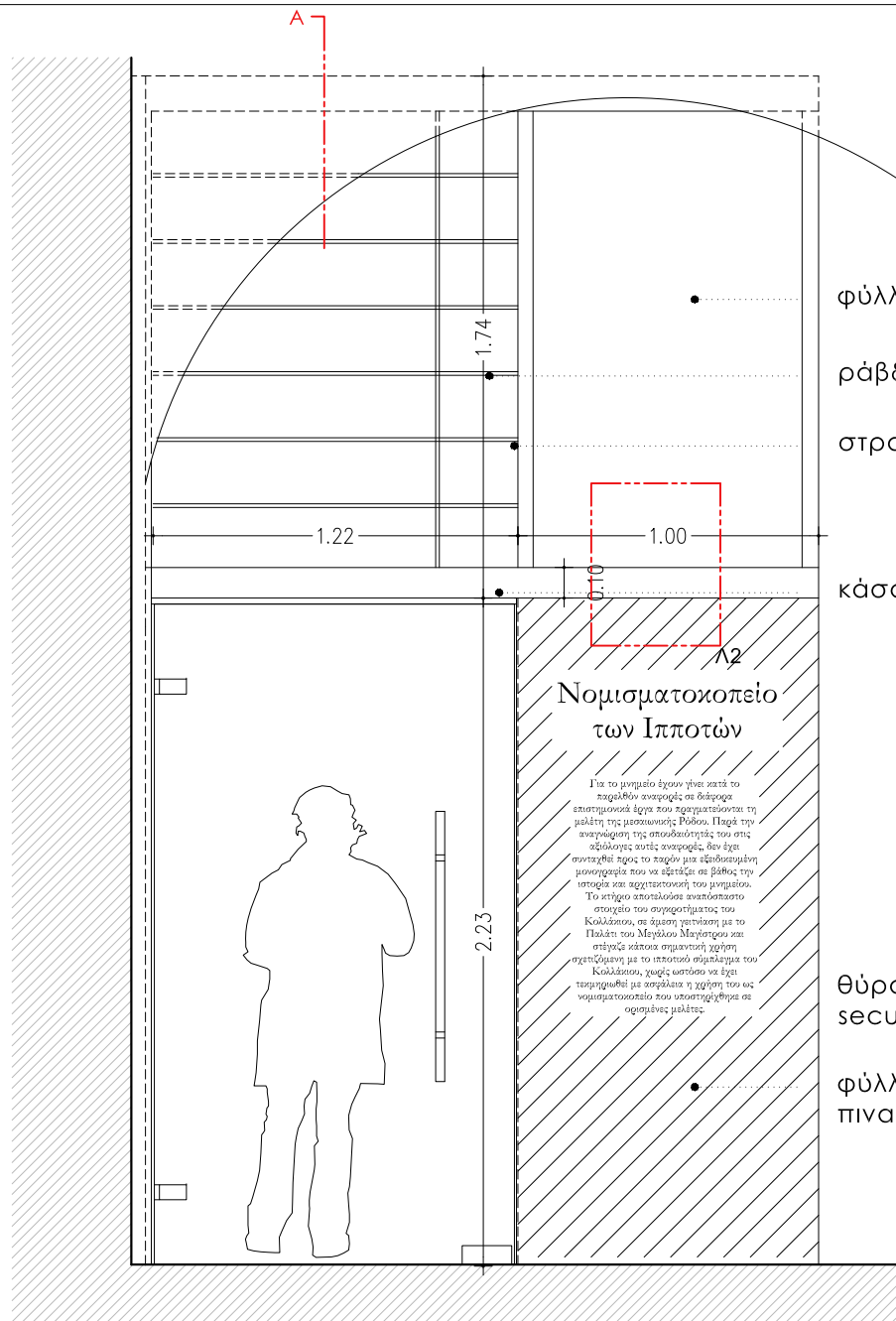
συρόμενα ερμάρια  
συρόμενα ερμάρια  
λαβές κατακόρυφες  
ράβδοι 1,2 εκ.

ανοιγόμενες πόρτες ερμαρίων  
λαβές - ράβδοι ανοξείδωτου χάλυβα  
με βαφή ματ 28 x 1,2 εκ.

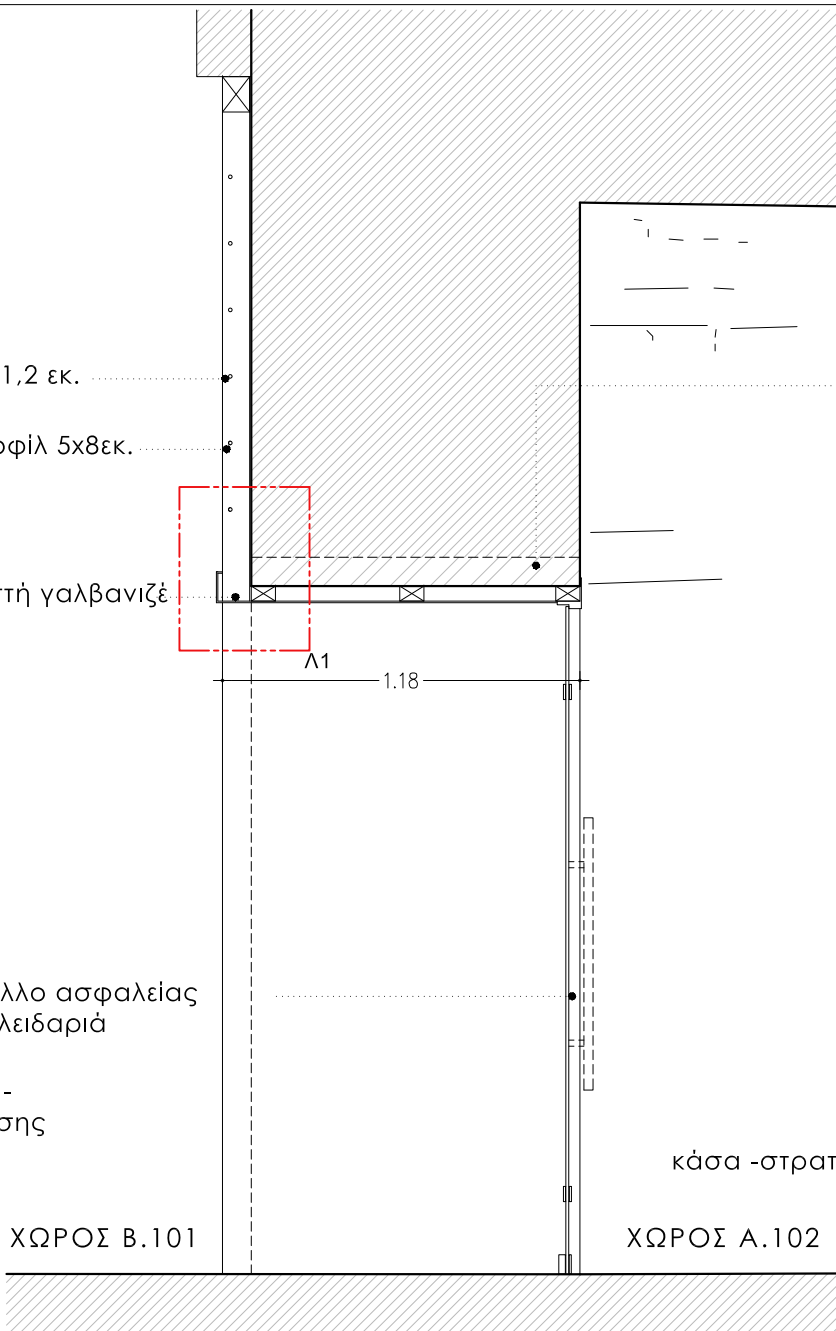
ράφια καπλαμάς δρυός 2 εκ.



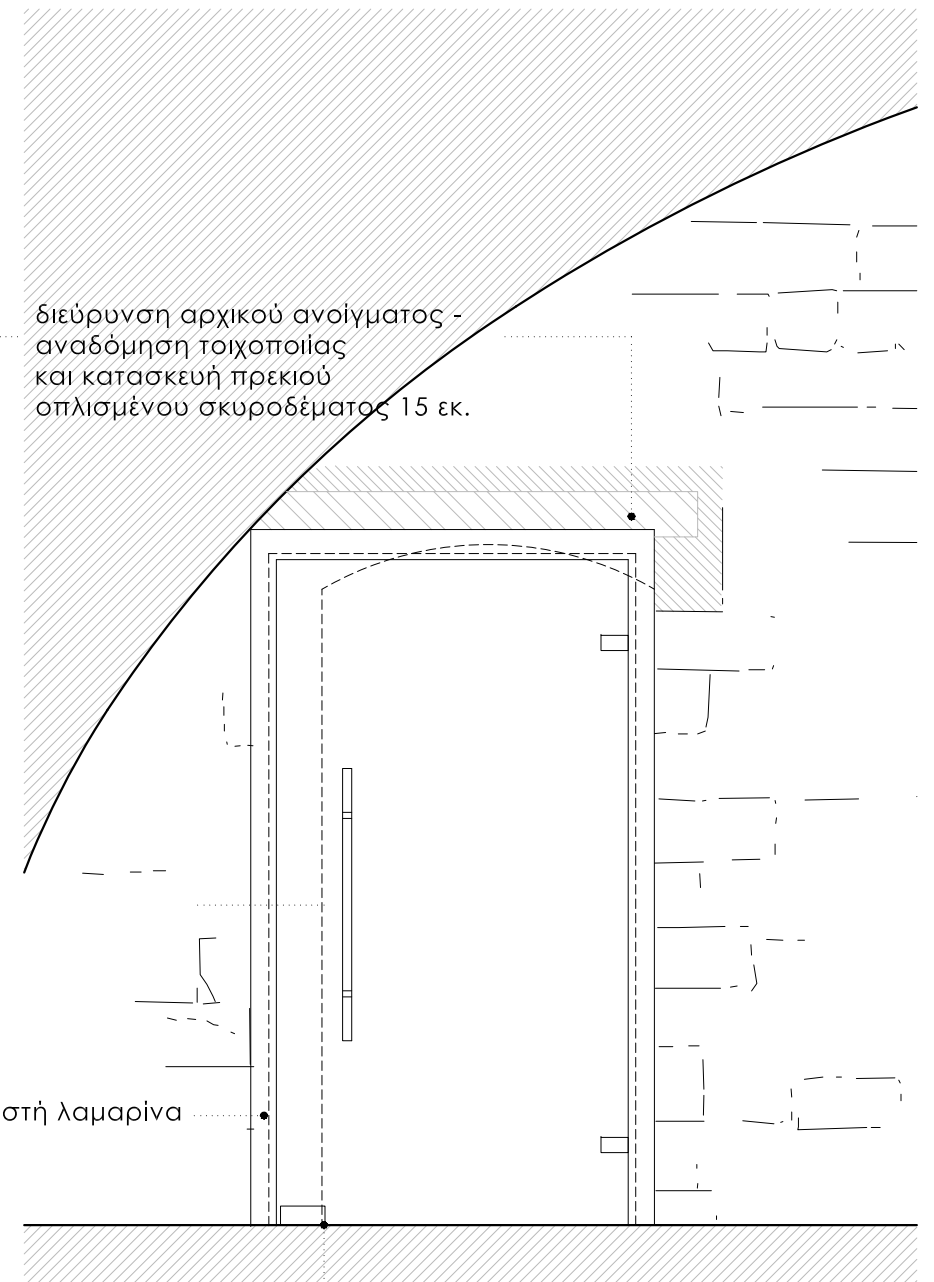
ΤΟΜΗ Β-Β



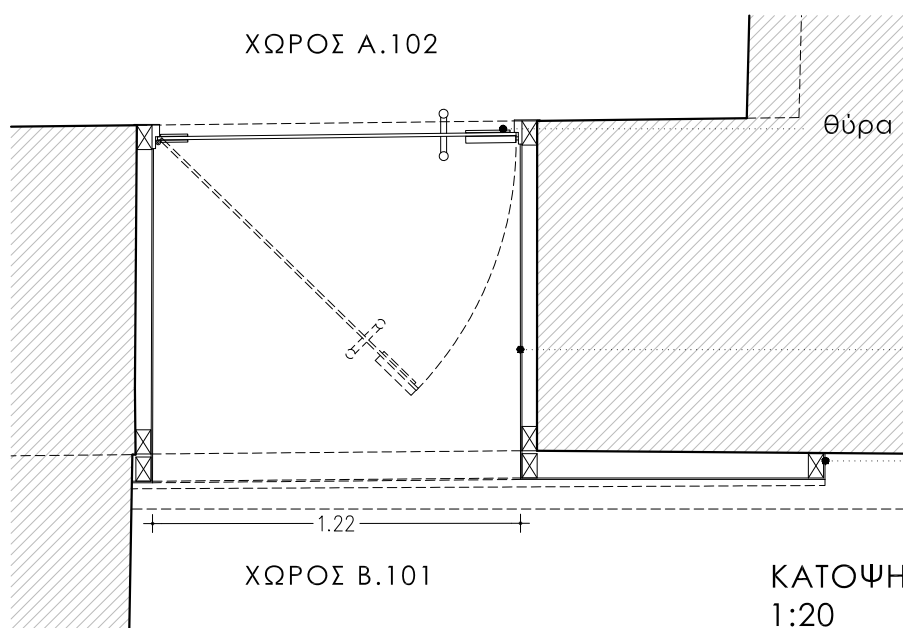
ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ (ΝΟΤΙΑ)



ΤΟΜΗ Α-Α



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

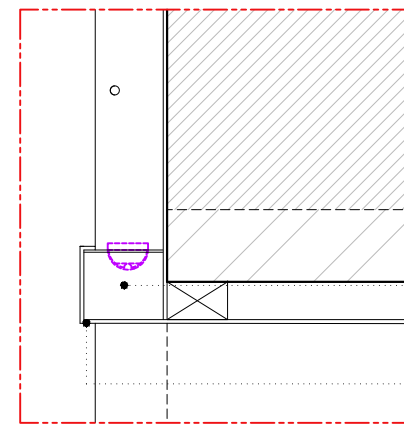
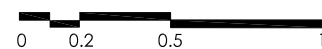


ΚΑΤΟΨΗ 1:20

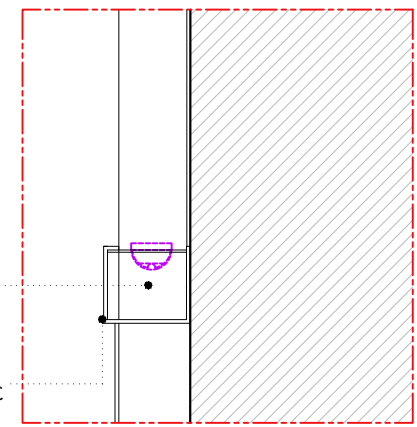
θύρα από κρύσταλλο ασφαλείας 10 χιλ.

επένδυση με φύλλο λαμαρίνας

σκελετός κατασκευής από διατομές γαλβανισμένου χάλυβα 5 x 8 εκ.

