



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
 ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
 & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ
 ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
 ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Διεύθυνση : Μ. Καραολή & Σμύρνης 9,
 Ταχ. Κώδικας : 67131, Ξάνθη
 Πληροφορίες : Μ. Μουσαΐ, Ο. Θεραπίδου
 Α. Θώμογλου
 Τηλέφωνο : 25410 26786
 E-mail : ynmath@culture.gr
 Ιστότοπος : <https://ynm-amth-culture.gr>

ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

- ΠΡΟΣ: 1. Δημοκρίτειο Πανεπιστήμιο Θράκης
 Ε.Λ.Κ.Ε. – Ειδικός Λογαριασμός
 Κονδυλίων Έρευνας
rc@duth.gr
2. Χαλιορή Κων/νο
 Καθηγητή Τμήματος Πολιτικών
 Μηχανικών Δημοκriteίου
 Πανεπιστημίου Θράκης
 Αντιπρύτανη Οικονομικών
 Προγραμματισμού και Ανάπτυξης
chaliori@civil.duth.gr
- ΚΟΙΝ: Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
meletes@central.tee.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Για την εκτέλεση του έργου «Ανάθεση ερευνητικού προγράμματος σχετικά με τη διερεύνηση της στατικής επάρκειας του φέροντος οργανισμού και πρόταση σωστικών – στερεωτικών επεμβάσεων σε επιλεγμένα κτήρια με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα του παλαιού ανενεργού μεταλλουργικού συγκροτήματος, ανατολικά του οικισμού Λιμενάρια της νήσου Θάσου, εντός του χαρακτηρισμένου από το ΥΠΠΟ ως «ιστορικού τόπου» του αργούντος μεταλλείου στην περιοχή «Βούβες», με κριτήριο το βαθμό επικινδυνότητας».

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τον Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/28.06.2014) "Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 2) Τον Ν. 4412/4016 (ΦΕΚ 147/Α/08.08.2016) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)", όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09.03.2021).
- 3) Την με αριθμ. 75555/289/06.07.2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2336/Β/10.07.2017) "Καθορισμός κριτηρίων υπαγωγής στην έννοια της "χωριστής επιχειρησιακής μονάδας ανεξαρτήτως υπεύθυνης για τη σύναψη συμβάσεων της ίδιας ή ορισμένων κατηγοριών αυτών" του άρθρου 6, παρ. 2, εδάφιο β' του ν. 4412/2016".

Την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/273369/24875/12.07.2017 (ΦΕΚ 2425/Β/14.07.2017) "Ορισμός επιχειρησιακών μονάδων, υποκείμενων ή υπαγόμενων στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού ως Αναθετουσών Αρχών κατά το άρθρο 6, παρ. 2, εδάφιο β' του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016)".

- 4) Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/357787/14-08-2024 μεταβίβαση πίστωσης με επιτροπικό ένταλμα.
- 5) Το με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/364131/21-08-2024 (ΑΔΑΜ:24REQ015310442) Τεκμηριωμένο αίτημα διατάκτη - ΑΛΕ 2420989001 " Έξοδα για λοιπές υπηρεσίες", CPV 73000000-2/Υπηρεσίες έρευνας και ανάπτυξη, καθώς και συναφείς υπηρεσίες παροχής συμβούλων.
- 6) Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/364559/21-08-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης ΑΛΕ 2420989001, καταχωρημένη με α/α 71391 και ημερομηνία 22-08-2024 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Υ.Ε.Ε. Ν. Ξάνθης με αρ. πρωτ. 271/17 (ΑΔΑΜ: 24REQ015316592 & ΑΔΑ: ΡΟ9Θ46ΝΚΟΤ-5ΡΑ).
- 7) Τις υφιστάμενες υπηρεσιακές ανάγκες της ΥΝΜΤΕΑΜΘ.

