

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Αρεθούσης & Ι. Κιαπέκου

Τ.Κ. 34133, Χαλκίδα

Τηλέφωνα: 22210-22402

E-mail: efaeuv@culture.gr



Διευκρινίσεις επί της διακήρυξης με ΑΔΑΜ: 24PROC015436559

1^ο Αίτημα

Στην ενότητα **Κριτήρια Επιλογής** παράγραφος 2.2.6 **Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται κατά τη διάρκεια των τελευταίων τριών (3) ετών (2023, 2022, 2021) να έχουν εκτελέσει:

α1: δυο (2) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών συντήρησης ξύλου-ξυλόγλυπτου συνολικού ύψους τουλάχιστον ογδόντα χιλιάδων ευρώ (80.000,000€) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ σε κηρυγμένα μνημεία, ή αυτοδικαίως προστατευόμενα.

Και

α2: τουλάχιστον δυο (2) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών συντήρησης είτε πέτρας είτε κεραμικού είτε γυαλιού είτε μετάλλου είτε οποιουδήποτε συνδυασμού των ανωτέρω τεσσάρων υλικών συνολικού ύψους τουλάχιστον είκοσι χιλιάδων ευρώ (20.000,000 €), μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, σε κηρυγμένα μνημεία ή αυτοδικαίως προστατευόμενα.

ΕΡΩΤΗΜΑ

Στην υποπαράγραφο α1: εννοείται ο όρος "τουλάχιστον" δυο (2) συμβάσεις; Μπορεί δηλαδή το ποσό των 80.000,00€ να προκύπτει αθροιστικά από περισσότερες των δύο συμβάσεων, όπως διευκρινίζεται στην επόμενη υποπαράγραφο α2;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ

Στην υποπαράγραφο α1 της παραγράφου 2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα απαιτούνται: δυο (2) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών συντήρησης ξύλου-ξυλόγλυπτου συνολικού ύψους τουλάχιστον ογδόντα χιλιάδων ευρώ (80.000,00€) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ σε κηρυγμένα μνημεία, ή αυτοδικαίως προστατευόμενα και **δεν εννοείται ο όρος**

“τουλάχιστον” δυο (2) συμβάσεις. Το ποσό των 80.000,00€ και άνω προκύπτει αθροιστικά από δύο και μόνο συμβάσεις.

Για παράδειγμα: ο προσφέρων μπορεί να υποβάλλει μία σύμβαση των 10.000,00 € και μία σύμβαση των 75.000,00€. Επίσης θα μπορούσε να υποβάλει μία σύμβαση των 40.000,00€ και μία σύμβαση των 45.000,00€. Αν ο προσφέρων υπέβαλε 1 σύμβαση των 10.000€, 1 σύμβαση των 20.000€ και 1 σύμβαση των 55.000€ δεν θα κάλυπτε την απαίτηση του εν λόγω κριτηρίου α1.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Η διατύπωση στο παράρτημα V – Χρονοδιάγραμμα, σελ. 73 της διακήρυξης για τη Β' φάση «**Δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης**» είναι εκ παραδρομής εσφαλμένη και διορθώνεται στο ορθό **«δεκαπέντε (15) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης»** και Γ **«Οκτώ(8) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης»** είναι εκ παραδρομής εσφαλμένη και διορθώνεται στο ορθό **«Είκοσι τρεις (23) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης»**. Η συνολική διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης είναι **23 μήνες**.

Το ορθό χρονοδιάγραμμα είναι αναρτημένο στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ κατόπιν της παράτασης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών από **21-10-2024 σε 11-11-2024**.