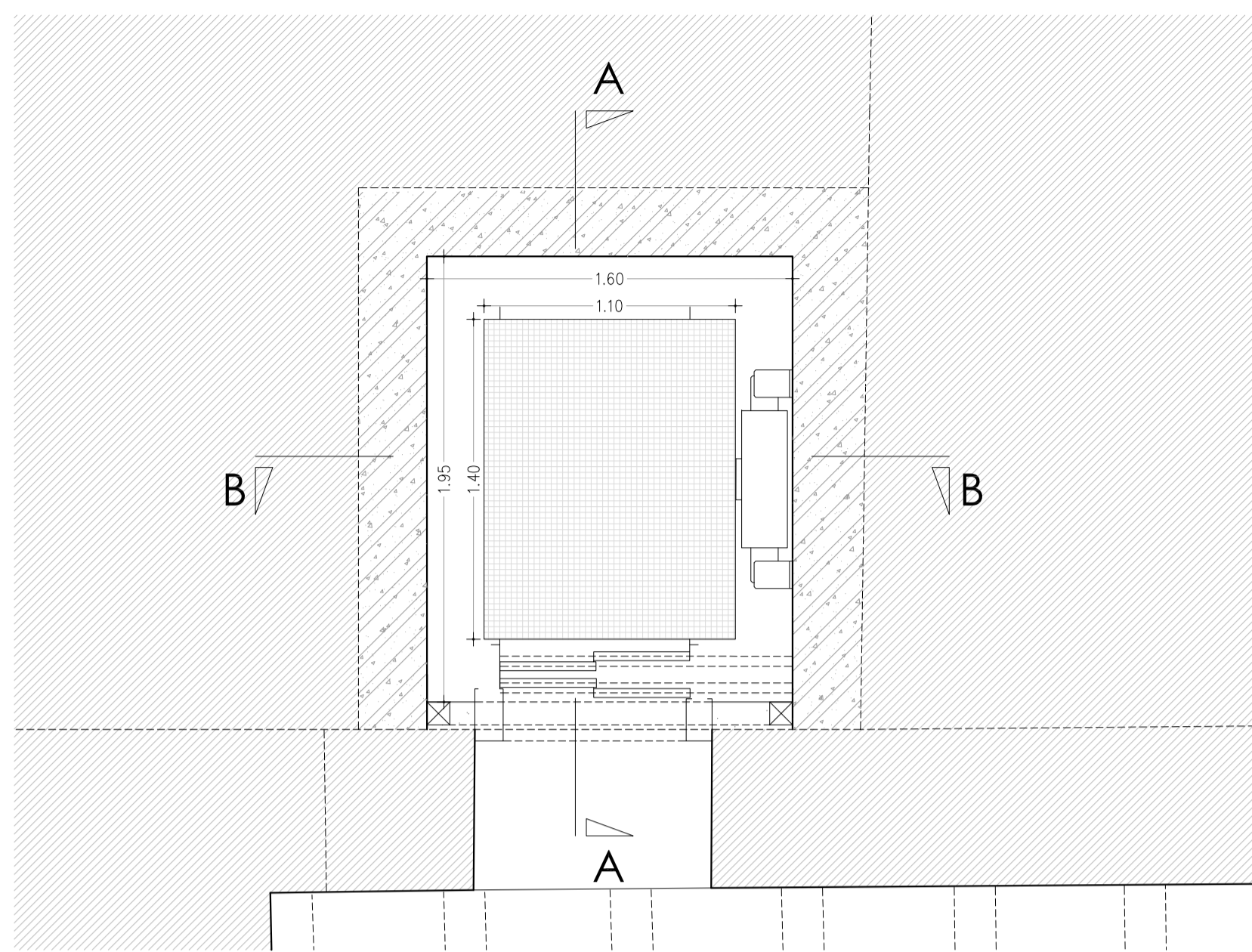


Λ1 1:10

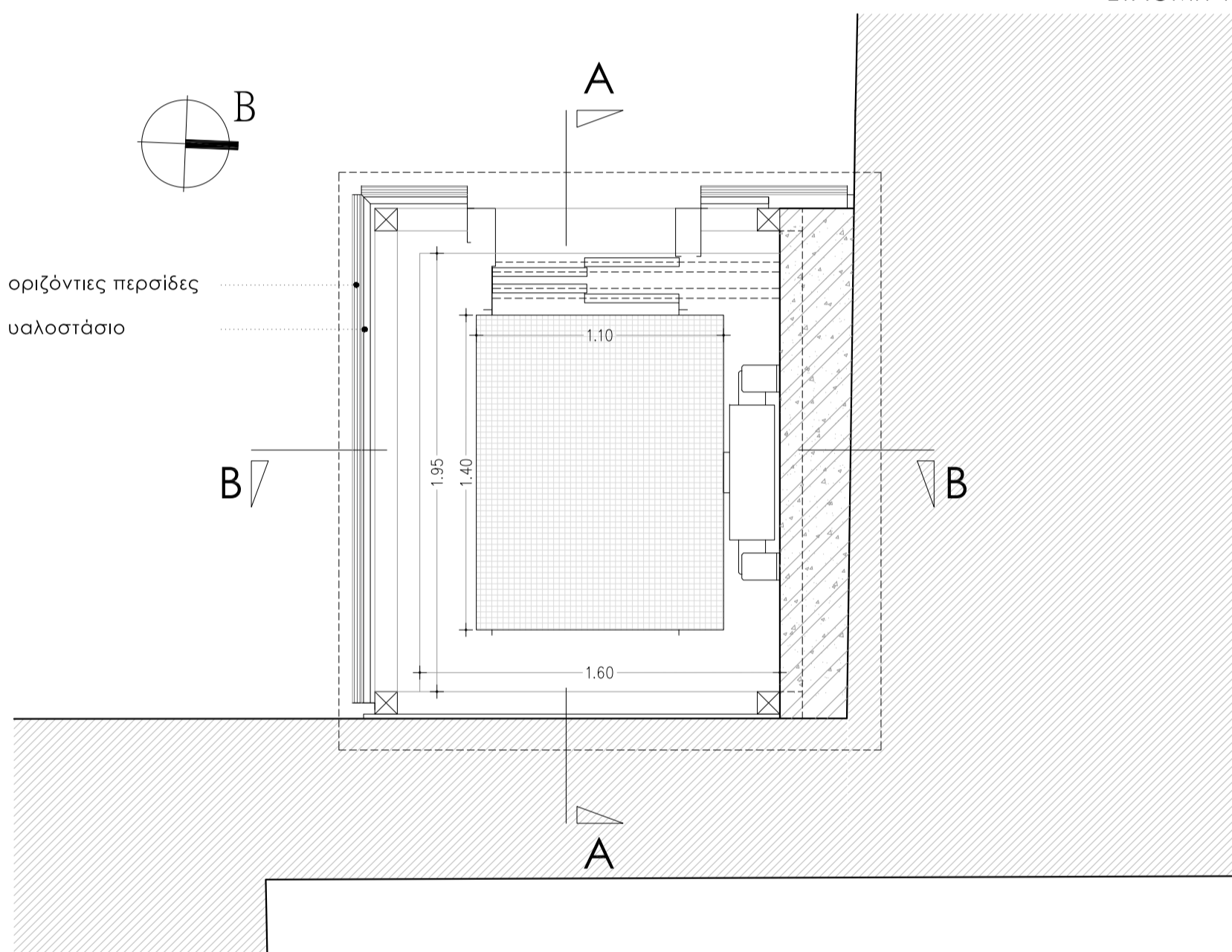


Λ2 1:10

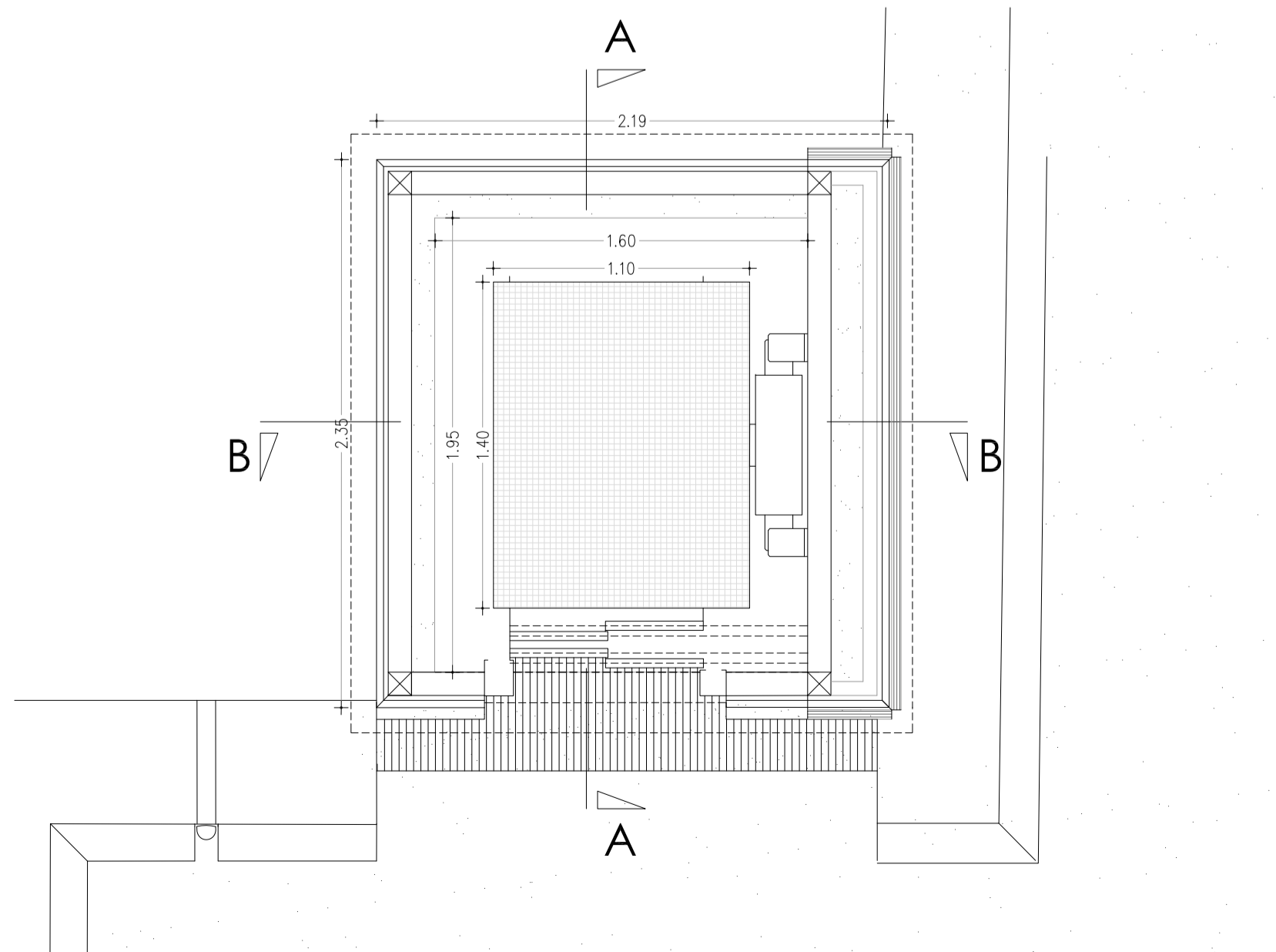
ίχνος αρχικού ανοίγματος



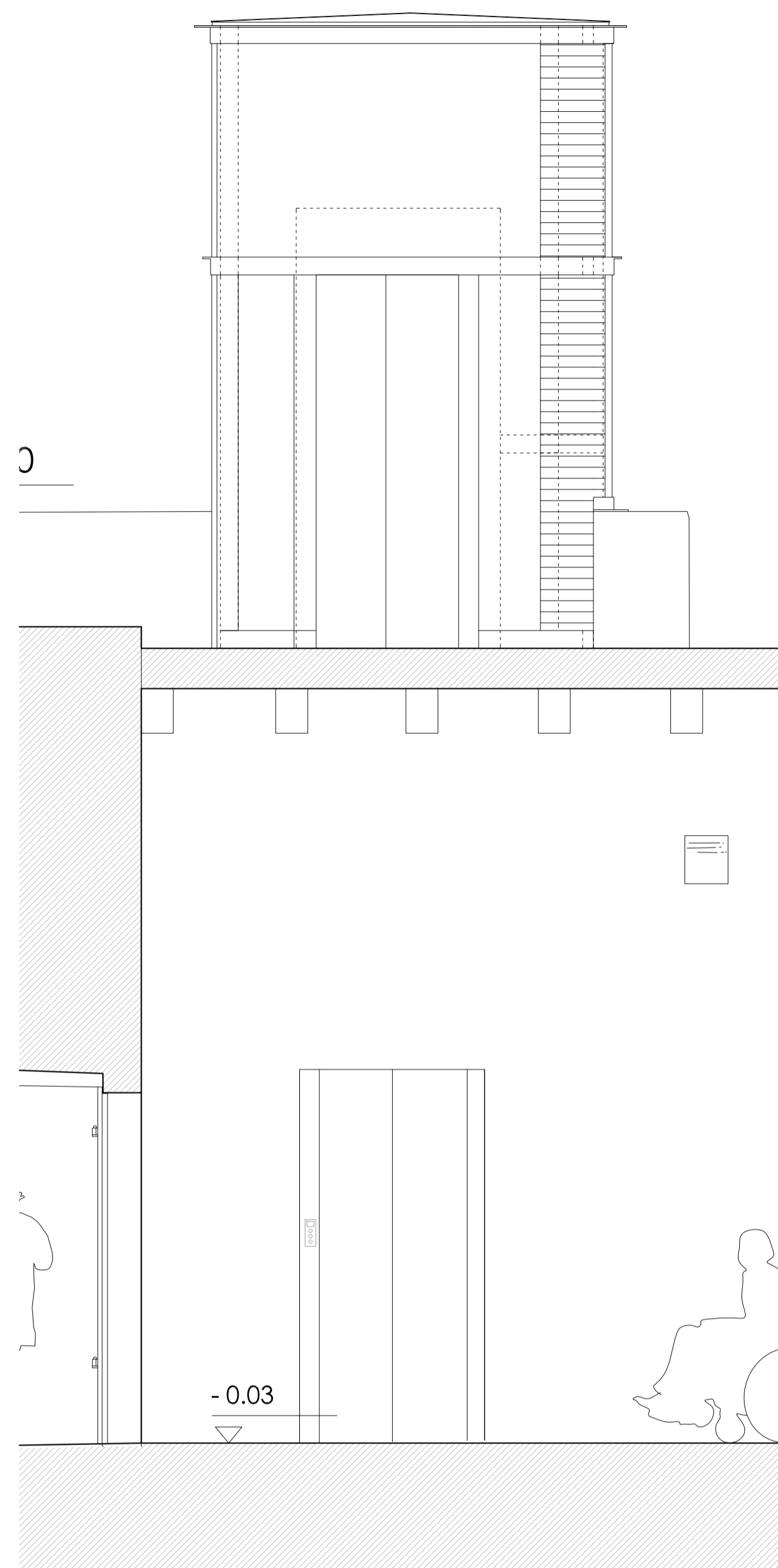
ΣΤΑΘΜΗ 1



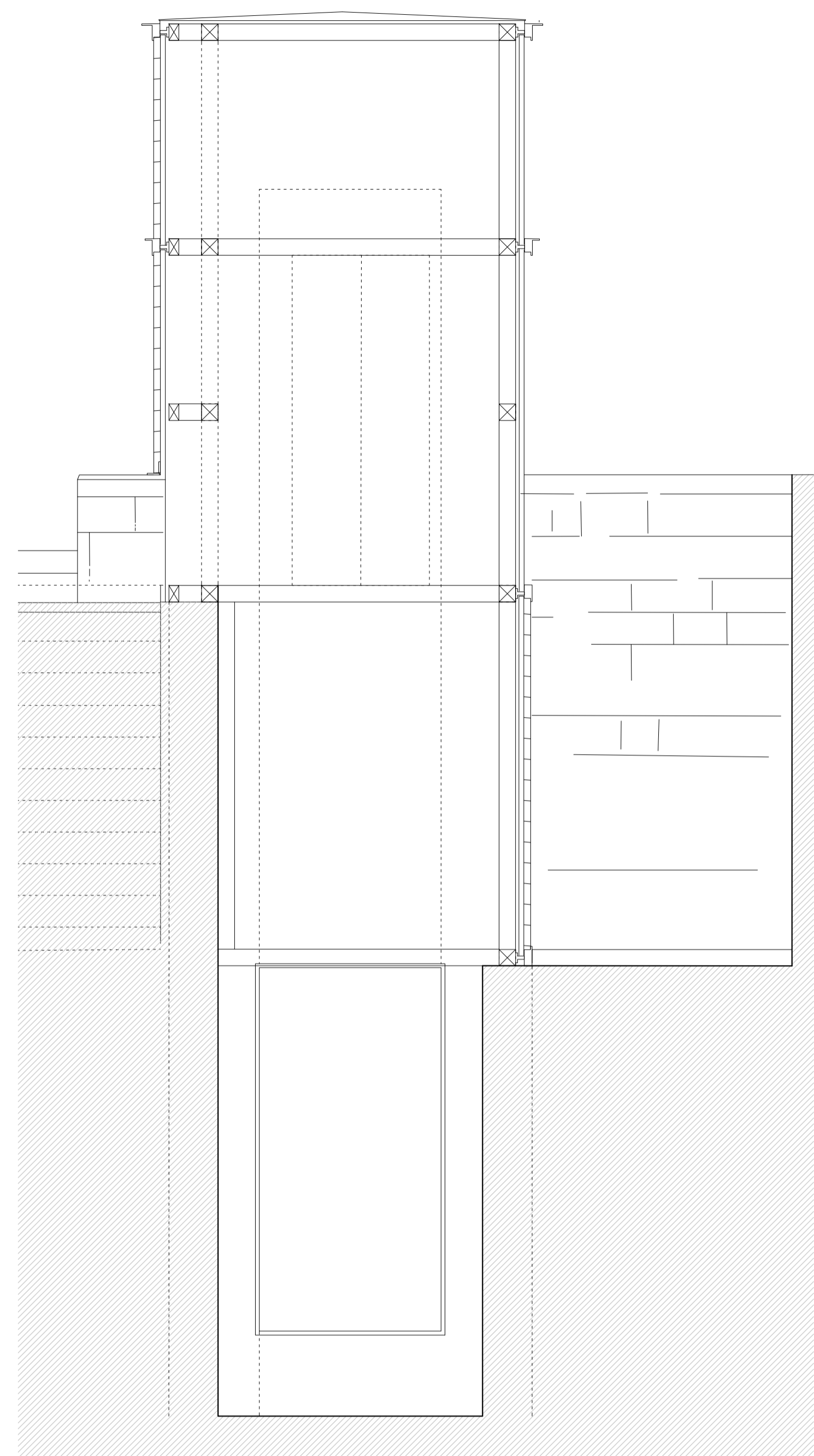
ΣΤΑΘΜΗ 2 (ΚΗΠΟΣ ΚΥΒΕΡΝΗΤΗ)



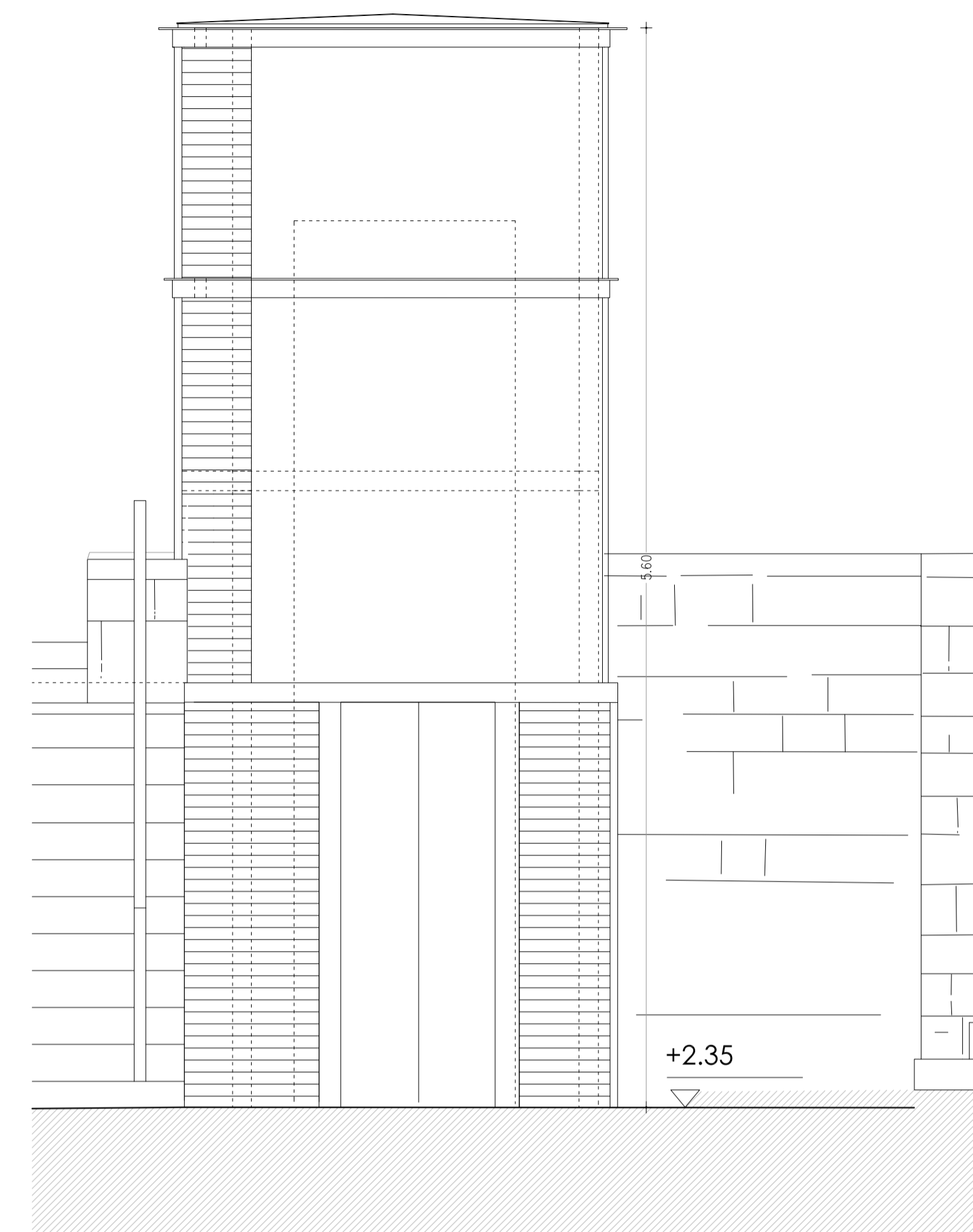
ΣΤΑΘΜΗ 3 (ΔΩΜΑ)



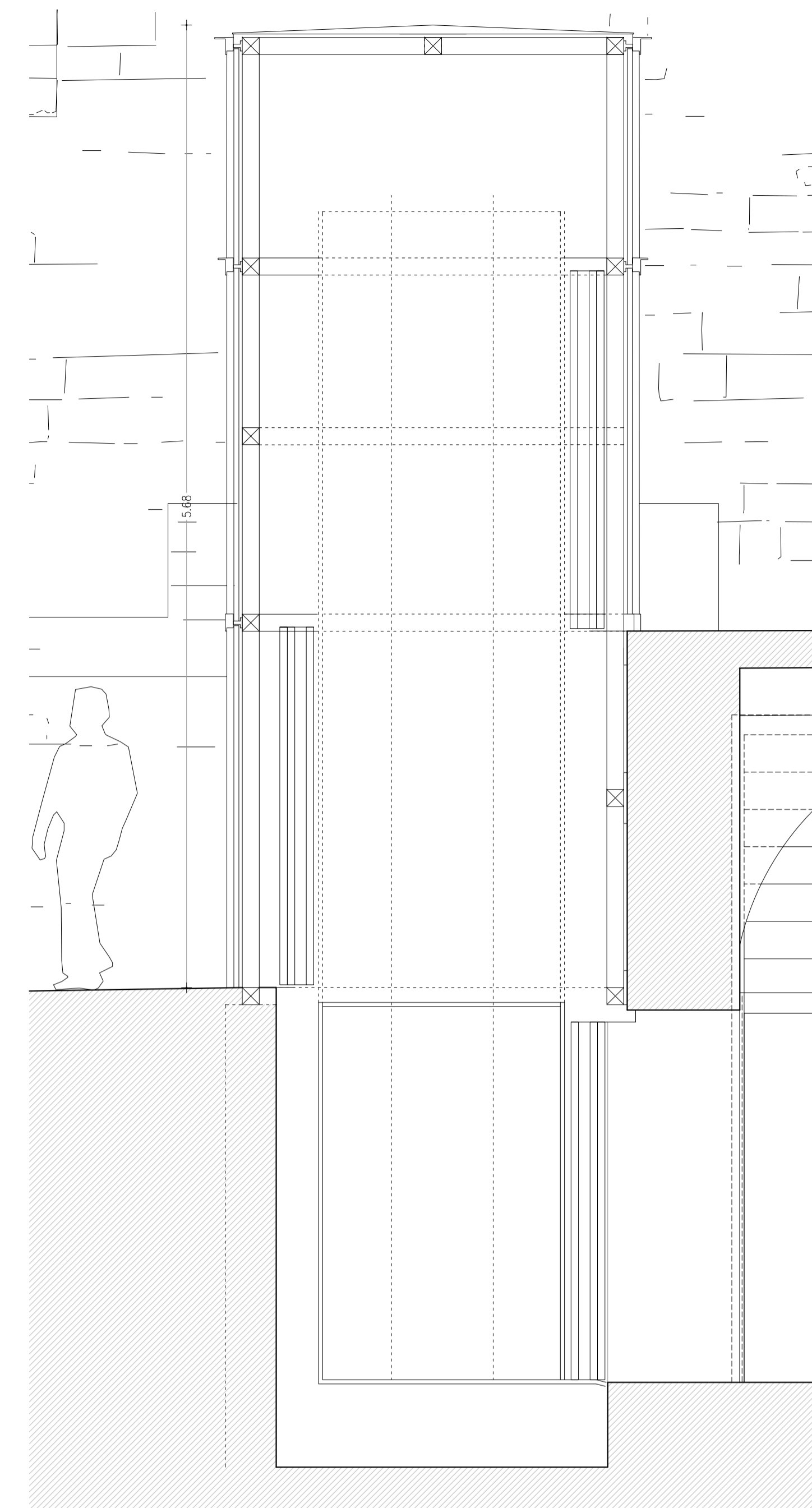
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ



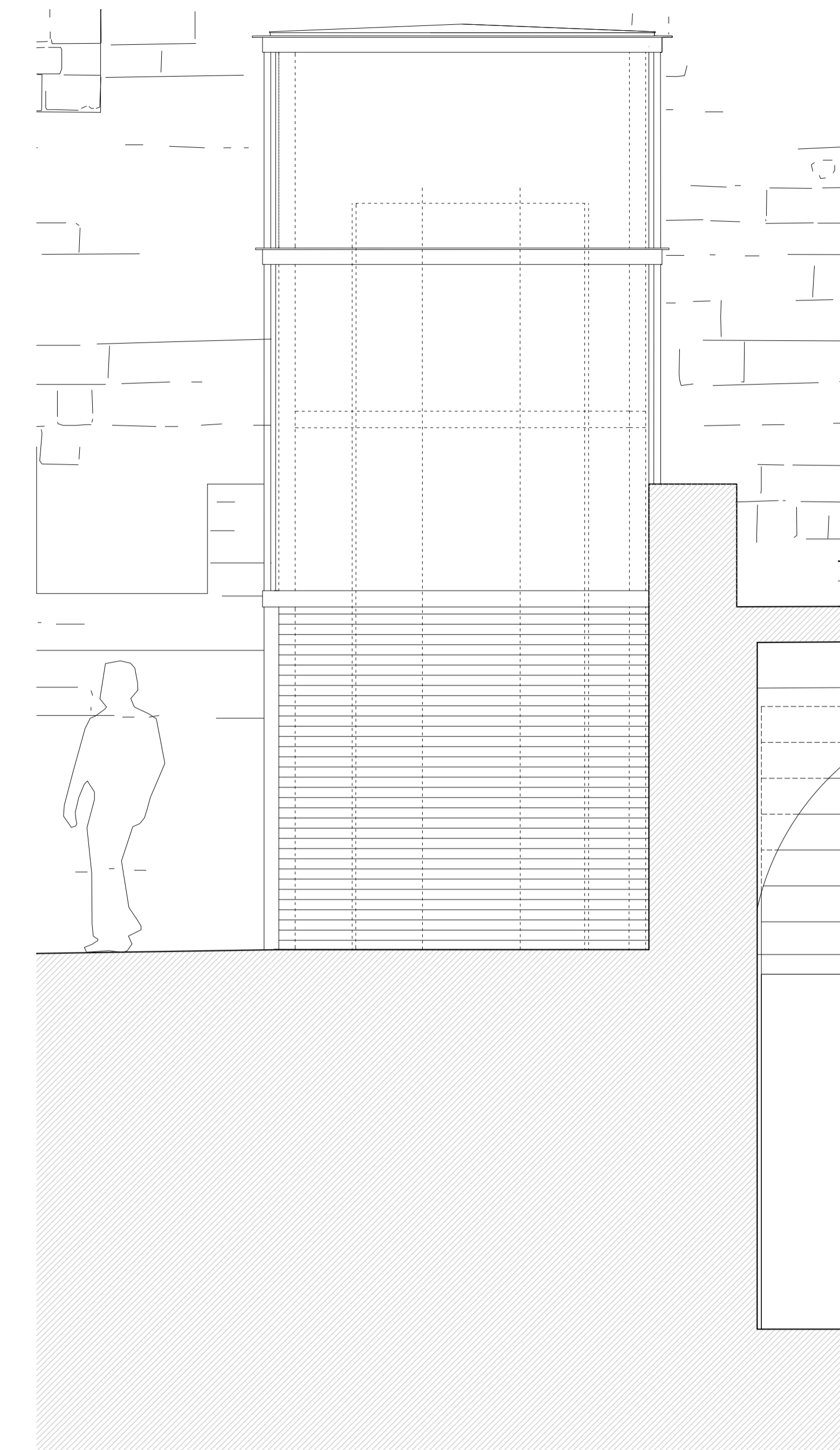
ΤΟΜΗ Β-Β



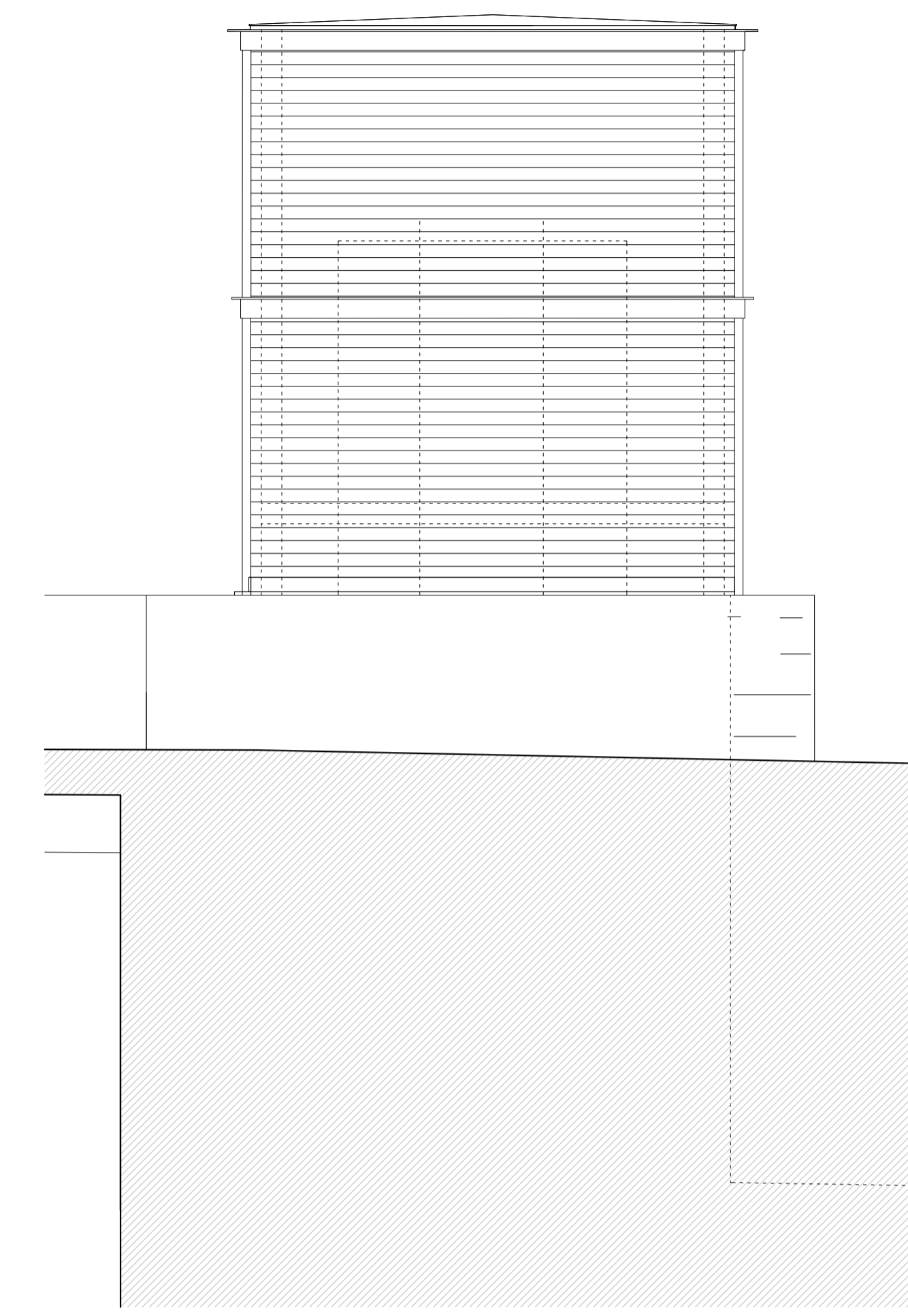
ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ



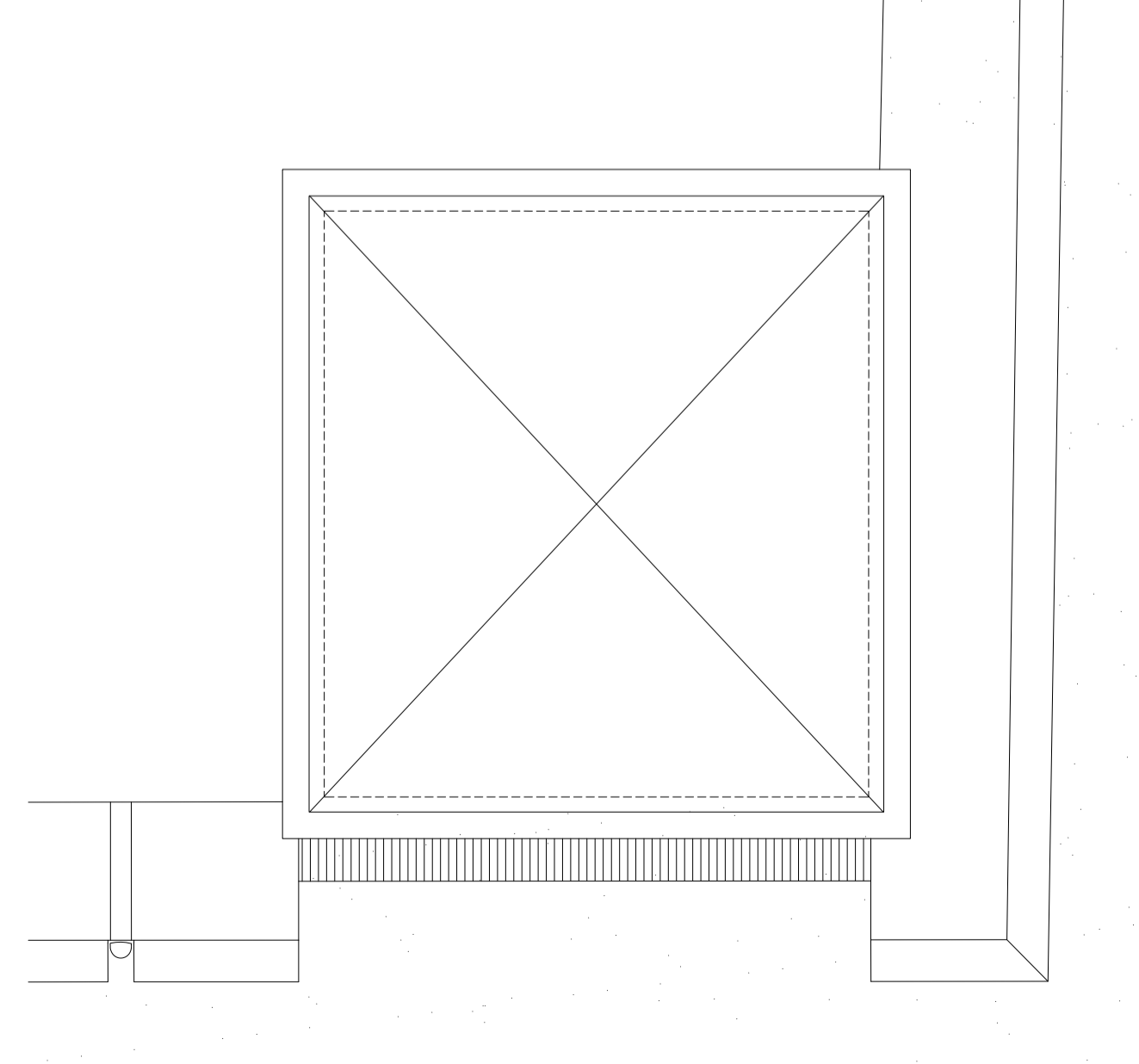
ΤΟΜΗ Α-Α



ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ



ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ



ΚΑΤΩΦΗ ΟΡΟΦΗΣ

οριζόντιες περαιές αλουμινίου μπροστά από το υαλοστάσιο

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ : ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ  
 ΘΕΣΗ : Π.Ε. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ- ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΡΟΔΟΥ  
 ΕΡΓΟ : ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΞΥΛΟΥΡΓΕΙΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΡΟΔΟΥ  
 ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΞΕΝΗ Ν. ΣΙΜΟΥ  
 Δρ. Αρχιτέκτων Μηχανικός Παν. Πατρών  
 MSc in Conservation of Monuments and Sites, RUCC, Katholieke Universiteit Leuven, Be  
 Καποδιστριακού 102, Τ.Κ. 26224, Πάτρα τηλ: 677955844, xenisimou@gmail.com

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**  
 ΠΡΟΤΑΣΗ

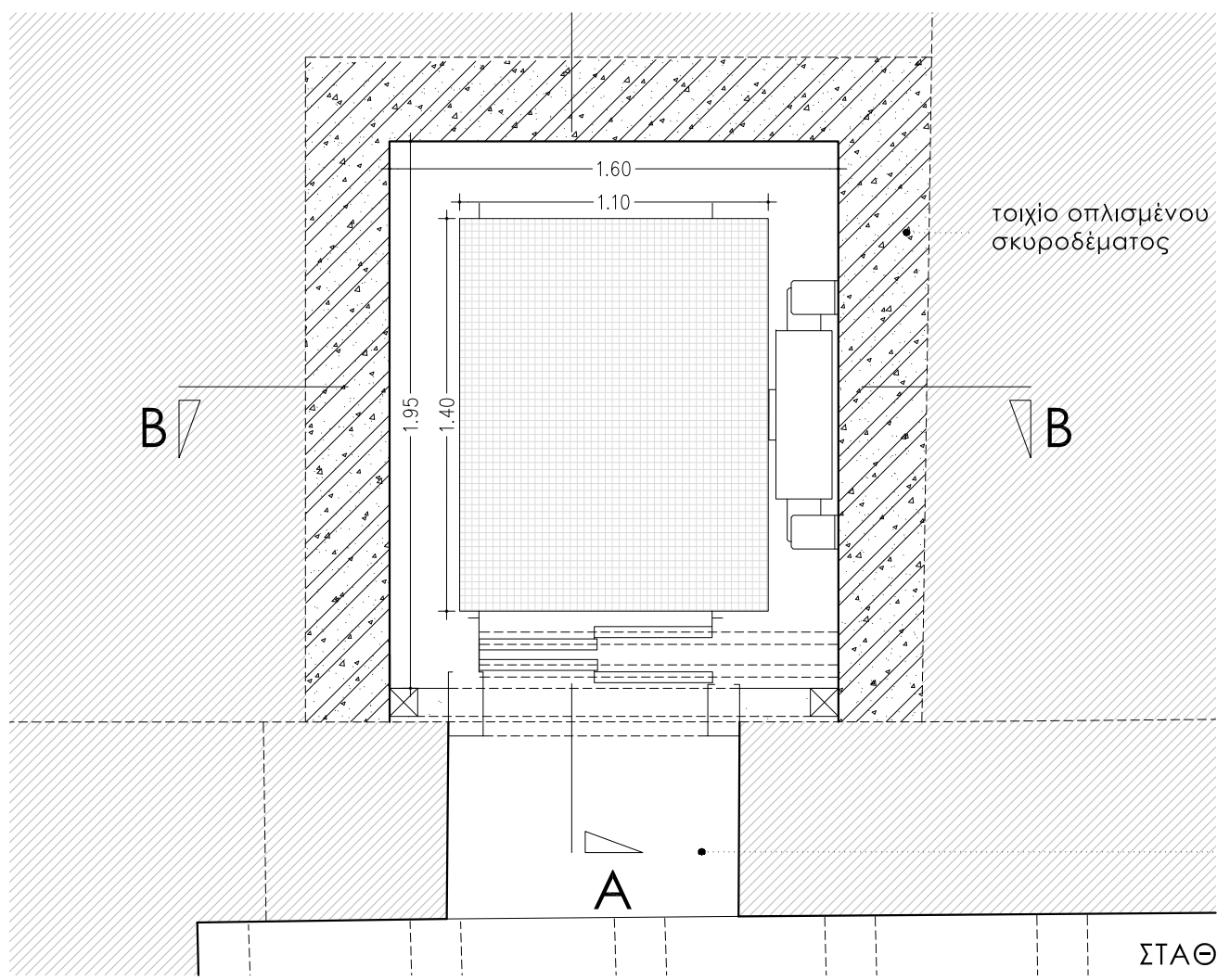
Τίτλος σχεδίου: ΣΧΕΔΙΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΑΜΕΑ

Α/Α Σχέδιο : **ΠΡ.Α.04** Κλίμακα σχεδίου : 1:25

Ημερομηνία : **ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2024**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
**ΞΕΝΗ ΝΙΚ. ΣΙΜΟΥ**  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΠΛΗΡΕΣ ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΒΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΑΡΩΝ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 124637  
 Α.Φ.Μ. 066978115 - Δ.Ο.Υ. Γ' ΠΑΤΡΩΝ  
 Ελνί Ν. Σίμου  
 αρχιτεκτων μηχανικος -αναστηλωτρια

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



ΚΗΠΟΣ ΚΥΒΕΡΝΗΤΗ

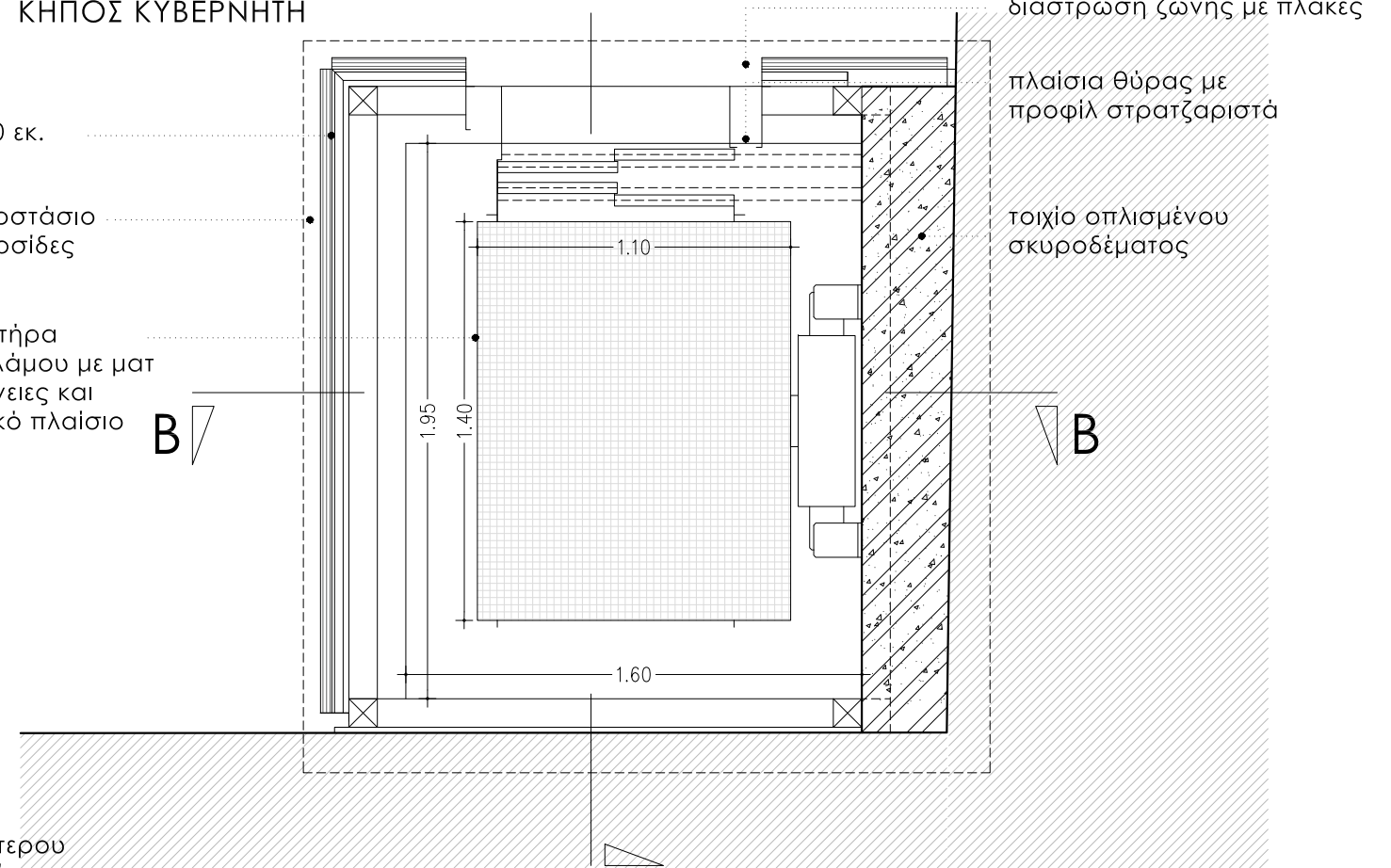
κοιλοδοκός 10x10 εκ.

