



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΒΥΖ/ΝΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΥΖ/ΝΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ταχ. Δ/νση : Κεφαλληνίας 104
Ταχ. Κώδικας : 11251 - Αθήνα
Πληροφορίες : Θεόδωρος Παλαντζάς
Τηλέφωνο : 210 8649058

ΚΟΙΝ. : ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Αποδοχή του υπ' αριθ. 1/21-11-2025 Πρακτικού Αποσφράγισης & Αξιολόγησης Προσφορών του έργου «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΣΥΝΟΔΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (WC, ΑΠΟΘΗΚΕΣ Κ.ΛΠ.), ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**».

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

- α. του Ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας...πολιτιστικής κληρονομιάς» (ΦΕΚ 220/Α'/19-11-2021).
- β. του Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/Α'/22-1-2018), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91/Α'/09-05-2022).
- γ. του Π.Δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (ΦΕΚ 130/Α'/27-6-2023).
- δ. του Π.Δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 131/Α'/27-6-2023).
- ε. το άρθρο 10 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» του Π.Δ. 84/2019 (ΦΕΚ 123/Α'/17-7-2019) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».
- στ. της υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22-07-2019 (ΦΕΚ 485/Υ.Ο.Δ.Δ./26-07-2019) Κοινής Απόφασης του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Διορισμός Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού».
- ζ. της υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/319088/19-07-2024 (ΦΕΚ 750/ΥΟΔΔ/19-07-2024) Απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού «Διορισμός του Δημητρίου Μήλιου του Αθανασίου σε θέση Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού».
- η. του Π.Δ. 263/1987 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από το Υπουργείο Πολιτισμού» (ΦΕΚ 127/Α'/9-7-1987).
- θ. τον Ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των Κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης».

- ι. του Ν. 2947/2001 «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας, Έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 19.
- ια. του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- ιβ. του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (Α' 145).
- ιγ. του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις.
- ιδ. του Ν. 4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων - Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν.3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) - Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 204/Α/15-09-2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- ιε. του Ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α' 74/26-03-2014).
- ιστ. του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας (2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 74/26-03-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- ιζ. του Ν. 4472/2017 «Συνταξιοδοτικές διατάξεις Δημοσίου και τροποποίηση διατάξεων του ν. 4387/2016, μέτρα εφαρμογής των δημοσιονομικών στόχων και μεταρρυθμίσεων, μέτρα κοινωνικής στήριξης και εργασιακές ρυθμίσεις, Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2018-2021 και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 74/19-05-2017).
- ιη. του Ν. 4497/2017 «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 171/13-11-2017) και ιδίως του άρθρου 107.
- ιθ. της υπ' αριθ. πρωτ. 57654/22-5-2017 Υπουργικής Απόφασης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης» (ΦΕΚ Β' 1781/23-05-2017).
- κ. της υπ' αριθ. πρωτ. 117384/26-10-2017 Υπουργικής Απόφασης «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) (ΦΕΚ Β' 3821/31-10-2017).
- κα. της υπ' αριθ. πρωτ. ΔΝΣ/61034/ΦΝ 466/4-12-2017 Υπουργικής Απόφασης «Κατάρτιση, τήρηση και λειτουργία του Μητρώου μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Μη.Μ.Ε.Δ.) της παρ. 8.(η) του άρθρου 221 του ν. 4412/2016» (ΦΕΚ 4841/Β'/29-12-2017), όπως ισχύει σήμερα.
- κβ. του Ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021) και ειδικότερα του άρθρου 142.
- κγ. του Ν. 4903/2022 «Πρότυπες προτάσεις για έργα υποδομής και λοιπές επείγουσες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 18 (ΦΕΚ 46/Α'/5-3-2022).
- κδ. του Ν.4912/2022 «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης» (ΦΕΚ 59/Α'/17-3-2022).