Η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης του Υπουργείου Πολιτισμού, προτίθεται να προβεί στην ανάθεση εκτέλεσης Ερευνητικού Προγράμματος με τίτλο: «*Ανάθεση ερευνητικού προγράμματος σχετικά με τη διερεύνηση της στατικής επάρκειας του φέροντος οργανισμού και πρόταση σωστικών – στερεωτικών επεμβάσεων σε επιλεγμένα κτήρια με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα του παλαιού ανενεργού μεταλλουργικού συγκροτήματος, ανατολικά του οικισμού Λιμενάρια της νήσου Θάσου, εντός του χαρακτηρισμένου από το ΥΠΠΟ ως «ιστορικού τόπου» του αργούντος μεταλλείου στην περιοχή «Βούβες», με κριτήριο το βαθμό επικινδυνότητας*», σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους και προδιαγραφές:

1. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: Με διαδικασία της Απευθείας Ανάθεσης με βάση τα άρθρα 118 και 120, του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση του έργου «Ανάθεση ερευνητικού προγράμματος σχετικά με τη διερεύνηση της στατικής επάρκειας του φέροντος οργανισμού και πρόταση σωστικών – στερεωτικών επεμβάσεων σε επιλεγμένα κτήρια με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα του παλαιού ανενεργού μεταλλουργικού συγκροτήματος, ανατολικά του οικισμού Λιμενάρια της νήσου Θάσου, εντός του χαρακτηρισμένου από το ΥΠΠΟ ως «ιστορικού τόπου» του αργούντος μεταλλείου στην περιοχή «Βούβες», με κριτήριο το βαθμό επικινδυνότητας». Αναλυτικά το αντικείμενο της Πρόσκλησης καθώς και η τεχνική περιγραφή-προδιαγραφές-απαιτήσεις περιγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας Πρόσκλησης.

3. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής σε ευρώ συμπεριλαμβανόμενου ΦΠΑ.

4. ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ: Δύο (2) μήνες από την καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης της προσφοράς στην Υπηρεσία.

5. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ: Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη δεν θα υπερβαίνει το ποσό των είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (25.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

6. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: Η εκτέλεση του ερευνητικού προγράμματος θα έχει διάρκεια δύο (2) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

7. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ/ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ: Η πληρωμή θα γίνει με την έκδοση αντίστοιχων τιμολογίου (Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών) από τον ανάδοχο και αφού γίνουν οι σχετικές νόμιμες κρατήσεις και η παρακράτηση φόρου εισοδήματος, μετά από την υπογραφή σχετικού πρωτοκόλλου της

ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής από την αρμόδια προς τούτο Επιτροπή Παραλαβής. Η εξόφληση θα γίνει μετά από έλεγχο από την Δ.Υ.Ε.Ε. Ν. Ξάνθης, για την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του αναδόχου. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή της δαπάνης εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία.

8. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού του Υπουργείου Πολιτισμού, Ειδικός Φορέας 1022.204.0000000 και Αναλυτικού Λογαριασμού Εξόδων 2420989001 και ειδικότερα του ΑΛΕ 2420989001 «Εξοδα για λοιπές υπηρεσίες», οικονομικού έτους 2024.

9. ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ: Καλείστε, κατόπιν των παραπάνω, εφόσον επιθυμείτε, να υποβάλετε εντύπως σχετική οικονομική προσφορά, υπογεγραμμένη και σφραγισμένη, κάνοντας χρήση του επισυναπτόμενου εντύπου οικονομικής προσφοράς (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'), **μέχρι την Πέμπτη 05-09-2024 και ώρα 14:00 μ.μ.** Η προσφορά θα κατατίθεται στο γραφείο Πρωτοκόλλου της Υπηρεσίας (αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση ynmath@culture.gr), ώστε η προσφορά να πάρει αριθμό πρωτοκόλλου εισερχομένου.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ-ΟΡΟΙ:

- Γίνονται δεκτές προσφορές για το σύνολο των προαναφερόμενων υπηρεσιών.
- Οι τιμές των προσφορών δεν υπόκεινται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς.
- Όλες οι νόμιμες κρατήσεις θα βαρύνουν τον ανάδοχο.
- **Σημειώνεται ότι ο ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση Ηλεκτρονικού Τιμολογίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 148 έως 154 του Ν. 4601/2019** (ΦΕΚ Α'/44/09.03.2019) όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 158 έως 160 του Ν. 4972/2022 (ΦΕΚ Α'/181/23.09.2022) και τα όσα αναφέρονται στην ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023 (ΦΕΚ Β/2385/12.04.2023, με διορθ. σφαλμ. στο ΦΕΚ Β/3061/09-05-2023) περί υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς. Για την ορθή εφαρμογή της Κ.Υ.Α. έχει εκδοθεί η υπ'αριθμ. οικ. 78366 ΕΞ 2023/19-05-2023 (ΑΔΑ: 6ΑΒΡΗ-Ι08) διευκρινιστική εγκύκλιος.
- **Ο κωδικός μητρώου αναθέτουσας αρχής (Κωδικό ΑΑΗΤ) ηλεκτρονικού τιμολογίου της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης είναι: 1022.0000000000.0033. Ταχυδρομική Διεύθυνση: Μ. Καραολή και Σμύρνης 9, Τ.Κ. 67131 Ξάνθη.**
- Μετά την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, οι προφορές που θα υποβληθούν θα θεωρηθούν εκπρόθεσμες, δεν θα λαμβάνονται υπόψη κατά την αξιολόγηση και θα απορριφθούν. Η ημερομηνία αποστολής των προσφορών αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχομένων της ΥΝΜΤΕΑΜΘ.
- Η ΥΝΜΤΕΑΜΘ διατηρεί το δικαίωμα για ματαίωση της διαδικασίας και επανάληψή της με τροποποίηση ή μη των όρων και των προδιαγραφών. Σε κάθε περίπτωση, οι προσφέροντες δεν δύναται να έχουν ουδεμία οικονομική απαίτηση.
- Με την υποβολή της οικονομικής προσφοράς ο ανάδοχος αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης.

Απαραίτητα μαζί με την οικονομική προσφορά, θα πρέπει να αποσταλούν, βάσει του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τα κάτωθι:

α. Φορολογική ενημερότητα (για κάθε νόμιμη χρήση, εκτός είσπραξης χρημάτων και μεταβίβασης ακινήτων), σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς.

β. Ασφαλιστική ενημερότητα, σε ισχύ κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς.

γ. Απόσπασμα ποινικού μητρώου του επιτηδευματία σε περίπτωση ατομικής επιχείρησης, των διαχειριστών σε περίπτωση εταιρειών ΙΚΕ, ΟΕ, ΕΕ και ΕΠΕ και του Διευθύνοντα Συμβούλου και των Μελών Δ.Δ. σε περίπτωση Ανώνυμης Εταιρείας. (Το απόσπασμα ποινικού μητρώου να έχει εκδοθεί ως τρείς μήνες πριν την υποβολή του).

δ. Σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας είναι Νομικό Πρόσωπο, υποχρεούται να προσκομίσει και τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης της εταιρείας. (Τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους).

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν για περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις σχετικά με την παρούσα Πρόσκληση στο τηλέφωνο της Υπηρεσίας 2541026786 και 2541026712 (Μ. Μουστά, Α. Θώμογλου και Ο. Θεραπίδου).

Η παρούσα Πρόσκληση θα δημοσιευθεί στο διαδικτυακό κόμβο της εφαρμογής ΔΙΑΥΓΕΙΑ - <https://www.diauvegia.gov.gr>, στο διαδικτυακό κόμβο της εφαρμογής ΚΗΜΔΗΣ - <https://www.promitheus.gov.gr>, στο διαδικτυακό κόμβο του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ <https://www.culture.gov.gr> και στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ meletes@central.tee.gr

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

1. Παράρτημα Α': Τεχνική Περιγραφή-Προδιαγραφές-απαιτήσεις
2. Παράρτημα Β': Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

Ε.Δ.
Φ.Α. ΥΝΜΤΕΑΜΘ

Ο Προϊστάμενος της ΥΝΜΤΕΑΜΘ

Θεόδωρος Πριγγόπουλος
MSc Αρχιτέκτονας, με Α΄ βαθμό

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ-ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Εισαγωγή

Αντικείμενο της παρούσας τεχνικής έκθεσης είναι η εκτέλεση του έργου «Ανάθεση ερευνητικού προγράμματος σχετικά με τη διερεύνηση της στατικής επάρκειας του φέροντος οργανισμού και πρόταση σωστικών – στερεωτικών επεμβάσεων σε επιλεγμένα κτήρια με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα του παλαιού ανενεργού μεταλλουργικού συγκροτήματος, ανατολικά του οικισμού Λιμενάρια της νήσου Θάσου, εντός του χαρακτηρισμένου από το ΥΠΠΟ ως «ιστορικού τόπου» του αργούντος μεταλλείου στην περιοχή «Βούβες», με κριτήριο το βαθμό επικινδυνότητας». Συγκεκριμένα πρόκειται για τα κτήρια: 1) Κτήριο Ενσάκισης Προϊόντος και 2) Κτήριο Σιλό Τροφοδοσία, με απευθείας ανάθεση από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης. Η έρευνα εστιάζεται στη διάσωση και προστασία επιλεγμένων κτηρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα βάση του βαθμού επικινδυνότητας, διότι έχουν υποστεί διάβρωση με σημαντικές βλάβες στα δομικά στοιχεία του φέροντος οργανισμού τους και κατά συνέπεια χρήζουν σωστικών εργασιών άρσης δομικής επικινδυνότητας.