επένδυση με υαλοστάσιο και μεταλλικές περσίδες

καμπίνα ανελκυστήρα διαμόρφωση θαλάμου με ματ μεταλλικές επιφάνειες και θύρες με μεταλλικό πλαίσιο και υαλοστάσια

διάνοιξη παλαιότερου τοιχισμένου ανοίγματος

ΣΤΑΘΜΗ 0

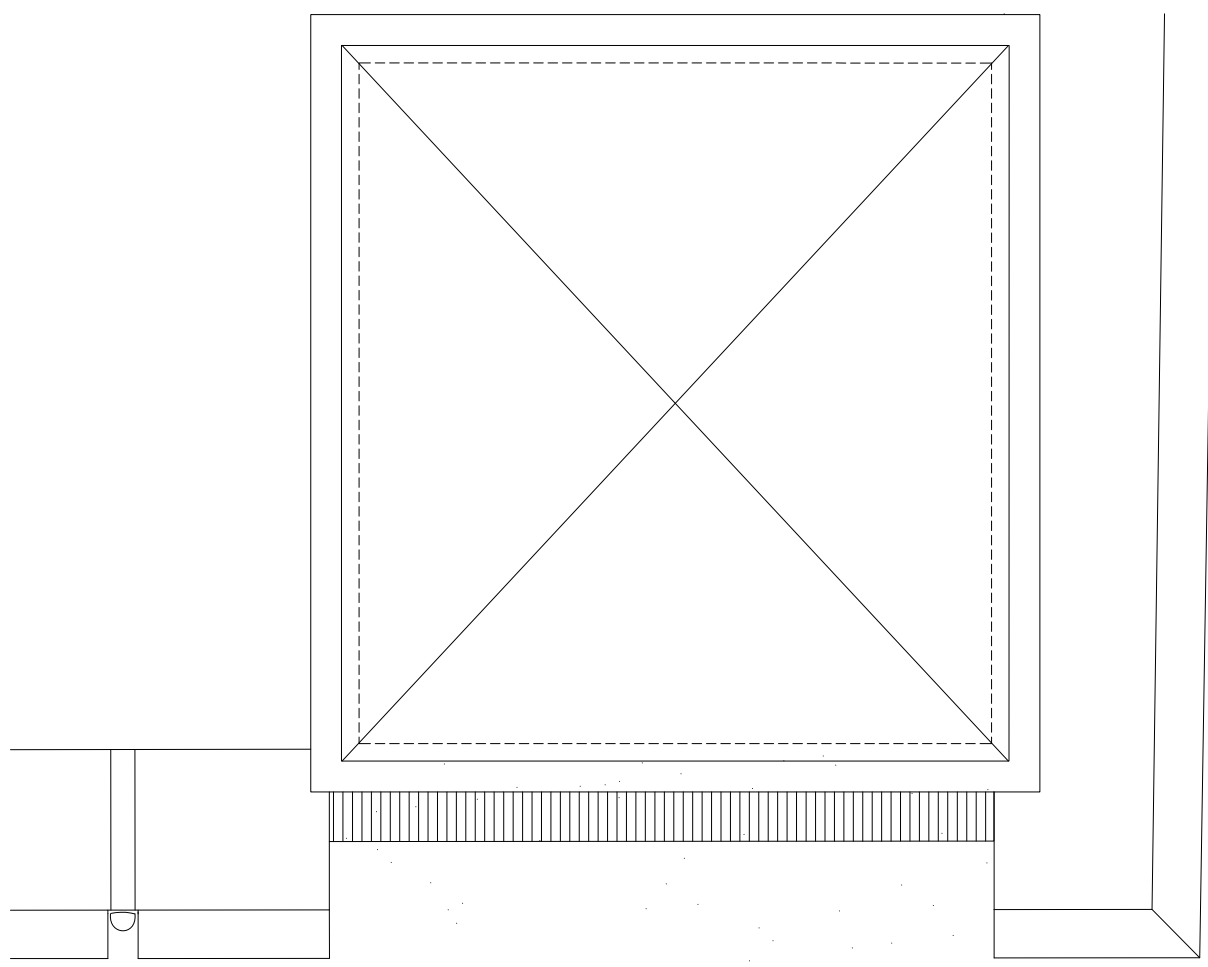


διάστρωση ζώνης με πλάκες

πλαίσια θύρας με προφίλ στρατζαριστά

τοίχιο οπλισμένου σκυροδέματος

ΣΤΑΘΜΗ +1 (ΚΗΠΟΙ)



ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΗΣ

κοιλοδοκός 10x10 εκ.

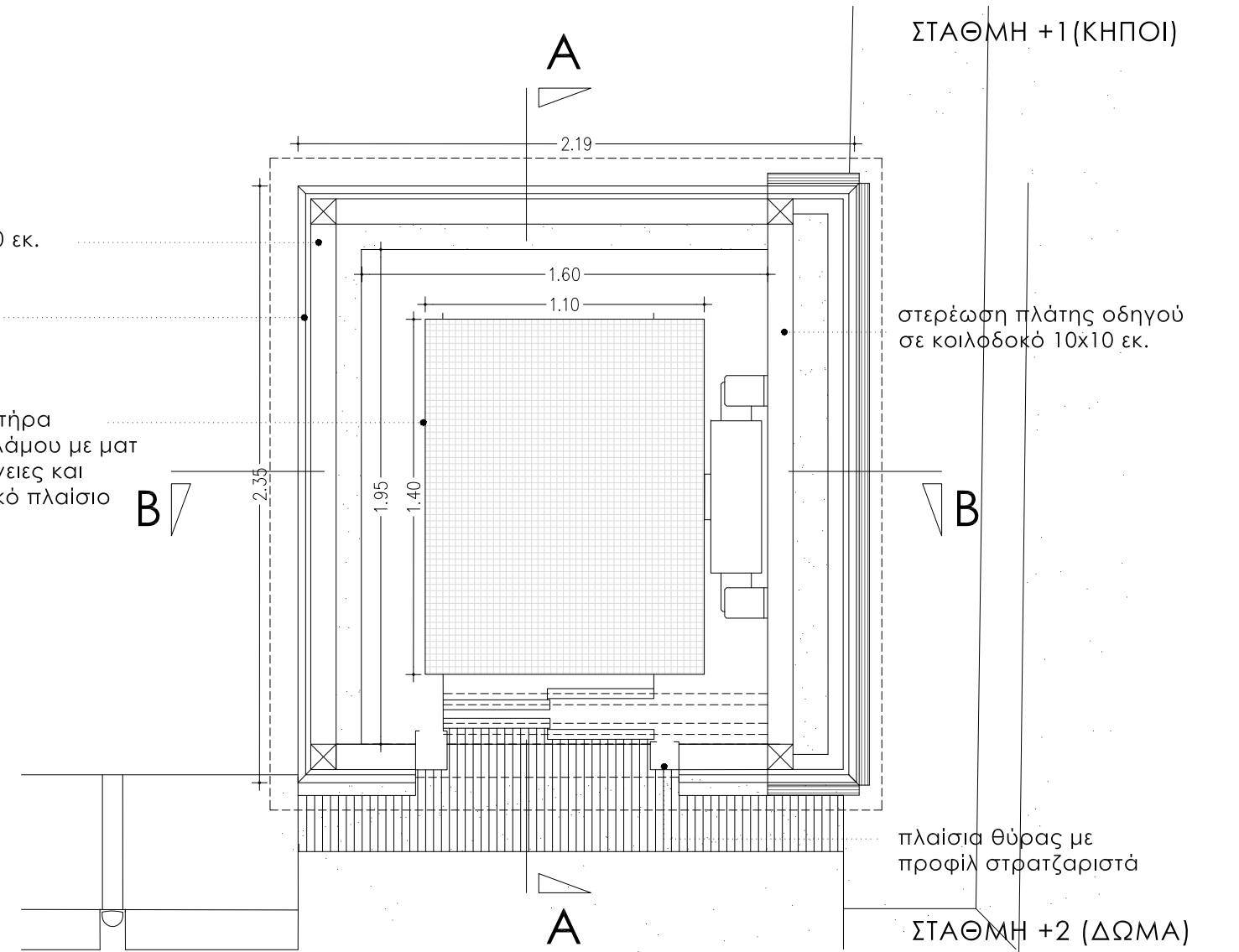
υαλοστάσιο

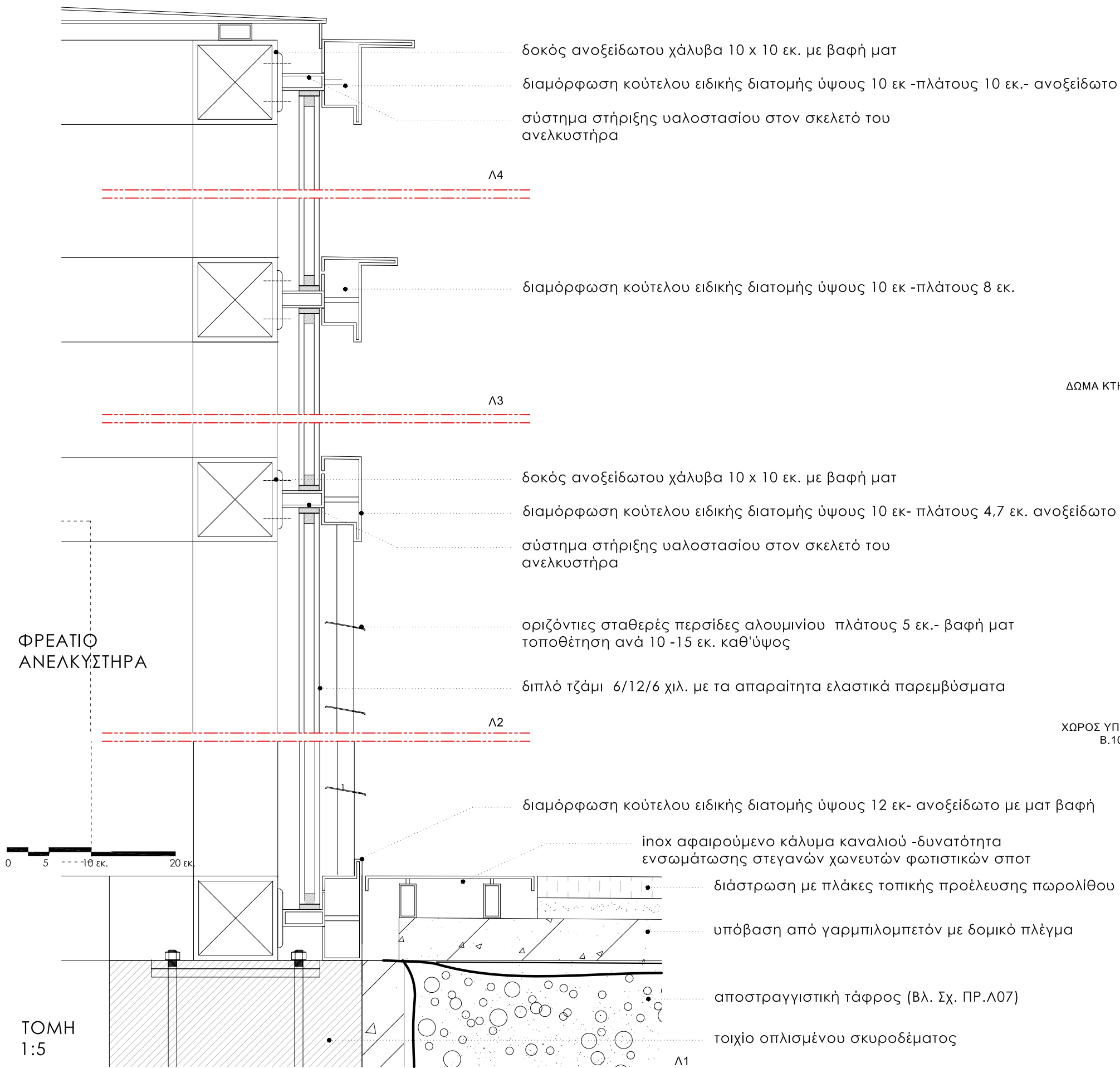
καμπίνα ανελκυστήρα διαμόρφωση θαλάμου με ματ μεταλλικές επιφάνειες και θύρες με μεταλλικό πλαίσιο και υαλοστάσια

στερέωση πλάτης οδηγού σε κοιλοδοκό 10x10 εκ.

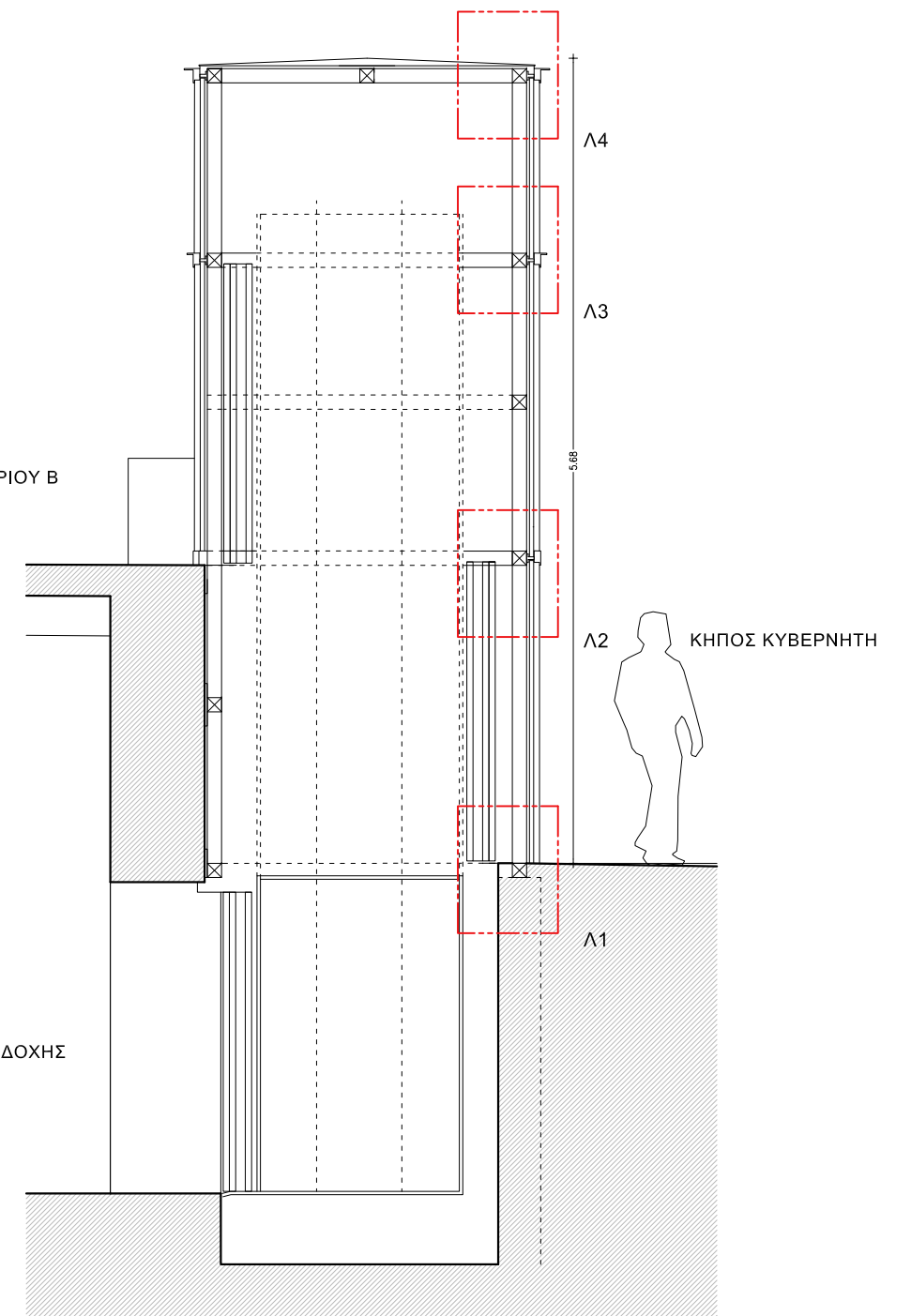
πλαίσια θύρας με προφίλ στρατζαριστά

ΣΤΑΘΜΗ +2 (ΔΩΜΑ)





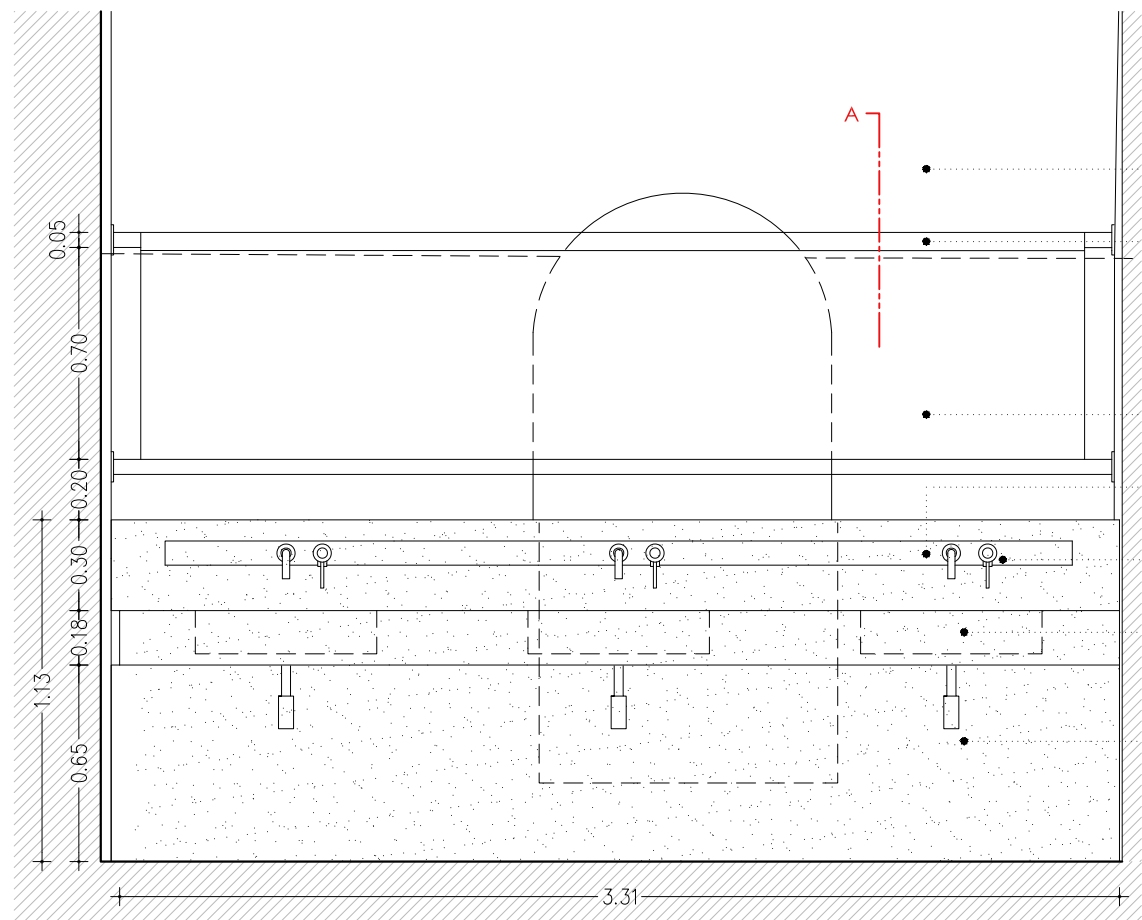
ΤΟΜΗ 1:5



ΤΟΜΗ Λ1  
1:50

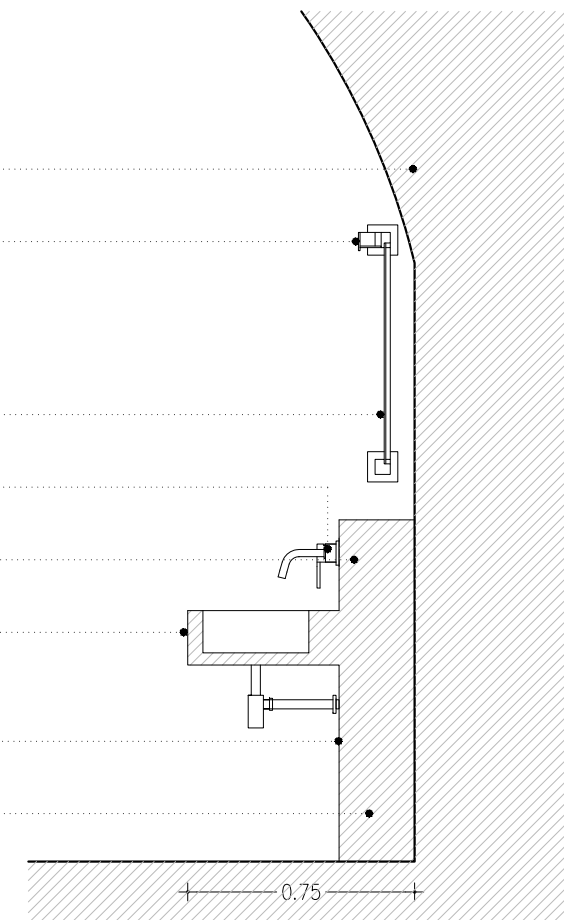
\*\*\*τελική σχεδίαση λεπτομερειών ανελκυστήρα - ενδεχόμενη τροποποίηση διατομών εξαρτημάτων κατά τη φάση εφαρμογής μετά από τις συνολικές καθαιρέσεις και την οριστικοποίηση των τελικών σταθμών σύμφωνα με τις οδηγίες των μελετητών



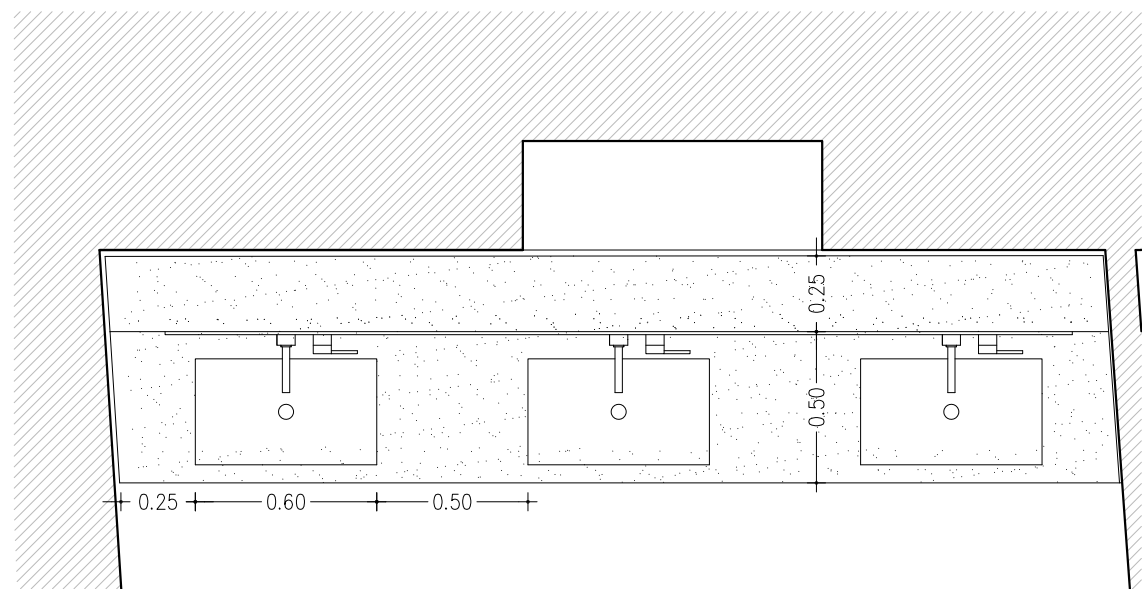


ΟΨΗ

- ..... εμφανής λιθοδομή -καθαιρέσεις επιχρισμάτων
- ..... προφίλ μεταλλικό γαλβανιζέ για ανάρτηση καθρέπτη (σκούρα βαφή ματ) - στήριξη στους πλευρικούς τοίχους ενσωματωμένα φωτιστικά σποτ
- ..... καθρέπτης
- ..... μπαταρία επιτοιχία ανοξείδωτο ασάλι (σκούρα βαφή ματ)
- ..... λάμα ανάρτησης μπαταρίας 3,00Χ0,10 μ. (σκούρα βαφή ματ)
- ..... νιπτήρας μπάνιου κρεμαστός- επιφάνεια τύπου corian (solid surface)επιλογή επιφάνειας σε φαιόλευκη απόχρωση γκρι με εμφανή αδρανή
- ..... επένδυση με επιφάνεια τύπου corian
- ..... διέλευση σωληνώσεων παροχής -αποχέτευσης