- κε. Τα άρθρα 86 και 87 του ν.4914/2022 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις» (Α'61).
- κστ. Το άρθρο 52 του ν. 5014/2023 «Θεσμικό πλαίσιο για την διερεύνηση αεροπορικών και σιδηροδρομικών ατυχημάτων για την ασφάλεια των μεταφορών και άλλες διατάξεις» (Α' 14).
- κζ. της με αριθμ. ΚΥΑ 63446/2021 (ΦΕΚ Β/2338/02-6-2021 «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων» και την τροποποίησή του με το ΦΕΚ Β'/1202/16-03-2022.
- κη. της με αριθμ. ΚΥΑ 52445ΕΞ2023/04-04-2023 (ΦΕΚ Β'/2385/12-04-2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» και τη διόρθωσή του με το ΦΕΚ Β'/3061/09-05-2023.
2. Την υπ' αριθ. πρωτ. 109694/13-03-2025 (ΑΔΑ: 9ΘΘΔ46ΝΚΟΤ-ΙΧΖ) Υπουργική Απόφαση έγκρισης των αποτελεσμάτων του Ερευνητικού Προγράμματος «Μνημεία και σύγχρονος αστικός ιστός. Διερεύνηση δυνατοτήτων ανάδειξης του ναού του Αγίου Δημητρίου Θεσσαλονίκης και του αρχαιολογικού του χώρου».
 3. Το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/462943/09-10-2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ017708679 2025-10-09) αίτημα κατανομής πίστωσης για το έτος 2025, στη ΣΑΝΑ514 στο έργο με κωδικό 2022ΝΑ51400011 «Εργασίες για τη μέριμνα, τη διαμόρφωση, τον ευπρεπισμό και τον καθαρισμό αρχαιολογικών χώρων», ποσού πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (500.000,00€) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.
 4. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/462943/12-10-2025 (ΑΔΑ: Ψ6ΗΚ46ΝΚΟΤ-1ΧΖ, ΑΔΑΜ: 25REQ017722438 2025-10-13) Υπουργική Απόφαση περί έγκρισης κατανομής πίστωσης ποσού πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (500.000,00€) από το έργο με κωδικό 2022ΝΑ51400011 «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΡΙΜΝΑ ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΝ ΕΥΠΡΕΠΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΟ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ» (π.κ.1962ΣΕ01400001) (2014ΣΕ51400007)», στη Διεύθυνση Αναστήλωσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων, προκειμένου να διατεθεί αποκλειστικά για το έργο «Εργασίες επισκευής και ανέγερσης συνοδών κτιρίων (WC, αποθήκες κ.λπ.), στον περιβάλλοντα χώρο του Ι.Ν. Αγίου Δημητρίου Θεσσαλονίκης».
 5. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/490203/24-10-2025 (ΑΔΑ: 6ΓΕΠ46ΝΚΟΤ-Ω51) Απόφαση Υπουργού, με την οποία εγκρίθηκε η οικονομοτεχνική μελέτη του έργου, προϋπολογισμού μελέτης τετρακοσίων τριών χιλιάδων διακοσίων είκοσι πέντε ευρώ και ογδόντα ενός λεπτών (403.225,81€) χωρίς Φ.Π.Α. και συνολικής δαπάνης πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ και μηδέν λεπτών (500.000,00€) με Φ.Π.Α. (24%).
 6. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/490204/24-10-2025 (ΑΔΑ: ΨΑΡ846ΝΚΟΤ-ΧΧΤ) Απόφαση Υπουργού, με την οποία εγκρίθηκαν το ΣΑΥ και ο ΦΑΥ του έργου.
 7. Τα Τεύχη Δημοπράτησης του έργου που συντάχθηκαν από τη ΔΑΒΜΜ.
 8. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/494895/29-10-2025 (ΑΔΑ: 9ΟΜΗ46ΝΚΟΤ-1ΞΣ) Απόφαση έγκρισης των τευχών δημοπράτησης και τρόπου Δημοπράτησης της ανοικτής διαδικασίας επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου.
 9. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/495202/30-10-2025 δημοσίευση της Προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ (ΑΔΑΜ: 25PROC017823301 2025-10-30, ΑΔΑ: 99ΝΥ46ΝΚΟΤ-18Β).
 10. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/495598/30-10-2025 Διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας μέσω του ΕΣΗΔΗΣ για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου του θέματος (ΑΔΑΜ: 25PROC017826736 2025-10-30, ΑΔΑ: 6Ι8Π46ΝΚΟΤ-ΜΦ8).
 11. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟ/524967/13-11-2025 (ΑΔΑ: 6Α4Α46ΝΚΟΤ-935) Απόφαση Ορισμού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΣΥΝΟΔΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (WC, ΑΠΟΘΗΚΕΣ Κ.ΛΠ.), ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ».