Το εν λόγω μεταλλουργικό συγκρότημα ανατολικά του οικισμού Λιμενάρια της νήσου Θάσου βρίσκεται εντός του χαρακτηρισμένου από το ΥΠΠΟ με την Υ.Α. ΔΙΝΣΑΚ/77766/2199/06-10-2006 (ΦΕΚ 68ΑΑΠ/20060) ως «ιστορικού τόπου» του αργούντος μεταλλείου στην περιοχή «Βούβες». Πρόκειται για ένα ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής και ιστορικής αξίας κτηριακό συγκρότημα. Οι βιομηχανικές κτηριακές εγκαταστάσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν κτήρια με πληθώρα μορφών, (π.χ. κυκλικούς πύργους, επιμήκη κτήρια με τοξωτά ανοίγματα, μεταλλικές κατασκευές μεταφοράς του μεταλλεύματος κτλ.) στην κατασκευή των οποίων, εκτός από λιθοδομές πλινθοδομές και μέταλλο, έχει χρησιμοποιηθεί και οπλισμένο σκυρόδεμα.

1. Ιστορικό ακινήτου και ενεργειών

Το μεταλλευτικό Συγκρότημα (κτήρια διοίκησης - εγκαταστάσεις μεταλλείων) κατασκευάστηκε μεταξύ του 1903-1934, από τη Γερμανική εταιρία Spreidel, η οποία εκμεταλλεύονταν τότε τα μεταλλεία της Θάσου. Εγκαταλείφθηκε το 1963, όταν σταμάτησαν να λειτουργούν τα μεταλλεία.

Η βιομηχανική ιστορία είναι ένα κρίσιμο κομμάτι του παρελθόντος της Ευρώπης, καθώς τίποτα δεν άφησε το αποτύπωμά του τόσο ισχυρά και ξεκάθαρα όσο οι δύο αυτοί αιώνες, ο 18ος και ο 19ος, μετά την έναρξη της Βιομηχανικής Επανάστασης. Το βιομηχανικό παρελθόν αποτελεί μέρος της ιστορικής ταυτότητας κάθε τόπου και κομμάτι της πολιτιστικής του κληρονομιάς.

Η ΥΝΜΤΕ Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης του ΥΠΠΟ, εναρμονιζόμενη και ανταποκρινόμενη στις Διεθνείς επιταγές της προστασίας της βιομηχανικής κληρονομιάς όπως αυτές περιγράφονται στη Χάρτα του Nizhny Tagil της Διεθνούς Επιτροπής για τη Διατήρηση της Βιομηχανικής Κληρονομιάς (TICCIH), όπως επικυρώθηκε με Αρχές του Δουβλίνου [ICOMOS-TICCIH, 2011], εφαρμόζει στρατηγική προστασίας και ανάδειξης του ιστορικού εργοστασίου μεταλλουργίας Spreidel στα Λιμενάρια Θάσου, ως εξής:

Το έτος **2023** ολοκληρώθηκαν οι τοπογραφικές αποτυπώσεις/δημιουργία χαρτογραφικού υποβάθρου/οριοθέτηση της περιοχής του παλαιού μεταλλουργικού συγκροτήματος, εντός της χαρακτηρισμένης από το ΥΠΠΟΑ ως «ιστορικού τόπου» ευρύτερης περιοχής των μεταλλείων Λιμεναρίων Θάσου

Το έτος **2024** η Υπηρεσία πραγματοποίησε αυτοψία την 10/06/2024 στο πεδίο για την εκτίμηση της παθολογίας των κατασκευών και την εξέταση εφαρμογής νέων τεχνολογιών αποκατάστασης με στόχο την υλοποίηση σωστικών/στερεωτικών εργασιών/εργασιών άρσης επικινδυνότητας σε συνδυασμό με εφαρμογή ήπιων χωρικών διαμορφώσεων για την προσπελασιμότητα στην περιοχή του παλαιού μεταλλουργικού συγκροτήματος, στη βάση της άλλοτε ιστορικής γραμμής παραγωγής.