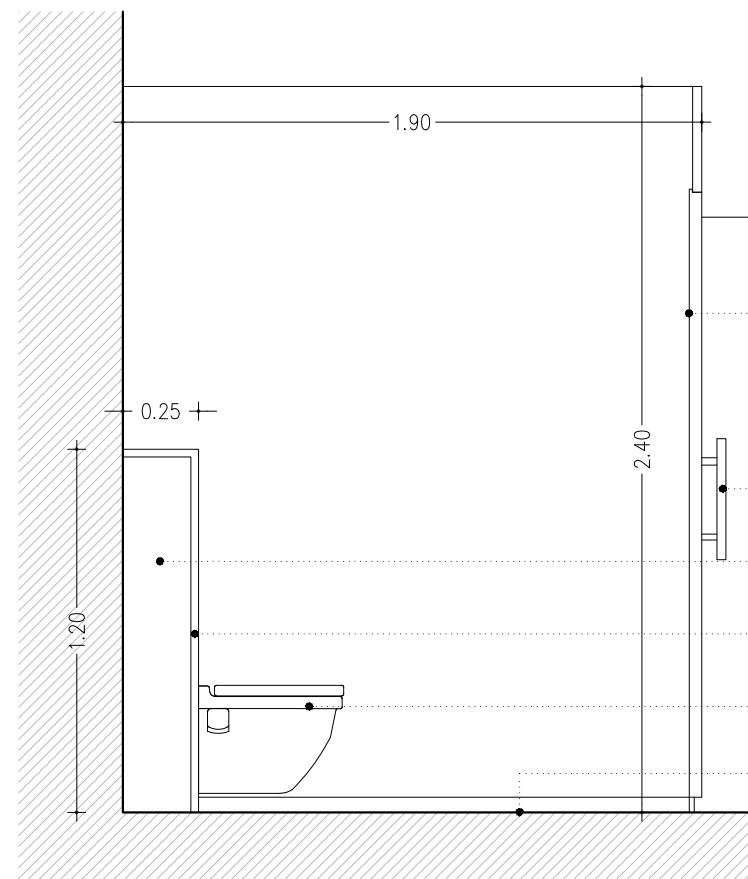


ΤΟΜΗ Α-Α



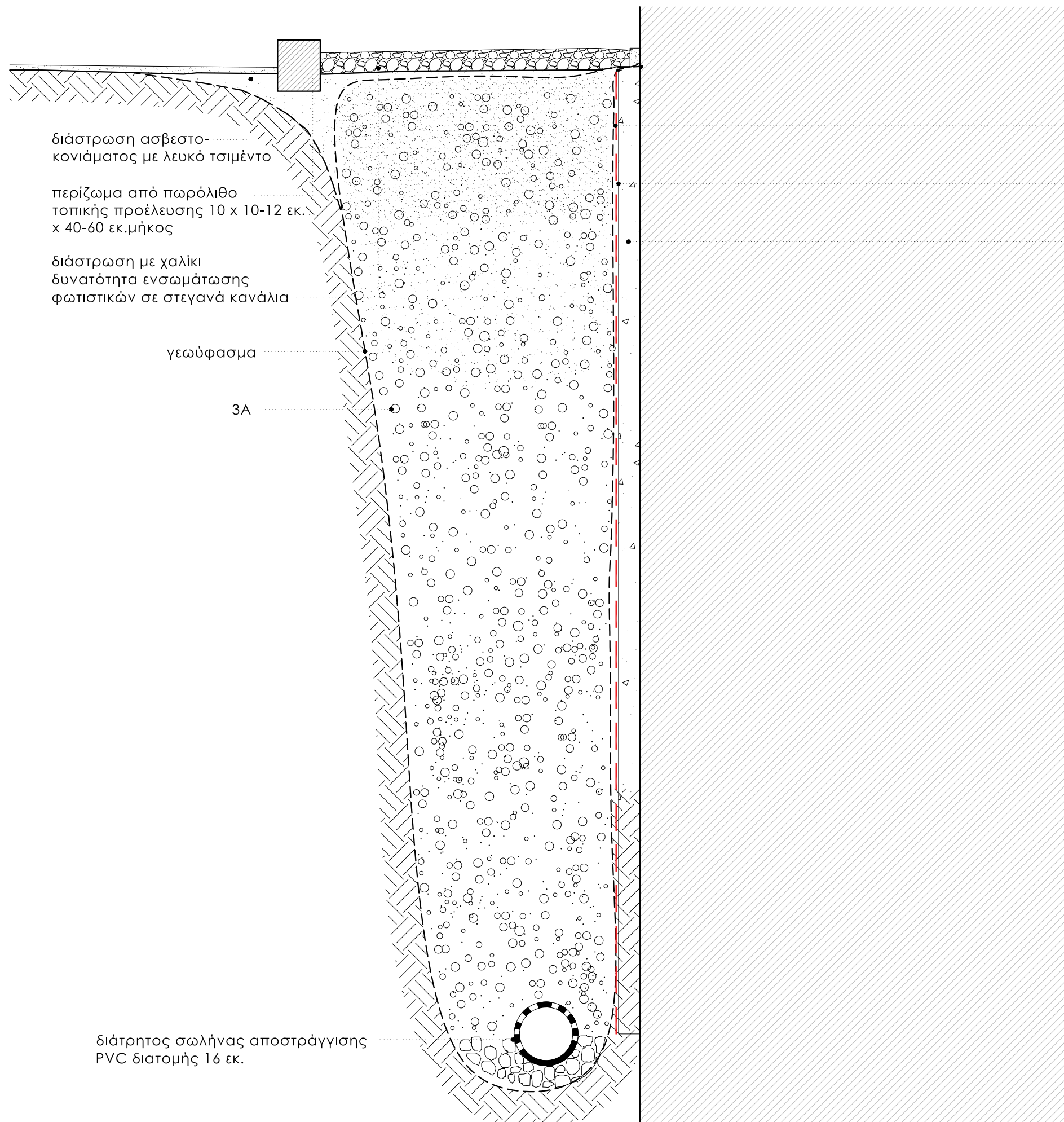
ΚΑΤΟΨΗ

κατασκευή πλαισίου ενσωμάτωσης παροχών ύδρευσης- αποχέτευσης μεταλλικός σκελετός και επένδυση κατασκευής με επιφάνεια τύπου corian



ΤΟΜΗ  
ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΟΥ

- ..... πανέλα HPL (High Pressure Laminate)σε σκελετό αλουμινίου ηλεκτροστατικά βαμμένο - βαφή σκουρόχρωμη
- ..... χειρολαβή ανοξείδωτο ασάλι ματ βαφή
- ..... πλαίσιο ανάρτησης λεκάνης με μεταλλικό σκελετό
- ..... επένδυση με πλακίδια παρόμοια με δαπέδου
- ..... λεκάνη κρεμαστή
- ..... διάστρωση με γρανιτοπλακίδια 120 x 120



αναδίπλωση γεωφάσματος και σφράγιση με κονίαμα

αποστραγγιστική μεμβράνη πολυαιθυλενίου (αυγουλιέρα)

διπλή επάλειψη τσιμεντοειδούς στεγανωτικού δύο συστατικών

πατητό τσιμεντοκονίαμα με λευκό τσιμέντο, πάχους 5 εκ.

διάστρωση ασβεστο-  
κονιάματος με λευκό τσιμέντο

περίζωμα από παρόλιθο  
τοπικής προέλευσης 10 x 10-12 εκ.  
x 40-60 εκ.μήκος

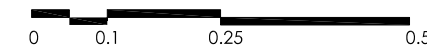
διάστρωση με χαλίκι  
δυνατότητα ενσωμάτωσης  
φωτιστικών σε στεγανά κανάλια

γεωφάσμα

3A

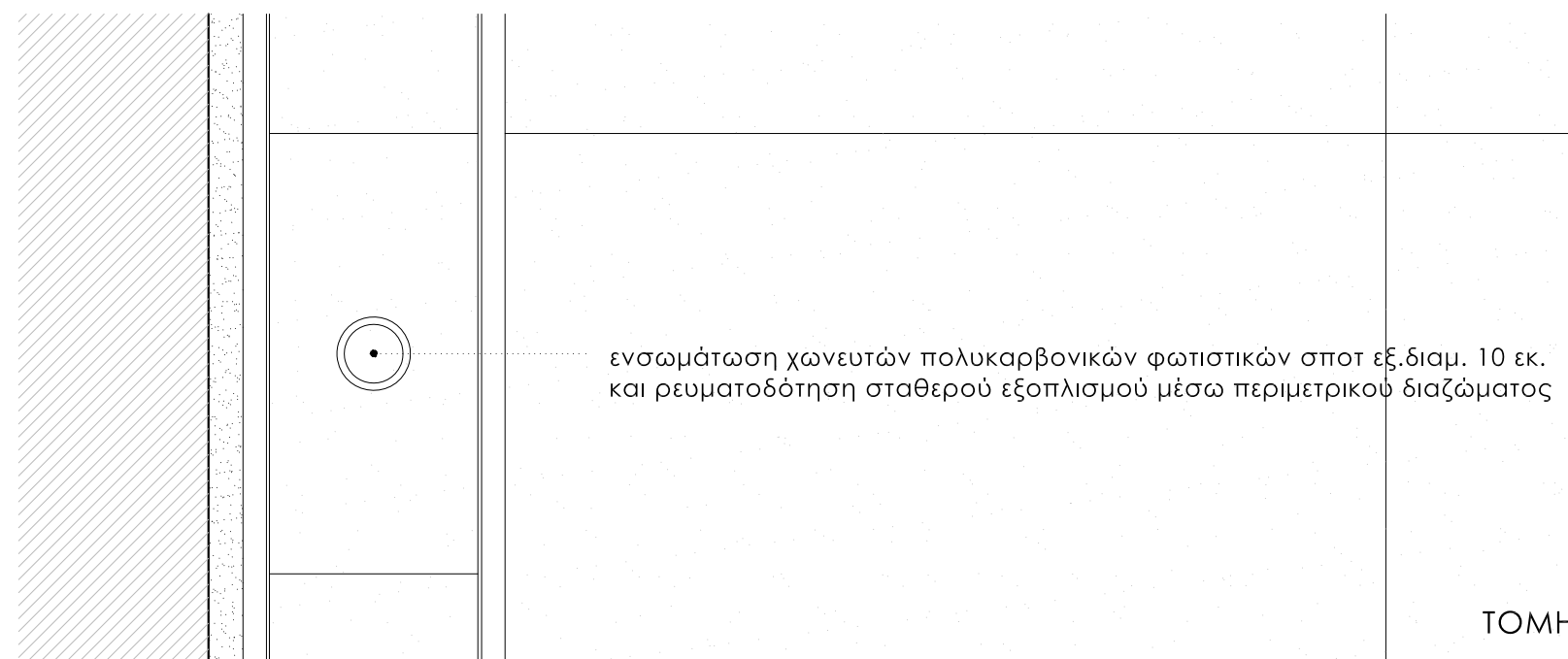
διάτρητος σωλήνας αποστράγγισης  
PVC διατομής 16 εκ.

- \*\*\* διαβάθμιση ύψους ορύγματος τάφρου ανάλογα με τη στάθμη του εσωτερικού δαπέδου
- \*\*\* εξασφάλιση κλίσεων απορροής
- \*\*\* τοποθέτηση κατακόρυφων φρεατίων καθαρισμού ανά διαστήματα
- \*\*\* αναθεώρηση πορείας και πλάτους - βάθους ορύγματος σε περίπτωση εύρεσης τοίχων κατά τις εργασίες αποχωμάτωσης - τροποποίηση κάλυψης υγρομόνωσης με τοποθέτηση γεωφάσματος περιμετρικά των ιστορικών καταλοίπων





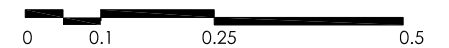
ΚΑΤΟΨΗ

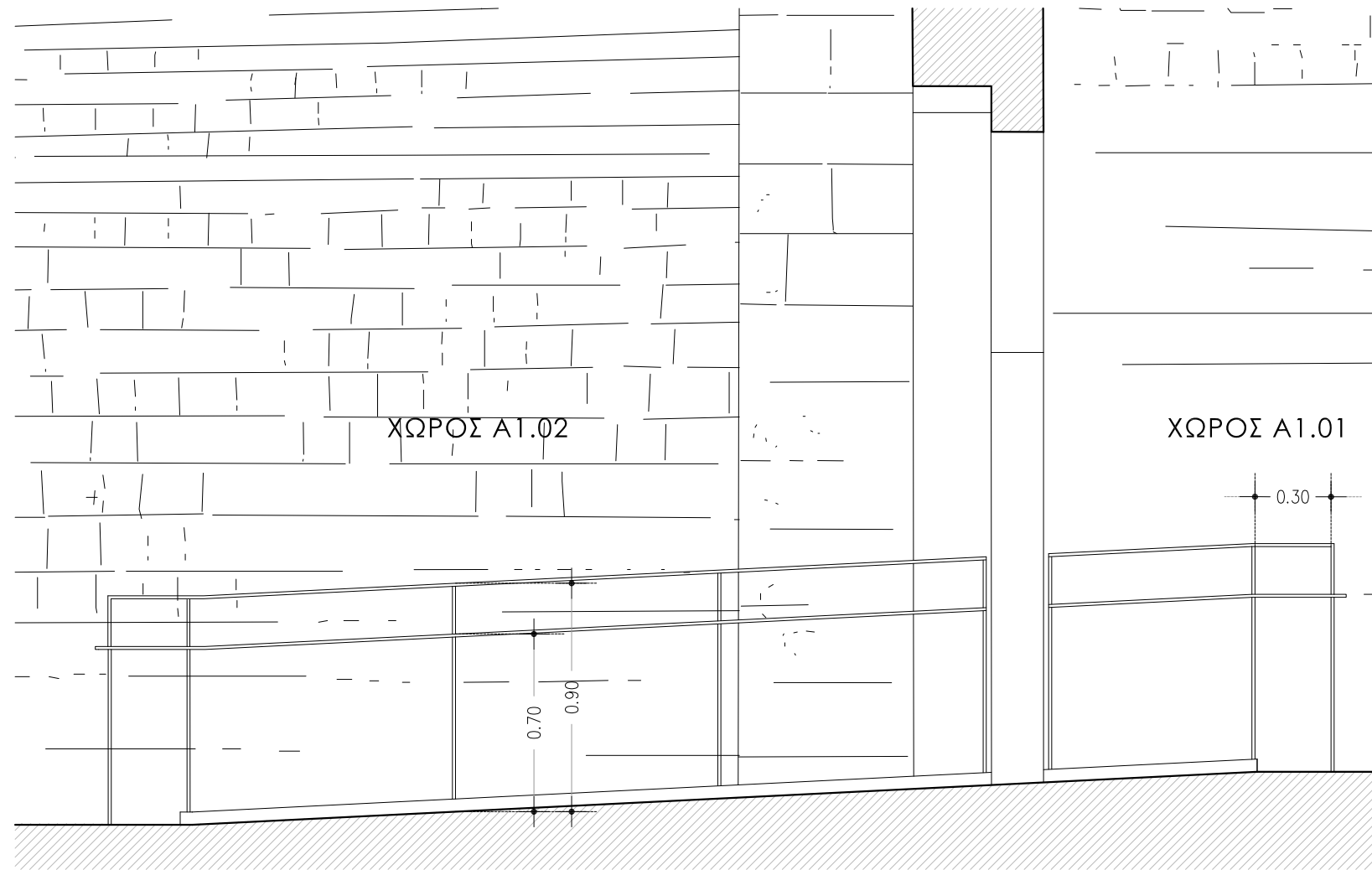


ΤΟΜΗ

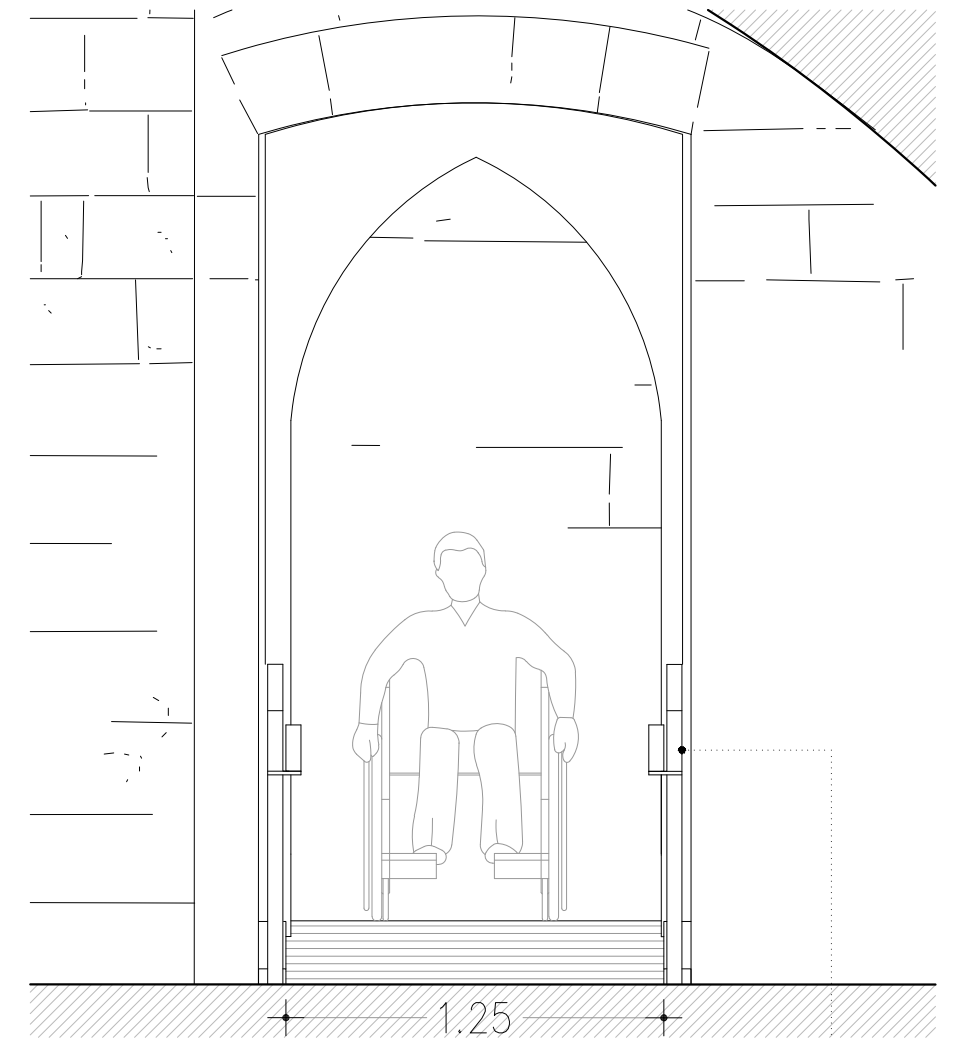
\*\*\*η διερευνητική τομή σε μεμονωμένο τμήμα του δαπέδου δεν αποκάλυψε ίχνη αρχικού δαπέδου ή πλάκας ο.σ.

\*\*\*αναπροσαρμογή διαστάσεων - υλικών μετά από την απομάκρυνση του συνόλου του νεωτερικού δαπέδου και αξιολόγηση διατήρησης ορατού τμήματος πιθανού αρχικού δαπέδου

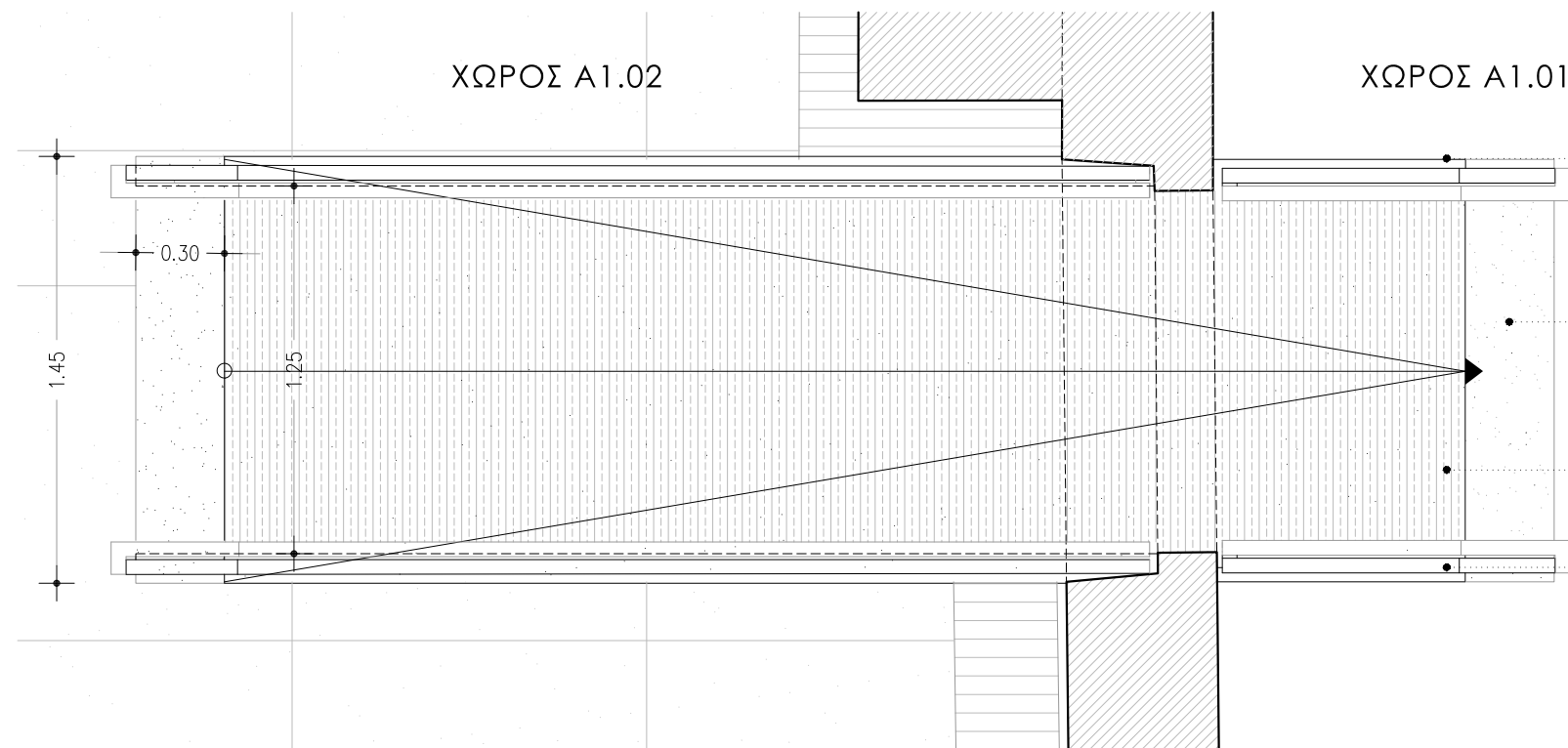




ΤΟΜΗ Α-Α



ΟΨΗ



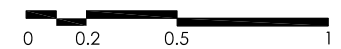
ΚΑΤΟΨΗ  
1:25

κτιστό περίζωμα κεκλιμένου επιπέδου από τοπικό λίθο πάχους 10 εκ. μήκους 40 -60 εκ.

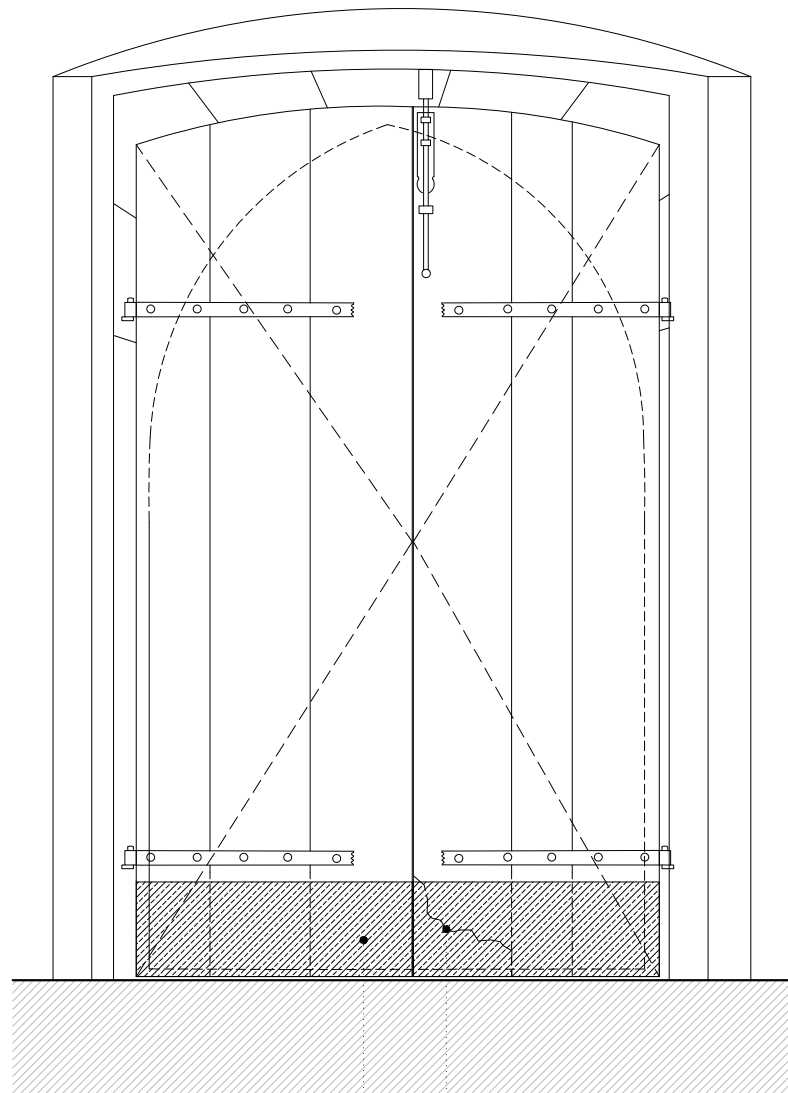
λωρίδα επισήμανσης 30 εκ.

κατάστρωμα κεκλιμένου επιπέδου από μπετόν-επίταση με σκληρυντικό, επιφάνεια χτενιστή με ξύστρα

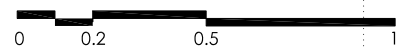
χειρολισθήρες από γαλβανισμένο χάλυβα διατομής 1,2 x 5 εκ.



