

ΑΙΤΗΣΗ

Έγκρισης ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ
ΝΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ επί κενού οικοπέδου
εντός Ιστορικού Τόπου ή πλησίον Μνημείου του ΥΠΠΟΑ

ΠΡΟΣ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
Μ. Καραολή & Σμύρνης 9, 67 131, Ξάνθη, τηλ: 25410 26760
Fax: 25410 26786, mail: ynmath@culture.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥ(-ΩΝ)

Ιδιοκτήτης 1	Επώνυμο:
	Όνομα:
	Οδός/αριθ.:
	Ταχ. Κώδ.:
	Δήμος/Κοιν.:
	Τηλ.:
	Κιν.:
Fax:	
E-mail:	
Ιδιοκτήτης 2 / Μισθωτής	Επώνυμο:
	Όνομα:
	Οδός/αριθ.:
	Ταχ. Κώδ.:
	Δήμος/Κοιν.:
	Τηλ.:
	Κιν.:
Fax:	
E-mail:	
Αρμόδιος Μηχανικός	Επώνυμο:
	Όνομα:
	Οδός/αριθ.:
	Ταχ. Κώδ.:
	Δήμος/Κοιν.:
	Τηλ.:
	Κιν.:
Fax:	
E-mail:	

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.:

--

ΘΕΜΑ: Παρακαλώ για την έγκριση

που βρίσκεται στην:

Οδό/αριθ. :

Περιοχή :

Ταχ. Κώδ. :

Δήμο/Κοιν.

Ο.Τ. :

Αριθ. οροφ.:

Αριθ. Οικοδ. Άδειας:

Αρμόδιο Πολεοδ. Γραφ.:

Προηγ. εγκρίσεις ΥΠΠΟ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΝΔΙΑΦ.:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (ΜΕ ΕΞΟΥΣΙΟΔ.):

Συνημμένα*

1	Εξουσιοδότηση Μηχανικού από τους ενδιαφερόμενους (εάν υπογράψει στην αίτηση ο μηχ/κός)	
2	Αποδεικτικό ιδιοκτησίας (Συμβόλαιο, μισθωτήριο κτλ)	
3	Στοιχεία παλαιότερων κτηρίων εντός του οικοπέδου / Εγκρίσεις κατεδάφισης / Εκθέσεις ετοιμορροπίας κτλ	
4	Φωτογραφική τεκμηρίωση ⁽¹⁾	
5	Τοπογραφικό Διάγραμμα ⁽²⁾	
6	Αρχιτεκτονική Μελέτη ⁽³⁾	
7	Τεχνική Περιγραφή Αρχιτεκτονικής Μελέτης ⁽⁴⁾	
8	Τεχνική Έκθεση Στατικών (εμπεριστατωμένη) ή και Στατική Μελέτη κατά περίπτωση	
9	Τεχνική Περιγραφή Η/Μ Εγκαταστάσεων ⁽⁵⁾	
Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου, υποβολή του συνόλου της εγκεκριμένης μελέτης και σε ψηφιακή μορφή.		

* Η Υπηρεσία επιφυλάσσεται ως προς την πιθανότητα προσκόμισης επί πλέον των παραπάνω στοιχείων, κρίνοντας κατά περίπτωση.

**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΕΠΙ ΚΕΝΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
εντός ιστορικού τόπου, ή πλησίον Μνημείου ΥΠΠΟΑ**

- (1) **Φωτογράφιση** του οικοπέδου και του εγγύτερου και ευρύτερου περιβάλλοντος. Στις περιπτώσεις που το οικόπεδο βρίσκεται πλησίον μνημείου, στην φωτογραφική απεικόνιση να προβάλλεται και το μνημείο σε σχέση με το οικόπεδο. Στις φωτογραφίες να αναγράφεται ο χρόνος λήψης τους, σφραγισμένες και υπογεγραμμένες από τον υπεύθυνο μηχανικό.
- (2) Σύνταξη και υποβολή **Τοπογραφικού Διαγράμματος** σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές λαμβάνοντας υπόψη το με αρ. πρωτ. οικ.1205/14.03.2013 έγγραφο του Γενικού Γραμματέα Χ.Α.Π. του Υ.Π.Ε.Κ.Α., με τις υπεύθυνες δηλώσεις συνιδιοκτητών περί της ορθότητας των ορίων του.
- (3) **Αρχιτεκτονική Μελέτη.** Θα περιλαμβάνει:
- Σχέδια Αρχιτεκτονικής Πρότασης (πλήρη σειρά σχεδίων, σχεδίων λεπτομερειών, κατασκευαστικών λεπτομερειών κ.α.)
 - Σχέδιο περιβάλλοντος χώρου.
 - Σχέδια χρωματολογικής πρότασης (προσδιορισμός χρωμάτων κατά κωδικούς χρωματολογίου).
- (4) **Τεχνική Περιγραφή Αρχιτεκτονικής Μελέτης.** Θα περιλαμβάνει:
- Έρευνα / Ανάλυση / Τεκμηρίωση των ιδιαίτερων (πολεοδομικών, αρχιτεκτονικών κ.α.) χαρακτηριστικών της περιοχής του ιστορικού τόπου ή μνημείου όπου εντάσσεται η προτεινόμενη νέα κατασκευή.
 - Περιγραφή της αρχιτεκτονικής πρότασης. Περιγραφή των αρχιτεκτονικών αρχών σύνθεσης και της συνάφειάς τους με τα συμπεράσματα της έρευνας - τεκμηρίωσης.
- (5) **Μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων.**
- Περιγραφή των Η/Μ εγκαταστάσεων με πρόβλεψη των κατάλληλων θέσεων των κλιματιστικών μονάδων, κεραιών, ηλιακών θερμοσιφώνων κ.α. επί του κελύφους του κτηρίου.
 - Σχέδια Η/Μ εγκαταστάσεων στο υπόβαθρο των αρχιτεκτονικών σχεδίων όψεων της πρότασης