12. Την υποβολή προσφορών για τον ανοικτό δημόσιο ηλεκτρονικό διαγωνισμό του έργου του θέματος (ΕΣΗΔΗΣ α/α: 216978) έως την καταληκτική ημερομηνία 17-11-2025 και την ηλεκτρονική αποσφράγιση αυτών στις 21-11-2025.
13. Το υπ' αριθ. 1/21-11-2025 Πρακτικό Αποσφράγισης & Αξιολόγησης Προσφορών, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου εισηγείται ομόφωνα την ανάδειξη προσωρινού μειοδότη του Διαγωνισμού του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΣΥΝΟΔΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (WC, ΑΠΟΘΗΚΕΣ Κ.ΛΠ.), ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» του οικονομικού φορέα «ΑΩΟΣ Α.Τ.Ε.» με μέση έκπτωση 6,19 %.
14. Την από 21-11-2025 υποβολή του υπ' αριθ. 1/21-11-2025 Πρακτικού Αποσφράγισης & Αξιολόγησης Προσφορών στην Αναθέτουσα Αρχή, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ).

Αποφασίζουμε

A. Την αποδοχή του υπ' αριθ. 1/21-11-2025 Πρακτικού Αποσφράγισης & Αξιολόγησης Προσφορών του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΣΥΝΟΔΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (WC, ΑΠΟΘΗΚΕΣ Κ.ΛΠ.), ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ».

B. Την ανάδειξη προσωρινού μειοδότη του Διαγωνισμού του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΣΥΝΟΔΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (WC, ΑΠΟΘΗΚΕΣ Κ.ΛΠ.), ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΟΥ Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» του οικονομικού φορέα «ΑΩΟΣ Α.Τ.Ε.» με μέση έκπτωση έξι τοις εκατό και δεκαεννιά εκατοστά (6,19 %), επί των τιμών του Τιμολογίου της μελέτης.

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ :

1. Τμήμα Έργων, ΔΑΒΜΜ
2. Τμήμα Υπ.Λ., ΔΑΒΜΜ
3. Θεόδωρος Παλαντζάς, ΔΑΒΜΜ

Ο Γενικός Γραμματέας του τομέα Πολιτισμού

Γεώργιος Διδασκάλου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Γραφείο Υπουργού Πολιτισμού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού
3. Γεν. Δ/νση Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων
4. Εφορεία Αρχαιοτήτων Πόλης Θεσσαλονίκης
5. Μαρία Γιαρλέλη
ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών
email: gjarleli@culture.gr
6. Αικατερίνη Κοντού
ΤΕ Μηχανικών
email: akontou@culture.gr
7. Γεωργία Ψυχογιού
ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών
email: gpsychogyiou@culture.gr
8. ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΕΡΟΝΙΚΗΣ : george.veronikis@gmail.com
9. ΑΩΟΣ Α.Τ.Ε.: aoos@ath.forthnet.gr
10. ΚΑΝΑΚΗΣ ΚΛΕΑΝΘΗΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ : kanakiskleo@yahoo.gr