\*\*\* κατασκευή ράμπας εκτός αν κατά τη φάση καθαίρεσης νεωτερικών δαπέδων κριθεί ότι είναι εφικτή η διαμόρφωση των χώρων Α.101 και Α.102 στο ίδιο επίπεδο

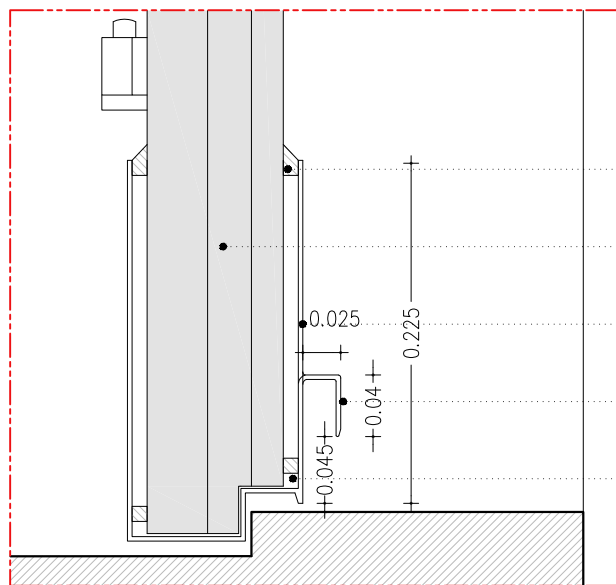


ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



αντικατάσταση φθαρμένων τμημάτων με νέα ξυλεία  
- αντιδιαβρωτική προστασία ξυλείας και μεταλλικών εξαρτημάτων

ενίσχυση κουφώματος με προστατευτικά από στρατζαριστή διατομή 3χιλ. ανοξείδωτη με μάτ βαφή και διαμόρφωση νεροσταλάκτη έναντι φθοράς από όμβρια



Λ1  
1:5

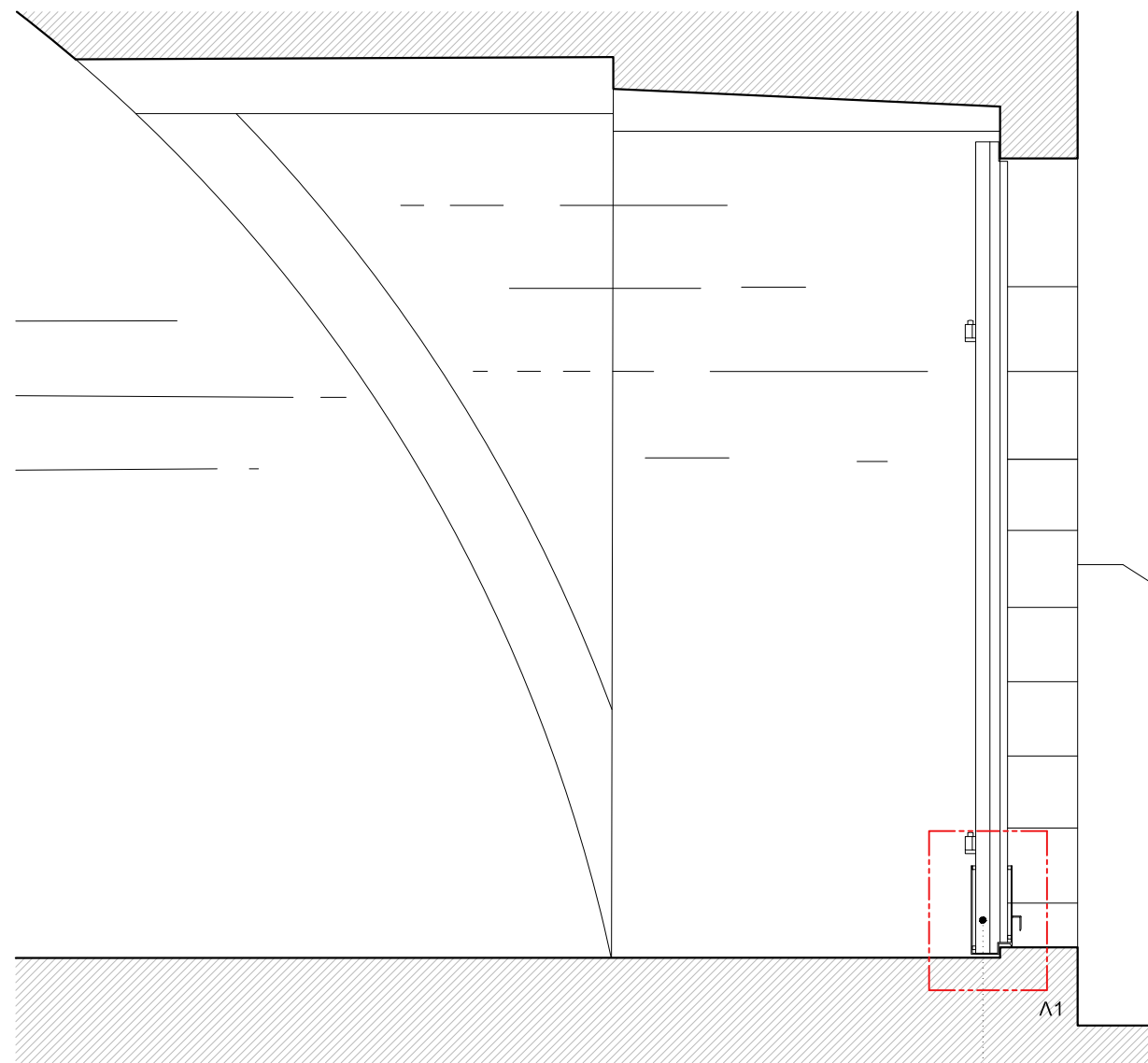
ελαστικό παρέμβυσμα-αποστάτης

τοπική ενίσχυση και αντικατάσταση διαβρωμένης ξυλείας -αντιδιαβρωτική προστασία

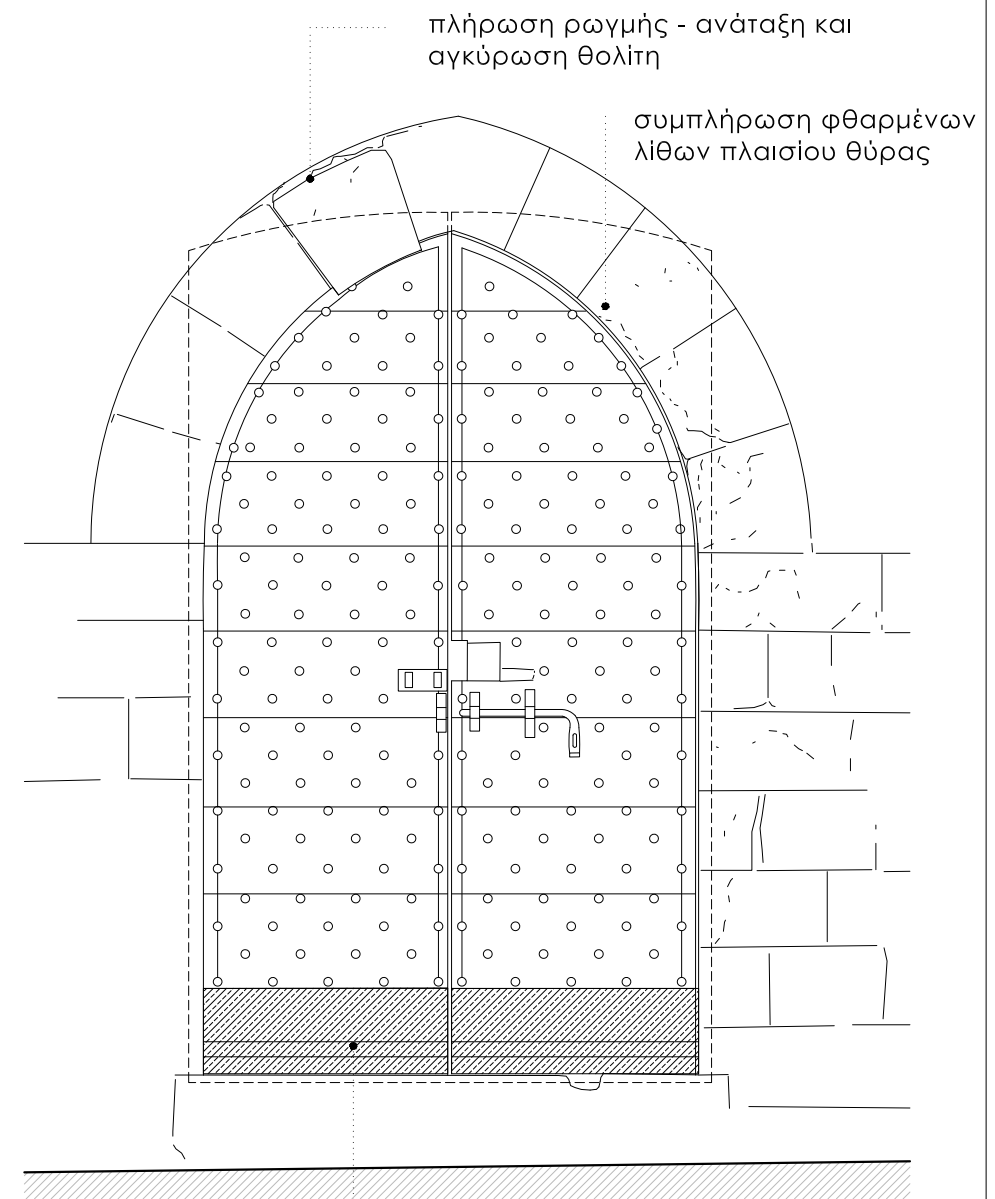
διαμόρφωση μπάζας από ανοξείδωτη στρατζαριστή λαμαρίνα 3 χιλ -βαφή ματ

διαμόρφωση νεροσταλάκτη 2,5 x 4 εκ.

ελαστικό παρέμβυσμα



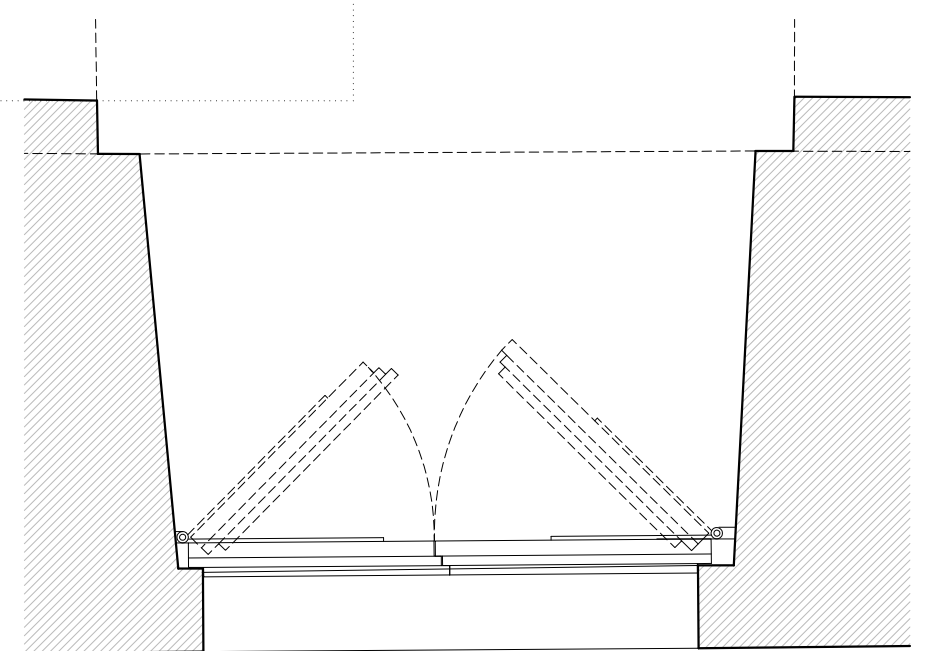
ΤΟΜΗ



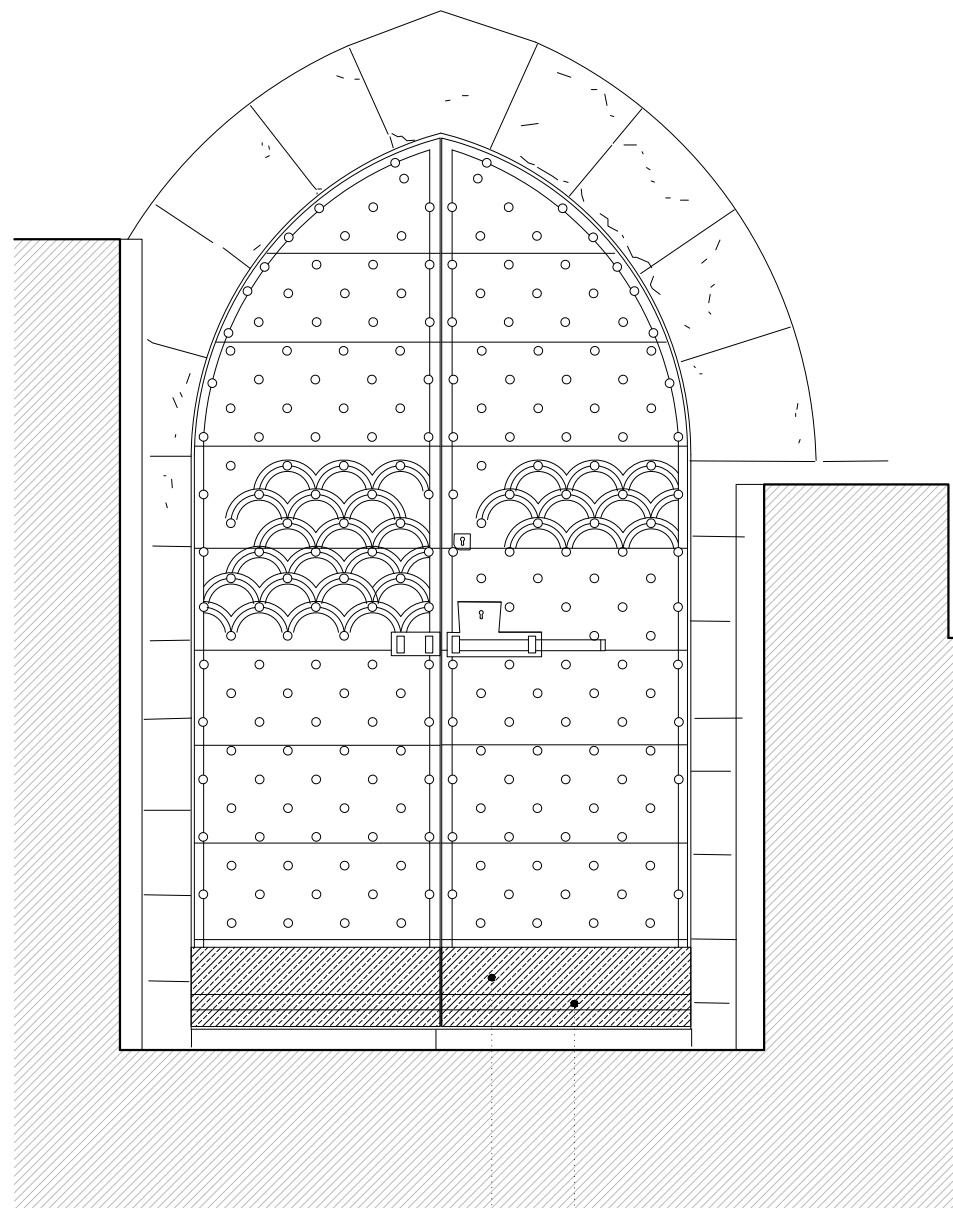
ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

πλήρωση ρωγμής - ανάταξη και αγκύρωση θολίτη

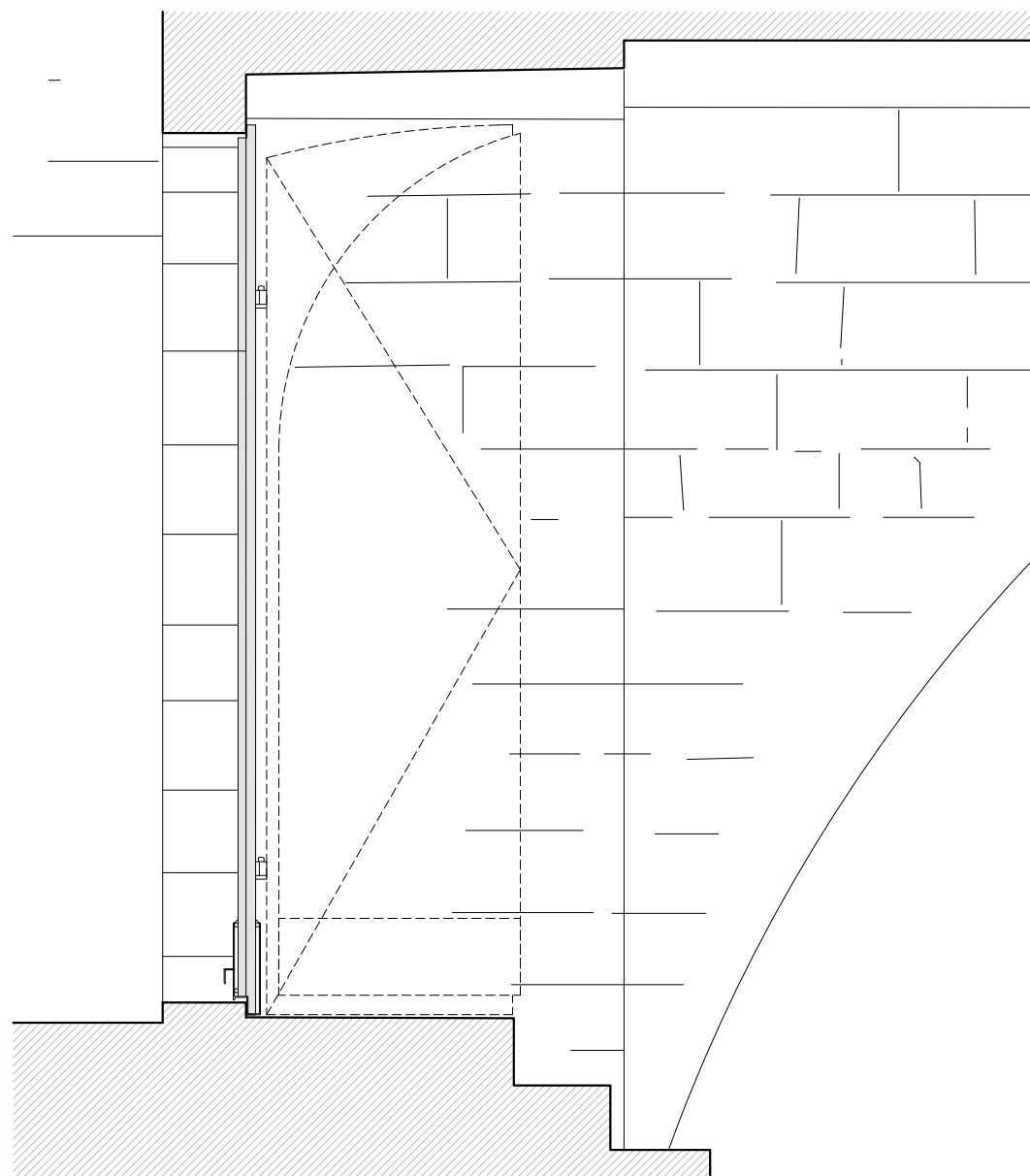
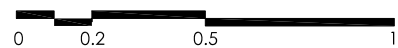
συμπλήρωση φθαρμένων λίθων πλαισίου θύρας



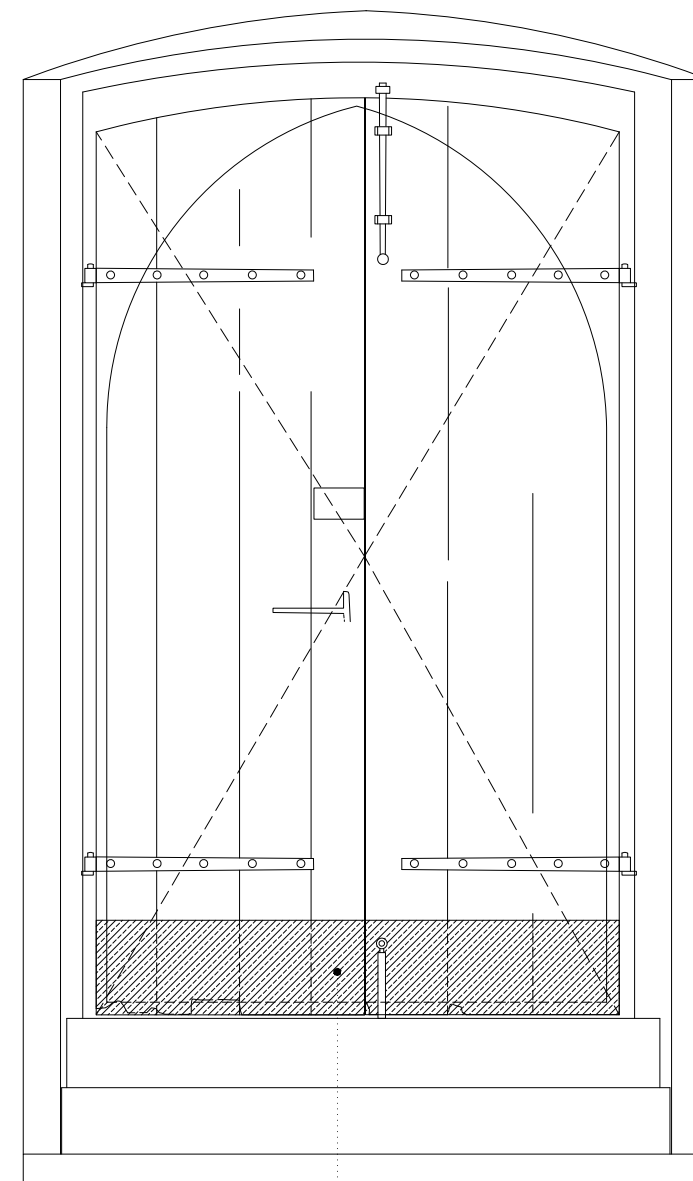
ΚΑΤΟΨΗ



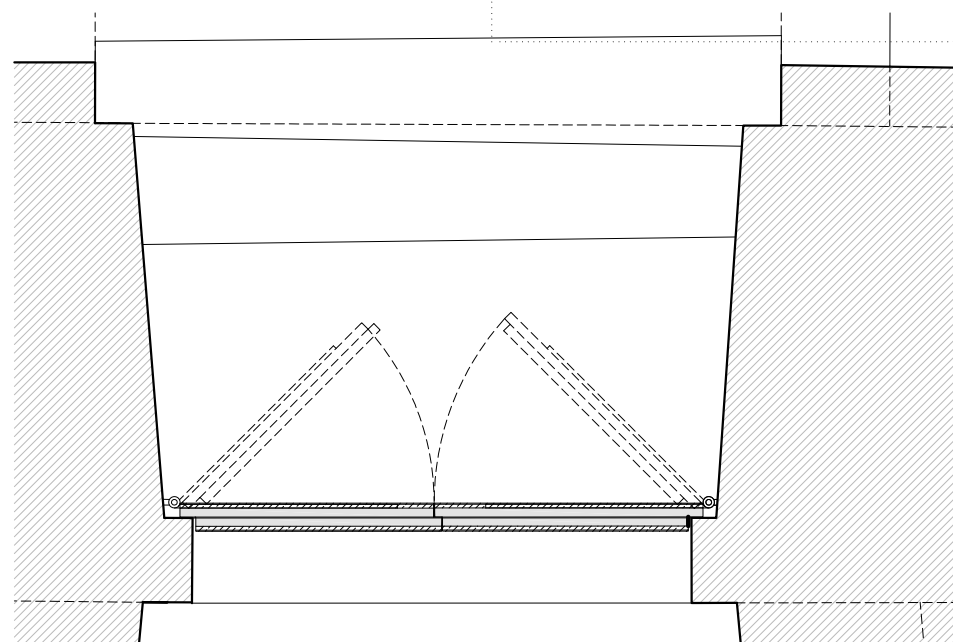
ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΤΟΜΗ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΚΑΤΟΨΗ

αντικατάσταση φθαρμένων τμημάτων με νέα ξυλεία  
 - αντιδιαβρωτική προστασία ξυλείας και μεταλλικών εξαρτημάτων  
 ενίσχυση κουφώματος με προστατευτικά από ανοξείδωτη στρατζαριστή διατομή 3χιλ.  
 με διαμόρφωση νεροσταλάκτη έναντι φθοράς από όμβρια  
 Βλ. Σχ. ΠΡ.Λ.09 λεπτ. Λ1

αρχική στάθμη δώματος  
καθαίρεση κάλυψης ιταλοκρατίας (καπιζάνα) στο βόρειο  
τμήμα του δώματος- (βλ. Σχ. ΠΡ.02)

ΔΩΜΑ ΚΤΗΡΙΟΥ Β

- κόντρα πλακέ θαλάσσης 2,4 εκ.
- φράγμα υδρατμών πολυαιθυλενίου
- θερμομόνωση πάχους 5 εκ. - εξηλασμένη πολυστερίνη
- ελαφρομπετόν ρύσεων με δομικό πλέγμα
- ελαστομερής στεγανωτική μεμβράνη
- συνδετικό κονίαμα
- κεραμικά αντιολισθητικά πλακίδια τύπου cotto διαστ. 12,5 x 25 εκ. x 2 εκ. πάχος αντικατάσταση ιταλικών οπτοπλίνθων καπιζάνας
- κανάλι αποστράγγισης inox -6 x 10 εκ.
- κατώφλι από τοπικό πωρόλιθο πάχους 2εκ.

αντιολισθητική ράμπα  
αναπηρικού αμαξιδίου

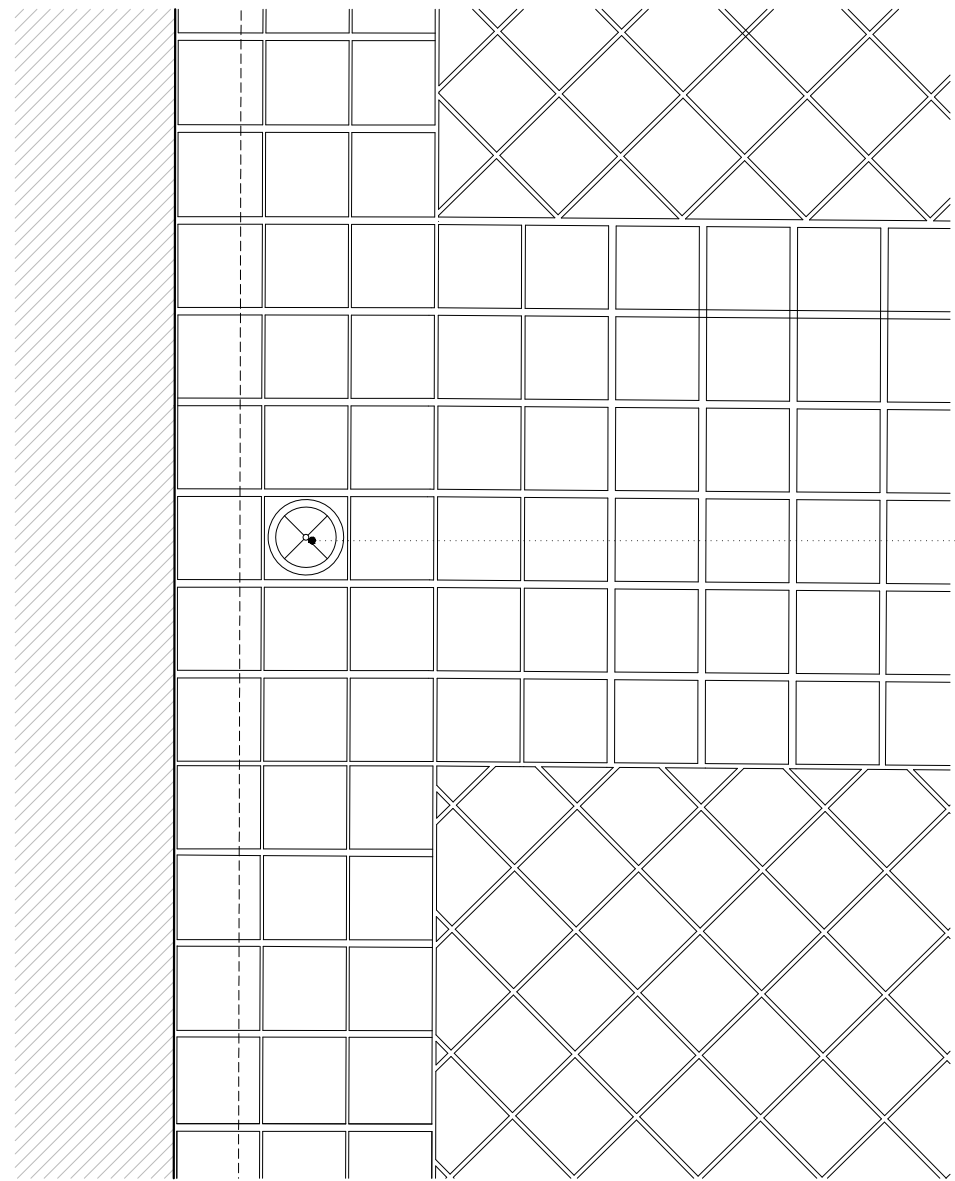
ΑΙΘΟΥΣΑ Α.201  
ΚΤΗΡΙΟ Α

ΘΥΡΑ 203  
κατασκευή νέας μεταλλικής  
θύρας με υαλοστάσιο  
(βλ. Σχ. ΠΡ.Λ03.1)

ΧΩΡΟΣ Β.101

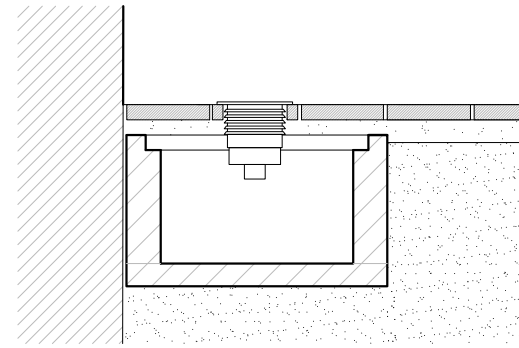
- σανίδωμα οροφής
- τεγίδες
- τομή λιθόκτιστου τόξου
- δοκός 18x25εκ.

\*\*\*αναπροσαρμογή διαστάσεων σχεδίου μετά από  
καθαίρεση τελικής στρώσης δώματος και ακριβή  
αποτύπωση ξύλινου φορέα



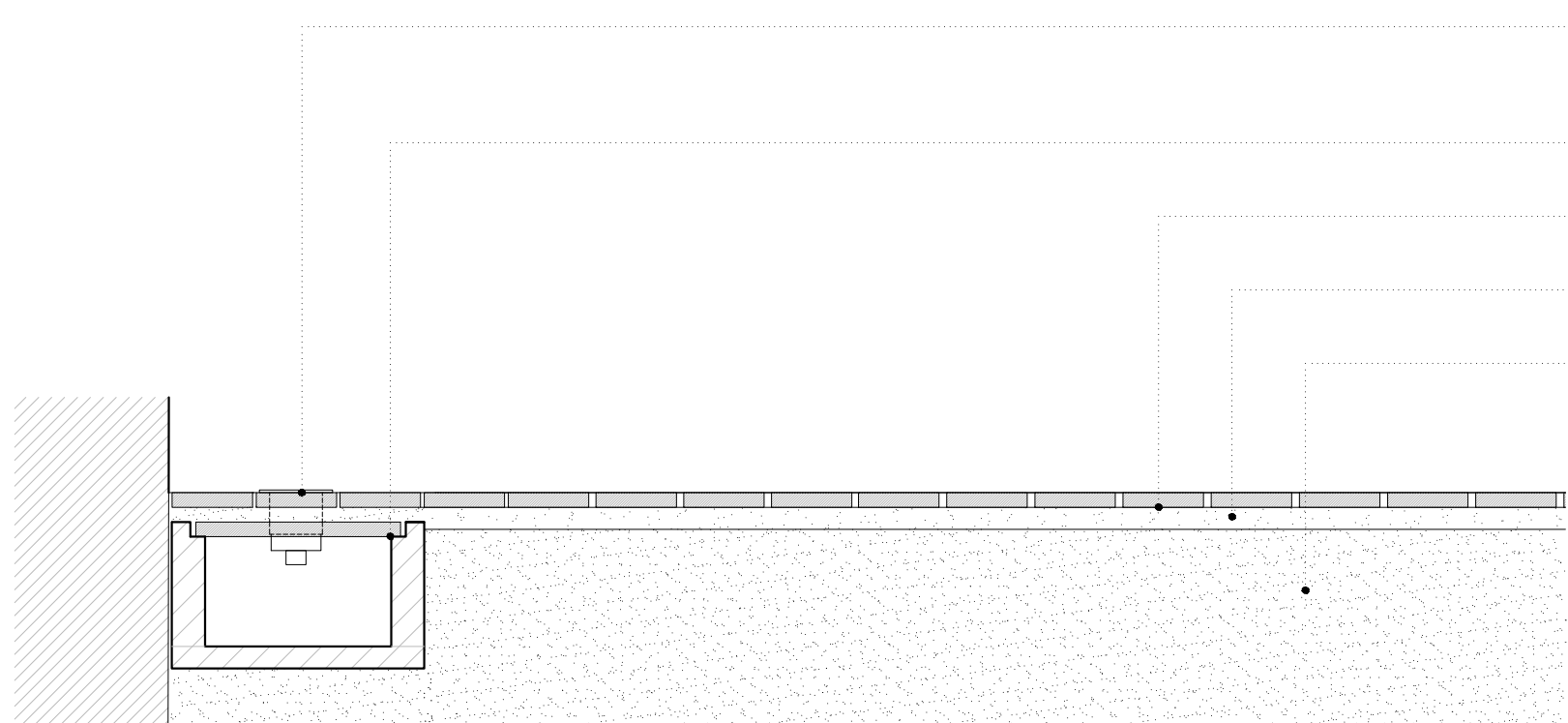
ΚΑΤΟΨΗ

εγκατάσταση χωνευτών πολυκαρβονικών φωτιστικών σποτ εξωτερικής διαμέτρου 100 χιλ.