Στόχος, η σύνταξη φακέλου για τη δημιουργία «μεταλλευτικού γεωπάρκου» για την προσέλκυση βιομηχανικού τουρισμού και υποβολή πρότασης ένταξης στο δίκτυο των Ευρωπαϊκών Διαδρομών Βιομηχανικής Κληρονομιάς» (ERIH - European Routes of Industrial Heritage) αλλά και στο Παγκόσμιο Δίκτυο Γεωπάρκων της UNESCO (Global Geoparks Network).

Ο ανωτέρω σχεδιασμός/προγραμματισμός ενεργειών για την προστασία και ανάδειξη του μεταλλευτικού συγκροτήματος Spreidel των Λιμεναρίων Θάσου προβλήθηκε, μεταξύ άλλων, στη 1η Πανελλήνια Συνάντηση Μελών ERIH, που διοργανώθηκε την 31/05/2024, στην Τεχνόπολη Δήμου Αθηναίων, υπό την αιγίδα του ΥΠΠΟ.

2. Γενική Περιγραφή Έργου

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση του έργου **«Ανάθεση ερευνητικού προγράμματος σχετικά με τη διερεύνηση της στατικής επάρκειας του φέροντος οργανισμού και πρόταση σωστικών – στερεωτικών επεμβάσεων σε επιλεγμένα κτήρια με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα του παλαιού ανενεργού μεταλλουργικού συγκροτήματος, ανατολικά του οικισμού Λιμενάρια της νήσου Θάσου, εντός του χαρακτηρισμένου από το ΥΠΠΟ ως «ιστορικού τόπου» του αργούντος μεταλλείου στην περιοχή «Βούβες», με κριτήριο το βαθμό επικινδυνότητας»** και συγκεκριμένα για τα κτήρια: 1) Κτήριο Ενσάκισης Προϊόντος και 2) Κτήριο Σιλό Τροφοδοσίας.

Η έρευνα θα εκπονηθεί από ομάδα επιστημόνων και συνεργατών του Εργαστηρίου Οπλισμένου Σκυροδέματος και Αντισεισμικών Κατασκευών (Εργ. ΩΣΑΚ) του Τμήματος Πολιτικών Μηχανικών του ΔΠΘ και θα βασιστεί σε επιτόπου μετρήσεις, επεξεργασία δεδομένων και ανάπτυξη/εφαρμογή καινοτόμων μεθόδων που θα δώσουν λύσεις στη διάσωση και προστασία των δύο κτηρίων του μεταλλουργικού συγκροτήματος για την ανάδειξη και διαφύλαξη της βιομηχανικής πολιτισμικής κληρονομιάς.

3. Τεχνική Περιγραφή

Η έρευνα θα βασιστεί σε επιτόπου μετρήσεις, επεξεργασία δεδομένων και ανάπτυξη/εφαρμογή καινοτόμων μεθόδων που θα δώσουν λύσεις στη διάσωση και προστασία των δύο κτηρίων του μεταλλουργικού συγκροτήματος με επιμέρους εργασίες του ερευνητικού έργου, όπως αυτές περιγράφονται κατωτέρω:

1. Παροχή από την ΥΝΜΤΕΑΜΘ όλων των απαραίτητων ιστορικών στοιχείων του αρχείου της, τα οποία σε συνδυασμό με τα νέα δεδομένα που θα συλλεχθούν στο πλαίσιο της παρούσας έρευνας, θα τεκμηριώσουν την ιστορική σημασία των κτηρίων του παλαιού ανενεργού μεταλλουργικού συγκροτήματος.
2. Εντοπισμός των κρίσιμων κτηρίων με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα που χρήζουν σωστικών – στερεωτικών εργασιών για την άρση στατικής επικινδυνότητας βάσει του βαθμού επικινδυνότητας.
3. Περιγραφή και επί τόπου αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης του φέροντα οργανισμού των εν λόγω κτηρίων.
4. Τεκμηρίωση του φέροντος οργανισμού με επί τόπου μετρήσεις και δοκιμές με ειδικά όργανα Μη Καταστροφικών Ελέγχων (ΜΚΕ) για τη συμπληρωματική συλλογή στοιχείων σχετικά με την κατάσταση, ποιότητα και χαρακτηριστικά των υλικών δόμησης, καθώς και εργαστηριακό έλεγχο δειγμάτων, εάν κριθεί απαραίτητο, μη επικίνδυνο και όπου αυτό είναι εφικτό να γίνει.
5. Καταγραφή και αποτίμηση των φθορών και βλαβών των δομικών στοιχείων του φέροντος οργανισμού. Τεκμηρίωση των σημαντικών βλαβών που πιθανώς καθιστούν ορισμένα δομικά στοιχεία ακατάλληλα πλέον για την υποστήριξη του φέροντος οργανισμού και επιβάλουν την ολική ή τοπική επανακατασκευή μέρους αυτών για τη διάσωση των κτηρίων.
6. Εκτίμηση της φέρουσας ικανότητας των επί μέρους δομικών στοιχείων ή τμημάτων του φέροντος οργανισμού των κτηρίων.
7. Σχεδιασμός και διαμόρφωση κατάλληλων και τεκμηριωμένων προτάσεων επεμβάσεων και σωστικών – στερεωτικών εργασιών.
8. Πρόταση των κατάλληλων Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ) ως οδηγίες που αφορούν την ορθή επιλογή των υλικών και εκτέλεση των επί μέρους εργασιών που είναι απαραίτητες για την εφαρμογή των προτεινόμενων επεμβάσεων και σωστικών – στερεωτικών εργασιών. Σε περίπτωση που η προτεινόμενη επέμβαση καινοτόμων μεθοδολογιών δεν καλύπτεται από σχετικό ΕΤΕΠ, προβλέπεται η σύνταξη οδηγιών επιλογής κατάλληλων υλικών, εξειδικευμένων τεχνητών και εκτέλεσης των απαραίτητων επί μέρους εργασιών.
9. Προμέτρηση υλικών επεμβάσεων και σωστικών – στερεωτικών εργασιών.
10. Χρονοδιάγραμμα των σταδίων εργασιών άρσης της επικινδυνότητας.

Το Ερευνητικό Πρόγραμμα θα πρέπει να περιλαμβάνει τα παρακάτω παραδοτέα:

1. Αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης του φέροντα οργανισμού των δύο επιλεγμένων κρίσιμων κτηρίων του παλαιού ανενεργού μεταλλουργικού συγκροτήματος με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα που χρήζουν σωστικών – στερεωτικών εργασιών για την άρση στατικής επικινδυνότητας βάσει του βαθμού επικινδυνότητας.
2. Τεκμηριωμένη καταγραφή και αποτίμηση των φθορών και βλαβών των δομικών στοιχείων του φέροντος οργανισμού των δύο κτηρίων.

3. Σχεδιασμός και διαμόρφωση κατάλληλων και τεκμηριωμένων προτάσεων επεμβάσεων και σωστικών – στερεωτικών εργασιών έπειτα από εκτίμηση της φέρουσας ικανότητας των επί μέρους δομικών στοιχείων ή τμημάτων του φέροντος οργανισμού των κτηρίων.
4. Πρόταση των κατάλληλων Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ) ή σύνταξη οδηγιών ορθής επιλογής κατάλληλων υλικών και εκτέλεση των επί μέρους απαραίτητων εργασιών για την εφαρμογή των προτεινόμενων επεμβάσεων και σωστικών – στερεωτικών εργασιών.
5. Προμέτρηση υλικών επεμβάσεων και σωστικών – στερεωτικών εργασιών
6. Χρονοδιάγραμμα των σταδίων εργασιών άρσης της επικινδυνότητας.

4. Σκοπιμότητα

4.1. Σύνομη Περιγραφή του ερευνητικού έργου

Στόχος είναι η άρση της στατικής επικινδυνότητας με βάση την αποτύπωση – τεκμηρίωση της υφιστάμενης κατάστασης των φθορών και βλαβών των δομικών στοιχείων του φέροντα οργανισμού των εν λόγω κτηρίων, που αποτελεί προϋπόθεση για την υλοποίηση έργου ανάδειξης του μεταλλευτικού συγκροτήματος. Ο σχεδιασμός και η διαμόρφωση κατάλληλων και τεκμηριωμένων προτάσεων επεμβάσεων και σωστικών – στερεωτικών εργασιών θα πρέπει να εστιάζεται στη διάσωση επιλεγμένων κτηρίων από οπλισμένο σκυρόδεμα βάση του βαθμού επικινδυνότητας.