2° Αίτημα

Σχετικά με το υπ' αριθμ. 01/2024 τεύχος διακήρυξης (ΑΔΑ: Ρ6ΓΙ46ΝΚΟΤ-ΞΑΝ), που αφορά στον ανοικτό διαγωνισμό για την ανάθεση των **«Εργασιών Συντήρησης -Αποκατάστασης του διακόσμου και των ξύλινων δομικών στοιχείων Οθωμανικής οικίας στην οδό Παίδων στη Χαλκίδα»**, θα θέλαμε να υποβάλλουμε ερώτημα, βάσει των κάτωθι αναγραφόμενων στη διακήρυξη:

- Στην παράγραφο 2.2.6.β της διακήρυξης (σελ. 24), που αφορά τις απαιτήσεις τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας των οικονομικών φορέων, αναγράφεται επακριβώς **«Τα φυσικά πρόσωπα που δηλώνονται από τον προσφέροντα στην Ομάδα Έργου δύνανται να απασχολούνται με εξαρτημένη σχέση εργασίας ή σύμβαση ανεξαρτήτων υπηρεσιών, η οποία είναι σε ισχύ ήδη κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς. Στην τελευταία αυτή περίπτωση θεωρούνται ίδιοι πόροι του οικονομικού φορέα και όχι τρίτοι δανείζοντες και δεν απαιτείται εκ μέρους τους η υποβολή ΕΕΕΣ και των σχετικών αποδεικτικών μέσων»**.

- Εν συνεχεία στην παράγραφο 2.2.8.1 της εν λόγω διακήρυξης (σελ. 24-25), σχετικά με τη στήριξη στην ικανότητα τρίτων, αναφέρεται επακριβώς **«Ειδικά, όσον αφορά τα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα [...] Τα φυσικά πρόσωπα που δηλώνονται από τον προσφέροντα στην Ομάδα Έργου και δεν αποτελούν ίδιους πόρους του προσφέροντος, κατά την παρ. 2.2.6.[1].γ της παρούσας, αποτελούν τρίτους, στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται ο οικονομικός φορέας και απαιτείται η υποβολή διακριτών ΕΕΕΣ και των σχετικών αποδεικτικών μέσων, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρούσα»**.

Βάσει των παραπάνω, από την παράγραφο 2.2.6.β προκύπτει ότι, σε περίπτωση σύναψης σύμβασης ανεξαρτήτων υπηρεσιών μεταξύ προσφέροντος φορέα ή ένωσης

και φυσικού προσώπου – ατομικής επιχείρησης (συμπεριλαμβανομένου του διπλ. Πολιτικού Μηχανικού πέραν των συντηρητών έργων τέχνης), τότε ο δεύτερος θεωρείται ίδιος πόρος του προσφέροντος και δεν υπάγεται στην περίπτωση στήριξης σε ικανότητα τρίτου για τη πλήρωση των κριτηρίων τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας και συνεπώς δε προβλέπεται εκ μέρους του υποβολή ΕΕΕΣ και σχετικών αποδεικτικών μέσων.

Ωστόσο η παρ. 2.2.8.1 που ακολουθεί, δείχνει να αναιρεί τα αναφερόμενα στην παρ. 2.2.6.β, καθώς εδώ αναγράφεται ότι φυσικά πρόσωπα που θα δηλωθούν στην ομάδα έργου προσφέροντος φορέα – ένωσης, στα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας των οποίων ο προσφέρων θα στηριχτεί (τίτλοι σπουδών, επαγγελματική εμπειρία), δε θα αποτελούν ίδιους πόρους του προσφέροντος και θα πρέπει εκ μέρους τους να κατατεθεί ΕΕΕΣ και σχετικά αποδεικτικά μέσα. Επιπροσθέτως στην παράγραφο αυτή αναγράφεται η «**παρ. 2.2.6.[I].γ**» η οποία δεν περιλαμβάνεται στην υπ' αριθμ. 01/2024 διακήρυξη.

ΕΡΩΤΗΜΑ

α) Συνεπώς, τα φυσικά πρόσωπα - ατομικές επιχειρήσεις που θα δηλωθούν στην ομάδα έργου από προσφέροντα φορέα ή ένωση – συμπεριλαμβανομένου του διπλ. Πολιτικού Μηχανικού - στην επαγγελματική ικανότητα των οποίων ο δεύτερος θα στηριχτεί (τίτλοι σπουδών, επαγγελματική εμπειρία) προς πλήρωση των κριτηρίων τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας, **θα αποτελούν ίδιους πόρους του προσφέροντος σε περίπτωση σύναψης μεταξύ των σύμβασης ανεξαρτήτων υπηρεσιών και συνεπώς δε θα απαιτηθεί η υποβολή ΕΕΕΣ και των σχετικών αποδεικτικών μέσων εκ μέρους τους;**