ΤΟΜΗ  
(θέση ενσωμάτωσης φωτιστικού σποτ)

\*\*\*η διερευνητική τομή σε τμήμα του δαπέδου δεν αποκάλυψε ίχνη αρχικού δαπέδου



διαμόρφωση περιζώματος με ανατοποθέτηση αρχικών κεραμικών πλακιδίων - ενσωμάτωση φωτιστικών σποτ, επιδαπέδιων παροχών  
\*\*\* ενδεικτική σχεδίαση - ακριβής σχεδιασμός κατά τη μελέτη εφαρμογής

κανάλι εγκαταστάσεων 20 x 35 εκ. - τοποθέτηση καλύμματος από πλακίδια

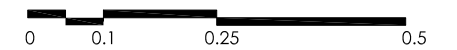
διατήρηση υπαρχόντων κεραμικών πλακιδίων -αντικατάσταση φθαρμένων -τοπική αποκατάσταση αρμολογημάτων  
ασβεστοκονίαμα

πιθανή ύπαρξη πλάκας ο.σ. ιταλοκρατίας  
\*\*\*

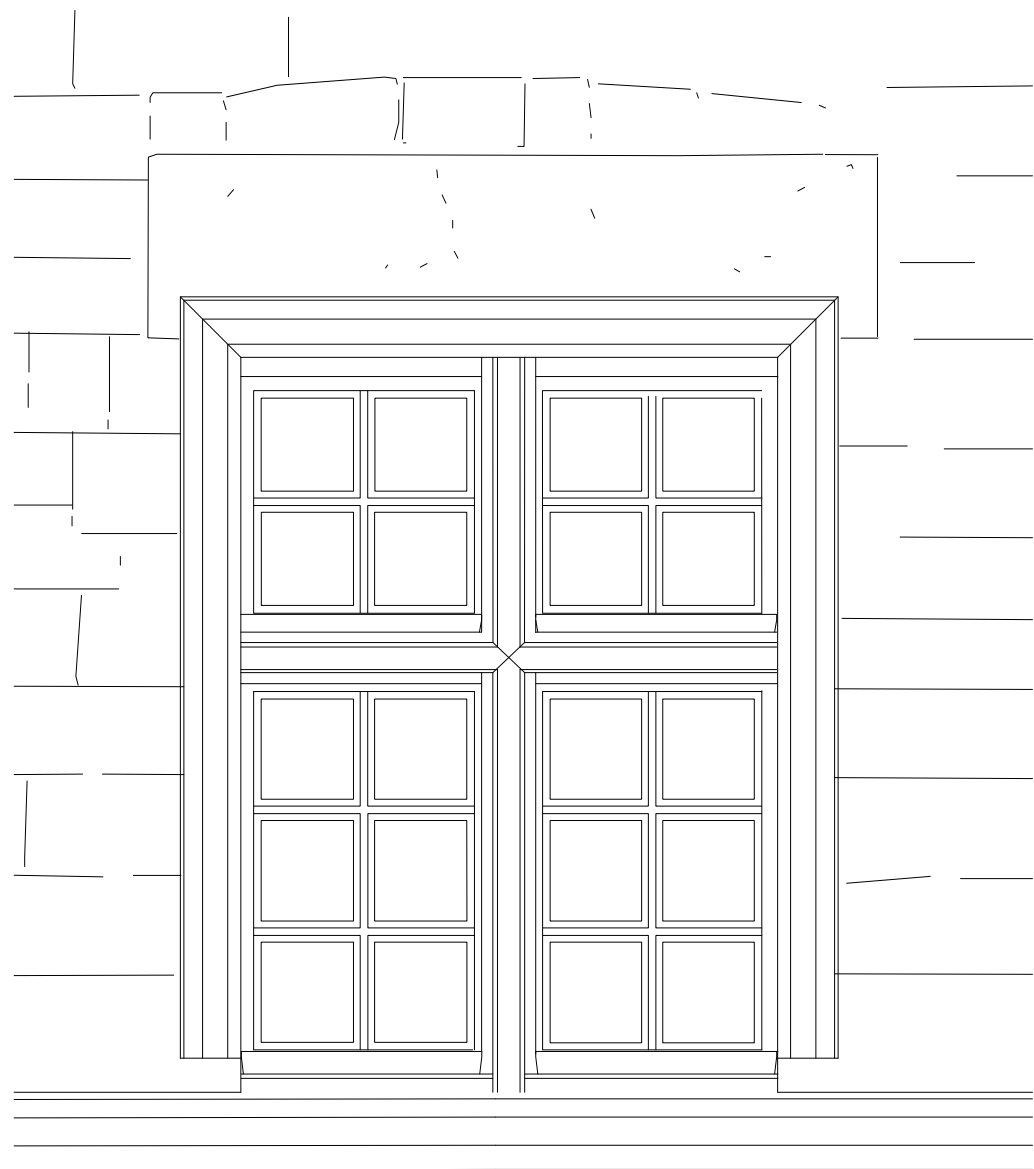
καθαίρεσή της στο βόρειο τμήμα του δαπέδου ορόφου με προσεκτική αποξήλωση αέριων πλακιδίων και αντικατάσταση με νέα πλάκα ο.σ. με ένταξη αγκυριών για διασφάλιση βόρειας γωνίας (βλ. Στατική μελέτη)  
\*\*\*

διέλευση δικτύων σε απλά κανάλια στο βόρειο τομέα

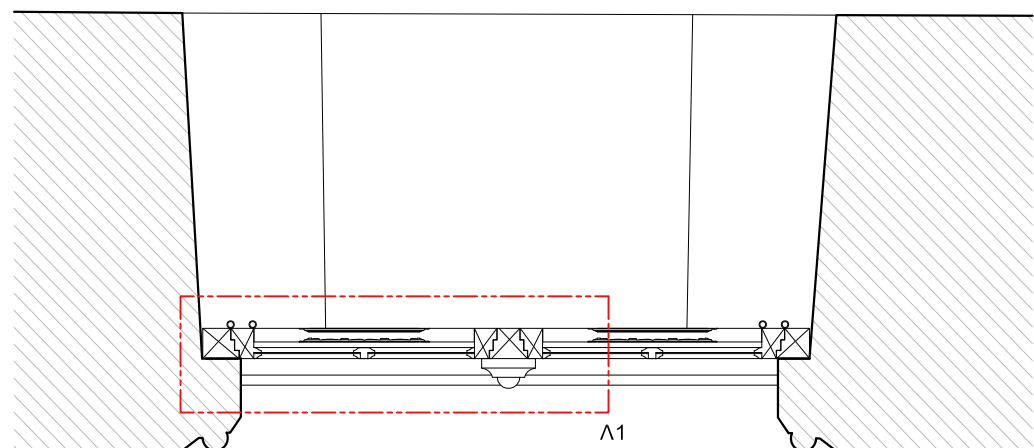
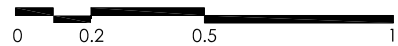
ΤΟΜΗ 1





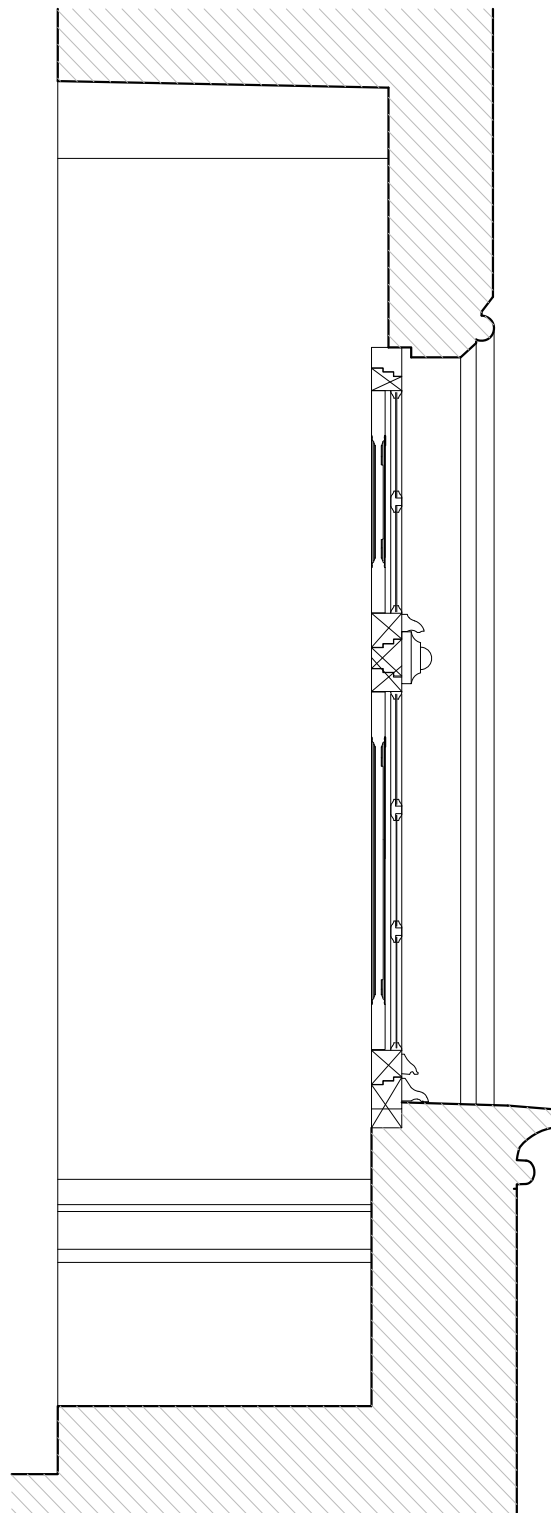


ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

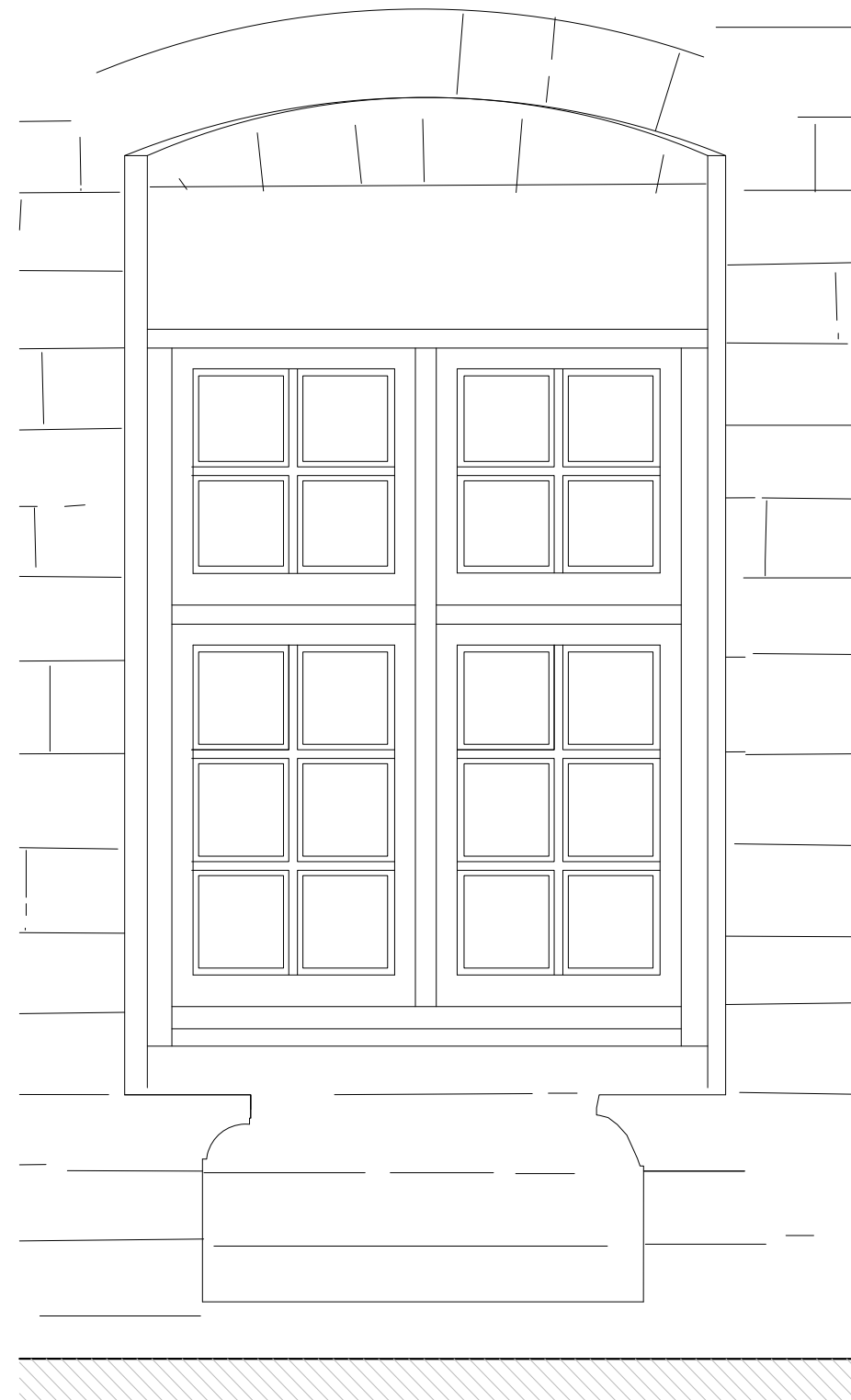


ΚΑΤΟΨΗ

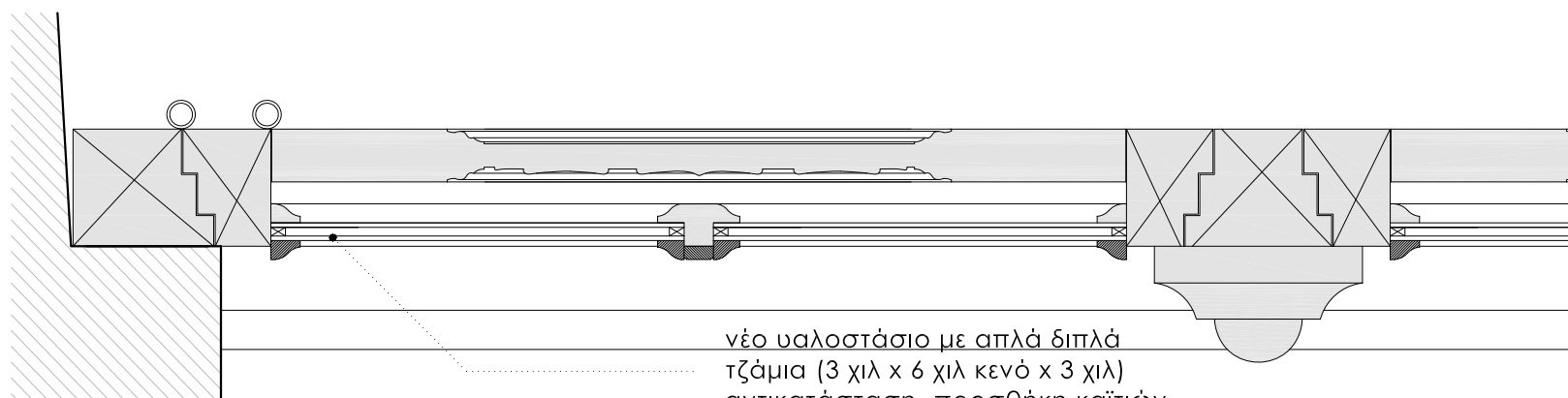
Λ1



ΤΟΜΗ

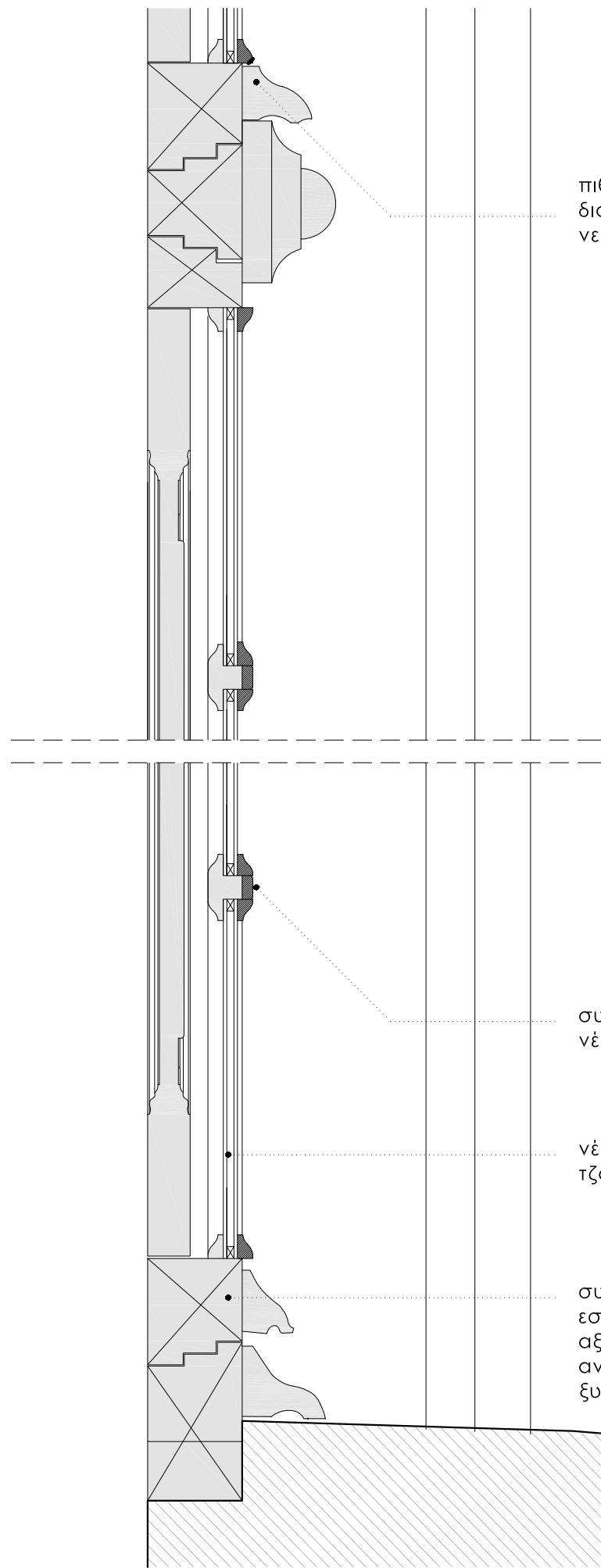


ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

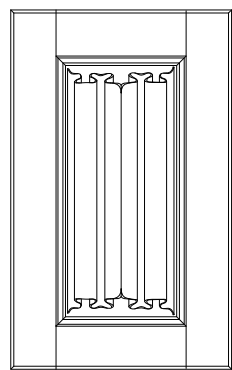
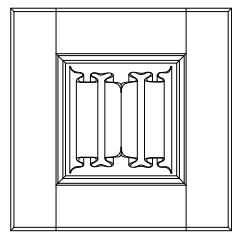


νέο υαλοστάσιο με απλά διπλά τζάμια (3 χιλ x 6 χιλ κενό x 3 χιλ) αντικατάσταση -προσθήκη καϊτιών

Λ1  
1:5



πιθανή αντικατάσταση  
διαβρωμένων τμημάτων -  
νεροσταλάκτες και μπινιά



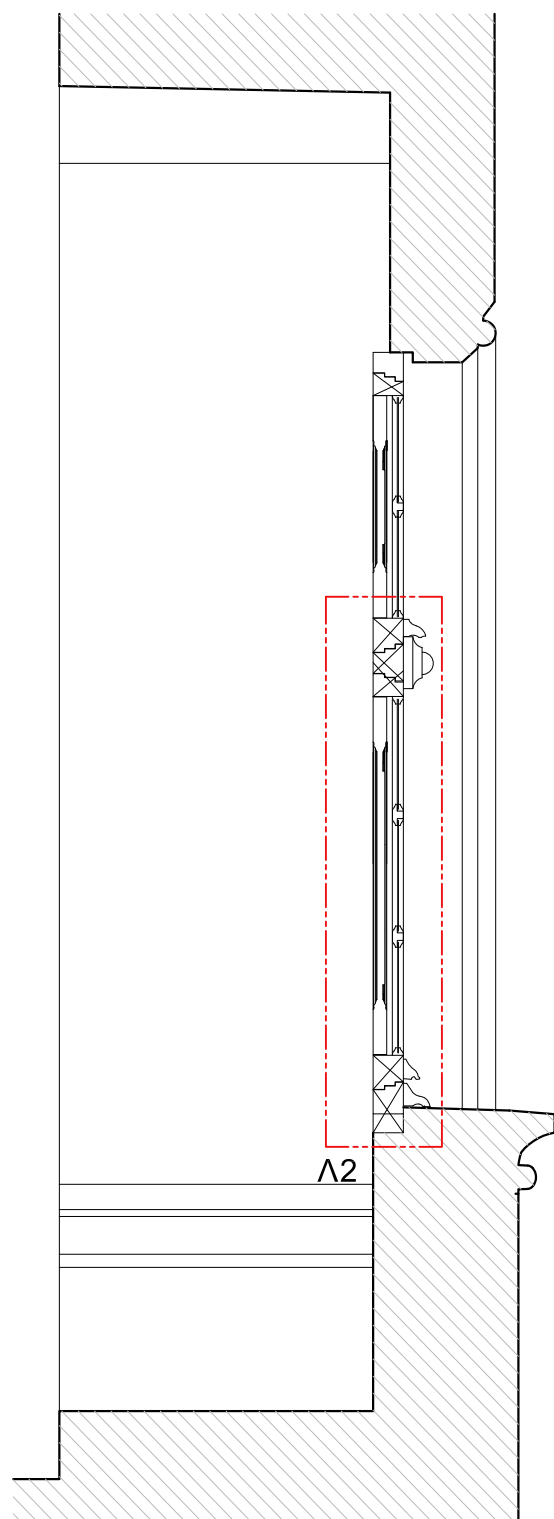
ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΦΥΛΛΑ  
ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

συμπλήρωση καΐτιου 9 x 20 χιλ.  
νέα πηχάκια

νέο υαλοστάσιο με απλά διπλά  
τζάμια (3 χιλ x 6 χιλ κενό x 3 χιλ)

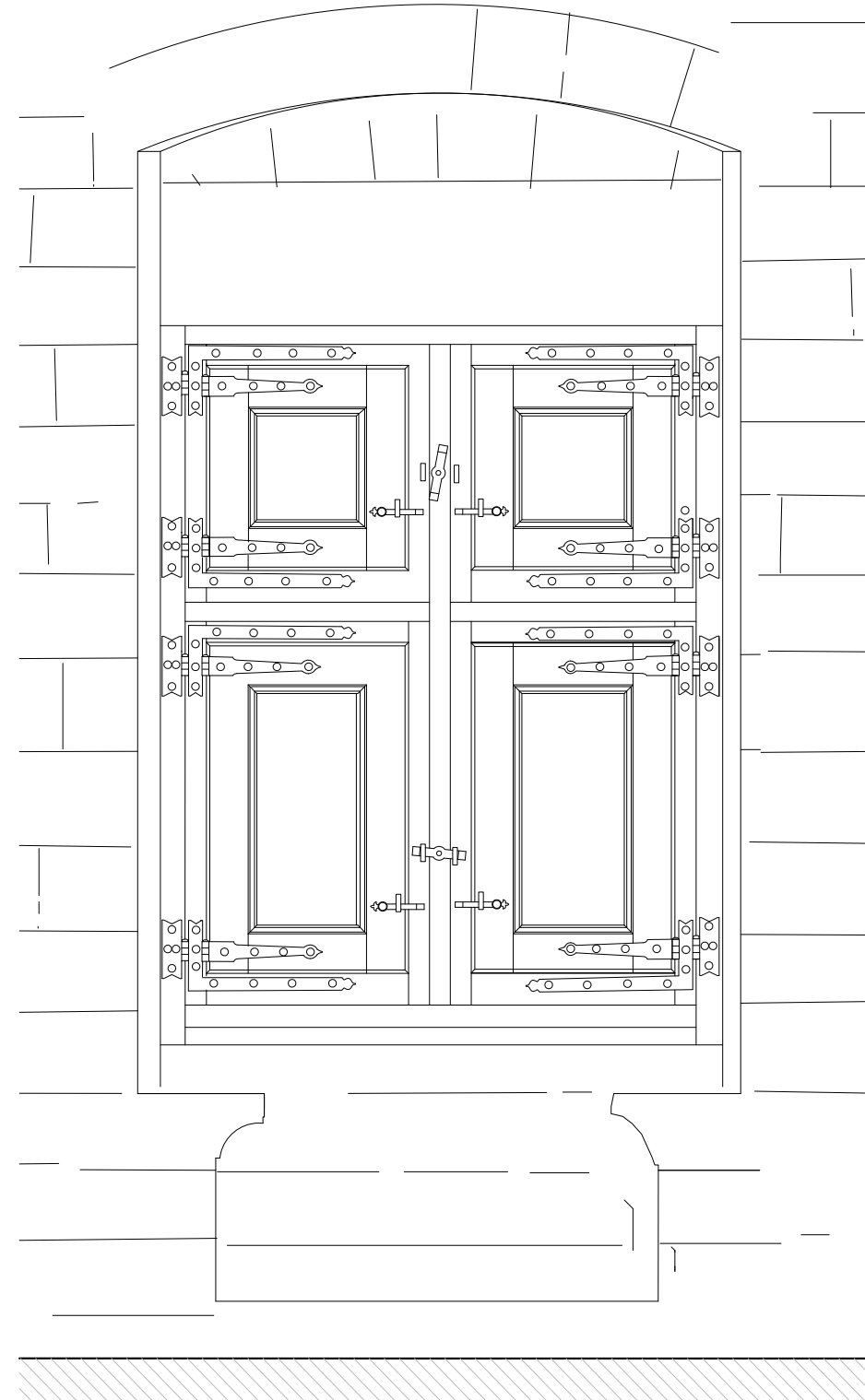
συντήρηση κουφώματος και  
εσωτερικών φύλλων (σκούρων)  
αξιολόγηση και τοπική  
αντικατάσταση διαβρωμένης  
ξυλείας κουφώματος και πλαισίου