4.2. Κατάσταση Διατήρησης

Έπειτα από επιτόπια αυτοψία πεδίου που διενεργήθηκε στις 10-06-2024 από εξειδικευμένους μηχανικούς της ΥΝΜΤΕΑΜΘ και τον Αντιπρύτανη Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης του ΔΠΘ και Καθηγητή του Τμ. Πολιτικών Μηχανικών / Τομέα Επιστήμης Δομικών Κατασκευών από το Εργαστήριο Ωπλισμένου Σκυροδέματος και Αντισεισμικών Κατασκευών και συνεργάτη του, για την εκτίμηση της παθολογίας των κατασκευών και την εξέταση εφαρμογής νέων τεχνολογιών αποκατάστασης στο εν λόγω μεταλλουργικό συγκρότημα, διαπιστώθηκε ότι:

Το μεταλλευτικό Συγκρότημα και φέρει φθορές λόγω μακροχρόνιας εγκατάλειψης και λόγω κλιματολογικών συνθηκών (γεινίαση με τη θάλασσα).

Ειδικότερα τα κτήρια: 1) Ενσάκισης Προϊόντος και 2) Κτήριο Σιλό Τροφοδοσίας, τα οποία έχουν φέροντα οργανισμό και από ωπλισμένο σκυρόδεμα, παρουσιάζουν διάβρωση με σημαντικές βλάβες στα δομικά στοιχεία του φέροντος οργανισμού τους από ωπλισμένο σκυρόδεμα με έντονη διάβρωση οπλισμών και μεταλλικών κατασκευών, εκτεταμένες φθορές και αστοχίες του σκυροδέματος, τοπικές αποκολλήσεις και απογυμνώσεις οπλισμών, αποκολλήσεις επιχρισμάτων κλπ. Κατά συνέπεια χρήζουν σωστικών εργασιών άρσης δομικής επικινδυνότητας.

4.3. Προτάσεις-αναγκαιότητα σωστικών επεμβάσεων

Λαμβάνοντας υπόψη την παθολογία των κτηρίων του ιστορικού μεταλλευτικού συγκροτήματος κρίνεται ότι οι σωστικές/στερεωτικές επεμβάσεις είναι επιβεβλημένες για την άρση της επικινδυνότητας. Η άρση της επικινδυνότητας σε συνδυασμό με τη χάραξη ήπιων διαδρομών περιήγησης στο χώρο επεξεργασίας του μεταλλεύματος, θα αποτελέσει πεδίο προσέλκυσης θεματικού, ενεργού εναλλακτικού τουρισμού και ιδιαίτερα βιομηχανικού τουρισμού και στάδιο για την ίδρυση «Υπαίθριου Γεωπάρκου».

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Του
με έδρα....., οδός:....., αριθμός:....., ΑΦΜ:.....
τηλ. επικοινωνίας:....., e-mail:.....

Α/Α	Τίτλος Ερευνητικού Έργου	ΤΙΜΗ χωρίς Φ.Π.Α.
1	«Ανάθεση ερευνητικού προγράμματος σχετικά με τη διερεύνηση της στατικής επάρκειας του φέροντος οργανισμού και πρόταση σωστικών – στερεωτικών επεμβάσεων σε επιλεγμένα κτήρια με φέροντα οργανισμό από σπλισμένο σκυρόδεμα του παλαιού ανενεργού μεταλλουργικού συγκροτήματος, ανατολικά του οικισμού Λιμενάρια της νήσου Θάσου, εντός του χαρακτηρισμένου από το ΥΠΠΟ ως «ιστορικού τόπου» του αργούντος μεταλλείου στην περιοχή «Βούβες», με κριτήριο το βαθμό επικινδυνότητας»	
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)		
ΦΠΑ 24% (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)		

Με την παρούσα οικονομική προσφορά αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της με αρ .πρωτ.ΥΠΠΟ/373052/29-08-2024 Πρόσκλησης Υποβολής Οικονομικής Προσφοράς και τα Παραρτήματα Α΄ & Β΄ που την συνοδεύουν.

...../...../...../2024
Σφραγίδα και υπογραφή