β) Ή μήπως και σε περίπτωση σύναψης σύμβασης ανεξαρτήτων υπηρεσιών μεταξύ προσφέροντος και φυσικού προσώπου, εφόσον ο δεύτερος δανείζει τα κριτήρια επαγγελματικής του ικανότητας στον προσφέροντα προς πλήρωση των κριτηρίων επαγγελματικής ικανότητας, θα θεωρείται τρίτος δανείζων (στήριξη σε ικανότητα τρίτου) και συνεπώς θα πρέπει να κατατεθεί εκ μέρους του ΕΕΕΣ και τα σχετικά αποδεικτικά μέσα;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ

Τα φυσικά πρόσωπα που δηλώνονται από τον προσφέροντα στην ομάδα έργου και απασχολούνται με εξαρτημένη σχέση εργασίας ή σύμβαση ανεξαρτήτων υπηρεσιών **η οποία είναι σε ισχύ ήδη κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς**, θεωρούνται ίδιοι πόροι του οικονομικού φορέα και **όχι τρίτοι δανείζοντες**. Σε αυτή την περίπτωση **δεν απαιτείται εκ μέρους τους η υποβολή ΕΕΕΣ και των σχετικών αποδεικτικών μέσων**.

Τα φυσικά πρόσωπα που δηλώνονται από τον προσφέροντα στην ομάδα έργου και δεν έχουν εξαρτημένη σχέση εργασίας ή σύμβαση ανεξαρτήτων υπηρεσιών με τον προσφέροντα, **η οποία είναι σε ισχύ ήδη κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς** και συνεπώς δεν θεωρούνται ίδιοι πόροι, αποτελούν τρίτους στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται ο οικονομικός φορέας. Σε αυτήν την περίπτωση **απαιτείται η υποβολή διακριτών ΕΕΕΣ (δηλαδή και από τον προσφέροντα και από τον τρίτο στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται ο προσφέρων)** καθώς και των σχετικών αποδεικτικών μέσων.

Τέλος, αναφορικά με τη διατύπωση: "Επιπροσθέτως στην παράγραφο αυτή αναγράφεται η «**παρ. 2.2.6.[I].γ**» η οποία δεν περιλαμβάνεται στην υπ' αριθμ. 01/2024 διακήρυξη", σημειώνουμε ότι εκ παραδρομής έχει παραμείνει η συγκεκριμένη παραπομπή καθώς η σχετική διευκρίνιση δίνεται στην παράγραφο 2.2.6β (σ. 24 της διακήρυξης).

3° Αίτημα

Στην διακήρυξη με ΑΔΑΜ 24PROC015436559 για τις «Εργασίες Συντήρησης - Αποκατάστασης του διακόσμου και των ξύλινων δομικών στοιχείων Οθωμανικής οικίας στην οδό Παίδων στη Χαλκίδα» στο πλαίσιο του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΟΘΩΜΑΝΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΙΔΩΝ ΣΤΗ ΧΑΛΚΙΔΑ» αναφέρεται ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου, ο οποίος ανέρχεται στις 448.250,00 € μη συμπεριλαμβανόμενου Φ.Π.Α., χωρίς ωστόσο να παρέχεται οποιαδήποτε περαιτέρω ανάλυση αναφορικά με υλικά ή/και εργασίες.

Παρακαλούμε για την κοινοποίηση του αναλυτικού προϋπολογισμού που περιλαμβάνεται στη «ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΚΟΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΞΥΛΙΝΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ» η οποία εκπονήθηκε από την «Γ. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ - Μ. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.Ε.» και τον «Χ. Στεφανίδης». Ο αναλυτικός προϋπολογισμός πρέπει να γίνει γνωστός ενόψει των απαιτήσεων του άρθρου 73 παρ. 4 περ. ε του ν. 4412/16.

ΑΠΑΝΤΗΣΗ

Δεδομένου ότι στη διακήρυξη ζητείται να κατατεθούν προσφορές κατ' αποκοπή, όπου οι προσφέροντες υποβάλλουν συνολική τιμή για το έργο, χωρίς ανάλυση επιμέρους στοιχείων, η γνωστοποίηση του αναλυτικού προϋπολογισμού δεν αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για τη διασφάλιση της διαφάνειας ή της ίσης μεταχείρισης.