Λ2  
1:5

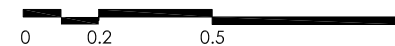


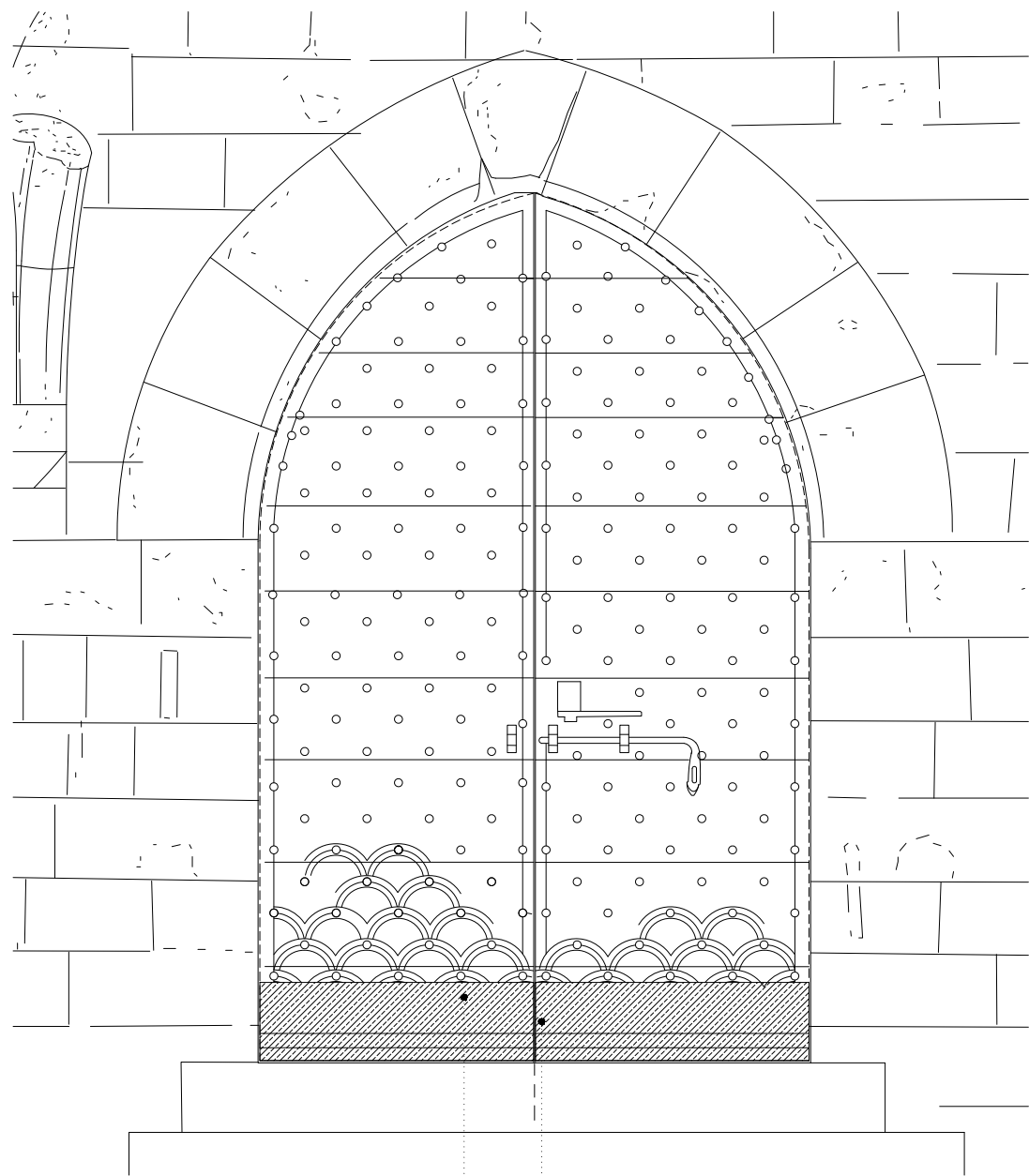
Λ2

ΤΟΜΗ

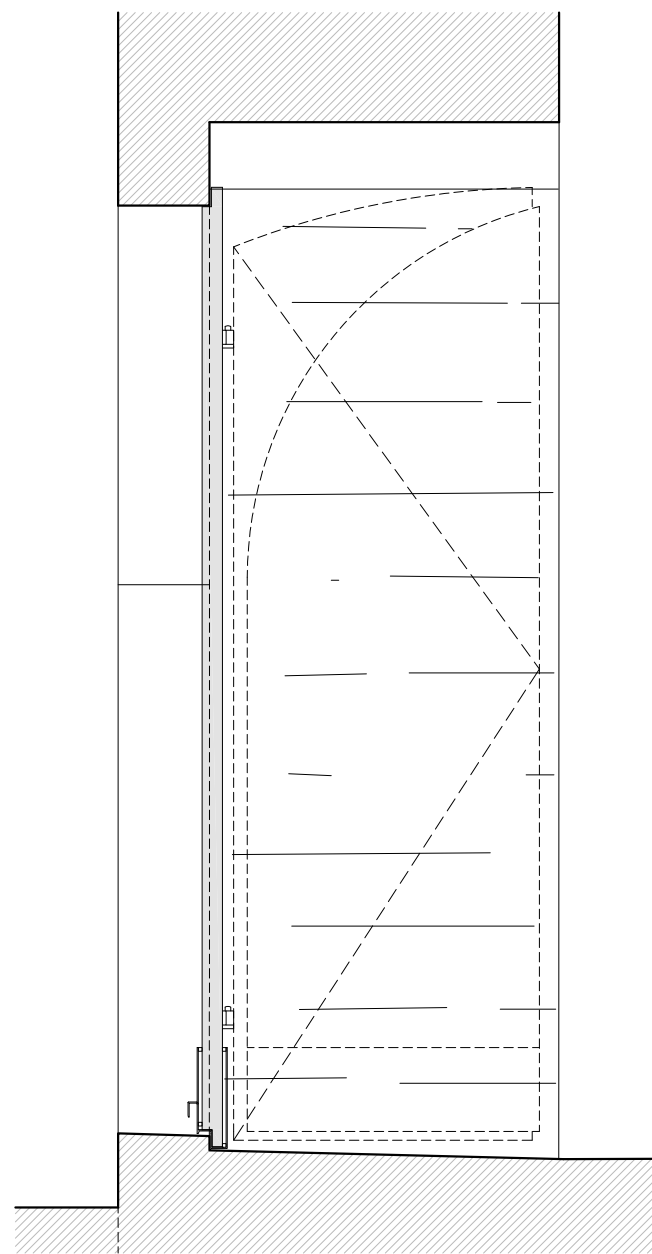
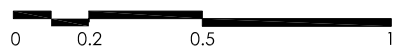


ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΦΥΛΛΑ  
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

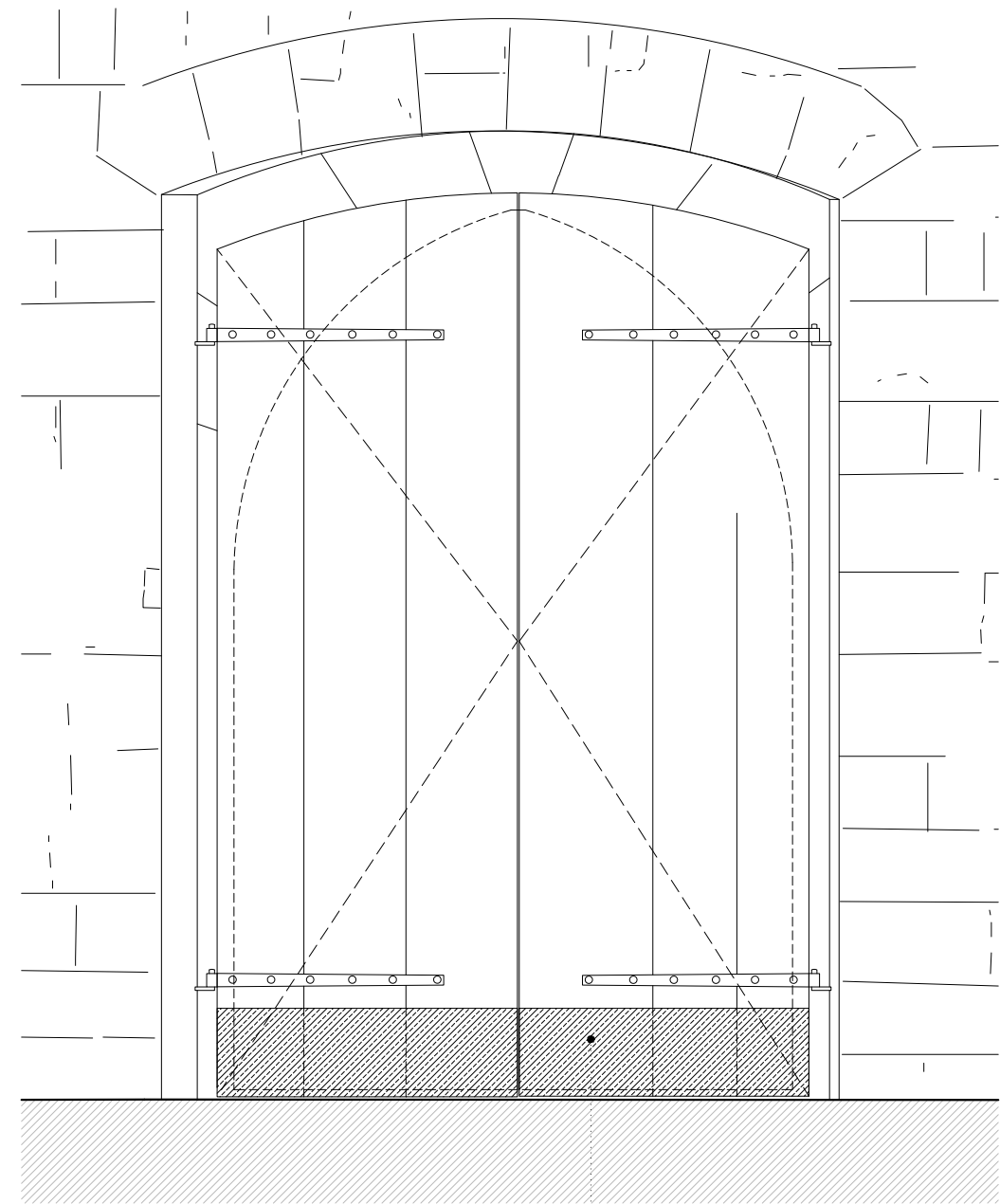




ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



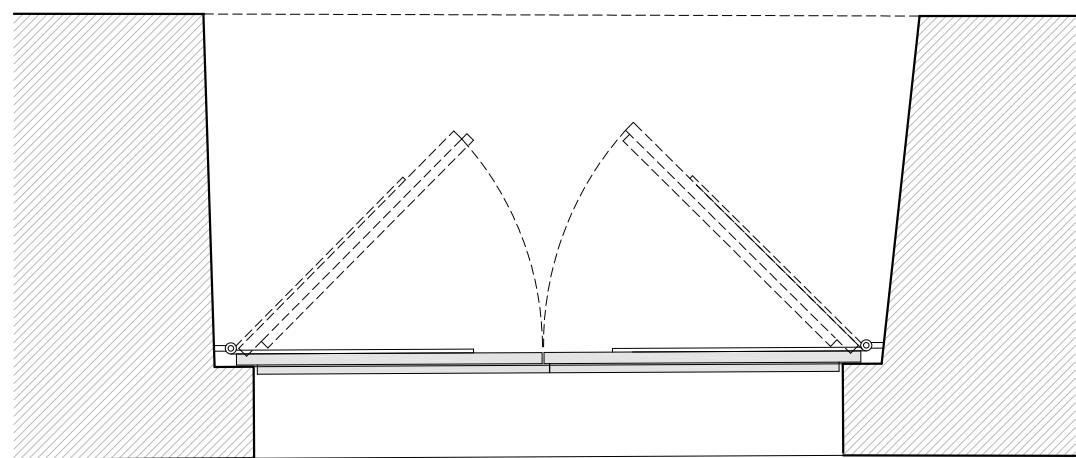
ΤΟΜΗ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

αντικατάσταση φθαρμένων τμημάτων με νέα ξυλεία  
- αντιδιαβρωτική προστασία ξυλείας και μεταλλικών εξαρτημάτων

ενίσχυση κουφώματος με προστατευτικά από ανοξείδωτη λαμαρίνα με νεροσταλάκτη  
έναντι φθοράς από όμβρια  
βλ. Σχ. ΠΡ.Λ.09 λεπτ. Λ1



ΚΑΤΟΨΗ

στήριξη σώματος έπαλξης στο στηθαίο  
με τοποθέτηση κάθετων αγκυρίων Φ12 χιλ. x 2 μ.  
και σφράγιση οπής με κονίαμα

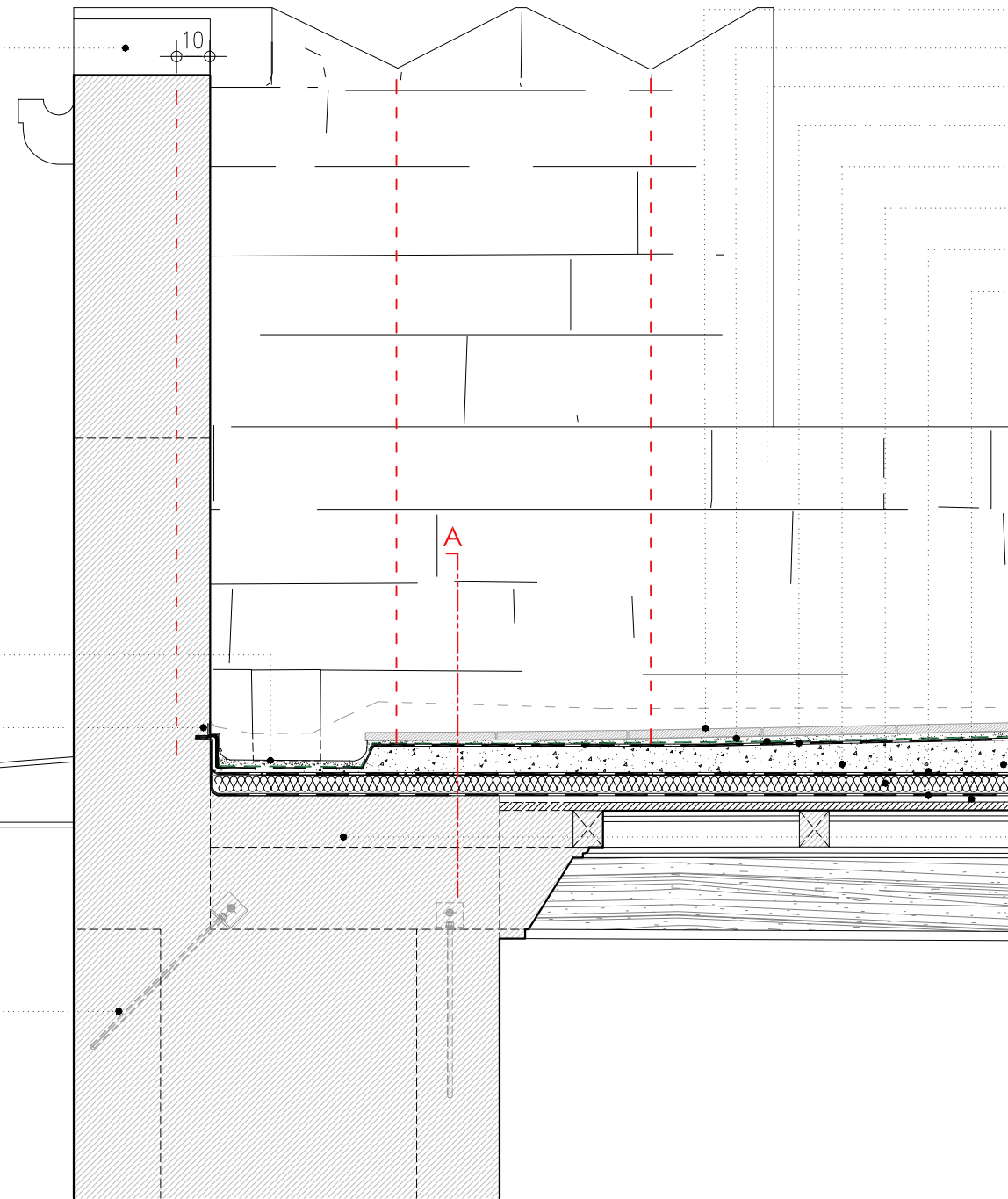
\*\*\*Βλ. αναλυτικά Στατική Μελέτη Λ.13

διαμόρφωση περιμετρικά αυλάκων απορροής

διαμόρφωση νεροσταλάκτη από γαλβανισμένο  
χάλυβα πάχους 3χιλ., πλάτους 10 εκ. με  
κρέμαση 2εκ.  
για συγκράτηση στεγανωτικής επίστρωσης  
στήριξη με βίδες στο στηθαίο

ενίσχυση στήριξης δοκών σε λιθοσώματα  
των παρειών της τοιχοποιίας  
με τοποθέτηση αγκυρίων Φ.12

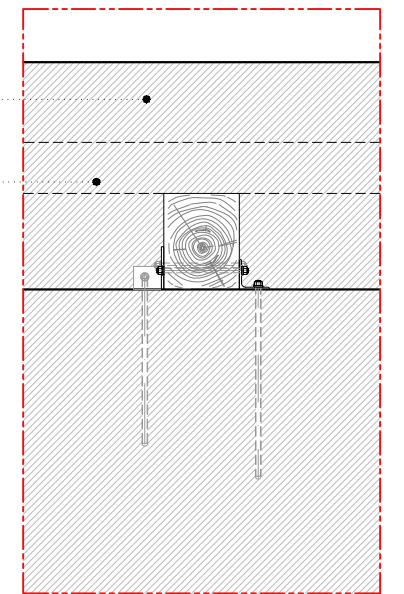
\*\*\*Βλ. αναλυτικά Στατική Μελέτη Λ.9 -Λ.10



κεραμικά αντιολισθητικά πλακίδια τύπου cotto πάχους 2εκ.  
συνδετικό κονίαμα  
γεωύφασμα  
ελαστομερής στεγανωτική μεμβράνη  
ελαφρομπετόν ρύσεων με δομικό πλέγμα  
θερμομόνωση πάχους 5 εκ. εξηλασμένης πολυστερίνης  
φράγμα υδρατμών πολυαιθυλενίου 2 στρώσεις  
κόντρα πλακέ θαλάσσης 2,4 εκ.  
πέτσωμα οροφής  
εξυγίανση- συντήρηση -ανάταξη φορέα και ξυλείας

μονώσεις και νέα επικάλυψη

γεμίσματα



ΤΟΜΗ

ΤΟΜΗ A-A

\*\*\* μετά την τοποθέτηση εσωτερικών ικριωμάτων και την  
καθαίρεση των υλικών επίστρωσης να γίνει νέα αναλυτική  
αποτύπωση των οικοδομικών λεπτομερειών της οροφής  
και προσαρμογή των διαστάσεων του σχεδίου της  
πρότασης και των απαιτούμενων κλίσεων του δώματος



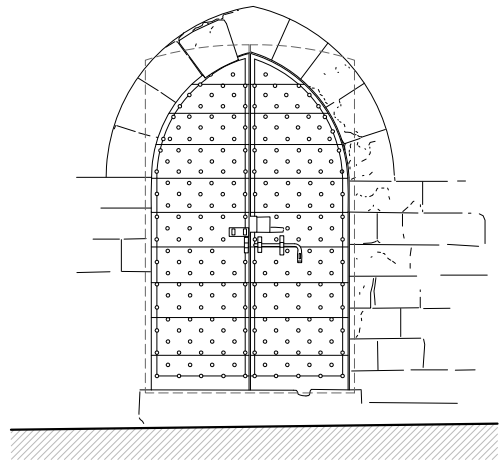
# ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ - ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ

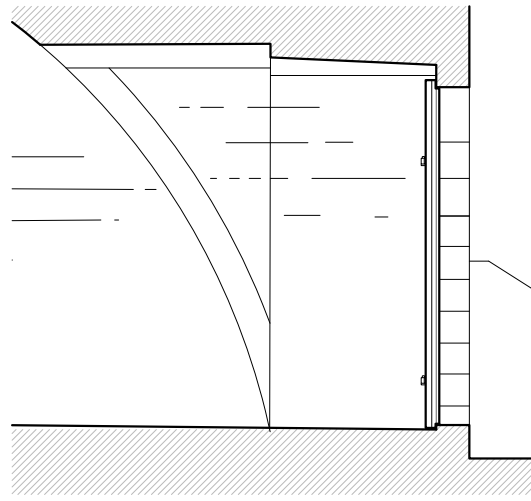
ΣΧΕΔΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

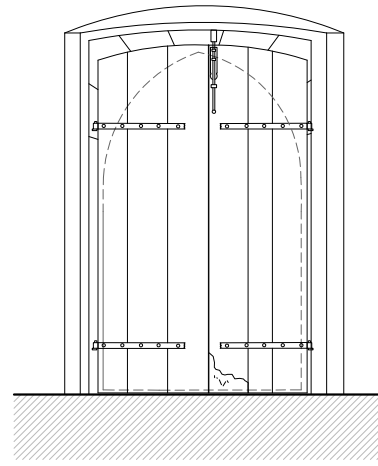
Θ.101



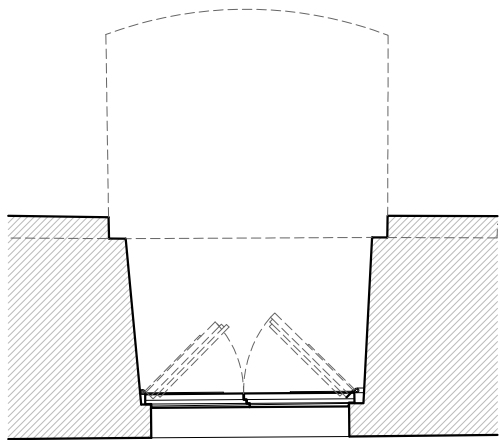
ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΤΟΜΗ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



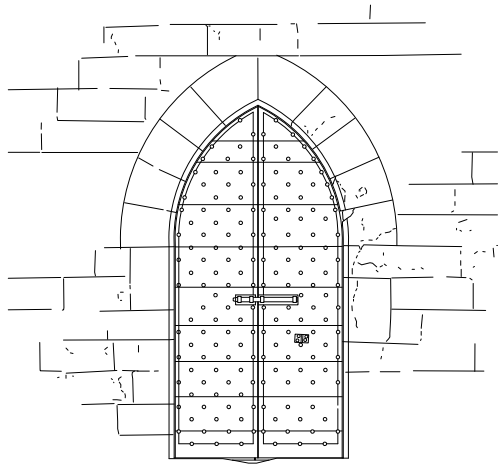
ΚΑΤΟΨΗ

Θύρα με συμφυές λίθινο τοξωτό οξυκόρυφο πλαίσιο σε κακή κατάσταση με δίφυλλο ανοιγόμενο θυρόφυλλο σε μέτρια κατάσταση

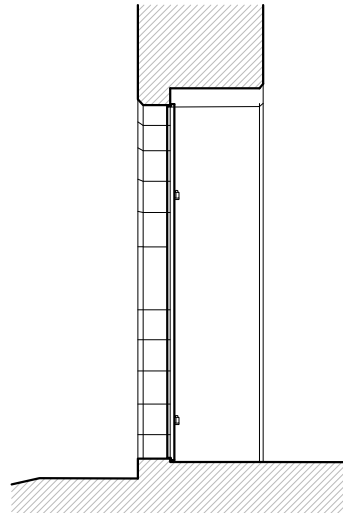
Αποκατάσταση πλαισίου, ανάταξη και στερέωση μετατοπισμένου θολίτη- συμπληρώσεις λίθων πλαισίου

Συντήρηση κουφώματος, κατασκευή μεταλλικής λάμας στη βάση (βλ. Σχ. ΠΡ.Λ.09)

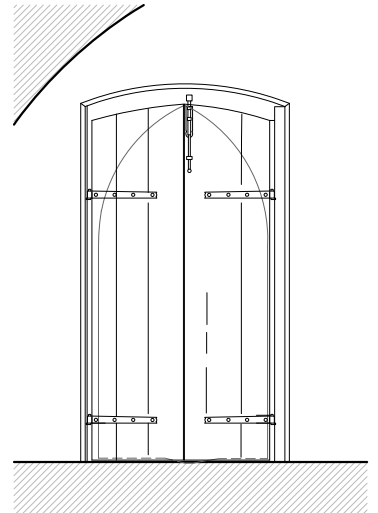
Θ.107



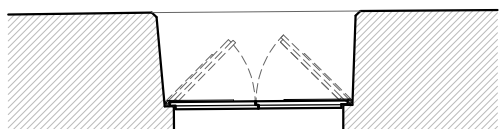
ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΤΟΜΗ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΚΑΤΟΨΗ

Θύρα με συμφυές λίθινο πλαίσιο σε κακή κατάσταση με δίφυλλο ανοιγόμενο θυρόφυλλο σε καλή κατάσταση

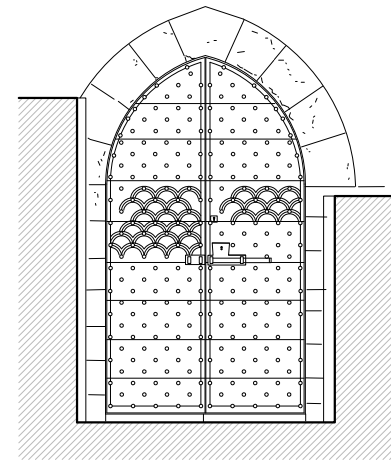
Συμπληρώσεις λίθων πλαισίου  
Συντήρηση κουφώματος, κατασκευή μεταλλικής λάμας στη βάση (βλ. Σχ. ΠΡ.Λ.09)

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ

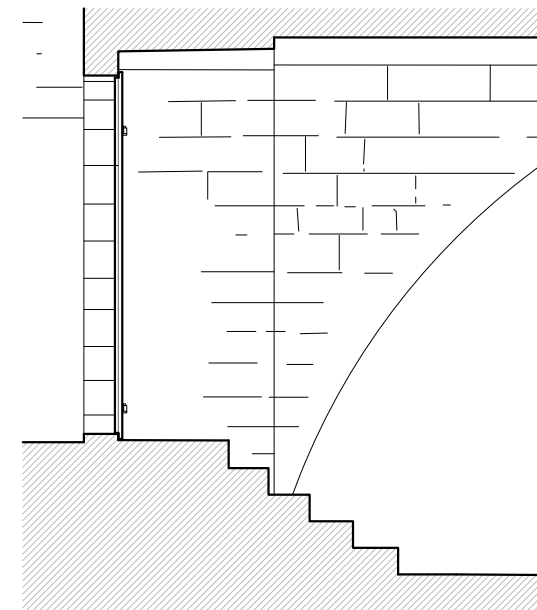
ΣΧΕΔΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

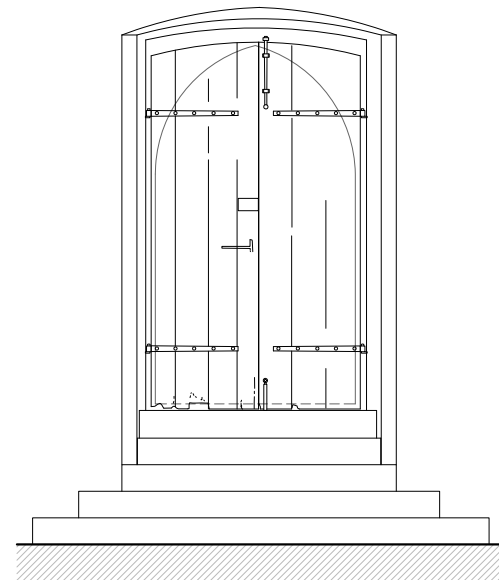
Θ.102



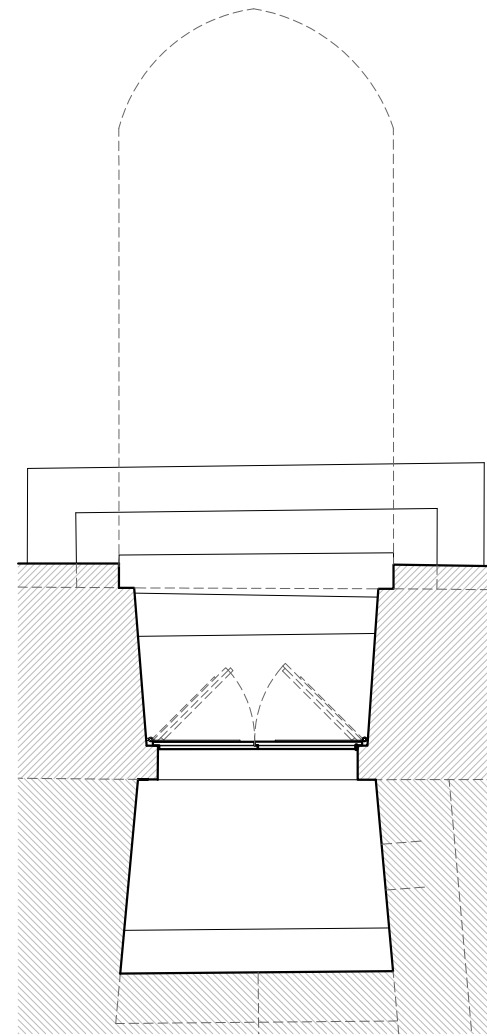
ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΤΟΜΗ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΚΑΤΟΨΗ

Θύρα με συμφυές λίθινο τοξωτό οξυκόρυφο πλαίσιο σε σχετικά καλή κατάσταση με δίφυλλο ανοιγόμενο θυρόφυλλο σε μέτρια κατάσταση με μεγάλη διάβρωση στο βάση

Συντήρηση κουφώματος -πιθανή συμπλήρωση διαβρωμένων σανίδων, κατασκευή μεταλλικής λάμας για προστασία της βάσης (βλ. Σχ. ΠΡ.Λ.10)

Θ.103 Θύρα με συμφυές λίθινο τοξωτό οξυκόρυφο πλαίσιο σε καλή κατάσταση με δίφυλλο ανοιγόμενο θυρόφυλλο σε καλή κατάσταση

Συντήρηση θυροφύλλου

Θ.104 Θύρα με συμφυές λίθινο τοξωτό οξυκόρυφο πλαίσιο σε καλή κατάσταση με μονόφυλλο ανοιγόμενο θυρόφυλλο σε καλή κατάσταση

Αφαίρεση θυροφύλλου - διεύρυνση ανοίγματος τοποθέτηση νέου μεταλλικού πλαισίου ενίσχυσης ανοίγματος σύμφωνα με Σχ. ΠΡ.Λ.03.

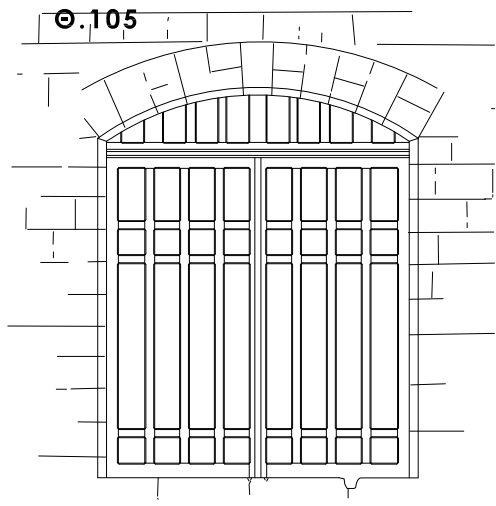
# ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ - ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ

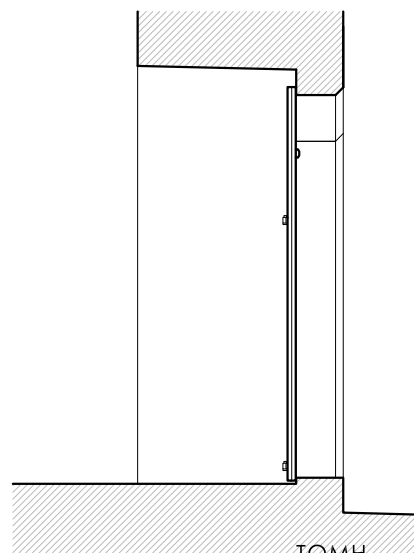
ΣΧΕΔΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

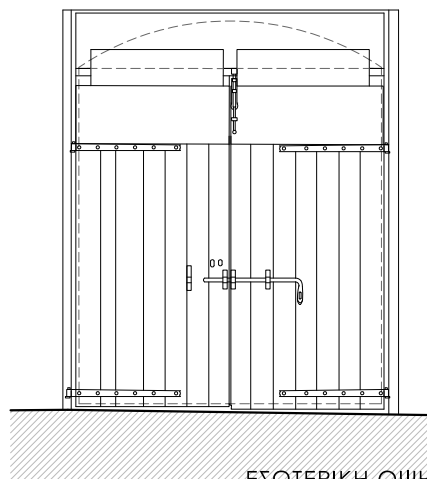
Θ.105



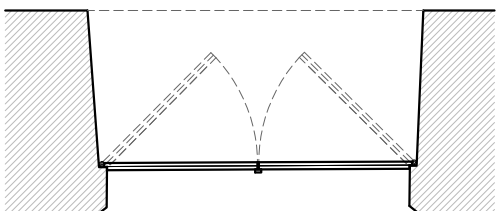
ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΤΟΜΗ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

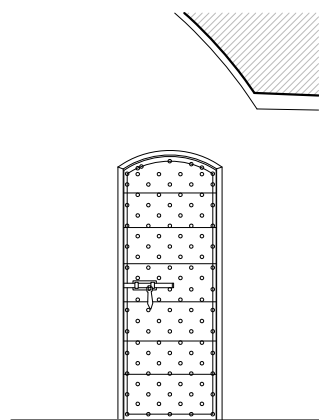


Θύρα με συμφυές λίθινο πλαίσιο σε κακή κατάσταση με δίφυλλο ανοιγόμενο θυρόφυλλο σε μέτρια κατάσταση

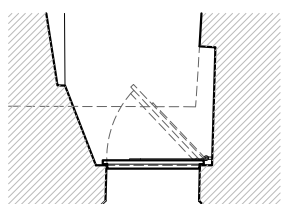
Αποκατάσταση πλαισίου, αντικατάσταση θύρας με νέα μεταλλική με υαλοστάσια σύμφωνα με σχέδιο. ΠΡ.Λ.01.1 και αποθήκευση αρχικού κουφώματος

ΚΑΤΟΨΗ

Θ.111



ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΚΑΤΟΨΗ

Θύρα με συμφυές λίθινο πλαίσιο σε καλή κατάσταση με μονόφυλλο ανοιγόμενο θυρόφυλλο σε καλή κατάσταση

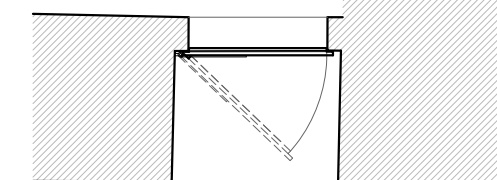
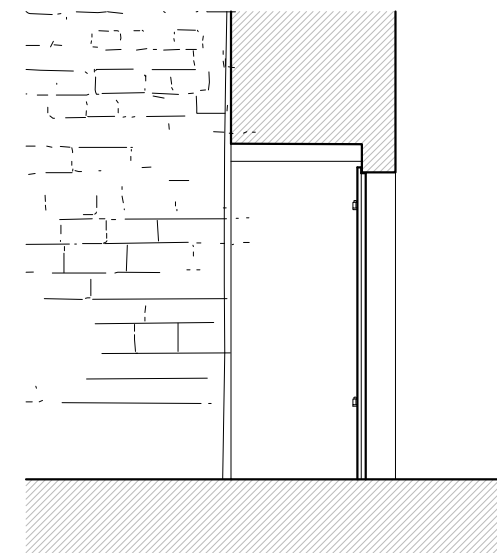
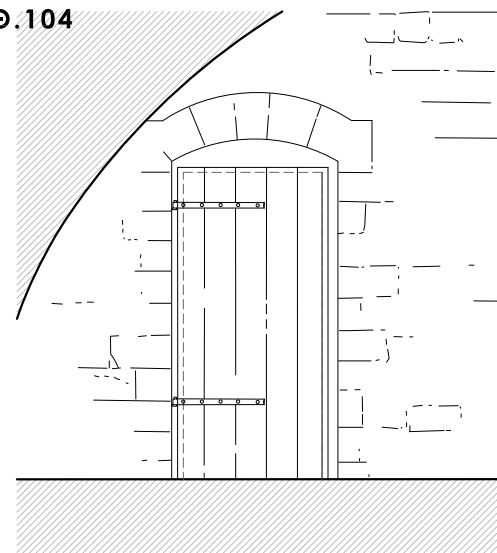
Συντήρηση κουφώματος

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ

ΣΧΕΔΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

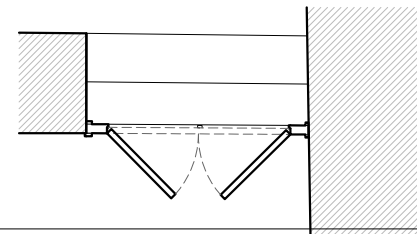
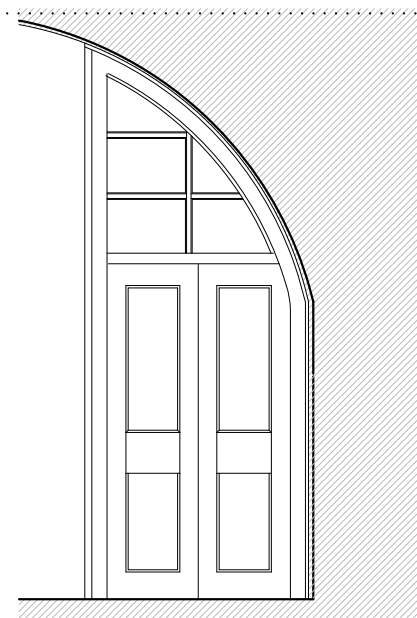
Θ.104



Θύρα με συμφυές λίθινο πλαίσιο σε καλή κατάσταση με μονόφυλλο ανοιγόμενο θυρόφυλλο σε καλή κατάσταση

Αφαίρεση θυροφύλλου - διεύρυνση ανοίγματος- κατασκευή πρεκιού- τοποθέτηση νέου μεταλλικού πλαισίου ενίσχυσης ανοίγματος σύμφωνα με Σχ. ΠΡ.Λ.03.

Θ.109



Νεώτερη ξύλινη δίφυλλη θύρα χωρίς λίθινο πλαίσιο

Αφαίρεση θύρας για διαμόρφωση χώρου διέλευσης- χώρων υγιεινής

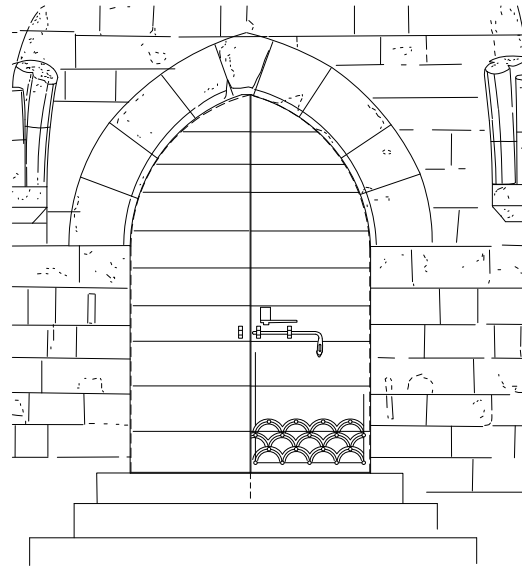
# ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ - ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ

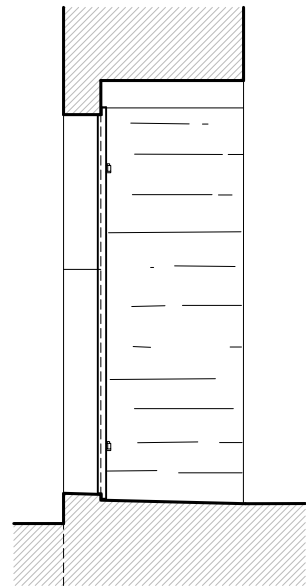
ΣΧΕΔΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

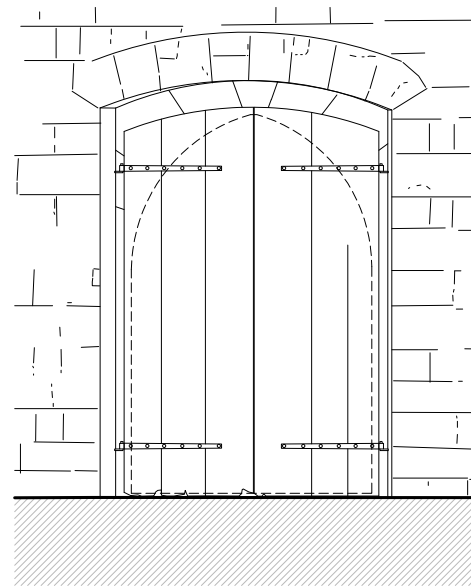
Θ.201



ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



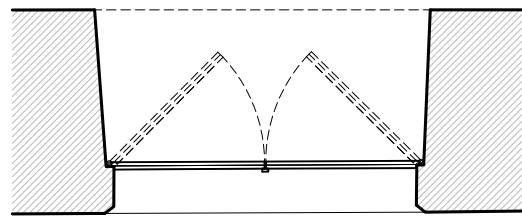
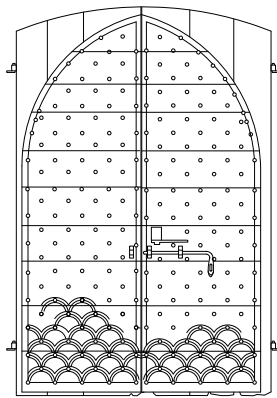
ΤΟΜΗ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

Θύρα με συμφυές λίθινο πλαίσιο σε κακή κατάσταση με δίφυλλο ανοιγόμενο θυρόφυλλο σε μέτρια κατάσταση

Αποκατάσταση πλαισίου  
 Συντήρηση κουφώματος, κατασκευή μεταλλικής λάμας στη βάση (βλ. Σχ. ΠΡ.Λ.14)  
 Διατήρηση στη θέση της με πιθανή κατασκευή εσωτερικής γυάλινης δίφυλλης θύρας



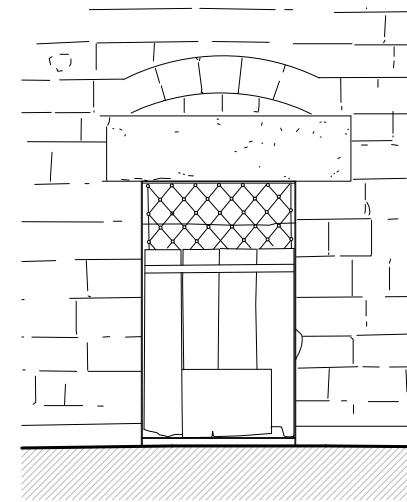
ΚΑΤΟΨΗ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ

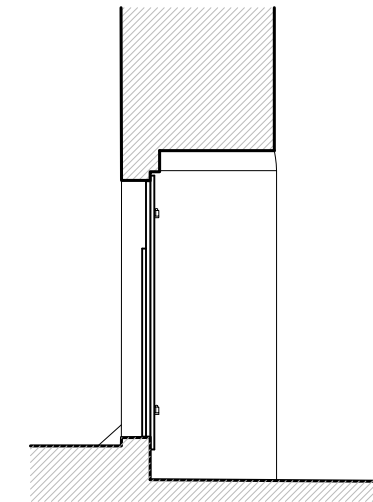
ΣΧΕΔΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

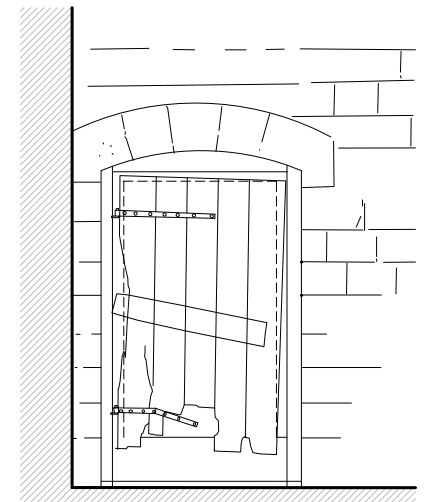
Θ.203



ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΤΟΜΗ

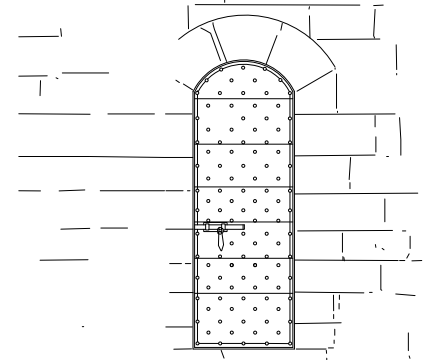


ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

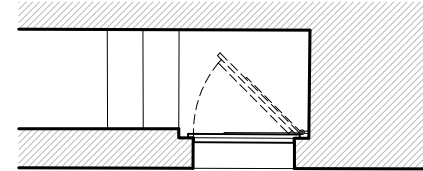
Θύρα με συμφυές λίθινο πλαίσιο σε κακή κατάσταση και υπερυψωμένο νεώτερο κατώφλι με μονόφυλλο ανοιγόμενο θυρόφυλλο σε κακή κατάσταση

Αντικατάσταση κουφώματος με νέα μεταλλική θύρα με υαλοστάσια και επίλυση της οικοδομικής αστοχίας -διευθέτηση κατωφλιού (βλ. Σχ. ΠΡ.Λ.11)

Θ.202



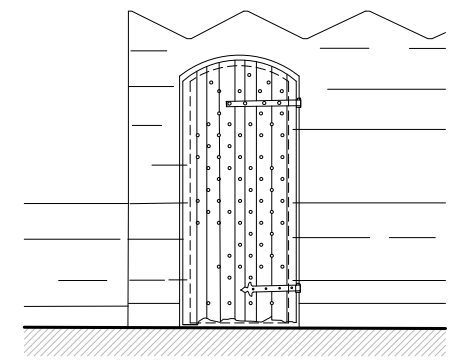
ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



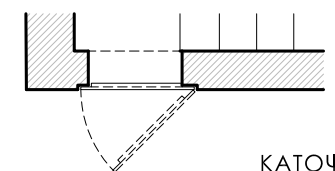
ΚΑΤΟΨΗ

Θύρα με συμφυές λίθινο πλαίσιο σε καλή κατάσταση με μονόφυλλο ανοιγόμενο θυρόφυλλο σε καλή κατάσταση  
 Συντήρηση κουφώματος

Θ.301



ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΚΑΤΟΨΗ

Θύρα με συμφυές λίθινο πλαίσιο σε καλή κατάσταση με μονόφυλλο ανοιγόμενο θυρόφυλλο σε κακή κατάσταση  
 Ανακατασκευή κουφώματος -μεταλλική λάμα στη βάση



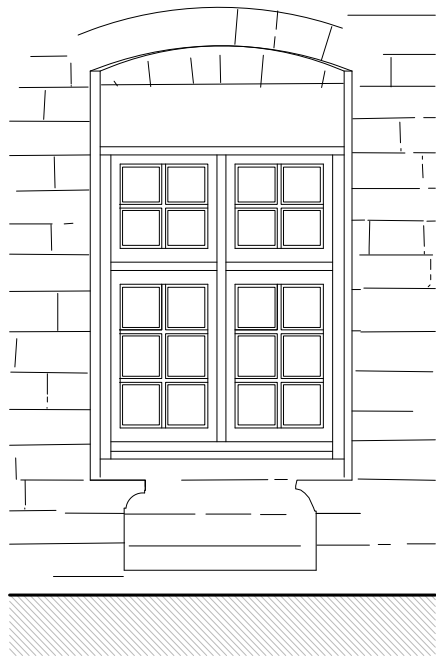
# ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ - ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ

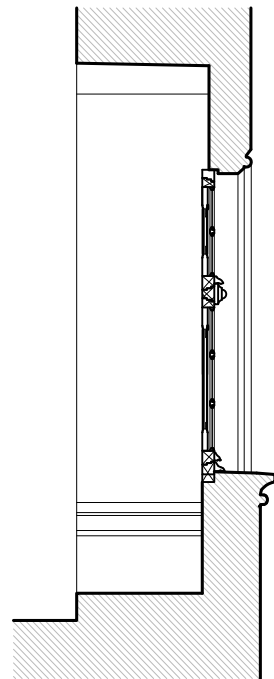
ΣΧΕΔΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

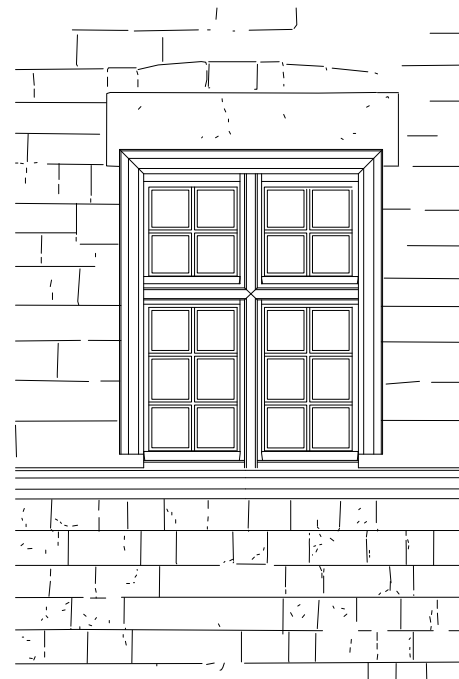
Π.201-Π.205



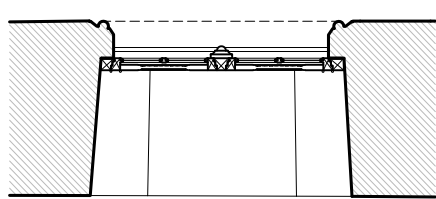
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



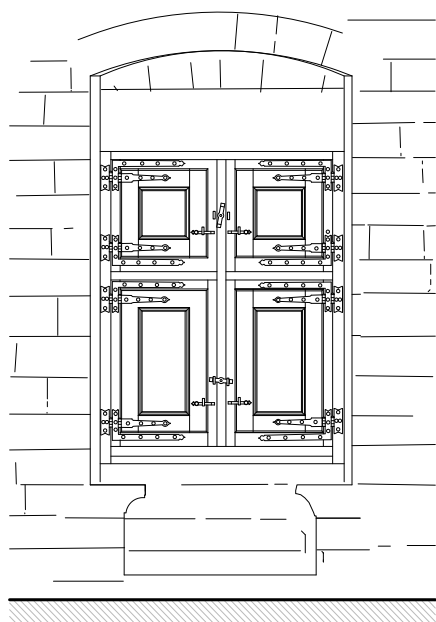
ΤΟΜΗ



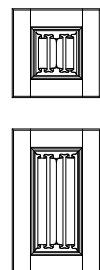
ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΚΑΤΟΨΗ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ \_με εσωτερικά φύλλα



Παράθυρο με συμφυές λίθινο πλαίσιο σε καλή κατάσταση. Εξωτερικό μέρος κουφώματος με υαλοστάσια με τέσσερα ανοιγόμενο φύλλα σε μέτρια προς κακή κατάσταση και θραυσμένα υαλοστάσια, εσωτερικά φύλλα (σκούρα) με διακόσμηση σε μέτρια - καλή κατάσταση

Αξιολόγηση κατάστασης κουφωμάτων- συντήρηση των εξωτερικών μερών όσων κουφωμάτων διατηρούνται σε μέτρια κατάσταση και αντικατάσταση των υπολοίπων

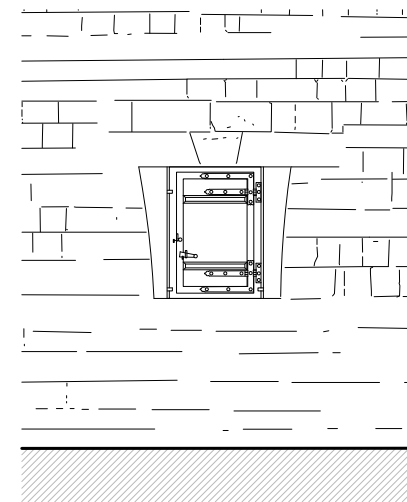
Διατήρηση όλων των εσωτερικών φύλλων (σκούρων) και αντιδιαβρωτική προστασία (βλ. Σχ. ΠΡ.Λ.13)

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ

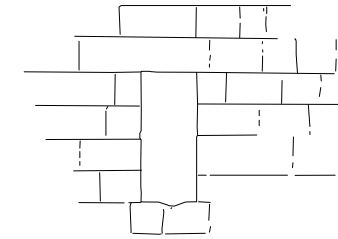
ΣΧΕΔΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

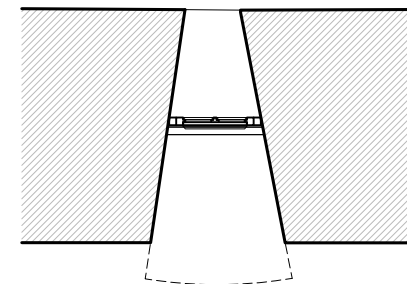
Π.101-104



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ\_ΑΝΟΙΓΜΑ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

Παράθυρο χωρίς πλαίσιο με σιδεριά, με κούφωμα με μονόφυλλο εξωτερικό μέρος με υαλοστάσιο σε μέτρια κατάσταση και εσωτερικό σκούρο σε μέτρια κατάσταση

Αξιολόγηση στο πεδίο, διατήρηση εσωτερικού φύλλου (σκούρου)

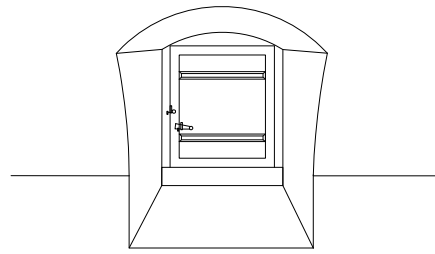
# ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ - ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ

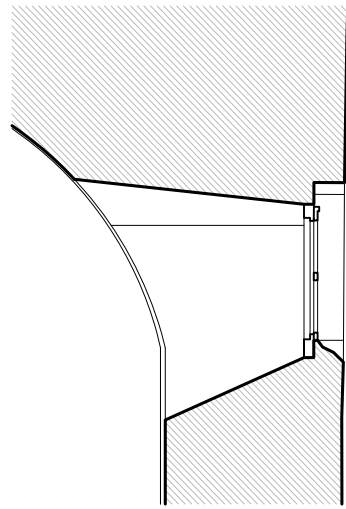
ΣΧΕΔΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

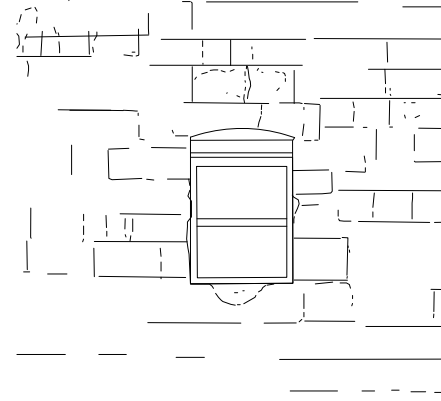
Π.108



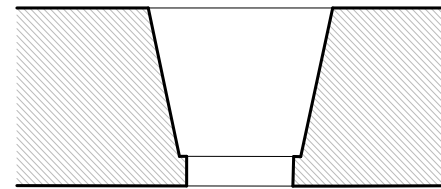
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΤΟΜΗ



ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΚΑΤΟΨΗ

Παράθυρο με αλλοιωμένο πλαίσιο και κούφωμα με υαλοστάσιο και εσωτερικό φύλλο σε μέτρια κατάσταση

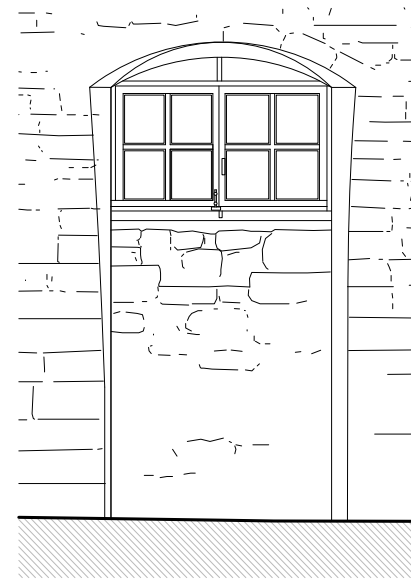
αντικατάση εξωτερικού μέρους -πιθανή διατήρηση εσωτερικού

ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ

ΣΧΕΔΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Π.106

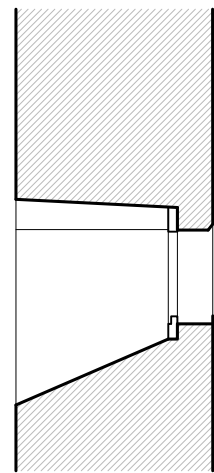


ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

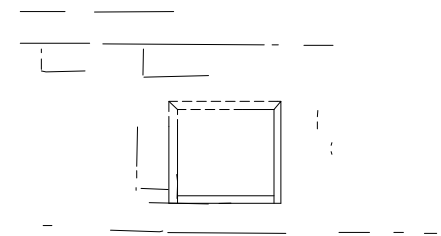
Άνοιγμα επί της αρχικής τοιχοποιίας με σιδερένιο νεώτερο παράθυρο

Αντικατάσταση με νέο κούφωμα

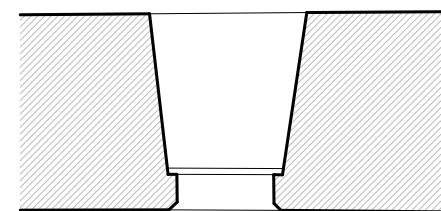
Π.107



ΤΟΜΗ



ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ

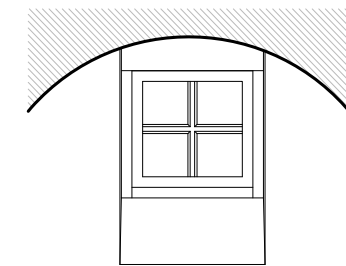


ΚΑΤΟΨΗ

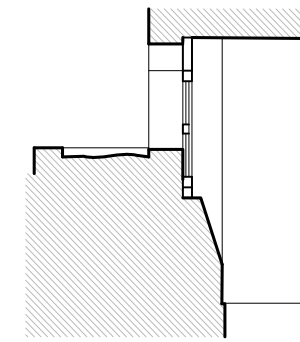
Παράθυρο με συμφυες λίθινο πλαίσιο και νεώτερο κούφωμα σε μέτρια κατάσταση

Αντικατάσταση με νέο

Π.109



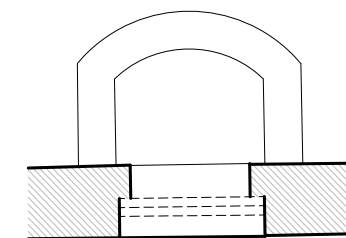
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΨΗ



ΤΟΜΗ

Παράθυρο με λίθινο πλαίσιο και νεώτερο ξύλινο κούφωμα

Αντικατάσταση με νέο



ΚΑΤΟΨΗ