Σε διαδικασίες κατ' αποκοπή, η απαίτηση για παροχή συνολικής τιμής επιτρέπει στους προσφέροντες να καθορίσουν μόνοι τους την κατανομή του κόστους. Η αναθέτουσα αρχή δεν υποχρεούται να γνωστοποιήσει την αναλυτική κοστολόγηση και κάτι τέτοιο δεν έχει προβλεφθεί ρητά στους όρους του διαγωνισμού.

4° Αίτημα

Στην παρ. 2.4.3.2 της διακήρυξης με ΑΔΑΜ 24PROC015436559, για τις «Εργασίες Συντήρησης - Αποκατάστασης του διακόσμου και των ξύλινων δομικών στοιχείων Οθωμανικής οικίας στην οδό Παίδων στη Χαλκίδα», στο πλαίσιο του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΟΘΩΜΑΝΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΠΑΙΔΩΝ ΣΤΗ ΧΑΛΚΙΔΑ», απαιτείται μεταξύ άλλων η υποβολή «Υπεύθυνης δήλωσης εκ μέρους των οικονομικών φορέων ότι, διαθέτουν όλα τα τεχνικά μέσα και υλικά που προβλέπονται για να εκτελεστούν οι εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης που περιγράφονται στην εγκεκριμένη μελέτη».

Από τη ρητή απαίτηση της διακήρυξης προκύπτει ότι υποβάλλεται μαζί με την τεχνική προσφορά Υπεύθυνη Δήλωση τεχνικών μέσων. Σύμφωνα με την ρητή διατύπωση ότι «διαθέτουν όλα τα τεχνικά μέσα και υλικά...» προκύπτει το προφανές συμπέρασμα πως ο υποψήφιος ανάδοχος δεσμεύεται ότι τα τεχνικά μέσα είναι ήδη στη διάθεσή του, κατά το χρόνο δηλαδή υποβολής της τεχνικής προσφοράς, και δεν θα αποκτηθούν στην πορεία. Παρακαλούμε όπως διευκρινιστεί σε ποια συγκεκριμένα τεχνικά μέσα θα πρέπει να αναφέρεται η δήλωση;

Παρακαλούμε διευκρινίστε, επίσης, με ποιόν τρόπο αποδεικνύεται η πραγματική κατοχή/διάθεση εκ μέρους του αναδόχου των τεχνικών μέσων κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς έτσι ώστε να επαληθεύεται το περιεχόμενο της Υπεύθυνης Δήλωσης ιδίως ενόψει της απαίτησης του άρθρου 2.4.3.2 ότι «Η Τεχνική Προσφορά περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία, τα

οποία προσδιορίζουν κατά τρόπο σαφή και μονοσήμαντο τις ποιοτικές, αισθητικές, λειτουργικές και λοιπές τεχνικές ιδιότητες των προσφερομένων υπηρεσιών».

ΑΠΑΝΤΗΣΗ

Σύμφωνα με το άρθρο 2.4.3.2 της διακήρυξης , η απαίτηση για την Υπεύθυνη Δήλωση που υποβάλλεται μαζί με την τεχνική προσφορά **στοχεύει** στη διασφάλιση ότι ο οικονομικός φορέας θα διαθέτει όλα τα τεχνικά μέσα και υλικά που είναι απαραίτητα για την πλήρη και άρτια εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και αποκατάστασης, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της μελέτης.

Αν και η διακήρυξη δεν προσδιορίζει συγκεκριμένα ποια τεχνικά μέσα απαιτούνται, αυτά θα πρέπει να συνάδουν με τις ανάγκες που περιγράφονται στην εγκεκριμένη μελέτη του έργου.

Κατά το στάδιο υποβολής των προσφορών η συγκεκριμένη απαίτηση της διακήρυξης καλύπτεται από την υποβολή της Υπεύθυνης Δήλωσης τεχνικών μέσων και υλικών του προσφέροντα.

**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Εφορείας**

**Δρ Δημήτριος Ν. Χριστοδούλου
ΠΕ Αρχαιολόγος με βαθμό Α΄**